

„БЪДЕЩЕ АГРО“ ЕАД – гр. ПЛОВДИВ
ЕИК: 130 343 447

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
СЪГЛАСНО МЕЖДИНЕН СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ
КЪМ
30 ЮНИ 2016 ГОДИНА

Настоящия Доклад за дейността представя информацията за финансовото и имуществено състояние към 30.06.2016 година, сравнена с предходната 2015 година, както и перспективата за развитие на дружеството до края на 2016 г. и следващата.

Съветът на директорите, чрез своето управление се е стремил да прилага добри практики от корпоративното управление, с цел да се потвърдят и подобрят достигнатите резултати.

Насоките на дейността на дружеството през 2016 г. са за изпълнение на приетата програма за развитие и тенденции за растеж, чрез устойчиво и последователно развитие, инвестиционно развитие и подобрене на качествените показатели.

I. Информация за дружеството

История

„БЪДЕЩЕ АГРО“ ЕАД е дружество регистрирано в Република България, осъществяващо своята дейност съгласно българското законодателство.

Предмет на дейност

Дружеството е специализирано за производство на електрическа енергия.

Седалище и адрес на управление

Бизнес адрес	гр. Пловдив р - н Северен, ул. Белград № 12, ет. 6
Телефон	032/64 03 10

От регистрацията на дружеството до момента не е извършвана промяна в наименованието. Промени в предмета на дейността на дружеството също не са извършвани.

Органи на управление

Органите на управление на дружеството са Общото събрание на акционерите и Съветът на директорите.

Съвет на директорите

Съветът на директорите се състои от 3 физически лица, със следната информация:

Трите имена	ЕГН
1. Димитър Янков Иванов	5707114421
2. Ангел Василев Стефанов	6206114565
3. Йордан Атанасов Димитров	6901044500

Мандата на Съвета на директорите е до 02.05.2017 година.

Дружеството се представлява и управлява от Димитър Янков Иванов.

Акционерен капитал

Към 30.06.2016 година регистрираният капитал на дружеството е в размер на 220 000 лв., разпределен в 5 000 броя акции с номинална стойност 44 лв. всяка една.

Акционерна структура

Разпределението на акционерния капитал на дружеството към 30.06.2016 година е както следва:

Акционер	Брой акции	Дял от капитала
Чаори Бг Солар АД	5 000	100%

Капиталът на дружеството не е увеличаван през 2016 година.

Дружеството не е издавало акции, които не представляват капитал. Всички акции издадени от дружеството осигуряват на своите притежатели право на глас в Общото събрание на акционерите.

Към датата на изготвяне на този доклад за дейността няма процедура по увеличаване на капитала на дружеството.

II. Преглед на дейността

Основна дейност

През 2016 г. дружеството поддържа своя предмет на дейност по регистрация за производство на ел. енергия.

III. Резултати от дейността

Приходи

През 2016 година приходите на дружеството се формират от основната дейност, свързана с продажба на произведената продукция – електроенергия. Продукцията се реализира, чрез лицензирани дружества – ЕВН България.

За разглеждания период от 01.01.2016 – 30.06.2016 общият размер на приходите на дружеството са в размер на 3 999 хил. лв., от които 661 хил. лв. са от продажбата на електроенергия, а 3 338 хил. лв. са от отписани задължения.

Разходите за дейността на дружеството към 30.06.2016 г. са в размер на 629 хил. лв или на 100 лв. приходи от дейност се полагат 95,30 лв. разходи при достигнати за 2015 година 196,67 лв. Това е много слабо подобрене на разходите спрямо приходите. Най - големият дял от разходите е за амортизационни отчисления. Поради високата стойност на активите, установени за производството на ел. енергия, амортизационните разходи са високи. Останалите разходи в експлоатационната дейност са обичайни и не са съществени. Финансовите разходи представляват разходи за лихви и по обслужване и са в размер на 72 хил. лева.

Реализираната печалба към 30.06.2016 г. е в размер на 3 298 хил. лева, като към 31.12.2015 г. дружеството е било на загуба в размер на (2 739) хил. лв.

По – долу поместената таблица характеризира формирането на финансовия резултат на дружеството.

Показател	към 30.06.2016 г.	към 31.12.2015 г.	Съотношение	
			стойност +/-	процент
1	2	3	4	5
1. Финансов резултат	3 298	-1 293	4 591	-255,07
2. Нетен размер на приходите от продажби	661	1 170	-509	56,50
3. Собствен капитал	559	-2 739	3 298	-20,41
4. Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	4 537	8 168	-3 631	55,55
5. Обща сума на активите	5 096	5 429	-333	93,87
6. Приходи	3 999	1 174	2 825	340,63
7. Разходи вкл данъци	701	2 467	-1 766	28,42
8. Краткотрайни активи	462	308	154	150,00
9. Разходи за бъдещи периоди	372	443	-71	83,97
10. Налични краткотрайни активи	462	308	154	150,00

11. Краткосрочни задължения	2 413	5 784	-3 371	41,72
12. Краткосрочни вземания	298	115	183	259,13
13. Краткосрочни финансови активи	0	0	0	-
14. Парични средства	164	193	-29	84,97
15. Текущи задължения	2 413	5 784	-3 371	41,72
16. Средна наличност на материалните запаси	0	0	0	-
17. Средна наличност на вземанията от клиенти и доставчици по тяхната отчетна стойност	178	15	163	1186,67
18. Средна наличност на задълженията към доставчиците и клиентите	1 572	1 618	-46	97,16
19. Сума на доставките	661	1 170	-509	56,50
20. Брой на дните в периода	360	360	0	100
рентабилност				
21. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	4,989	-1,105	6,095	-451,48
22. Коефициент на рентабилност на собствения каптал	5,900	0,472	5,428	1249,78
23. Коефициент на рентабилност на пасивите	0,727	-0,158	0,885	-459,20
24. Коефициент на капитализация на активите	0,647	-0,238	0,885	-271,73
ефективност				
25. Коефициент на ефективност на разходите	5,705	0,476	5,229	1198,77
26. Коефициент на ефективност на приходите	0,175	2,101	-1,926	8,34
ликвидност				
27. Коефициент на обща ликвидност	0,191	0,053	0,138	359,55
28. Коефициент на бърза ликвидност	0,191	0,053	0,138	359,55
29. Коефициент на незабавна ликвидност	0,068	0,033	0,035	203,68
30. Коефициент на абсолютна ликвидност	0,068	0,033	0,035	203,68
финансова автономност				
31. Коефициент на финансова автономност	0,123	-0,335	0,459	-36,74
32. Коефициент на задължнялост	8,116	-2,982	11,098	-272,17
обръщаемост				
33. Времетраене на един оборот в дни	0,000	0,000	0,000	-
34. Коефициент на заетост на материалните запаси	0,000	0,000	0,000	-
периоди на уреждане разчети				
35. Период на събиране на вземанията от клиентите в дни	96,944	4,615	92,329	2100,45

36. Период на погасяване на задълженията към доставчици в дни	856,157	497,846	358,311	171,97
---	---------	---------	---------	--------

Инвестиционно развитие

Дружеството разполага с дълготрайни активи от следните групи, като прилага съответните амортизационни норми при експлоатацията им:

Показател	отч. ст-ст	бал. с-ст	нач. амор.
1. Земи	40	40	0
2. Машини и оборудване	8 274	4 208	4 066
3. Офис обзавеждане	24	14	10
Всички ДМА	8 338	4 262	4 076

Към 30.06.2016 година не са придобити дълготрайни активи. Общият размер на начислените амортизационни разходи към 30.06.2016 година за всички ДА е 415 хил. лв. и представлява 5 % от отчетната стойност на всички ДА без земите. Натрупаните амортизации към 30.06.2016 година са 4 076 хил. лв. Това е 49,12 % от отчетната стойност на активите, без земите, т.е. балансовата им стойност е 4 222 хил. лв.

„Бъдеще Агро“ ЕАД не притежава финансови активи.

Имущественото и финансово състояние на дружеството към 30.06.2016 г. е изразено чрез балансовото число, което към този момент е 5 096 хил. лв., а към 31.12.2015 г. то е в размер на 5 429 хил. лв. Намалението на активите е в резултат на намаление на балансовата стойност на ДА, а на пасивите е в резултат на намаление на задълженията към контрагенти.

Вземанията като активи представляват вземания по реализация от ЕВН България и вземания по предоставени финансови помощи.

Задълженията като елементи на пасивите на дружеството са по:

- задължения по лизинг за доставени активи;
- задължения по предоставени на дружеството заеми
- задължения към доставчици

Паричните потоци към 30.06.2016 година са формирани по източници, както следва:

Източник	мярка	постъпления	плащания	нетен поток
1. Основна дейност	хил. лева	610	596	14
2. Инвестиционна дейност	хил. лева	0	0	0
3. Финансова дейност	хил. лева	205	248	-43
4. Всичко	хил. лева	815	844	-29

Паричните средства са потвърдени чрез инвентаризацията на касата и банковите извлечения към 30.06.2016 г.

IV. Основни рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството.

1. Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционен процес.

От значение са решенията на национално ниво, свързани с производството на ел. енергия. Особено отражение върху финансовият резултат от дейността, наред с експлоатационните разходи имат и правителствените решения, свързани с производството на енергия, като такси, цени и категоризиране.

2. Инфлационен риск

Инфлационният риск е свързан с промяната на цените на доставените стоки и услуги и оттам върху крайния резултат от дейността на дружеството. „Бъдеще агро“ ЕАД не ползва валутни позиции и по тази причина разликите от валути нямат отражение върху крайния резултат.

3. Фирмен риск

Основният фирмен риск е свързан с наличието на конкуренция на пазара. Дружеството се стреми да продава продукцията си с доказано качество и да поддържа приемлива ценова политика.

4. Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурността при използване на привлечени или заемни средства.

Към 30.06.2016 г. задълженията към контрагенти са намалели значително в сравнение с предходната година.

V. Настоящи тенденции и вероятно бъдещо развитие

Към 30.06.2016 г. ръководството на дружеството е преценило своите възможности и счита за необходимо да разпредели своите управленчески методи в областта на разширение на обема на продажбите

VI. Информация, изисквана по реда на Търговския закон

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлени през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето.

Към 30.06.2016 г. няма прехвърляне на акции, както и промяна на основния капитал.

2. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаващи 25 % от капитала на други дружества, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети – членовете на съвета на директорите на „Бъдеще Агро“ ЕАД имат участия в други дружества както следва:

- Йордан Атанасов Димитров – „Бул Груп 2000“ ЕООД, „Пълдин Вакейшън“ АД, „Чаори БГ Солар“ АД, „Плама Инвестмънт“ ЕООД;

- Ангел Василев Стефанов – „Хай Уей Енерджи“ ООД, „Хай Уей Логистик“ ООД, „Дивас Ризърт“ ЕООД, „АВС Имоти“ ЕООД, „Пълдин Вакейшън“ АД, „Рафинерия Плама АД“ и други.

- Димитър Янков Иванов – „Хай Уей Енерджи“ ООД, „Рафинерия Плама“ АД, „Мотор ойл енд трейдинг“ ООД

3. Сключени към 30.06.2016 година договори с членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия – няма каквито и да е договори с членовете на СД отклоняващи се от пазарните условия.

4. Свързани лица.

Свързани лица по смисъла на основния капитал са: „Чаори БГ Солар“ АД, „Плама Инвестмънт“ ЕООД и членовете на Съвета на директорите.

VII. Информация, изисквана по реда на чл. 187 Д и чл. 247 от ТЗ

Към 30.06.2016 година членовете на СД не са получавали възнаграждения като такива.

VIII. Друга информация по преценка на дружеството

ГФО на „Бъдеще Агро“ ЕАД е изготвен и подписан от г-жа Сийка Варимезова, представител на счетоводна къща „Ирис - ЛС“ ООД

Тенденции в перспективата за развитие през 2016 година са:


- а) възможности за участие при кандидатстване по различни мерки по проекти от ЕС;
- б) разработване на мероприятия за разширение на приходите по предмета на дейността.
- в) определяне параметри на действително необходимите разходи, съответстващи на размерите за реални приходи.

Дата: 25.07.2016 г.


Членове на СД:

1. 

/Д. Иванов/

2. 

/А. Стефанов/

3. 

/Й. Димитров/

