

ДЕКЛАРАЦИЯ

По чл.100н, ал.4, т.4 от Закона за публично предлагане на ценни книжа

Долуподписаните Стефан Ангелов Карамфилов, в качеството си на представляващ „ДКЦ XXV София“ЕООД и Христина Николова Стоилова, в качеството си на Главен счетоводител на „ДКЦ XXV София“ЕООД, ЕИК 121536408, със седалище и адрес на управление:гр. София, ж.к. Младост 3, бул. Свето Преображение №20

ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:

1. Консолидирания финансов отчет за Първо тримесечие на 2017г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на ДКЦ XXV София“ЕООД;
2. Междинният консолидиран доклад за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността за Първо тримесечие на 2017г. на „ДКЦ XXV София“ЕООД, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред което е изправено дружеството;

София, 02.05.2017г

ДЕКЛАРАТОРИ:

.....
/Д-р Стефан Карамфилов/

.....
/Христина Стоилова/

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на консолидирана основа)

на "ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХХУХ СОФИЯ ЕООД"
ЕИК по БУЛСТАТ: 121536408
към 31.03.2017г. г.

(в хил.лвев)

АКТИВИ	Код на реда	Период		Собствен капитал, мажоритарно участие и пасиви	Код на реда	Период	
		1	2			1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	а			А. СОВЕСТЕН КАПИТАЛ	а		
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011			1. Основен капитал	1-0411		
1. Земи (терени)	1-0012	3 754		Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411-1	4 360	4 360
2. Сградни и консултации	1-0013	287		привилегировани акции	1-0411-2		
3. Машини и оборудване	1-0014	17		Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
4. Съоръжения	1-0015			Изкупени собствени привилегировани акции	1-0417-1		
5. Транспортни средства	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416		
6. Стопански инвентар	1-0018					4 360	4 360
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материали							
активи							
8. Други	1-0017			Б. Резерви	1-0421		
	1-0010	4 058		1. Премийни резерви при емпиране на ценни книжки	1-0422		
Общо за група Г:			4 072	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0423	14	14
Б. Инвестиционни имоти	1-0041			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0424		
III. Бюджетни активи	1-0016			общи резерви	1-0425	14	14
IV. Нематериални активи				специализирани резерви	1-0426		
1. Права върху собственост	1-0021			други резерви	1-0420	14	14
2. Програми продукти	1-0022						
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			III. Финансов резултат			
4. Други	1-0024			1. Натрута печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	54	46
	1-0020	0	0	неразпределена печалба	1-0452	56	48
Общо за група ГV:			0	непокрита загуба	1-0453	-2	-2
V. Търговска репутация				епикоратен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1	26	8
1. Положителна репутация	1-0051			2. Текуща печалба	1-0454		
2. Отрицателна репутация	1-0052			3. Текуща загуба	1-0455		
	1-0050	0	0			80	54
Общо за група ГV:			0				
VI. Финансови активи				Общо за група III:			
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0				
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV):	1-0400	4 454	4 428
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държавни до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАЖОРИТАРНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държавни ценни книжки	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			1. Търговски и други задължения	1-0511		
други инвестиции, държавни до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0512		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институти	1-0512-1		
	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0514		
Общо за група VI:			0	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0515		
VII. Търговски и други вземания				5. Задължения по облигационни заеми	1-0517		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			6. Други	1-0510	0	0
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			Общо за група I:			
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			II. Други текущи пасиви	1-0510-1		
4. Други	1-0046			III. Притоци за бряцели периоди	1-0520		
	1-0040-1	0	0	IV. Пасиви по открити данъци	1-0516		
Общо за група VII:			0	V. Финансираня	1-0520-1		
VIII. Притоци за бряцели периоди	1-0060						
IX. Активи по открити данъци	1-0060-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	5	5
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	4 058	4 072				

а		б	1	2	а		б	1	2
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ									
I. Материални запаси									
1. Материали									
	1-0071		1		I. ТЕКУЩИ ПАСИВИ				
II. Търговски и други вземания									
1. Вземания от свързани предприятия									
2. Вземания от клиенти и доставчици									
3. Предоставени аванси									
4. Вземания по предоставени търговски заеми									
5. Съдебни и присъдени вземания									
6. Данъци за възстановяване									
7. Вземания от персонала									
8. Други									
Общо за група I:									
	1-0070		1	0	I. Търговски и други задължения				
III. Финансови активи									
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. дългови ценни книжа									
2. Други									
Общо за група II:									
	1-0080		226	194	2. Текущи задължения				
IV. Парични средства и парични еквиваленти									
1. Парични средства в брой									
2. Парични средства в безсрочни депозити									
3. Блокирани парични средства									
4. Парични еквиваленти									
Общо за група III:									
	1-0090		0	0	3. Текущи задължения, в т.ч.:				
Общо за РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):									
			0	0	4. Незавършено производство				
V. Разходи за бъдещи периоди									
Общо за РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):									
			4 688	4 636	5. Биологични активи				
Общо АКТИВИ (А + Б):									
	1-0300		4 688	4 636	6. Други				
СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):									
			4 688	4 636	0. Получени аванси				
					1. Задължения към персонала				
					2. Задължения към осигурителни предприятия				
					данъчни задължения				
					3. Провизии				
					4. Други				
					Общо за група I:				
					II. Други текущи пасиви				
					III. Приходи за бъдещи периоди				
					IV. Финансирания				
					V. Разходи за бъдещи периоди				
					Общо за РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):				
					СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):				
					1-0800			4 688	4 636



Дата на съставяне: 2.5.2017г.

Съставител: ХРИСТИНА НИКОЛОВА СТОИЛОВА

Представяващ/и:

СТЕФАН АНГЕЛОВ КАРАМФИЛОВ

.....
.....
.....

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на консолидирана основа)

на "ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР XXV СОФИЯ" ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121536408

към 31.03.2017 г.

(в хиляди лева)

РАЗХОДИ	Код на реда		Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда		Текущ период	Преходен период
	а	б				а	б		
A. Разходи за дейността				2				1	2
I. Разходи по икономически елементи									
1. Разходи за материали	2-1120		63				2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130		63				2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160		44				2-1560	732	728
4. Разходи за възнаграждения	2-1140		469				2-1556	31	32
5. Разходи за осигуровки	2-1150		83				2-1610	763	760
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010								
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030						2-1620		
8. Други, в т.ч.:	2-1170		15				2-1621		
обезценка на активи	2-1171								
проvizии	2-1172								
Общо за група I:	2-1100		737						
II. Финансови разходи									
1. Разходи за лихви	2-1210						2-1710		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220						2-1721		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230						2-1730		
4. Други	2-1240						2-1740		
Общо за група II:	2-1200		0						
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300		737				2-1700	0	0
III. Дълг от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия									
IV. Извънредни приходи									
V. Извънредни разходи									
Г. Общо приходи (Б+ III+IV)	2-1350		724				2-1800	763	760
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400		26				2-1850	0	0
Е. Разходи за данъци	2-1450		0						
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454		26				2-0455	0	0
Ж. Нетна печалба в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1						2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2		26				2-0455-2	0	0
Всичко (Г+V+E):	2-1500		763				2-1900	763	760

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 2.5.2017г.

Съставител:

Представяващ/и:

ХРИСТИНА НИКОЛОВА СТОИЛОВА

СТЕФАН АНГЕЛОВ КАРАФИЛОВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(на консолидирана основа)

на "ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХХV СОФИЯ"ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121536408

към 31.03.2017г. г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	763	761
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-166	-172
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-537	-530
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	60	59
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-24	-33
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-24	-33
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	36	26
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600		
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	36	26
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	365	376
блокирани парични средства	3-2700-2	401	402

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 2.5.2017г.

Съставител: ХРИСТИНА НИКОЛОВА СТОИЛОВА

Представяващ/и: СТЕФАН АНГЕЛОВ КАРАМФИЛОВ



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(на консолидирана основа)

на "ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХХV СОФИЯ" ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121536408

към 31.03.2017г. г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви							Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие	
			премии от емисия (променен резерв)	резерв от последващи оценки	целиви резерви			обща печалба	загуба	9	10				11
					4	5	6								
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Салдо в началото на отчетния период	4-01	4 360	0	0	0	0	14	56	-2	0	4 428	0			
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1														
Фундаментални грешки	4-15-2														
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	4 360	0	0	0	0	14	56	-2	0	4 428	0			
Нетна печалба/загуба за периода	4-05														
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	26	0	0	26	0			
дивиденди	4-07														
други	4-07-1														
2. Покриване на загуби	4-08														
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличения	4-10														
намаления	4-11														
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличения	4-13														
намаления	4-14														
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1														
4-16															
6. Други изменения	4-17	4 360	0	0	0	0	14	82	-2	0	4 454	0			
Салдо към края на отчетния период	4-17	4 360	0	0	0	0	14	82	-2	0	4 454	0			
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18														
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сурхъинфлация	4-19														
Собствен капитал	4-20	4 360	0	0	0	0	14	82	-2	0	4 454	0			
към края на отчетния период	4-20	4 360	0	0	0	0	14	82	-2	0	4 454	0			

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 2.5.2017г.

Съставител: ХРИСТИНА НИКОЛОВА СТОИЛОВА

Представяващи/и: СТЕФАН АНГЕЛОВ КАРАМФИЛОВ



ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА НАРЕДБА №2 ЗА РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ДКЦХХV СОФИЯ”ЕООД КЪМ 31.03.2017Г

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собственения капитал на емитента;

Към 31.03.2017г няма промени в счетоводната политика на Групата.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;

Към 31.03.2017г няма настъпили промени в икономическата група на „ДКЦ ХХV София”ЕООД.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

Към 31.03.2017г няма промени и информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от групата, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции и преустановяване на дейност на Групата.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко на следващото тримесечие;

Към 31.03.2017г Групата няма публикувани прогнози за очакваните финансови резултати.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период.

Едноличен собственик на капитала/100%/ на „ДКЦ ХХV София”ЕООД е Столична

община и не ни е известна такава информация.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице потделно.

Към 31.03.2017г не ни е известна информация Управителят и Контрольора на ДКЦ ХХV София „ЕООД да притежават дялове на дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства назхвърля 10 на сто от собствения капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Няма съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Групата в размер на най-малко 10 на сто от собствения ѝ капитал към 31.03.2017г.

8. Информация за отпуснатите от емитента или негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията на емитента и лицето, размера на неплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, условия и срок;

ДКЦ ХХV София”ЕООД и дъщерно дружество Хоспис Младост ЕООД нямат договори като заемополучатели, както и предоставени гаранции и поемане на задължения.

Управител:
/Д-р Стефан Карамфилов/

