

**ПОКАНА**  
**за свикване на Общо събрание на облигационерите**  
**от емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100002190,**  
**издадена от „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД, ЕИК 203125790**

„Тексим Банк“ АД, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията с ЕИК 040534040, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Възраждане, бул. "Тодор Александров" № 117, в качеството си на Банка Довереник на облигационерите по емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации, с присвоен ISIN код BG2100002190, издадени от „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Триадица, ул. „Позитано“ № 9, вх. Б, ет. 3, офис № 9, на основание чл. 100а, ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), във връзка с чл. 214 от Търговския закон и във връзка с постъпило Писмо - предложение на емитента „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД за промени в обезпечението на облигационния заем,

**Свиква Общо събрание на облигационерите по емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100002190, което ще се проведе на 14.10.2022 г. от 10.00 ч. местно време, на адрес гр. София ул. "Позитано" № 9, вх. Б, ет. 3, офис № 9.**

Регистрацията на облигационерите и лицата, упълномощени да представляват облигационерите, ще започне в 09:30 часа местно време и ще приключи в 10:00 часа местно време на 14.10.2022 г. на мястото на провеждането на Общото събрание.

Общото събрание на облигационерите по емисия облигации с ISIN код BG2100002190, емитирани от „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД, ще се проведе при следния дневен ред:

**Точка първа:** *Вземане на решение за промяна в обезпечението на облигационния заем.*

**Проект за решение:** *Общото събрание на облигационерите приема предложените от емитента „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД промени в обезпечението на облигационния заем, а именно:*

*Освобождаване на застраховката по полица № 19 100 1408 0000654973 от 21.01.2019 г., служеща като обезпечение по облигационната емисия и учредяване на първа по ред договорна ипотека, върху следните недвижими имоти:*

- 18000/38500 идеални части от дворно място – УПИ I в кв. 160 с площ 38 500 кв. м., заедно с построени в него сгради с обща застроена площ от 1 408 кв. м., находящи се в гр. Павликени, обл. Велико Търново, ул. Тошо Кътев № 3;
- 95000/106000 идеални части от поземлен имот с идентификатор 68850.526.558 с площ 106 019 кв. м., заедно с построените в него сгради с обща застроена площ от 6 724 кв. м., находящи се на територията на гр. Стара Загора, кв. Голиш.

**Точка втора:** *Одобряване и приемане на решение по постъпило предложение от страна на емитента - „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД за замяна на обезпечението, предоставено по облигационната емисия с ISIN код: BG2100002190.*

**Проект за решение:** *Общото събрание на облигационерите одобрява и приема постъпилото предложение от емитента - „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД за замяна на обезпечението, предоставено по облигационната емисия с ISIN код: BG2100002190 и дава съгласие след учредяване на обезпечението съобразно Решението на Общото събрание на облигационерите по т.1 по-горе и предоставяне на Удостоверения за вещи тежести, издадени от Агенция по вписванията, от които е видно, че Банката Довереник на облигационерите по облигационна емисия с ISIN код: BG2100002190 е първи по ред кредитор и по отношение на предоставените като обезпечение недвижими имоти няма вписани други*

вещни тежести или права в полза на трети лица (освен вписаните в полза на Банката Довереник по облигационната емисия), да бъде прекратена застраховка „Облигационни емисии“, издадена от „ЗАД Армеец“ АД в полза на „Тексим Банк“ АД (в качеството му на Банка Довереник), съгласно Застрахователна полица № 19 100 1408 0000654973 от 21.01.2019 г.

**Точка трета: Други.**


„Тексим Банк“ АД, в качеството си на Банка Довереник на облигационерите, кани всички облигационери, притежаващи облигации от емисия корпоративни облигации с присвоен ISIN код: BG2100002190, издадени от „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД, да присъстват лично, или чрез упълномощени от тях представители. Общият брой на облигациите от облигационната емисията с ISIN код BG2100002190 е 25 000 (двадесет и пет хиляди), всяка една от които дава право на един глас в Общото събрание на облигационерите. Правото на глас в Общото събрание на облигационерите се упражнява от лицата, които са вписани като такива в регистрите на „Централен депозитар“ АД (в книгата на облигационерите, водена от „Централен депозитар“ АД) пет дни преди датата на провеждане на Общото събрание.

Облигационерите - юридически лица се представляват от своите законни представители, които се легитимират с представянето на удостоверение от Агенцията по вписванията за актуални вписвания в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ и документ за самоличност. Пълномощниците на облигационерите - юридически лица се легитимират с изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание, указващо начина на гласуване по точките от дневния ред, както и удостоверение от Агенцията по вписванията за актуални вписвания в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ и документ за самоличност на упълномощения.

Облигационерите - физически лица се легитимират с представянето на документ за самоличност. Пълномощниците на облигационерите - физически лица се легитимират с представянето на документ за самоличност и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание, указващо начина на гласуване по точките от дневния ред.

При липса на кворум, на основание чл. 214, ал. 5, във връзка с чл. 227, ал. 3 от Търговския закон, Общото събрание на облигационерите ще се проведе на 28.10.2022 г. от 10:00 часа местно време на същото място при същия дневен ред.

Считано от датата на обявяване на поканата за Общото събрание на облигационерите по партидата на „СОЛАР ЛОГИСТИК“ АД в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ, писмените материали, свързани с дневния ред на събранието са на разположение на облигационерите на адрес: гр. София, ул. "Позитано" № 9, вх. Б, ет. 3, офис № 9.



За „Тексим Банк“ АД:

