

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2021 г. хил. лв.	31 декември 2020 г. хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	17 892	16 716
Нематериални активи	5	4	5
Нетекущи активи		17 896	16 721
Текущи активи			
Материални запаси		62	54
Търговски и други вземания	8	1 140	362
Вземания от свързани лица	20	39	37
Пари и парични еквиваленти	9	358	794
Текущи активи		1 599	1 247
Общо активи		19 495	17 968
Собствен капитал			
Акционерен капитал	10.1	1 082	1 082
Законови резерви	10.2	108	108
Преоценъчен резерв на нефинансови активи	10.3	2 624	703
Други резерви	10.4	6 294	5 330
Неразпределени печалби		2 138	1 926
Общо собствен капитал		12 246	9 149
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения към свързани лица	20	3 670	5 990
Отсрочени данъчни пасиви	7	284	72
Нетекущи пасиви		3 954	6 062
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	11	491	315
Задължения към свързани лица	20	2 709	2 407
Задължения за данъци върху дохода		95	35
Текущи пасиви		3 295	2 757
Общо пасиви		7 249	8 819
Общо собствен капитал и пасиви		19 495	17 968

Съставил: Zdravka Nikolaeva
Slavcheva
Digitally signed by Zdravka Nikolaeva Slavcheva
Date: 2022.03.31 11:17:51 +0300
/Здравка Славчева/

Дата: 23 март 2022 г.

Годишния финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25.03.2022 г.

С одиторски доклад от 31 март 2022 г.

Грант Торнтон ООД
Одиторско Дружество, № 032
Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за одита, № 0488
Управител

MARIY GEORGIEV
GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2022.03.31 14:32:52 +0300

Изпълнителен директор:

Nikolay Georgiev
Kondurov
Digitally signed by Nikolay Georgiev Kondurov
Date: 2022.03.31 11:32:12 +0300
/Николай Кондуров/

Захарина Нексия ЕООД
Одиторско Дружество, № 138
Димитрина Захарина
Управител

Григор Петров
Регистриран одитор, отговорен за одита, № 0816

GRIGOR VOYNOV
PETROV
Digitally signed by GRIGOR VOYNOV PETROV
Date: 2022.03.31 12:48:55 +0300

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2021 г.	2020 г.
		ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Приходи от продажби	12	3 507	2 706
Приходи от ФСЕС	12	1 743	2 138
Приходи от финансирани		8	19
Други приходи		5	-
Разходи за материали	13	(61)	(21)
Разходи за външни услуги	14	(279)	(212)
Разходи за персонала	15	(977)	(910)
Разходи за амортизация на нефинансови активи	5,6	(982)	(981)
Възникване и обратно проявление на очаквана кредитна загуба		-	(1)
Други разходи	16	(372)	(359)
Печалба от оперативна дейност		2 592	2 379
Финансови разходи	17	(214)	(235)
Печалба преди данъци		2 378	2 144
Разход за данък върху дохода	18	(238)	(215)
Печалба за годината		2 140	1 929
Друг всеобхватен доход			
Преоценка на нефинансови активи	6	2 135	-
Данък върху дохода, отнасящ се до компоненти на другия всеобхватен доход	18	(214)	-
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		1 921	1 929
Общ всеобхватен доход за годината		4 061	1 929

Съставил: Zdravka Nikolaeva Slavcheva
Digitally signed by Zdravka Nikolaeva Slavcheva
Date: 2022.03.31 11:18:32 +03'00'
/Здравка Славчева/

Изпълнителен директор: Nikolay Georgiev Kondurov
Digitally signed by Nikolay Georgiev Kondurov
Date: 2022.03.31 11:32:35 +03'00'
/Николай Кондуров/

Дата: 23 март 2022 г.

Годишния финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25.03.2022 г.

С одиторски доклад от 31 март 2022 г.

Грант Торнтон ООД
Одиторско Дружество, №032

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за одита, №0488
Управител

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2022.03.31 14:33:26 +03'00'

Захаринова Нексия ЕООД
Одиторско Дружество, №138

Димитрина Захаринова
Digitally signed by DIMITRINA ZAHARINOVA
Date: 2022.03.31 14:00:40 +03'00'
Управител

Григор Петров
Регистриран одитор, отговорен за одита, № 0816

GRIGOR VOYNOV PETROV
Digitally signed by GRIGOR VOYNOV PETROV
Date: 2022.03.31 12:49:13 +03'00'

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в хил. лв.	Акционерен капитал	Законови резерви	Преопенъчен резерв на нефинансови активи	Други резерви	Неразпределени печалби	Общо собствен капитал
Салдо на 1 януари 2021 г.	1 082	108	703	5 330	1 926	9 149
Дивиденди	-	-	-	-	(964)	(964)
Сделки с еднoличния собственик	-	-	-	-	(964)	(964)
Печалба за годината	-	-	-	-	2 140	2 140
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци	-	-	1 921	-	-	1 921
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	1 921	-	2 140	4 061
Разпределение на печалба към резерви	-	-	-	964	(964)	-
Салдо към 31 декември 2021 г.	1 082	108	2 624	6 294	2 138	12 246

Zdravka
Nikolova
Slavcheva

Digitally signed by
Zdravka
Nikolova
Slavcheva
Date: 2022.03.31 11:16:58
+03'00'

/Здравка Славчева/

Nikolay
Georgiev
Kondurov

Digitally signed by
Nikolay Georgiev
Kondurov
Date: 2022.03.31
11:33:40 +03'00'

Изпълнителен директор:Колдцолов
/Николай Кондуров/

Дата: 23 март 2022 г.

Годишния финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25.03.2022 г.

С одиторски доклад от 31 март 2022 г.

Грант Торнтон ООА

Одиторско Дружество, №032

Марий Апостолов

Регистриран одитор, отговорен за одита, №0488

Управителя

MARIY GEORGIEV
GEORGIEV APOSTOLOV

Date: 2022.03.31 14:34:01
+03'00'

Захарина Нексия ЕООА
Одиторско Дружество, №138

Димитрина Захарина
Захарина Нексия ЕООА
Управителя

Григор Петров
Регистриран одитор, отговорен за одита, № 0816

GRIGOR
VOYNOV
V
PETROV

Digitally signed
by GRIGOR
VOYNOV
PETROV
Date:
2022.03.31
12:49:31 +03'00'

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Всички суми са представени в хил. лв.

	Акционерен капитал	Законови резерви	Преоценъчен резерв на нефинансови активи	Други резерви	Неразпределени печалби	Общо собствен капитал
Само на 1 януари 2020 г.	1 082	108	703	4 448	1 761	8 102
Дивиденди	-	-	-	-	(882)	(882)
Сасаки с еднoличния собственик	-	-	-	-	(882)	(882)
Печалба за годината	-	-	-	-	1 929	1 929
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	-	-	1 929	1 929
Разпределение на печалба към резерви	-	-	-	882	(882)	-
Само към 31 декември 2020 г.	1 082	108	703	5 330	1 926	9 149

Zdravka
Nikolova
Digitally signed by Zdravka Nikolova
Date: 2022.03.31 11:19:24
+03'00'

Състави: Slavcheva
/Здравка Славчева/

Дата: 23 март 2022 г.

Годишния финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25.03.2022 г.

С одиторски доклад от 31 март 2022 г.

Грант Торнтон ООА

Одиторско Дружество, №032

Марий Апостолов

Регистриран одитор, отговорен за одита, №0488

Управителя

MARIY
GEORGIEV
APOSTOLOV
Digitally signed by
MARIY GEORGIEV
APOSTOLOV
Date: 2022.03.31
14:34:29 +03'00'

Nikolay
Georgiev
Digitally signed by
Nikolay Georgiev
Kondurov
Date: 2022.03.31
11:44:47 +03'00'

Изпълнителен директор: Kondurov
/Николай Кондров/

Захарина Нексия ЕООА
Одиторско Дружество, №138

Димитрина Захарина
Управителя
Digitally signed by
Dimitrina Zhaharina
Date: 2022.03.31 11:04:15
+03'00'

Захарина Нексия ЕООА

Регистриран одитор, отговорен за одита, № 0816
Григор Петров

GRIGOR
VOYNOV
PETROV
Digitally signed by
GRIGOR
VOYNOV
PETROV
Date: 2022.03.31
12:49:49 +03'00'

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2021 г.	2020 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	3 473	3 233
Постъпления от ФСЕС	1 705	2 138
Плащания към доставчици	(517)	(453)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(921)	(807)
Плащания за данък върху дохода	(184)	(251)
Парични потоци, свързани с други данъци и плащания към държавния бюджет	(566)	(529)
Плащания към ФСЕС	(227)	(240)
Други постъпления/(плащания) от оперативна дейност	11	(5)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	2 774	3 086
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(18)	(2)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(18)	(2)
Финансова дейност		
Плащания по получени заеми	(2 300)	(2 250)
Плащания на лихви по получени заеми	(219)	(257)
Плащания на дивиденди	(659)	(882)
Други плащания за финансова дейност	(14)	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	(3 192)	(3 389)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(436)	(305)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	9 794	1 100
Ефект от очаквани кредитни загуби	-	(1)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	9 358	794
Съставил: Zdravka Nikolaeva Slavcheva	Изпълнителен директор: Nikolay Georgiev Kondurov	

Дата: 23 март 2022 г.

Годишния финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25.03.2022 г.

С одиторски доклад от 31 март 2022 г.

Грант Торнтон ООД

Одиторско Дружество, №032

Марий Апостолов

Регистриран одитор, отговорен за одита, №0488

Управител

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2022.03.31 14:34:57 +03'00'

Захарина Нексия ЕООД
Одиторско Дружество, №138

Димитрина Захарина
Управител

Dimitrina Zaharinoва
Digitally signed by Dimitrina Zaharinoва
Date: 2022.03.31 14:34:57 +03'00'

Григор Петров
Регистриран одитор, отговорен за одита, № 0816

GRIGOR VOYNOV PETROV
Digitally signed by GRIGOR VOYNOV PETROV
Date: 2022.03.31 12:50:06 +03'00'