

ПРИЛОЖЕНИЕ
към годишния финансов отчет за 2016 г.
на “БЪДЕЩЕ АГРО” ЕАД гр. Пловдив,
ЕИК/БУЛСТАТ: 130 343 447

1. Общо представяне

„БЪДЕЩЕ АГРО“ ЕАД е еднолично акционерно дружество, със седалище в гр. Пловдив 4003, адрес на управление: гр. Пловдив, район Северен, ул. “Белград” № 12, ет.6, ЕИК/БУЛСТАТ 130 343 447 и предмет на дейност: *„проектиране, строителство, монтаж и експлоатация на соларни паркове; производство и продажба на електрическа енергия; внос, износ и търговия със слънчеви панели и други дейности незабранени от закона“.*

Капиталът на дружеството е в размер на 220 000 лева, разпределен в 3 450 броя обикновени поименни акции и 1 550 броя акции на приносител. Всяка акция е с номинал 44 лева.

Информацията от предходни периоди е сравнима с тази от текущия период без да са правени корекции на информацията за предходните периоди. Отчетният период, за който се отнасят отчетите е календарна година - от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г. включително.

2.Счетоводна политика – общо разяснение

През отчетния период не е променяна формата на отчета за приходите и разходите, както и на индивидуалния сметкоплан за организиране на счетоводното отчитане. Няма промяна и в прилаганата счетоводна политика, включително базите за оценяване във финансовите отчети, принципите, изходните предположения, концепциите, правилата и процедурите, както и предимствата на един счетоводен принцип пред друг.

Финансовите отчети са съставени при спазване на принципите на текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите и предимство на съдържанието пред формата.

Годишният финансов отчет е изготвен в хил.лв. Основна единица при представяне на отчетната информация е българският лев.

Първоначалното признаване на активите и пасивите, собствения

капитал, приходите и разходите става по метода на историческата цена. В края на отчетния период е извършена проверка, относно нуждата от обезценка на активи и е преценено, че не са налице условия за обезценка на активите.

Валутният курс, използван за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута е централният курс за деня на БНБ, а в края – заключителния към 31.12.2016 г.

На управляващите органи на дружеството не са известни данни за несигурност относно възможността на предприятието да продължи дейността си.

Предприятието няма задължения, които да стават дължими и изискуеми след повече от 5 години. По смисъла на притежанието на основния капитал „Бъдеще Агро“ ЕАД е дъщерно дружество на „Чаори БГ Солар“ АД. Основният капитал от 220 хил. лева се притежава същото.

3. Специфични правила за отчитане на активи и пасиви

Отчитане на стоково-материални запаси

Стоково – материалните запаси в дружеството са представени от материали. Същите при придобиване се отчитат по доставна цена, включваща покупната такава и разходи за доставка.

При потребление се прилага средно - претеглена цена. При продажба - пазарна цена за приход, а отчетна – за отписване.

В баласа материалите са представени по отчетна стойност. В края на отчетния период се извършва преглед за сравнение отчетна и реализуема цена. Ако има различия (продажната по-ниска от отчетната) се прави преоценка. Разликата се включва в ОПР.

Дълготрайни активи

При отчитане на дълготрайните активи е възприет стойностен праг на същественост 700 лева, но в случай, когато актива по специфичност е с характеристика на дълготраен такъв и е с цена под определения праг, той се класифицира като дълготраен, като със специално вътрешно разпореждане се определя и конкретността. Всички други доставки на активи, които са под прага на същественост и са с характер на оборотни, се признават за краткотрайни материални активи или се признават за разход.

При придобиване дълготрайните активи се заприходяват по доставна цена и разходи за привеждане на актива в експлоатация. При признаване на последващи разходи, свързани с увеличение на стойността на актива, които водят до удължаване на експлоатационния му срок, се признава нов актив, свързан с наличния (като допълнение) в смисъл за по-правилно начисление на счетоводната и данъчна амортизация, или се увеличава отчетната стойност на наличния, като се променя амортизационния срок.

При възникнали причини за неползване на активи повече от 12 месеца същите се изваждат от употреба и се преустановява признаването на разходи за амортизиране.

Придобиването на дълготрайни активи в дружеството е на база на необходимост от същите.

На същите при заприходяването се определя: група, експлоатационен срок и се изготвя счетоводен и данъчен амортизационен план.

При ползване в дейността на чужди дълготрайни активи взаимоотношенията се уреждат чрез оперативни лизингови договори с права за извършване на ремонти и подобрения за сметка на наемателя. Дълготрайни активи се доставят чрез пряка доставка или лизингови договори.

За отчетния период (2016 г.) състоянието на дълготрайните активи в "Бъдеще Агро" ЕАД е както следва:

<i>Група</i>	<i>Мярка</i>	<i>Стойност на придобиване</i>	<i>Коректив амортизация</i>	<i>Балансова стойност</i>
1.Земи	хил.лв.	40	0	40
2.Машини, производствено оборудване и апаратура	Хил.лв.	8274	4479	3795
3.Съоръжения и други	хил.лв.	24	12	12
Всичко ДА		8338	4491	3847

Дълготрайните материални активи в „Бъдеще Агро“ ЕАД са представени от машини, апаратура и съоръжения за производство на ел. енергия. Същите са закупени с лизингов договор от „Плама Инвестмънт“ ЕООД.

Погасителните вноски се изплащат редовно съгласно договорените отношения.

Общата стойност на тези активи е 8274 хил. лева по отчетна

стойност. Балансовата им стойност е 3795 хил. лева.

Предвид на голямото несъответствие между високата стойност на активите и стойността на приходите за 2015 г. и 2016г. е променен максималният размер на счетоводните амортизации.

Запазени са за данъчни цели фискалните такива.

Отчитане на амортизациите

Приет е линейния метод за амортизиране. Прилагат се амортизационни норми за разход, които се преразглеждат всяка година.

Към 31.12.2016 г. набраната амортизация е 54,12% от отчетната стойност на ДА без земите и е в размер на 4491 хил.лв.

Лизинг и инвестиционни имоти

За доставката на дълготрайни активи в определени случаи дружеството поема задължения по финансови лизингови договори.

Цената на лизинга е сбор от стойността на актива и финансовите разходи, като последните се отлагат по определен погасителен план за бъдещо време.

Дружеството заприходява актива по счетоводния си баланс, с цел признаване на текущи разходи, но собствеността се прехвърля при издължаване на договора. Финансовите разходи се признават в съответствие с погасителния план като лихви. Когато наличните дълготрайни активи са определени за бъдещи продажби или се отдават под наем (оперативен или финансов) същите се класифицират като „инвестиционни имоти“. Тяхното отчитане е съобразено със счетоводната политика за отчитане на дълготрайните активи (придобиване, амортизиране, отписване). При намаление на ДА се отписва коректива (набраната амортизация), а балансовата стойност се признава за текущ разход срещу признаване на прихода от продажбата на актива. За отчетния период 2016 г. няма активи заприходени по този ред. Наличните ДМА (обслужващи основната дейност) са доставени чрез лизингов договор.

Отчети за паричните средства

При отчитане на паричните средства се прилага отделно отчитане на постъпления и плащания на парични средства по източници и предназначение. Спазват се всички разпореждания относно разходи в брой, оценки на валутни разплащания. Постъпленията и плащанията към контрагентите се посочват с включени ДДС, мита и акцизи.

Приходи и разходи

Организираното счетоводно отчитане на разходите е по икономически елементи (за основната дейност) и по направление в зависимост от специфичностите на дейността. Вътре в отделните икономически елементи (материали, външни услуги и други) е осигурена подробна информация за различните видове. Отделно се отчитат различните видове финансови разходи.

За отчитането на приходите е осигурено отделно отчитане на видовете приходи: от готова продукция, от услуги, от други приходи, финансови приходи и др.

Разликата между приходите и разходите, регистрирани през текущия период, формират финансовия резултат общо и по източници.

Приходите се признават нетирано, без ДДС. Разходите се признават, когато възникнат или се открият.

Доходи на персонала

Счетоводното отчитане на разходите за персонала е организирано като разходи за възнаграждения, данъци и осигуровки.

Начислените разходи за текущи възнаграждения се признават за разход в периода на възникване. Дружеството не прилага СС 19 в частта за отлагане на неизползван отпуск и осигуровките свързани с него.

Отчитане на финансови инструменти, съучастия и провизиране

„БЪДЕЩЕ АГРО” ЕАД притежава финансови инструменти като вземания и задължения. Същите се оценяват по стойност на възникване по номинал, с договорен срок за признаване вземането

или задължението. При неспазването на определения срок за овъзмездяване следва признаване на текущ разход или приход от лихви. Дружеството прилага валутни разплащания и по тази причина има и валутни оценки през текущия период и в края на годината.

Периодично и в края на отчетния период се прави подробен преглед на финансовите активи и пасиви. Извършва се оценка при спазване на ЗКПО (има се предвид срока на възникване, срока на уреждане, сигурността за уреждане). Получените разлики от оценката се признават в текущия период за разходи или приходи при спазване на данъчното законодателство.

Към 31.12.2016 г. финансовите активи и пасиви (вземания и задължения) на "БЪДЕЩЕ АГРО" ЕАД са представени както следва:

Вземания	31.12.2016
1. От клиенти и доставчици	29
<i>В т.ч. над 1 год.</i>	
2. От други вземания	
-по предоставени заеми	1673
-по начислени лихви	15
-от ДДС за възстановяване	17
-от предприятия от група	4
Всичко вземания:	1738
Задължения	
1. Към финансови институции	2499
2. Към доставчици	632
3. По лизингови договори	2384
4. Получени финансови помощи	246
5. По лихви	30
6. Други задължения (към персонал, осигурителни, данъчни и други задължения)	9
Всичко задължения:	5800

"БЪДЕЩЕ АГРО" ЕАД не прилага провизиране на активи и пасиви. В края на отчетния период след изпращане писма за потвърждение, несигурните за отчитане се отписват чрез начисляване разход.

Бележки към финансовия отчет

1. Дълготрайни активи по балансова стойност

Група	Мярка	2016 г.	2015 г.	Разлика
1. Сгради и земи	хил. лв.	40	40	0
2. Машини	хил. лв.	3795	4622	-827
3. Съоръжения и други	хил. лв.	12	16	-4
Всичко дългосрочни финансови активи	хил. лв.	3847	4678	-831

2. Парични потоци

Компонент:	Сума (хил.лв.):	
	2016 г.	2015 г.
Парични средства в брой:	297	147
Безсрочни сметки /депозити/	10	46
Общо:	307	193

3. Доходи на персонала

Към 31.12.2016 г. в „БЪДЕЩЕ АГРО“ ЕАД списъчния брой на персонала е 4 души. Средно - списъчния брой на персонала за 2016г. е 3 души, а разходите за персонал през 2016 г. са в размер на 60 хил. лв.

4. Приходи

Категория приходи	Приход - стойност (хил.лв.)		Разлика
	2016 г.	2015 г.	
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
1. От продукция	1193	1170	23
2. От услуги	1	0	1
Обща сума на нетни приходи:	1194	1170	+24
Други лихви и финансови приходи	3353	4	3349
Обща сума на приходите:	4547	1174	3373

5. Разходи

Категория разходи	Разход - стойност (хил.лв.)		Разлика
	2016 г.	2015 г.	
1.Разходи за материали	7	20	-13
2.Разходи за външни услуги	337	333	4
3.Разходи за персонал	60	54	6
4.Разходи за амортизация	831	1893	-1062
5.Други разходи	3	1	2
Общо оперативни разходи:	1238	2301	-1063
Разходи за лихви и др. финансови разходи	171	166	5
Общо разходи	1409	2467	-1058

Заклучение:

Финансовият резултат е положителна величина в размер на 3138 хил. лева след данъчно облагане. Дружеството няма тенденция за промяна на счетоводната политика и организацията на счетоводното отчитане.

Годишният финансов отчет за 2016 г. на „БЪДЕЩЕ АГРО“ ЕАД е изготвен съобразно разработената счетоводна политика, която от своя страна е в съответствие с НСС, ЗСч, както и всички законови и нормативни актове, свързани със счетоводното и данъчно законодателство.

Съставител: _____
/Сийка Варимезова/

Ръководител: _____
/Димитър Иванов/

