

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината , приключваща на 31 декември 2018 година.

Годишния доклад за дейността е изготвен съгласно чл. 39 от Закона за счетоводството в сила от 01.01.2016 г., Обн. ДВ. бр.95 от 8 Декември 2015г., изм. ДВ. бр.74 от 20 Септември 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.95 от 29 Ноември 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.97 от 6 Декември 2016г., (ДР) на ЗППЦК (обн.ДВ, бр.42 от 03.06.2016г.), чл. 247 от Търговския закон и се изготвя съгласно Международните стандарти. Годишният доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовите отчети на дружеството.

Този доклад се представя заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2018г.

Годишния доклад за дейността на дружеството включва следната информация:

Обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено;

Производствен процес и технология.

Производствената програма през 2018 година беше обезпечена от енергийни котли ЕК № 1 и № 2, турбогенератор ТГ № 1, бойлерна уредба – БУ и скарен котел КВГМ.

Основния режим на работа, към който сме се придържали е максимално по-продължителна работа с ЕК, ТГ №1 и БУ.

В сравнение с 2017 година, 2018 година се характеризира с увеличение на електропроизводството и намаление на топло производството. Електропроизводството през 2018 година е повече с 3 192 631 квтч .Топло производството за 2018 година е с 4 664 675 квтч. по-малко в сравнение с 2017 година. Наблюдава се повишаване на потреблението на пара с 29 341 000 квтч спрямо 2017 година което се дължи на количествата подадена пара към пелетизираща инсталация, сушилна и увеличената консумация на пара за промишлеността.

Сравнявайки техническите показатели на дружеството за 2018 год. с 2017 год. се вижда леко повишение на СН за ел.енергия в % отношение като една от причините за повишаването на СН е използването на три мрежови помпи за обезпечаването на повишеното потребление на гореща вода от присъединените нови абонатни станции, работа на газоочистващата инсталация и внедрената инсталация за изгаряне на биогориво.

Специфичния разход за производство на електроенергия и топлоенергия от ЕК за 2017 год. и 2018 год. са приложени в таблицата по долу:

Показател	2017г.	2018г.
Специфичен разход за производство на ел.енергия, г.у.г/квтч	219,63	202,17
Специфичен разход за производство на топлоенергия, г.у.г/квтч	165,5	171,2

Въглищата са с показатели съответно (2017 – 87563,97 т.у.г с 2510,12 ккал/кг, а за 2018 – 63001,43т.у.г с 2 651,24 ккал/кг).

В резултат на изгарянето на биогориво се забелязва по-нисък разход на въглища за 2018 г. в сравнение с разхода на въглища за 2017 г.

Изразходвания мазут за ЕК през 2018 г. е по-малко с 32,365 тона в сравнение с 2017 год., което се дължи на по малкото разпалвания на ЕК през 2018 год.

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИВЕН,, ЕАД

Годишен финансов отчет 2018 година

По време на работата на енергийната част за 2018 година са регистрирани общо 9 броя спирания – 5 броя за ЕК1 и 4 броя за ЕК2.

За подобряване на работата през 2018 год. беше извършен ремонт на ГОИ, беше направена ревизия на основните възли на ТГ, ЕК1, ЕК2 и изпозването на биогориво.

Анализ на продажби и структура на разходите

Основният дял от приходите на Дружеството са от продажба на електрическа енергия и топлинна енергия

Структура на приходите от основна дейност е както следва :

Приходи:

ПОКАЗАТЕЛИ	Мярка	Към 31.12.2018
Всичко приходи:	хил.лв.	27 662
- от електроенергия	хил.лв.	17 968
- от топлоенергия в т.ч.	хил.лв.	9 694
- от стопански организации и пром. предприятия	хил.лв.	4 631
- от бюджетни	хил.лв.	1 041
- от население	хил.лв.	3 819
- кондензат - топлоносител	хил. лв.	203

Човешки ресурси

Персонал

Средно списъчен състав на персонала за периода е 280бр.

Работна заплата

Начислените и изплатени средства за работна заплата на персонала работещ по трудов договор към 31.12.2018г годината са в размер на 3864хил.лв. За периода е достигната средна брутна работна заплата в размер на 1150лв.

Екология

Производствената активност на централата като цяло съответства на действащото екологично законодателство и покрива повечето изисквания на нормативната уредба. Дружеството притежава Комплексно разрешително за експлоатация на Депо за неопасни производствени отпадъци - № 492-Н0/2014, както и Комплексно разрешително /КР/ на “Топлофикация Сливен” ЕАД № 510-Н0/2015г. за експлоатация на горивна инсталация за производство на топлинна и електрическа енергия с номинална топлинна мощност 98 MW.

От 19.01.2018 год. с Решение № 510-Н1-И0-А0/2018 на дружеството е издадено ново Комплексно разрешително с включен нов поток гориво RDF. Новото комплексно е обжалвано от сдружение „ За земята – Достъп до правосъдие” и от Сдружение за дива природа „ Балкани” и „Институт за Зелена Политика”, във тази връзка е поискано от наша страна разрешение за предварително изпълнение и е внесена сумата от 150 000 (сто и петдесет хиляди) лв. гаранция в ИАОС. С Разпореждане от 02.03. 2018г. на ИАОС е допуснато предварително изпълнение на Решението.

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИВЕН,, ЕАД

Годишен финансов отчет 2018 година

Процедурите по обжалването на КР продължават, изготвена е съдебно техническа експертиза, насрочено е дело.С Решение №7479/11.12.2018 на Административния съд, Второ отделение, 33 състав са отхвърлени жалбите на Сдружение „За Земята – Достъп до правосъдие”, Сдружение „ За Дива Природа Балкани” и „Институт за Зелена Политика” срещу ИАОС за издаване на КР 510 –Н1/2018 на „Топлофикация Сливен”. Към края на годината са подадени Касационни жалби от Сдружение „За Земята – Достъп до правосъдие” и от „Институт за Зелена Политика” против Решението.

Изготвен е и представен в законно установения срок (31.03.2018 г.) е Годишен доклад за 2017 год. за изпълнение на условията заложи в Комплексно разрешително № 510-Н0/2015 г. за експлоатация на горивна инсталация за производство на топлинна и електрическа енергия с номинална топлинна мощност 98 MW .

Изготвена и представена Декларация за използваните количества повърхностна вода за производство и охлаждане за 2017 год. съгласно чл. 194 (б) от Закона за водите.

В изпълнение на условията в Разрешителното за водоползване е изготвен и представен в Басейнова дирекция гр. Пловдив годишен доклад за 2017 год..

Докладвани емитираните количества в ЕРИПЗ, съгласно условията в Комплексно разрешително № 510-Н0/2015 г.

Изготвено и представено в МЕ писмо с отчет за ниво на готовност, относно базова линия (безплатни квоти по Директива 2003 чл. 10 а), за 2017 год.

Изготвен и представен в МЕ доклад относно изпълнение на проектите включени в НПИ. Получени и заредени в регистъра за търговия с емисии средствата по НПИ (безплатни квоти по Директива 2003 чл. 10 в)

Изготвен е и представен в законно установения срок в ИАОС Доклад за търговия с емисии на парникови газове в изпълнение на условията и по реда на Разрешително за емисии на парникови газове (РЕПГ) № 35 – Н2/2015 год.

След верификацията на Доклада за търговия с емисии на парникови газове, същият е представен в ИАОС, като квотите верифицирани емисии са внесени в регистъра за търговия с емисии, като същите са погасени в законно установения срок (30.04)

Попълнена и представена в ИАОС необходимата информация в изпълнение на Наредба 1 от 4.06.2014 г.за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.

Извършен е собствен периодичен мониторинг съгласно Условията в КР.

Изготвени са и са представени в РИОСВ ежемесечните доклади за собствения непрекъснат мониторинг.

Извършена е профилактика и настройка на системата за непрекъснат мониторинг на изходящите газове монтирана на изпускателно устройство 1 (комин към ЕК1и ЕК2).

Извършено освобождаване на обем в площадка за временно съхранение на неопасни

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИВЕН,, ЕАД

Годишен финансов отчет 2018 година

промишлени отпадъци (сгурия, летяща пепел).

В изпълнение на Решение за изпълнение (ЕС)2017/1442 на Комисията от 31 юли 2017 год. за формулиране на заключения за най-добри налични техники (НДНТ) за големи горивни инсталации съгласно Директива 2010/75/ЕС на Европейския парламент и на Съвета, се подготвиха всички необходими документи за участие в процедурата по дерогация съгласно чл.15 ал.4 от Директивата. Представената в ИАОС документация съдържа Информация по Приложение № 6 от Наредба за условията и реда за издаване на комплексни разрешителни /НУРИКР/ ,обосновка за прилагане на чл.123а, ал.3 от ЗООС; Доказателства за прилагане на НДНТ; Математично моделиране и компютърно симулиране разпространението на замърсители; Пред проектно проучване относно възможностите за намаляване емисиите на SO2 и прах от “Топлофикация Сливен” ЕАД с цел постигане на нивата, определени с решение (ЕС) 2017/1442 от 31.07.2017 г. и Анализ на разходи и ползи за околната среда, свързани с постигането на нивата на емисии, посочени в заключенията относно най-добрите налични техники.

В процеса на производствената дейност е констатирана необходимостта от увеличение на количествата съхранявана биомаса и гориво RDF, разрешени в КР 510 Н1/2018 год, използвани като горива в инсталацията. За тази цел са изготвени и внесени в РИОСВ и в ИАОС, необходимите документи съгласно екологичното законодателство за промяна на КР 510 Н1/2018 г. в частта, количество и площадки за предварително съхранение на биомасата и горивото RDF, преди извършване на дейност по оползотворяване,обозначена с код R1 – използване на отпадъците предимно като гориво за получаване на енергия.

През изминалата година съгласно Решение УО-56/27.09.2018 год. , издадено от МОСВ по нотификация IT 022173 в дружеството е доставено количество гориво RDF от Италия. Към края на годината са изпълнени всички условия разписани в решението.

Изготвен в изпълнение на разпоредбите на Закона за отговорността за предотвратяване и отстраняване на екологични щети(ЗОПОЕЩ) и представен в РИОСВ е доклад за „Оценка за възможни случаи на непосредствена заплаха за екологични щети и на случаи на причинени екологични щети”.

Във връзка с издаденото ново КР 510 Н1/2018 е изготвена в изпълнение на разпоредбите на ЗОПОЕЩ и представена в РИОСВ „Собствена актуализирана оценка за възможни случаи на непосредствена заплаха за екологични щети и на случаи на причинени екологични щети”.

В изпълнение на Условията в КР 510 Н1/2018 г. е извършено охарактеризиране на отпадъците образувани от производствената дейност на инсталациите (ЕК1, ЕК2, КВГМ19,5), изготвени са необходимите Доклади и са представени в РИОСВ.

С Решения № СП-043/26.06.2018 и № СП-042/26.06.2018 на МОСВ „увлечена/летяща пепел” код 10 0102 и „сгурия шлага и дънна пепел” код 100101 образувани при изгаряне на въглища в Енергийните котли са категоризирани като „страничен продукт” съгласно чл.4 ал.1 от ЗУО.

В изпълнение на условията в КР в дружеството е създадената организация и система за управление на околната среда, като приоритетите са следните:

- Обучение – в програмите за обучение и провеждане на изпитите за квалификация са

включени и въпроси касаещи опазване на околната среда.

- Обмен на информация - дискутиране и обмен на информация с работещите в дружеството, целящо непрекъснато повишаване осъзнаването на ефекта от дейността им, компетентността и отговорността им към опазването на околната среда.
- Оценка на съответствие, проверка и коригиращи действия – извършват се периодични проверки съгласно инструкциите за изпълнение на условията в КР.
- Предприемат се всички необходими действия регламентирани в инструкциите за определяне на съответствие и коригиращи действия.
- Записи – всички данни от наблюдението на показателите и резултатите от оценка на съответствието се документират и съхраняват.

Безопасност на труда и екология.

Организация и управление на дейността по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

Има разработена и утвърдена от работодателя програма за намаляване на риска при работа за 2018г. Инструктажите на работниците и служителите се извършват от длъжностни лица определени от работодателя със заповед от 2018г. Създадената система е обвързана със съответните заповеди, план програми, въпросници и персонал подлежащ на проверка на знанията. Комисиите за провеждане на изпитите са определени със заповед на изпълнителния директор. Във връзка със Заповед №88 от 04.04.2018г. са актуализирани инструкциите по безопасност на труда и експлоатационните инструкции в различните цехове: котло-турбинен, ремонтен-1, ремонтен-2, електро иКИП, химичен, цех ГОИ, цех ГТО и при провеждане на изпитите по БТ съответните комисии включват въпроси от подновените инструкции. Правилниците за безопасна работа в електрически и неелектрически уредби изискват прилагане на нарядна система. На съоръженията с повишена опасност са направени графици за прегледите през годината от звеното за “технически надзор” имащо лицензия от ДАМТН за установяване техническото им състояние. СТМ “Професионал” обслужваща централата е външна и съответните задължения са посочени в договор от ноември 2017г. Има разработен план за предотвратяване и ликвидиране на аварии на територията на дружеството. На генплана приложен в аварийния план са нанесени противопожарните съоръжения. На 26 януари е проведено практическо занятие по пожарна и аварийна безопасност с тема “Пожар в КРУ 6 KV”. На 19 октомври е проведено второ практическо занятие по пожарна и аварийна безопасност с тема “Пожар на площадка за биогориво”. Всички работници са осигурени със специално работно облекло и ЛПС, което се получава индивидуално по списък със срок на износване:

-Ръкавици – докерски, за работа с киселини и основи, за заварчици, диелектрични

- Противопрахови маски

-Антифони Гумирани ботуши .

СТМ е изготвила физиологичен режим на труд и почивка и същия е приет на заседание на КУТ.

Във всички цехове има заредени аптечки за първа помощ, а при дежурните инженери се намира аптечката за сменния персонал.

За всички работещи са осигурени санитарно-битови помещения съблекални, бани, стаи за почивка.

Преценка за състоянието на работното оборудване и използваните технологии и влиянието им върху работната среда и нивото на трудовия травматизъм.

Колективните средства за защита са следните : в цех ХВО локални аспирационни уредби в дневна и сменна лаборатория, варово помещение; в КТЦ смукателни вентилационни уредби в

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИЕВЕН,, ЕАД

Годишен финансов отчет 2018 година

помещенията на водогреен котел и котли КГМ12 на гориво природен газ автоматично включващи се в зависимост от концентрацията на метан във въздуха, на котата на ГТЛ№4 за въглищен прах, в ЦИЛ за серен диоксид при изготвяне на проби на въглищата. За защита от висока температура тръбопроводите за пара и гореща вода след извършване на ремонтни работи своевременно се изолират.

Всички ремонтни работи се извършват по графици и ремонтни програми утвърдени от ръководството на централата.

Работните места с вредности над СХН са следните:

- висока температура през летния и преходен период в машинна зала от кота 0 до кота 19,50; котелно помещение от кота 0 до кота 26; бойлерна уредба; ел. уредби 0.4кV; КРУ 6кV; ГРУ; камерите на I и II градска магистрала.

- на открито или в помещения с температура под СХН през зимния период са помещенията в ТЛ-1, ТЛ-2, котелно помещение кота 0, разтоварище на вагони, цех “Топлоснабдяване”.

- прах - ТЛ-1; ТЛ-2; ТЛ-4; котелно помещение от кота 12,30 до кота 26, особено през летния период, когато въглищата са сухи.

- шум – котелно помещение – кота “0” мелници, кота “12,30” бридови вентилатори; машинна зала; бойлерна уредба; мазутно стопанство; дърводелска работилница.

- осветление - котелно помещение кота “0”, кота “12,30”, кота “26”.

На работните места са направени замервания за въглероден окис, серен двуокис, натриева основа, сярна киселина, но същите са в СХН.

Във всички цехове има заредени аптечки за първа помощ, а при дежурните инженери се намира аптечката за сменния персонал.

За всички работещи са осигурени санитарно-битови помещения съблекални, бани, стаи за почивка.

През 2018г. има допуснати три трудови злополуки. На 28.02.2018г. в следствие на подхлъзване на заледена алея между цеховете - счупване на крак.

На 14.03.2018г. в следствие на катастрофа при придвижване за работа - счупване на лопатка.

На 27.06.2018г. в следствие на падане от стълба – изваждане на раменна става.

След изтичане на болничните работниците са на работа без инвалидизиране, със запазена трудоспособност.

Професионални заболявания няма регистрирани.

Вероятното бъдещо развитие на предприятието Анализ на извършените разходи през 2018г.

Отчет за ремонти 2018 г.

Цех/съоръжение	Сума х. лв.
Ремонт ЕК1	100.33
1 Ремонт на ЕК1	30.01
3 Ремонт ЕК 1 услуги	25.10
17 Ремонт ЕК1-пещостр. работи	5.99
20 Ремонт мелница ЕК1	1.47
60 Ремонт нивом. колонка ЕК1	0.24
61 Ремонт вал на БВ ЕК1	2.33
63 Ремонт изолация ел. фил-р ЕК1	4.98
64 Ремонт валове ПП ЕК1	0.24
58 Ремонт на пещна камера ЕК1	0.68
3 Ремонт на произв. сгради	7.39
7 Ремонт на мелница ЕК1	21.90

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИЕВЕН,, ЕАД**Годишен финансов отчет 2018 година**

Ремонт ЕК2	174.58
23 Ремонт мелница на ЕК2	2.09
14 Ремонт на комина на ЕК	8.80
69 Ремонт верига подавачи въглища	4.32
66 Ремонт предкамерна пещ	13.43
67 Ремонт сламодробилка	5.33
70 Ремонт багерна помпа	7.44
59 Ремонт на пещна камера ЕК2	0.68
21 Ремонт мелница ЕК2	77.16
22 Ремонт прахосбирание	7.10
23 Ремонт на скарен котел ВК	0.51
24 Сгуропровод и ППС	9.96
25 Ремонт на ЕФ2	0.04
27 Ремонт нагр.повърхности ЕК2	3.44
31 Ремонт КТЦ	5.62
32 Ремонт комин ЕК	0.14
2 Ремонт на ЕК2	9.09
4 Ремонт ЕК2-пещоостр.работи	19.43

Ремонт ТГ	570.32
2 Ремонт Турбина	156.82
65 Подмяна тръби Кондензатор ТГ	185.00
4 Ремонт турбинно оборудване	18.51
30 Ремонт Кондензатор ТГ	209.99

Ремонт Горивоподаване	41.34
5 Ремонт на горивотр.обор-не	15.15
9 Ремонт на Ж.Плиния ГТО	0.38
5 Ремонт на компресор НН	1.55
19 Ремонт калорим.система ЦИЛ	0.35
22 Ремонт път от тов.портал до кантар	8.00
62 Ремонт ГТЛ-вулканизация	2.21
68 Ремонт приемни бункери Горивоподаване	13.70

Ремонт ХВО	11.61
6 Ремонт съоръжения ХВО	9.09
21 Ремонт топлоиз.РДВ 200м3 ХВО	2.52

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИВЕН,, ЕАД**Годишен финансов отчет 2018 година**

Ремонт Ел цех	78.74
1 Ремонт ел.двигатели	10.14
8 Ремонт ел.цех и КИП	68.48
29 Ремонт на ТГ ел.част	0.12

Ремонт ГОИ	64.20
20 Ремонт на ГОИ	37.59
13 Ремонт ГОИ	24.98
26 Ремонт на ГОИ -гипсово стоп.	1.63

Ремонт Топлоснабдяване	195.29
10 Ремонт топлопреносни мрежи	79.70
11 Ремонт на абонатни станции	55.68
12 Ремонт Паропровод Мирوليو	2.84
51 Ремонт топлоф.отклонения	1.12
52 Ремонт ГВ магистрали	1.39
53 Рем.възст.работи-асфалт.по ГМ	15.65
54 Аварийен ремонт ГВ Магистрали	38.62
28 Ремонт нагр.повърхности ЕК1	0.29

Ремонт Автотранспорт	26.56
43 Ремонт хидр.цил.Автокран2240	1.52
57 Ремонт ХАНОМАГ 2	25.04
Общо	1262.97

Извършените ремонти в периода са концентрирани във възстановяване на бързоизносващи елементи, отстраняване пропуски и подобряване топлоизолационни характеристики. В този смисъл при енергийни котли са ремонтирани мелнични системи, извършени са пещостроителни дейности и са възстановени електрофилтри. При Турбогенератор е извършен планираният среден ремонт съвместно с тръбопроводи на топлинна част и на генератор от електро част. Аварийните и планови ремонти в топлоснабдяване са по магистрали, отклонения и абонатни станции. Стойностите на ремонтите са показани в табличен вид.

След наработката по време на отоплителен сезон 2017/2018 г. ремонтните задачи за периода целат минимизиране на натрупаната аварийност по нагревни повърхнини на енергийни котли и спомагателни съоръжения, подмяна тръби на кондензатор турбогенератор, ремонт лентови трасета и оборудване на горивоподаване, възстановяване и ремонт на електро и КИП и А оборудване и продължаване ремонтни дейности по абонатни станции, топлопреносни магистрали и отклонения. Паралелно се ремонтира и техника в автотранспорт и спомагателни цехове.

За обслужване на производствените мощности в цех Ремонт 2 за период до края на 2018 година са планирани и усвоени следните разходи, съобразно праговете разписани в ЗОП за доставки на стоки и услуги, както следва:

1. Ремонт на промишлена пара и конденз:

Извършени са ремонтни дейности по паропроводите и кондензопроводите.
Вложени са средства за периода на 2018 г. на стойност – 2 841.95лв.

2. Ремонт на градски магистралаи и отклонения:

Извършени са ремонтни дейности по главните магистралаи и отклонения.
Извършена е подмяната на главно отклонение от К17-3 до 17-4
Извършена е подмяна на компенсатори ДУ500 в К17, К17-3 и К5
Извършена е подмяна на компенсатор ДУ400 в К 17-4 и 10-7
Извършена е подмяна на секциониращ кран в К17
Извършена е смяна на кранове от магистралаи и големи отклонения към разпределителни топлопроводи в К7, К9, К 13, К17-2, 2К 8, 2К 11, 2К 12
Извършени са ремонти от магистралаи и отклонения към топлопроводи около: К 14 I, К 5 I, К 15 II, К17-7 I, блокове: Дружба 6, Дружба 7, С. Камъни 24, 12 ОУ, ДЯ в Д. Груев, Д. Груев 23.
Сменени са набивки и притегнати салници на всички съществуващи кранове и компенсатори по магистрални топлопроводи.
Вложени са средства за периода на 2018 г. на стойност – 120 823.54лв.

3. Ремонт на Абонатни Станции:

Извършени са ремонтни дейности по Абонатни Станции.

Вложени са средства за периода на 2018 г. на стойност – 55 683.88лв.

4. Проверка на топломери и водомери:

Извършени са подготвителни дейности по проверка на топломери в АС, както проверката и монтажа им.

Извършени са подготвителни дейности по доставка в АС, както доставката и монтажа им.
Вложени са средства за периода на 2018 г. на стойност – 9 152.50лв.

5. Възстановяване на асфалтови покрития:

Извършени са ремонтни дейности по главните магистралаи и отклонения по възстановяване на пътната настилка от изпълнителят на обществената поръчка.

Извършено е възстановяване на асфалтова настилка по разпределителен топлопровод по ул. „Асеновска“.

Извършено е възстановяване на асфалтова настилка по разпределителен топлопровод по ул. „Джордж Уошбърн“.

Извършено е възстановяване на асфалтова настилка по разпределителен топлопровод по ул. „Сан Стефано“.

Извършено е възстановяване на асфалтова настилка по разпределителен топлопровод по жк. „Българка“.

Извършено е възстановяване на асфалтова настилка по разпределителен топлопровод по ул. „Дели Ради“.

Извършено е възстановяване на асфалтова настилка по разпределителен топлопровод по ул. „Стефан Стамболов“ - пешеходна алея.

Извършено е възстановяване на асфалтова настилка по разпределителен топлопровод по ул. „Сан Стефано“.

Извършено е възстановяване на асфалтова настилка по разпределителен топлопровод по ул. „Гео Милев“.

Вложени са средства за периода на 2018 г. на стойност – 108 738.43 лв.

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИЕВЕН,, ЕАД

Годишен финансов отчет 2018 година

6. Ремонт на машини и инструменти:

Извършени са ремонтни дейности по машини и инструменти.

Вложени са средства за периода на 2018 г. на стойност - 706.55лв.

7. Реконструкция на трасе от К12 до К 14 по втора ГВМ по ул. „ Ст. Стамболов”:

Извършена е подмяна на тръби от К 12 към К 14 .

Вложени са средства за 2018 г. на стойност – 272 235.26 лв.

8. Монтаж на ново трасе в кв. „Комлука”:

Извършен е монтаж на тръби от ул.”Сан Стефано” към бл. 47.

Вложени са средства за периода на 2018 г. на стойност – 19 954.42 лв.

9. Монтаж на ново трасе в кв. „Българка”:

Извършен е монтаж на тръби кв.”Българка” към бл. 42, 41, 9, 11.

Вложени са средства за периода на 2018 г. на стойност – 107 314.80лв.

Чрез наличните си магистрални топлопроводи, отклонения и абонатни станции, „Топлофикация – Сливен” ЕАД има възможността да топлоснабдява 19 462 апартамента, което представлява значителен дял от жилищния фонд на града.

През 2018г. е извършвано топлоподаване средно към 10 069 битови потребители, като през месец декември техният брой е 14 036 бр., а през август 2018 г. минимален -6 103 бр.

От общо инсталирани 496 АС (в това число 401 бр. битови АС и 95 АС самостоятелни стопански и бюджетни обекти), към м. декември 2018г. работят 396 битови, 86 стопански, и бюджетни АС – общо 482 АС са ползвали отопление и битово гореща вода.

В резултат на стартираната „Промоция отоплителен сезон 2018/2019г.”, дружеството регистрира положителен ръст в броя на работещите АС и абонатите – фактори довели до значително повишаване количеството на подадената топлинна енергия.

Реализация на топлоенергия през отчетния период :

1.Реализация на топлоенергия с пара:

Реализираната топлоенергия с топлоносител пара, през 2018г. е 142 219 МВтч, което в сравнение с 2017г. е с 27,55% по - голямо, а отнесено към 2016г. е с 55,43 % по – голямо. /Таблица 1/

Таблица 1

№	Реализация	2015	2016	2017	2018
		МВтч	МВтч	МВтч	МВтч
1	пара	71093	91498	111504	142219

2. Реализация на топлоенергия с гореща вода:

Реализираната топлоенергия с топлоносител гореща вода, през 2018г. е 97 582МВтч. /Таблица 2/

Таблица 2

№	Реализация с гореща вода	2015	2016	2017	2018
		МВтч	МВтч	МВтч	МВтч
1	Стопански	4391	4968	18557	6650
2	Бюджетни	14042	13142	14935	13739
3	Население	76646	75141	82633	77193
4	общо	95079	93251	116125	97582

Факторите влияещи върху продадената топлоенергия са метеорологичните условия, броя на присъединените сгради и ползващите в тях имоти.

Фирми за дялово разпределение на електроенергия :

В съответствие с разпоредбите на ЗЕ и в изпълнение на сключените договори и през 2018г. в гр.Сливен фирмите, извършващи дялово разпределение (ДР) на топлинна енергия са следните:

- „БЕЛЧЕВСТРОЙ” ЕООД – извършващи ДР на 91 бр.битови АС.
- „НЕЛБО” ООД – извършващи ДР на 25 бр. битови АС и 2 бр. стопански АС

Освен горепосочените фирми, в качеството си на лице за дялово разпределение по чл.139а от ЗЕ, „Топлофикация – Сливен”ЕАД обслужва 280 бр. Битови АС, в т.ч. на ДР с индивидуални уреди за дялово разпределение – 36 бр. битови АС и с разпределение на отопляем обем и водомери за БГВ – 244 бр.битови АС.

Битовите, стопанските и бюджетните потребители на енергия за отопление и битово-гореща вода могат да избират между централно топлоснабдяване и осигуряването му с други енергоносители, като: твърдо гориво – дърва и въглища, течено гориво – нафта, електроенергия – ел.печки, климатици, пропан бутан и природен газ.

Ползването на течни горива е силно ограничено поради високата им цена.

В гр.Сливен природния газ се ползва основно от стопански потребители.

Анализ на събираемост от юридически отдел за 2018г. :

През изминалата 2018г. са подадени **80 бр. заявления** за издаване на заповед за парично изпълнение по чл.410 от ГПК. Търсените суми съдържащи се в заявленията са сборно за **95 987.24лв**, от които главница 87 861.36лв и мораторна лихва 8125.88лв.

Част от длъжниците плащат още на заповедно производство, по 21бр. ЧГД (заповедно производство) дължимите суми са напълно изплатени, по 29 бр. ЧГД имаме писмени или устни споразумения за изплащане на месечни вноски.

По 6 ЧГД длъжниците са подали възражения пред Районен съд Сливен, по които съответно сме предявили иски молби за образуване на граждански дела, които към момента чакат насрочване.

Само един човек е подал възражение срещу начислената сума за електроенергия пред фирмата за дялово разпределение.

По 16 изпълнителни листи вече сме образували изпълнителни дела при ЧСИ, като по всички са наложени различни принудителни мерки.

За 7 длъжника, все още не е издаден изпълнителен лист от Районен съд.

През 2018 са образувани **33бр. изпълнителни дела** (с изпълнителни листи по дела водени не само през 2018г) за 41 459.96лв, от тях вече 3 ИД са напълно изплатени за сумата от 41 24.40лв, по 4 ИД ежесечно се плаща, а по останалите са наложени запори на банкови сметки, на МПС, на трудови възнаграждения (в случаите, когато има такива), както и възбрани на недвижими имоти (в случаите, когато е възможно). Като крайна мярка и при възможност, предприемаме описи на движими вещи с ЧСИ и представител на РПУ гр.Сливен, целта ни е да бъдем допуснати в имота, всички работещи радиатори и водомери да бъдат демонтирани или пломбирани от наши служители и оставянето им на отговорно пазене в дружеството.

Не малка част от длъжниците ни са едни и същи през годините – един длъжник е с по няколко изпълнителни дела, ползва услугите ни, но комуникацията с тях е изключително трудна, тъй като не допускат наши служители в имота си. Същите тези длъжници, не могат и да бъдат уведомени, както от нас, така и от ЧСИ с поканите за доброволно изпълнение. Ако сме успели да наложим заповед на доход то постъпленията са по едно изпълнително дело, а междувременно се натрупват нови задължения, най-често от начисления за щранг – лира в банята, която не може да се изключи само за един имот.

По подадени възражения от длъжници през 2018г. са водени и вече решени **9 бр Граждански дела** от които по 6 Гр. дела сумите са ни присъдени и те са в размер на сборно 3738.02лв, по 2 Гр дела иска ни е отхвърлен в размер на сборно 1 313.06лв. и по едно гражданско дело частично са присъдени 446.00лв и отхвърлени 231.91лв .

Водени са **3бр Търговски дела** от които едно е „Имидж едвартайзинг” ЕООД срещу дружеството, едно спечелено изцяло (ТД с EVN), а третото търговско дело (EVN – второ) в момента все още е в съдебна фаза.

Оспорвани са и наказателни постановления издадени на дружеството, като са водени **10 бр Административни дела**. Като резултат от съдебния процес по 8 Адм дела, размера на наказателните

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИВЕН,, ЕАД

Годишен финансов отчет 2018 година

суми в НП е намален от 40000 лв на 8000лв. Съдебното решение по едно от Адм дела е изцяло в наша полза, като така е отменено НП за 50 000лв. По този начин дружеството е защитено от плащане на 82 000лв. глоби по актове и наказателни постановления.

Съгласно решението по Административното дело с ФСЕС дружеството е осъдено да заплати 6 213.75лв.

Работи се по всички несъбрани вземания без значение на каква фаза са: на каса, съдебни или присъдени, като ежедневно се водят разговори по телефон, ежемесечно се изпращат уведомления и при необходимост се предприема съдебно дирене.

Рискови фактори

При осъществяване на дейността си „Топлофикация-Сливен” ЕАД, е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

Рисковете, свързани с развитието на Дружеството, се разделят на:

- систематични (произтичащи от пазара) - зависят от колебанията в икономиката като цяло;
- несистематични - представляват частта от общия риск, която е специфична за дружеството и за

отрасъла, в който то оперира.

Систематични рискове

Това са рисковете, присъщи на целия пазар: политически риск, макроикономически риск, инфлационен риск. Лихвения риск, валутния риск и данъчния риск са също част от систематичните рискове, на които е изложена компанията.

Систематичните рискове са свързани с пазара и макро средата, в която Дружеството функционира, поради което те не могат да бъдат управлявани и контролирани от ръководния екип на “Топлофикация-Сливен” ЕАД. Влиянието на систематичните рискове може да бъде ограничено чрез събирането и анализирането на текущата информация за макро средата, както и чрез използване на прогнози от независими източници за състоянието на икономиката като цяло.

Политически риск

Това е рискът, който отразява влиянието на политическите процеси в страната върху възвръщаемостта от инвестициите – риск от политическа дестабилизация, промени в управлението и/или в законодателството, икономическата политика и данъчната система. Негативни последици могат да възникнат от забавяне на реформите в следствие на различия и противоречия между политическите сили по отношение на важни социални и икономически мерки и допълнително повишаване на общественото недоволство. В посока намаляване на риска влияят умереният дефицит и строгата фискална дисциплина.

Пътят и основните приоритети на бъдещата икономическа политика са последователни и зависят до голяма степен от препоръките на Европейската Комисия и Международния Валутен Фонд. Поетите ангажименти и изискванията във връзка с членството на страната ни в ЕС предполагат подобряване на бизнес климата в страната и улесняване на бизнеса и предприемачеството.

Макроикономически риск

Това е рискът от макроикономически сътресения, които се измерват с реализирания икономически растеж, увеличаване/намаляване на производителността и доходите на населението и др. Положителните/негативните тенденции в макроикономическата обстановка влияят на пазарното представяне и на крайните резултати от дейността на всички сектори в икономиката.

Основните постижения на страната, които се отбелязват от международните рейтингови агенции, са:

стабилизирането на финансовата система, ниския размер на външния дълг спрямо БВП, подобрената платежоспособност, благоприятната среда за директни чуждестранни инвестиции.

Инфлационен риск

Това е рискът от намаление на покупателната сила и обезценка на местната валута. Рискът от повишаване на инфлацията води до обезценяване на направените инвестиции или стойността на спестяванията във времето и намаляване на реалната им доходност. Всеки инвеститор в ценни книжа на българския пазар би трябвало добре да осмисли и отчете както текущите нива на инфлационния риск, така и бъдещите възможности за неговото проявление.

Данъчен риск

Данъците, плащани от фирмите в България включват корпоративния данък, местни данъци и такси, данък добавена стойност, акцизи, износни и вносни мита. От определящо значение за финансовия резултат на „Топлофикация-Сливен“ ЕАД е запазването на текущия данъчен режим. Понастоящем корпоративният данък в България е 10%.

Влияние на глобалната икономическа криза

Световната икономическа криза се отрази негативно върху пазарните субекти в България и бизнес перспективите пред тях. Кризата доведе до спад на БВП на страната, драстично намаление на преките инвестиции в България, увеличаване на равнището на безработицата и намаление на располагаемия доход на населението. Множество сектори на икономиката бяха засегнати, като най-силно отражение имаше върху пазара на недвижими имоти и строителния сектор. В периода на ръст и подем на икономиката между 2003 г. и 2007 г. инвестициите в недвижими имоти и тези в сектора на услугите бяха движещите сили за регистрирания шестпроцентен среден ръст на БВП. В разгара на кризата и в резултат на високата безработица домакинствата ограничиха разходите си, което доведе до свиване на потреблението и множество проблеми пред различните сектори на икономиката. Независимо от по горе изложеното, „Топлофикация Сливен“ ЕАД увеличава клиентите си , това се дължи на добра управленска стратегия.

Несистематични рискове

Тук са включени рисковете, свързани с определен сектор, сегмент или индивидуална компания. Несистематични са: бизнес риска, специфичния фирмен риск, финансовия или кредитен риск и оперативния риск.

Бизнес риск

Бизнес рискът или още наречен отраслов риск, е свързан със състоянието и тенденциите в развитието на отрасъла. Бизнес рискът се определя от особеностите на отрасловите суровини и материали, конкуренцията в сектора, наличието и цената на специалистите, еластичността на търсенето на продукцията, достъпа до финансиране, технологиите и рентабилността на сектора.

Секторът, в който оперира „Топлофикация-Сливен“ ЕАД е топлоенергетиката, електроенергетиката и топло- и електропроизводството. За тази индустрия е характерна по-малка цикличност в сравнение с други отрасли на икономиката. Мерките за енергоспестяване, както и санирането на апартаментите на все повече домакинства допринасят за намалението на разхода на топлоенергия.

Бизнес риска намира своето проявление при евентуални неблагоприятни промени на производствените разходи на компанията, както и цените, по които Дружеството продава своята продукция. Основен фактор, влияещ върху финансовото състояние на дружеството е цената на

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИВЕН,, ЕАД

Годишен финансов отчет 2018 година

горивата; от друга страна цените на произвежданата топлинна енергия и електроенергия са регулирани и се определят от КЕВР и компанията не може да влияе по никакъв начин на тези цени.

Специфичен фирмен риск

Специфичният фирмен риск е свързан с естеството на дейност на Дружеството. За всяко дружество е важно възвръщаемостта от инвестираните средства и ресурси да съответства на риска, свързан с тази инвестиция.

Търсенето на продукцията, произвеждана от „Топлофикация-Сливен“ ЕАД, се характеризира с относителна постоянност.

Оперативен риск

Оперативният риск е свързан със загуби или непредвидени разходи, свързани с измами, съдебни дела или проблеми в текущото управление и контрол.

Разрастването на всяка компания носи три основни риска:

риск от невъзможност да се посрещнат растящите нужди на бизнеса от оборотни средства;

риск от загуба на контрол и/или визия за продължителен растеж от страна на мениджмънта;

риск от затруднения при наемането на квалифициран персонал.

Компанията полага значителни усилия, за да управлява ефективно всички изброени рискове на растежа. Предприемат се мерки с цел намаляване на текущото при основния производствен персонал.

Инвеститорите на нововъзникващи пазари, какъвто е българския, следва да бъдат запознати, че тези пазари са обект на по-голям риск в сравнение с развитите пазари. Този по-голям риск е възможно да включва значителни правни, икономически и политически рискове. Освен това неблагоприятното политическо или икономическо развитие в други страни може да има значително негативно влияние върху БВП на България, нейната външна търговия и икономика като цяло. Лицата, които биха инвестирали в ценни книжа на Дружеството, трябва да отчитат влиянието на основните рискове за Дружеството върху инвестициите си.

Действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

През 2018г. дружеството не е развивало научно- изследователска и развойна дейност.

Събития след датата на баланса /след датата на която е съставен годишният финансов отчет

За периода след датата към която е съставен финансовият отчет , до датата на одобряването му не са настъпили важни и /или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития , неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Наличието на клонове на предприятието

Дружеството не притежава клонове .

През 2018г. дружеството няма придобити и прехвърлени собствени акции.

Капиталова структура.

През отчетната 2018г. са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период в резултат на реализирана печалба през 2018г.

Записания капитал на дружеството е 4 966 хил.лв. ,резерви от последващи оценки 1 103 хил.лв.допълнителни резерви 497 хил. лв.,непокрита загуба от минали години в размер на -11 946 хил.лв., през 2018г. дружеството е на загуба в размер на 762 хил. лв., общо собствения капитал на дружеството е – 6142х.лв.

“ТОПЛОФИКАЦИЯ СЛИВЕН,, ЕАД

Годишен финансов отчет 2018 година

Основни клиенти:

Основен клиент на Дружеството е “Гранд Енерджи” ЕООД– за реализация на ел. енергия.

Основните клиенти на топлоенергия са както следва: “Е.МИРОЛИО”, Община Сливен, медицински и учебни задания, болници, военни поделения и населението.

Сключени договори

„Топлофикация Сливен” ЕАД сключва договори с основни доставчици спазвайки ЗОП.

“СМА Минерал Бургас Вар” ЕООД за доставка на вар.

“Тритон” ООД за доставка на метални и стоманени изделия.

“Дейта М Планта” ООД Доставка на лицензиран софтуер

„Граш Енерджи” ЕООД доставка на въглища и др.

Основни доставчици:

- „Граш Енерджи” ЕООД
- „Напоителни системи” Сливен;
- “СМА Минерал Бургас Вар” Сливен;
- „ВиК” Сливен и др.

Електрическата енергия се продава на „Гранд Енерджи” ЕООД , топлинната енергия се продава на потребители от гр.Сливен – битови, бюджетни и стопански.

Отговорности на ръководството:

Оповестяване съгласно препоръките на ЕСМА:

Дружеството не притежава финансови активи свързани с обезценка на държавен дълг. Според българското законодателство ръководството , изготвя годишен финансов отчет , който дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към отчетния период и неговите финансови резултати за годината приключваща на 31.12.2018 г.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството потвърждава , че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и при изготвянето на финансовите отчети към 31.12.2018 г. е спазен принципа на предпазливостта при оценка на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава , че се е придържало към действащите Международни счетоводни Стандарти приети от комисията на Европейския съюз, като финансовите отчети са изготвени на принципа на „ действащото предприятие

Изпълнителен директор:

Павлин Василев Костов

Приет с протокол от 22.03.2019 г. на СД

