

ПОКАНА

за свикване на **Общо събрание на облигационерите** от
емисия **корпоративни облигации с ISIN код BG2100026231** издадена от **ЗЕНИТ**
ИМОТИ АДСИЦ, ЕИК 175255336

“**АВС Финанс**“ АД, лицензиран инвестиционен посредник, вписан в Търговския регистър към Агенция по Вписванията с ЕИК 200511872, със седалище и адрес на управление в гр. София 1303, район Възраждане, бул. „Тодор Александров“ № 117, в качеството си на довереник на облигационерите по емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации, с присвоен ISIN код BG2100026231, издадени от ЗЕНИТ ИМОТИ АДСИЦ, с ЕИК 175255336, на основание чл.100а, ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), във вр. с чл.214 от Търговския закон и във връзка с постъпило Писмо – предложение на емитента - ЗЕНИТ ИМОТИ АДСИЦ за промени в условията по облигационния заем,

Свиква Общо събрание на облигационерите по емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100026231, което ще се проведе на **03.02.2025 г. от 10.00 ч.** местно време и 08.00 ч. координирано универсално време (UTC), по седалището на емитента на адрес: **гр. София, район „Възраждане“, бул. „Тодор Александров“ № 73.**

Регистрацията на облигационерите и лицата, упълномощени да представляват облигационерите, ще започне в 09:30 часа местно време (7:30 ч. UTC) и ще приключи в 10:00 часа на 03.02.2025 г. на мястото на провеждането на Общото събрание.

Общото събрание на облигационерите по емисия облигации с ISIN код BG2100026231, емитирани от ЗЕНИТ ИМОТИ АДСИЦ, ще се проведе при следния дневен ред:

Точка първа: Вземане на решение за промяна на обезпечението по емисията

Проект за решение: Променя се обезпечението на облигационния заем по емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации, с ISIN код BG2100026231, с номинална стойност 11 000 000 (единадесет милиона) евро, издадена от „ЗЕНИТ ИМОТИ“ АДСИЦ, с дата на издаване 13.09.2023 г., а именно:

Освобождаване на застраховка по полица № 23 100 1404 0000965559, служеща като обезпечение по облигационния заем с ISIN код BG2100026231, сключен от „ЗЕНИТ ИМОТИ“ АДСИЦ, като вместо нея за обезпечаване на вземанията на облигационерите да бъдат учредени първи по ред договорни ипотeki в пет отделни служби по вписванията, като всяка ипотека да обезпечава част от размера на облигационния заем до размера на пазарната стойност на имотите, съгласно пазарни оценки изготвени от независим оценител, в тяхната равностойност в евро съгласно официалния курс на българския лев, при закръгляване на части от еврото (евроцентове) до следващата по-висока единица цяло число, както следва:

1. Имоти в района на Служба по вписванията – гр. Лом, собственост на „ЗЕНИТ ИМОТИ“ АДСИЦ, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 147, том XV, рег. № 9347, дело № 1431 от 2023 г. на нотариус № 577 на НК, вписан в Служба по вписванията гр. Лом с вх. рег. № 7527/19.12.2023 г., акт № 144, том 19, дело № 2817/2023 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 149, том XV, рег. № 9349, дело № 1433 от 2023 г. на нотариус № 577 на НК, вписан в Служба по вписванията гр. Лом с вх. рег. № 7529/19.12.2023 г., акт № 147, том 19, дело № 2820/2023 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 151, том XV, рег. № 9531, дело № 1435 от 2023 г. на нотариус № 577 на НК, вписан в Служба по вписванията

гр. Лом с вх. рег. № 7531/19.12.2023 г., акт № 150, том 19, дело № 2823/2023 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 148, том XV, рег. № 9348, дело № 1432 от 2023 г. на нотариус № 577 на НК, вписан в Служба по вписванията гр. Лом с вх. рег. № 7528/19.12.2023 г., акт № 146, том 19, дело № 2819/2023 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 150, том XV, рег. № 9350, дело № 1434 от 2023 г. на нотариус № 577 на НК, вписан в Служба по вписванията гр. Лом с вх. рег. № 7530/19.12.2023 г., акт № 148, том 19, дело № 2821/2023 г., съставляващи:

№	Идентификатор на поземлен имот	Категория на земята	Площ (кв.м)
1	30291.40.6	5	1554
2	30291.70.58	5	3229
3	30291.170.27	5	681
4	30291.10.87	5	1542
5	30291.10.89	5	1371
6	30291.191.1	5	803
7	30291.190.16	5	1083
8	30291.180.4	5	1400
9	30291.210.52	5	1377
10	53970.37.4	6	2000
11	53970.37.7	6	3001
12	53970.37.10	6	6501
13	53970.37.13	6	6501
14	53970.37.15	6	4000
15	53970.37.20	6	7002
16	53970.37.23	6	11504
17	53970.37.24	6	13003
18	53970.37.28	6	10001
19	53970.37.37	6	1900
20	53970.38.6	6	5302
21	53970.38.8	6	6601
22	53970.38.17	6	5501
23	53970.38.25	6	3001
24	53970.50.4	6	3501
25	53970.50.8	6	1431
26	53970.50.33	6	1000
27	53970.38.65	6	23304
28	53970.38.66	6	27676
29	53970.38.68	6	8502
30	53970.38.67	6	38638
31	44238.604.63	5	49765
32	44238.604.64	5	7933
33	44238.604.65	5	14085
34	44238.831.1	0	8558
35	44238.832.2	0	4001
36	44238.197.2	5	1500
37	44238.156.2	5	20004
38	44238.143.3	5	24796

39	44238.157.4	5	9151
40	44238.159.4	5	5800
41	44238.159.5	5	7005
42	44238.143.6	5	14411
43	44238.159.8	5	10011
44	44238.196.9	5	2000
45	44238.197.12	5	1999
46	44238.197.21	5	10002
47	44238.158.21	5	3001
48	44238.143.25	5	13503
49	44238.158.41	5	7002
50	44238.158.45	5	11001
51	44238.95.52	4	14883
52	44238.169.4	4	5167
53	44238.833.10	0	3805
54	44238.170.13	4	11771
55	44238.173.16	4	4601
56	44238.173.20	4	4501
57	44238.173.22	4	2999
58	44238.173.28	4	4002
59	44238.173.29	4	4001
60	44238.173.30	4	8002
61	44238.173.31	4	1500
62	44238.173.32	4	1500
63	44238.173.3	4	28607
64	44238.175.6	4	13873
65	44238.138.1	4	2340
66	44238.133.10	4	2633
67	44238.160.4	5	3430
68	44238.160.5	5	3430
69	44238.165.7	4	3002
70	44238.165.8	4	2001
71	44238.183.1	4	6006
72	44238.184.1	4	5504
73	44238.183.3	4	3249
74	44238.184.3	4	13402
75	44238.183.4	4	3251
76	44238.185.7	4	10001
77	44238.183.14	4	9801
78	44238.32.73	5	336
79	44238.41.1	5	38249
80	44238.37.5	5	4106
81	44238.42.10	5	6065
82	44238.37.21	5	8505
83	44238.1.2	4	990
84	44238.1.73	4	1030
85	72940.83.8	0	137548
86	72940.64.140	5	588

87	72940.64.147	5	602
88	72940.57.79	5	5669
89	72940.57.233	5	3335
90	72940.57.240	5	3951
91	72940.57.245	5	6044
92	72940.56.59	5	6999
93	72940.56.268	5	1014
94	72940.56.288	5	2880
95	72940.55.10	5	2999
96	72940.55.45	5	17993
97	72940.55.53	5	4745
98	72940.55.56	5	6059
99	72940.55.66	5	1061
100	72940.55.112	5	1322
101	72940.55.115	5	4640
102	72940.55.155	5	1325
103	72940.56.237	5	852
104	72940.53.31	5	13503
105	72940.53.77	5	6001
106	72940.68.60	5	6001
107	72940.52.21	5	3501
108	72940.52.25	5	5601
109	72940.52.35	5	2200
110	72940.52.53	5	1833
111	72940.52.55	5	1589
112	72940.52.58	5	2243
113	72940.52.87	5	3899
114	72940.52.92	5	4402
115	72940.52.102	5	2700
116	72940.52.114	5	5014
117	72940.52.122	5	1400
118	72940.52.126	5	11677
119	72940.52.210	5	4001
120	72940.65.57	5	775
121	72940.65.58	5	651
122	72940.65.106	5	1980
123	72940.65.221	5	500
124	72940.65.224	5	1165
125	72940.65.257	5	800
126	72940.66.251	5	1772
127	72940.54.27	5	877
128	72940.61.5	5	462
129	72940.61.6	5	552
130	72940.61.65	5	1058
131	72940.59.26	5	683
132	72940.58.133	5	1146
133	72940.58.160	5	1405
134	72940.58.161	5	1315

135	72940.60.277	5	1537
136	68672.62.70	5	1072
137	68672.62.71	5	145
138	68672.62.72	5	572
139	68672.62.77	5	2004
140	68672.62.83	5	986
141	68672.62.124	5	2757
142	68672.61.249	5	1168
143	68672.61.250	5	1352
144	68672.60.313	5	913
145	68672.60.677	5	687
146	68672.60.156	5	3203
147	68672.60.157	5	3460
148	68672.60.162	5	1070
149	68672.60.168	5	1705
150	68672.61.224	5	1166
151	68672.61.225	3	851
152	68672.61.226	3	1140
153	68672.60.405	5	517
154	68672.60.406	3	1211
155	68672.60.496	3	682
156	68672.59.432	3	955
157	68672.60.82	3	7702
158	68672.61.70	5	1079
159	68672.62.16	5	2783
160	68672.62.36	5	3795
161	68672.62.37	5	112
162	68672.62.38	5	3716
163	68672.62.145	5	1611
164	68672.60.407	3	1299
165	68672.61.354	5	1013
166	68672.61.355	5	7117
167	68672.61.356	5	962
168	68672.59.145	3	390
169	68672.60.5	3	5081
170	68672.60.29	3	2272
171	68672.60.144	5	5095
172	68672.60.145	5	1693
173	68672.60.146	5	837
174	68672.60.321	5	2375
175	68672.59.23	3	178
176	68672.59.24	3	332
177	68672.59.38	3	2198
178	68672.60.2	3	2880
179	68672.59.92	3	405
180	68672.60.512	3	629
181	68672.60.317	5	1154
182	68672.61.450	5	15497

183	67310.3.12	6	12304
184	67310.1.17	4	15004
185	68758.87.2	6	13425
186	68758.118.2	6	4871
187	68758.517.28	6	6562
188	68758.522.37	5	1590
189	68758.510.45	5	2486
190	68758.518.45	6	112
191	68758.510.46	5	571
192	06971.104.36	0	3271
193	06971.104.111	0	7001
194	06971.105.12	0	356
195	06971.119.26	0	2821
196	10255.21.32	3	1850
197	10255.2.45	3	3140
198	10255.3.82	3	1498
199	10255.3.87	3	3915
200	10255.2.119	3	577
201	10255.10.21	6	2566
202	22945.534.14	2	12580
203	36957.18.29	5	4101
204	36957.511.8	4	3999
205	36957.511.9	4	4578
206	06570.103.1	6	10417
207	06570.83.16	6	12803
208	06570.47.23	10	3777
209	06570.49.65	3	8002
210	06570.68.2	10	6059
211	06570.68.23	10	14090
212	67564.137.91	6	4072
213	67564.178.44	0	1000
214	67564.163.26	0	12006
215	67564.163.27	0	4470
216	67564.163.28	0	7907
217	67564.179.52	0	9001
218	67564.160.87	0	16174
219	67564.182.71	0	3426
220	39743.589.87	3	799
221	39743.536.82	3	555
222	39743.542.1	5	2873
223	12543.855.37	3	115
224	12543.841.47	3	675
225	05852.23.24	4	4001
226	16639.367.20	0	34813
227	48859.82.33	4	8802
228	48859.87.238	4	5850
229	48859.84.397	4	17723
230	00792.11.6	5	3322

231	00792.31.22	4	4094
232	00792.31.24	4	6000
233	00792.18.25	5	299
234	00792.31.37	5	928
235	00792.23.44	4	6647
236	00792.23.46	4	1545
237	00792.23.47	4	7146
238	00792.18.50	5	160
239	00792.11.52	5	11746
240	00792.22.53	5	480
241	00792.31.74	4	2274
242	00792.22.130	4	1480
243	00792.22.149	5	4559
244	00792.22.159	4	1029
245	00792.178.5	5	13920
246	00792.178.10	3	7986
247	00792.178.11	5	5629
248	00792.178.12	5	20004
249	00792.103.2	3	980
250	00792.102.3	3	1006
251	00792.103.4	3	981
252	00792.106.4	3	1056
253	00792.106.10	3	1062
254	00792.101.12	3	1008
255	00792.103.12	3	1002
256	00792.103.13	3	1002
257	00792.104.16	3	983
258	00792.101.17	3	1007
259	00792.104.18	3	990
260	00792.101.21	3	1004
261	00792.101.22	3	1007
262	00792.105.22	3	979
263	00792.105.23	3	974
264	00792.101.24	3	1005
265	00792.104.24	3	987
266	00792.104.26	3	985
267	00792.103.33	3	982
268	00792.105.35	3	973
269	00792.104.41	3	986
270	00792.106.45	3	1040
271	00792.103.47	3	994
272	00792.105.47	3	980
273	00792.103.52	3	1002
274	00792.104.52	3	982
275	00792.105.54	3	971
276	00792.103.55	3	1002
277	00792.103.56	3	1000
278	00792.103.57	3	1004

279	00792.104.58	3	988
280	00792.105.58	3	974
281	00792.106.58	3	1040
282	00792.104.59	3	985
283	00792.104.61	3	985
284	00792.105.61	3	976
285	00792.105.63	3	976
286	00792.106.63	3	1035
287	00792.105.68	3	981
288	00792.104.71	3	988
289	00792.106.71	3	1046
290	00792.104.72	3	983
291	00792.152.22	3	3667
292	00792.177.23	3	2496
293	47593.227.8	3	11050
294	47593.203.7	4	15056
295	47593.203.9	4	15084
296	47593.203.14	4	10073
297	47593.201.129	3	483
298	47593.5.5	2	34193
299	47593.339.33	4	6739
300	67386.298.158	5	6742
301	67386.321.21	4	14996
302	67386.242.23	4	9709
303	22873.90.39	2	801
304	22873.90.65	2	839
305	22873.176.3	4	29944
306	22873.172.14	3	5036
307	38159.133.80	4	473
308	38159.73.18	3	7203

Пазарната стойност на недвижимите имоти, съгласно пазарна оценка изготвена от независим оценител по чл. 5 от ЗНО възлиза общо на сума в размер на **3 710 550,00 лв.** (три милиона седемстотин и десет хиляди петстотин и петдесет лева), равняващи се на EUR 1 897 174,09 (един милион осемстотин деветдесет и седем хиляди сто седемдесет и четири евро и девет евроцента).

2. Имоти в района на Служба по вписванията – гр. Каварна, собственост на „ЗЕНИТ ИМОТИ“ АДСИЦ, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 102, том IV, рег. № 6086, дело № 627 от 2023 г. на нотариус № 538 на НК, вписан в Служба по вписванията гр. Каварна, с вх. рег. № 2959/21.12.2023 г., акт № 188, том IX, дело № 1600/2023 г., съставляващи:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 35064.501.2518 (тридесет и пет хиляди и шестдесет и четири, точка, петстотин и едно, точка, две хиляди петстотин и осемнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/27.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо имота е от 29.01.2024 г., **с площ от 12 979 (дванадесет хиляди деветстотин седемдесет и девет) кв.м.** с адрес гр. Каварна, ул. “България“ №60, община Каварна, област Добрич, предишен идентификатор – 35064.501.1843, номер по предходен план – кв. 51, парцел: XXXIII,

XXXV, с начин на трайно ползване: за дърводобивната и дървообработващата промишленост, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при съседни: 35064.501.1846; 35064.501.1847; 35064.501.9634; 35064.501.1849; 35064.501.9650; 35064.501.3241; 35064.501.9653; 35064.501.2517; 35064.501.2515; 35064.501.2522, ведно с построените в него: **1. СГРАДА с идентификатор 35064.501.2518.1 (тридесет и пет хиляди и шестдесет и четири, точка, петстотин и едно, точка, две хиляди петстотин и осемнадесет, точка, едно)** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/27.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 29.01.2024 г., със застроена площ от **365 (триста шестдесет и пет) кв.м.**, брой етажи – 1 (един), предназначение – промишлена сграда, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, стар идентификатор: 35064.501.1843.18; номер по предходен план: няма; **2. СГРАДА с идентификатор 35064.501.2518.3 (тридесет и пет хиляди и шестдесет и четири, точка, петстотин и едно, точка, две хиляди петстотин и осемнадесет, точка, три)**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/27.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 29.01.2024 г., със застроена площ от 761 (седемстотин шестдесет и един) кв.м., брой етажи – 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение – промишлена сграда, стар идентификатор – 35064.501.1843.17; номер по предходен план: няма; **3. СГРАДА с идентификатор 35064.501.2518.5 (тридесет и пет хиляди и шестдесет и четири, точка, петстотин и едно, точка, две хиляди петстотин и осемнадесет, точка, пет)**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/27.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 29.01.2024 г., със застроена площ от 303 (триста и три) кв.м., брой етажи – 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение – промишлена сграда, стар идентификатор – 35064.501.1843.15; номер по предходен план: няма; **4. СГРАДА с идентификатор 35064.501.2518.6 (тридесет и пет хиляди и шестдесет и четири, точка, петстотин и едно, точка, две хиляди петстотин и осемнадесет, точка, шест)**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/27.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 29.01.2024 г., със застроена площ от **743 (седемстотин четиридесет и три) кв.м.**, брой етажи – 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение – промишлена сграда, стар идентификатор – 35064.501.1843.14; номер по предходен план: няма; **5. СГРАДА с идентификатор 35064.501.2518.8 (тридесет и пет хиляди и шестдесет и четири, точка, петстотин и едно, точка, две хиляди петстотин и осемнадесет, точка, осем)**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/27.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 29.01.2024 г., със застроена площ от **740 (седемстотин и четиридесет) кв.м.**, брой етажи – 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение – промишлена сграда, стар идентификатор – 35064.501.2518.7, номер по предходен план: няма; заедно с изградените в тях инсталации и съоръжения, в това число, но не само, Технологично оборудване за приемане, складиране и транспортиране на зърно със съоръжение за сушене и почистване, въведено в експлоатация, съгласно удостоверение 12/08.04.2004 г. на Главния архитект на община Каварна и Промислена инсталация за природен газ, въведена в експлоатация, съгласно удостоверение 42/11.06.2004 г. на Главния архитект на община Каварна, както и заедно с всички подобрения и приращения в тях.

Пазарната стойност на недвижимите имоти, съгласно пазарна оценка изготвена от независим оценител по чл. 5 от ЗНО възлиза общо на сума в размер на 2 991 730 лв. (два

милиона деветстотин деветдесет и една хиляди седемстотин и тридесет лева) равняващи се на EUR 1 529 647,26 (един милион петстотин двадесет и девет хиляди шестстотин четиридесет и седем евро и двадесет и шест евроцента).

3. Имоти в района на Служба по вписванията – гр. Варна, собственост на „ЗЕНИТ ИМОТИ“ АДСИЦ, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 122, том II, рег. № 2237, дело № 284 от 2024 г. на нотариус № 513 на НК, вписан в Служба по вписванията гр. Варна, с вх. рег. № 9331/27.03.2024 г., акт № 31, том XXIII, дело № 5324/2024 г., съставляващи:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10135.2029.44 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение: 25.04.2024 г., целият с площ от 4584 кв.м. (четири хиляди петстотин осемдесет и четири квадратни метра), трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид обществен обект, комплекс, предишен идентификатор: 10135.2029.21, 10135.2029.19, 10135.2029.7, номер по предходен план: 29021, 29007, квартал: 2, парцел: XXIV, при съседни имоти с идентификатори: 10135.2029.38, 10135.2029.63, 10135.2029.45, 10135.2517.9503, 10135.2029.43, 10135.2029.64, 10135.2029.32, ведно с намиращите се в имота подобрения и приращения и ведно с изброените по-долу обекти:

Самостоятелни обекти в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, район „Приморски“, кв. „Виница“, м-ст „Аязма“, **блок "А" /буква "А"/**, **в сграда №1 /едно/**, построени в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10135.2029.44 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири/, както следва:

1. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.1 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, едно/, разположен на етаж 1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 71,70 кв.м. /седемдесет и едно цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, прилежащи части: тераса с 25,02 кв.м. /двадесет и пет цяло и две стотни квадратни метра/ и заедно с 5,0830% /пет цяло осемстотин и тридесет десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.2; под обекта: няма; над обекта: 10135.2029.44.1.7, представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №101 /сто и едно/ в блок „А“ /буква „А“/.

2. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.2 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, две/, разположен на етаж 1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 67,70 кв.м. /шестдесет и седем цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, заедно с 4.7995 % /четири цяло седем хиляди деветстотин деветдесет и пет десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.1; под обекта: няма; над обекта: 10135.2029.44.1.7, 10135.2029.44.1.8, 10135.2029.44.1.9, 10135.2029.44.1.13, представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №102 /сто и две/ в блок „А“ /буква „А“/.

3. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.3 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, три/, разположен на етаж 1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 57,60 кв.м. /петдесет и седем цяло и шестдесет стотни квадратни метра/, заедно с 4.0834 % /четири цяло осемстотин тридесет и четири десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.4; под обекта: няма; над обекта: 10135.2029.44.1.12, 10135.2029.44.1.13, 10135.2029.44.1.9, 10135.2029.44.1.10, представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №103 /сто и три/ в блок „А” /буква „А”/.

4. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.4 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, четири/, разположен на етаж 1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 58,30 кв.м. /петдесет и осем цяло и тридесет стотни квадратни метра/, заедно с 4.1331 % /четири цяло хиляда триста тридесет и една десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.5, 10135.2029.44.1.3; под обекта: няма; над обекта: 10135.2029.44.1.11, 10135.2029.44.1.12, 10135.2029.44.1.10, представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №104 /сто и четири/ в блок „А” /буква „А”/.

5. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.6 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, шест/, разположен на етаж 1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 59,60 кв.м. /петдесет и девет цяло и шестдесет стотни квадратни метра/, прилежащи части: тераса с 23,10 кв.м. /двадесет и три цяло и десет стотни квадратни метра/ и заедно с 4.2252% /четири цяло две хиляди двеста петдесет и две десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.5; под обекта: няма; над обекта: 10135.2029.44.1.13, 10135.2029.44.1.12, представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №105 /сто и пет/ в блок „А” /буква „А”/.

6. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.5 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, пет/, разположен на етаж 1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 71,30 кв.м. /седемдесет и едно цяло и тридесет стотни квадратни метра/, прилежащи части: тераса с 23,56 кв.м. /двадесет и три цяло петдесет и шест стотни квадратни метра/ и заедно с 5.0547 % /пет цяло петстотин четиридесет и седем десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.6, 10135.2029.44.1.4; под обекта: няма; над обекта: 10135.2029.44.1.11, 10135.2029.44.1.12, представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №106 /сто и шест/ в блок „А” /буква „А”/.

7. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.7 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, седем/, разположен на етаж 2 /две/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 75,30 кв.м. /седемдесет и пет цяло и тридесет стотни квадратни метра/, заедно с 5.7878 % /пет цяло седем хиляди осемстотин седемдесет и осем десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.8; под обекта: 10135.2029.44.1.2, 10135.2029.44.1.1; над обекта: 10135.2029.44.1.14; представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №201 /двеста и едно/ в блок „А” /буква „А”/.

8. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.8 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, осем/, разположен на етаж 2 /две/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 61,96 кв.м. /шестдесет и едно цяло деветдесет и шест стотни квадратни метра/, заедно с 4.7624 % /четири цяло седем хиляди шестстотин двадесет и четири десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.7, 10135.2029.44.1.9; под обекта: 10135.2029.44.1.2; над обекта: 10135.2029.44.1.15; представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №202 /двеста и две/ в блок „А” /буква „А”/.

9. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.9 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, девет/, разположен на етаж 2 /две/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 59,64 кв.м. /петдесет и девет цяло шестдесет и четири стотни квадратни метра/, заедно с 4.5841 % /четири цяло пет хиляди осемстотин четиридесет и една десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.8, 10135.2029.44.1.10; под обекта: 10135.2029.44.1.2, 10135.2029.44.1.3; над обекта: 10135.2029.44.1.16; представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №203 /двеста и три/ в блок „А” /буква „А”/.

10. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.10 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, десет/, разположен на етаж 2 /две/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта - 1 /едно/, с площ 59,65 кв.м. /петдесет и девет цяло шестдесет и пет стотни квадратни метра/, заедно с 4.5849 % /четири цяло пет хиляди осемстотин четиридесет и девет десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена същата, при граници: съседни имоти с идентификатори – на същия етаж: 10135.2029.44.1.9, 10135.2029.44.1.11; под обекта: 10135.2029.44.1.3, 10135.2029.44.1.4; над обекта: 10135.2029.44.1.17; представляващ съгласно кадастрална схема АПАРТАМЕНТ №204 /двеста и четири/ в блок „А” /буква „А”/.

11. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 10135.2029.44.1.11 /десет хиляди сто тридесет и пет, точка, две хиляди двадесет и девет, точка, четиридесет и четири, точка, едно, точка, единадесет/, разположен на етаж 2 /две/, с предназначение