

ПОКАНА

за свикване на Общо събрание на облигационерите от емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100001119, издадени от „ДЖИ ПИ ЕС КОНТРОЛ“ЕАД

На основание чл. 214, ал. 1 от Търговския закон, долуподписаният Велислав Милков Христов, в качеството си на представител на облигационерите от първа емисия корпоративни облигации, регистрирани в „Централен депозитар“ АД с ISIN код BG2100001119, издадена от „ДЖИ ПИ ЕС КОНТРОЛ“ЕАД (Емитент), ЕИК: 121452821, свиква на **21 Октомври 2025 г. от 11:00 ч.** по седалището и адреса на управление на Емитента в гр. София 1592, бул. „Христофор Колумб“ № 43, общо събрание на облигационерите от емисия с ISIN код BG2100001119, при следния дневен ред:

ТОЧКА 1: Приемане на решение за удължаване срока на облигационния заем с нов 5 /пет/ годишен период, считано от 10.01.2026 г. до 10.01.2031 г.

проект на решение:

“Общото събрание на облигационерите на „ДЖИ ПИ ЕС КОНТРОЛ“ЕАД приема решение за удължаване срока на облигационния заем с нов 5 /пет/ годишен период, считано от 10.01.2026 г. до 10.01.2031 г.”

ТОЧКА 2: Приемане на решение за одобрение на погасителен план за амортизация на главницата по емитирания облигационен заем за новия удължен срок на емисията.

проект на решение:

“Общото събрание на облигационерите на „ДЖИ ПИ ЕС КОНТРОЛ“ЕАД приема решение за одобрение на следния погасителен план за амортизация на главницата за новия удължен срок на емисията, като погасяването на главницата ще бъде извършвано на датите на съответните лихвени плащания по облигационния заем:”

Начало на новия срок на емисията	10 януари 2026 г.		2 200 000
	10 юли 2026 г.	100 000	2 100 000
	10 януари 2027 г.	100 000	2 000 000
	10 юли 2027 г.	100 000	1 900 000
	10 януари 2028 г.	100 000	1 800 000
	10 юли 2028 г.	100 000	1 700 000
	10 януари 2029 г.	100 000	1 600 000
	10 юли 2029 г.	100 000	1 500 000
	10 януари 2030 г.	100 000	1 400 000
	10 юли 2030 г.	100 000	1 300 000
	10 януари 2031 г.	1 300 000	0

На датата на последното лихвено плащане (падеж на емисията на 10 януари 2031 г.), Емитентът ще изплати остатъчната главница в размер на 1 300 000 евро (един милион и триста хиляди евро).

ТОЧКА 3: Приемане на решение за одобрение на погасителен план по емитирания облигационен заем за новия удължен срок на емисията.

проект на решение:

„Общото събрание на облигационерите на „ДЖИ ПИ ЕС КОНТРОЛ“ ЕАД приема решение за одобрение на погасителен план по облигационния заем за новия удължен срок на емисията.“

Дата на лихвено плащане	Погасяване на главница	Остатъчна главница	Реален брой дни в периода	Лихва	Размер на лихвените плащания	Общо плащане на главница и лихва
10 януари 2026 г.		2 200 000				
10 юли 2026 г.	100 000	2 100 000	181	4,5%	46 862	146 862
10 януари 2027 г.	100 000	2 000 000	184	4,5%	45 370	145 370
10 юли 2027 г.	100 000	1 900 000	181	4,5%	42 399	142 399
10 януари 2028 г.	100 000	1 800 000	184	4,5%	40 833	140 833
10 юли 2028 г.	100 000	1 700 000	182	4,5%	38 145	138 145
10 януари 2029 г.	100 000	1 600 000	184	4,5%	36 296	136 296
10 юли 2029 г.	100 000	1 500 000	181	4,5%	33 473	133 473
10 януари 2030 г.	100 000	1 400 000	184	4,5%	31 759	131 759
10 юли 2030 г.	100 000	1 300 000	181	4,5%	29 010	129 010
10 януари 2031 г.	1 300 000	0	184	4,5%	27 222	1 327 222

ТОЧКА 4: Разни.

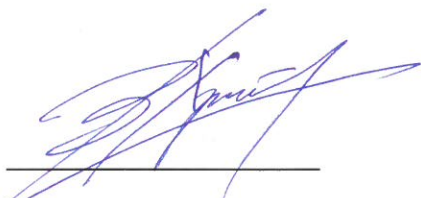
На основание чл. 214 от ТЗ, представителя на облигационерите кани всички облигационери, притежаващи облигации от издадената от „ДЖИ ПИ ЕС КОНТРОЛ“ ЕАД емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100001119, и вписани в регистрите на „Централен депозитар“ АД като такива 5 (пет) дни преди датата на Общото събрание на облигационерите, а именно: 21 октомври 2025 г., да участват в събранието лично или чрез свой законен представител или пълномощник. Регистрацията на облигационерите ще започне в 10:30 ч. на 21 октомври 2025 г. и ще се извършва по седалището и адреса на управление на Емитента в гр. София 1592, бул. „Христофор Колумб“ 43.

Облигационерите физически лица и законните представители на облигационерите юридически лица трябва да се легитимират за участие в общото събрание с документ за самоличност, а пълномощниците представят допълнително в оригинал и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание. Облигационерите юридически лица, регистрирани съгласно българското законодателство, се представляват от законните им представители, които се легитимират с удостоверение за актуално състояние и документ за самоличност. Чуждестранните юридически лица, от своя страна, трябва да предоставят в оригинал удостоверение за актуално състояние по регистрацията им, издадено от компетентен за това орган в държавата, в която се намира тяхното седалище, преведено, заверено и легализирано съгласно българското законодателство.

Писмените материали по дневния ред на общото събрание са на разположение на облигационерите и техните представители по седалището и адреса на управление на Емитента в гр. София 1592, бул. „Христофор Колумб“ 43, всеки работен ден между 09.00 и 16.00 ч.

При липса на кворум заседанието на общото събрание на облигационерите ще се проведе на 5 ноември 2025 г. от 11:00 часа, на същото място и при същия дневен ред, а регистрацията на участниците в новото заседание ще започне от 10:30 часа на 5 ноември 2025 г. и ще се извършва по седалището и адреса на управление на Емитента в гр. София 1592, бул. „Христофор Колумб“ 43.

Представител на облигационерите:



Велислав Милков Христов

