

ПРОСПЕКТ

за първично публично предлагане на акции
(първоначално увеличение на капитала)

РЕЗЮМЕ НА ПРОСПЕКТА

Емитент	„Дебитум Инвест” АДСИЦ
Вид на акциите	безналични, обикновени, поименни, свободно прехвърляеми
Номинална стойност	1 (един) лев
Брой акции	150 000 (сто и петдесет хиляди) броя
Емисионна стойност	1 (един) лев
Упълномощен инвестиционен посредник	ИП „Първа финансова брокерска къща” ООД
Банка депозитар	„Банка ДСК” ЕАД
Обслужващо дружество	„Дебита” ООД
Потвърждение на проспекта от КФН	

Резюмето следва да се чете като въведение към проспекта и всяко решение за инвестиране в ценните книжа следва да се основава на разглеждане на проспекта като цяло от инвеститора. Това резюме представя накратко основните характеристики и рискове, свързани с дейността на „Дебитум Инвест” АДСИЦ и предлаганите акции. В интерес на потенциалните инвеститори е да се запознаят не само с резюмето, но и с целия проспект (регистрационния документ и документа за предлаганите ценни книжа) преди да вземат решение да инвестират в акциите на Дружеството.

За всеки инвеститор, който е предявил иск относно съдържанието на проспекта, може да възникне задължение за заплащане на разноските за превод на проспекта при образуването на съдебното производство и лицата, които са изготвили резюмето, включително неговия превод, носят отговорност за вреди, само ако съдържащата се в него информация е заблуждаваща, невярна или противоречи на други части на проспекта.

Комисията за финансов надзор е потвърдила Проспекта за предлаганите ценни книжа, включващ това резюме, регистрационен документ и документ за предлаганите ценни книжа с решение №..... г., което не е препоръка за инвестиране в предлаганите акции. Комисията за финансов надзор не носи отговорност за верността и пълнотата на съдържащите се в Документа данни.

Членове те на Съвета на директорите на „Дебитум Инвест” АДСИЦ, както и подписалият документа инвестиционен посредник отговарят солидарно за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в проспекта. Съставителят на финансовите отчети на Дружеството отговаря солидарно с лицата по предходното изречение за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни във финансовите отчети на Дружеството.

25.10.2010 г.

1. ДАННИ ЗА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ, КОНСУЛТАНТИТЕ И ОДИТОРИТЕ НА ЕМИТЕНТА. ОТГОВОРНОСТ ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА ПРОСПЕКТА.

1.1 Данни за членовете на Съвета на директорите

Съгласно Закона за дружествата със специална инвестиционна цел „Дебитум Инвест“ АДСИЦ има едностепенна система на управление. Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав от три физически лица, а именно:

1. Николай Цеков Печев, ЕГН 7303283968 - **Председател на Съвета на директорите.**
2. Борислав Кирилов Никлев, ЕГН 6902192821 - **Заместник-председател на Съвета на директорите.**
3. Димитър Георгиев Георгиев, ЕГН 7207256669 – **Изпълнителен директор.**

„Дебитум Инвест“ АДСИЦ се представлява от Изпълнителния директор.

Съветът на директорите на Дружеството не е упълномощавал прокурист или друг търговски пълномощник.

1.2 Данни за основните банки, инвестиционни посредници и правни консултанти, както и за правните консултанти по тази емисия

Банка депозитар на Дружеството:

Наименование:

„Банка ДСК“ ЕАД

Седалище и адрес на управление:

Република България,
гр. София, ул. „Московска“ № 19

Инвестиционен посредник, който Дружеството ще използва при емитирането на ценни книжа:

Наименование:

„Първа финансова брокерска къща“ ООД

Седалище и адрес на управление:

Република България, гр. София, р-н Триадица,
ул. „Енос“ № 2

Правни консултанти на Дружеството, с които са установени трайни отношения, както и по настоящата емисия - няма.

1.3 Данни за одиторите на емитента

Няма избрани одитори на дружеството..

1.4 Лица, отговорни за изготвянето на резюмето на проспекта

Отговорни са изготвянето на настоящия документ са:

Десислава Чуховска, юрист в „Първа Финансова Брокерска Къща“ ООД – за юридическата част

Елена Димитрова, финансов анализатор в „Първа Финансова Брокерска Къща“ ООД – за икономическата част

Същите с подписите си на последната страница декларират след като са положили всички разумни грижи да се уверят, че случаят е такъв, че информацията, съдържаща се в резюмето, доколкото им е известно, отговаря на фактите и не съдържа пропуск, който е вероятно да засегне нейния смисъл.

Членовете на Съвета на директорите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ: Николай Цеков Печев – Председател на СД, Борислав Кирилов Никлев – Заместник-председател на СД и Димитър Георгиев Георгиев – Изпълнителен директор, отговарят солидарно за вреди, причинени от неверни,

заблуждаващи или непълни данни в този документ. С подписите си на приложената декларация, същите декларират, че доколкото им е известно информацията в проспекта е вярна и пълна.

✓ Съставителят на финансовите отчети на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ Донка Пламенова Попова – счетоводител, отговаря солидарно с членовете на Съвета на директорите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ и с ИП „Първа финансова брокерска къща“ ООД за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни във финансовите отчети на дружеството. С подписа си на приложената декларация, същата декларира, че доколкото и е известно информацията в проспекта е вярна и пълна.

1.5 Декларация от предложителя на ценните книжа

С подписа си на последната страница на настоящия документ и на приложена декларация, управителят на инвестиционен посредник „Първа финансова брокерска къща“ ООД декларира, че последният отговаря солидарно с членовете на Съвета на директорите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в резюмето, както и доколкото е известно на предложителя, посочената информация е вярна и пълна.

2. СТАТИСТИЧЕСКИ ДАННИ ЗА ПРЕДЛАГАНЕТО И СРОК; СИСТЕМАТИЗИРАНА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ; КАПИТАЛИЗАЦИЯ И ЗАДЪЛЖНОСТ; ПРИЧИНИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ И НАЧИН НА ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ НЕГО; РИСКОВИ ФАКТОРИ

Статистически данни за предлагането и срок

Предмет на първично публично предлагане са 150 000 (сто и петдесет хиляди) броя обикновени акции от новата емисия по първоначално увеличение на капитала на Дружеството. Всичките 150 000 броя акции се предлагат на инвеститорите за записване. Не се предвижда възможност за намаляване или увеличаване на броя предлагани акции. Предлаганите акции са с емисионна стойност 1 (един) лев, равна на номиналната им стойност. След приключване на подписката, вписване на увеличения капитал на Дружеството в търговския регистър и регистрация на новата емисия акции в Централния депозитар, всички издадени от Дружеството обикновени акции ще се предлагат за търговия (вторично публично предлагане) на БФБ-София.

На основание чл. 13, ал. 2 от ЗДСИЦ, при първоначалното увеличаване на капитала на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ се издават права. Съгласно §1, т.3 от ЗППЦК правата са „ценни книжа, даващи право за записване на определен брой акции във връзка с взето решение за увеличение на капитала на публично дружество“. Във връзка с разпоредбите на ЗДСИЦ и на основание решение на Учредителното събрание на акционерите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ срещу всяка акция от увеличението се издава 1 право. Съгласно чл. 13, ал. 3, изречение трето от ЗДСИЦ при първоначалното увеличение на капитала на дружеството разпоредбите на чл. 112, ал. 1 ЗППЦК и чл. 194 ТЗ не се прилагат, т. е. правата за участие в увеличението на капитала не се издават на съществуващите акционери, а се предлагат изцяло от упълномощения инвестиционен посредник за публична продажба.

Очакван график на предлагането

Дата на публикуване на Проспекта	на или около 26.11.2010
Дата на публикуване на съобщението за предлагането в Държавен вестник и в централен ежедневник	на или около 26.11.2010
Начало на търговията с права на БФБ и на записването на новите акции	на или около 6.12.2010
Последен ден на търговията с права на БФБ	на или около 17.12.2010
Изтичане на периода за прехвърлянето на правата	на или около 21.12.2010
Крайна дата за записване на акции	на или около 14.01.2011

Регистрация на увеличението на капитала в търговския регистър	на или около 18.01.2011
Регистриране на новите акции по сметки на инвеститорите в Централния Депозитар	на или около 21.01.2011
Начало на търговията с новите акции на БФБ	на или около 28.01.2011

Определянето на тези дати се основава на допускането, че: (а) сроковете по графика се спазват без забава; и (б) процедурите при съответните институции ще протекат в най-кратки срокове съобразно практиката им. Точната дата може да е повече или по-малко дни след посочената дата.

2.1 Систематизирана финансова информация

„Дебитум Инвест” АДСИЦ е учредено през настоящата година и не е закупувало активи за секюритизация. Регистрираният капитал на „Дебитум Инвест” АДСИЦ е в размер на 500 000 (петстотин хиляди) лева, разпределен на 500 000 (петстотин хиляди) броя обикновени безналични акции, с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка една. Съгласно финансов отчет на Дружеството (приложен към настоящия документ), към 30 септември 2010 г. балансовото число възлиза на 504 хил. лв. Дружеството разполага с парични средства в размер на 489 хил. лева, част от набрания от учредителите капитал, които представляват парични средства по безсрочни сметки (депозити) в размер на 484 хил. лв. и парични средства в брой в размер на 5 хил. лв. Финансовият резултат на Дружеството за периода от учредяването до 30 септември 2010 г. е загуба в размер на 3 хил. лв., получен в резултат на приходи от 15 хил. лв. от начислени лихви по договор за депозит и разходи от 18 хил. лв., от които 5 хил. лв. са за такси към Комисията за финансов надзор и Централен депозитар АД, а 13 хил. лв. са начислени и 11 хил. лв. изплатени възнаграждения на членовете на Съвета на директорите към 30.09.2010 г.

2.2 Капитализация и задлъжнялост

„Дебитум Инвест” АДСИЦ има собствен капитал в размер на 497 хил. лева, който представлява внесен основен капитал от 500 хил. лева и счетоводна загуба за периода от учредяването до 30 септември 2010 г. в размер на 3 хил. лева. Към 30.09.2010г. „Дебитум Инвест” АДСИЦ няма текущи неизплатени задължения. „Дебитум Инвест” АДСИЦ има дългосрочни задължения в размер на 7 хил. лева, които представляват гаранция от членовете на СД, блокирана в полза на дружеството.

Таблицата по-долу показва капитализацията на Дебитум Инвест АДСИЦ, както е извлечена от неаудитирания междинен финансов отчет на Емитента към 30 септември 2010 г. Тази информация трябва да бъде разглеждана заедно с всяка друга свързана информация, включена в този документ.

към 30 септември
2010 г.

(в хил. лв.)

Общо краткосрочни задължения	0
Краткосрочни задължения към свързани лица	0
Краткосрочни банкови заеми	0
Задължения към доставчици и клиенти	0
Текуща част от нетекущи задължения	0
Данъчни задължения	0
Задължения към персонал и осигурителни институции	0
Получени аванси	0
Други задължения	0
Общо дългосрочни задължения	7
Дългосрочни банкови заеми	0

Дългосрочни търговски задължения	0
Задължения по финансов лизинг	0
Дългосрочни задължения към свързани лица	0
Задължения към персонал и осигурителни институции	7
Отсрочени данъчни пасиви	0
Задължения по облигационни заеми	0
Общо задължения	7
<i>от които</i>	
- гарантирани и/или обезпечени задължения	0
- негарантирани и необезпечени задължения	7
Акционерен капитал	
Основен капитал	500
Премия от емисии	0
Други резерви	0
Резултат от предходни периоди	0
Текущ финансов резултат	(3)
Общо	497
Краткосрочни задължения/Общо задължения	0
Косвени задължения	0
<i>Източник: Дебитум Инвест АДСИЦ</i>	

Не е налице съществена промяна в капитализацията и дългосрочната задължнялост на Емитента след 30 септември 2010 г.

2.3 Причини за извършване на публичното предлагане и начин за използване на постъпленията от него

Настоящата емисия акции се издава и предлага публично във връзка с изискването на чл. 5, ал. 3 от ЗДСИЦ за задължително първоначално увеличение на капитала на дружеството в размер не по-малък от 30% от внесенния капитал. Очакваната нетна сума на приходите от публичното предлагане при условие, че бъде записан целия размер на предлаганата емисия акции (след приспадане на разходите по неговото извършване) е в размер на 141 478 лева.

Набраните от емисията средства ще бъдат използвани за финансиране на инвестиционната дейност на Дружеството, в съответствие с неговите инвестиционни цели, инвестиционна политика и в рамките на ограничителните разпоредби на закона и устава на Дружеството, подробно описани в Раздел 2 "Основна информация", т. 2.2. "Описание на инвестиционните цели на дружеството" от Регистрационния документ.

Ако нетните приходи от публичното предлагане на акциите не са достатъчни за финансиране на предложените бъдещи проекти, емитентът планира да използва за инвестиционната си програма, освен собствени, така и заемни средства. Информация относно необходимите суми е представена в регистрационния документ.

Приходите от публичното предлагане на ценни книжа няма да се използват:

- пряко или непряко за придобиване на активи извън обичайната дейност на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ;
- за финансиране на придобивания на други дружества;
- за погасяване на задължения.

2.4 Рискови фактори

Инвестирането в акциите на Дружеството, предмет на първично публично предлагане е свързано с висока степен на риск. Потенциалните инвеститори трябва внимателно да прочетат и осмислят представената по-долу информация, заедно с информацията за рисковите фактори, съдържаща се в проспекта, както и цялата информация в проспекта, преди да вземат решение да придобият акции, емитирани от Дружеството. Рисковете, свързани с инвестирането в акции на „Дебитум Инвест” АДСИЦ, могат да се отнесат към следните основни групи:

2.4.1 Рискове при инвестирането във вземания (секторни рискове)

Дружеството няма история и опит в областта на секюритизацията на вземания
Плащанията по закупените вземания да не бъдат изплатени, да бъдат изплатени частично или да бъдат забавени

Дружеството ще е зависимо от наличието на кредити и от лихвените нива
Дружеството е зависимо от стопанската конюнктура

Конкуренцията на пазара
Риск за възникване на проблем с ликвидността

Риск от предсрочно изплащане на закупените от Дружеството вземания
Възможно е да измине известен период от време между привличането на средства и придобиването на вземания

Възможни са неблагоприятни промени в данъчните и други закони
Напускането на ключови служители може да застраши дейността на дружеството
Риск от валутни загуби

Евентуално нарастване на инфлацията може да обезцени активите
Риск, свързан с дейността на обслужващите дружества и банката депозитар

Възникване и управление на операционен риск
Възможни са неблагоприятни изменения в бизнес средата вследствие на политически промени

2.4.2 Рискови фактори, характерни за акциите, предмет на публичното предлагане

Ценови риск

Ликвиден риск

Инфлационен риск

Валутен риск

Риск от разводняване на капитала на дружеството

Рисковете по точки 2.4.1 по-горе са подробно описани на стр. 12-16 от Регистрационния документ, Раздел 2 (Основна информация), т. 2.4 (Рискови фактори), а рисковете по т. 2.4.2 са разгледани в Раздел 2 (Основна информация), т. 2.3 (Рискови фактори), стр. 6-9 на Документа за предлаганите ценни книжа.

3. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЕМИТЕНТА

3.1 Историческа справка и развитие, преглед на дейността

Наименованието на Дружеството е „Дебитум Инвест” АДСИЦ. Наименованието на дружеството не е изменяно.

„ДЕБИТУМ ИНВЕСТ” АДСИЦ е вписано в търговския регистър при Агенцията по вписванията на 19.03.2010г.

ЕИК: 201089616

„Дебитум Инвест” АДСИЦ е учредено на Учредително събрание, проведено на 10.03.2010 г. и е регистрирано в търговския регистър при Агенцията по вписванията на 19.03.2010 г. Дружеството е учредено и ще упражнява дейността си съгласно българското законодателство. Дружеството не се ограничава със срок.

Предметът на дейност на „Дебитум Инвест” АДСИЦ е: инвестиране на паричните средства, набрани чрез издаване на ценни книжа, във вземания (секюритизация на вземания), покупко-продажба на вземания, както и извършване на други търговски дейности, пряко свързани с покупко-продажбата и/или секюритизацията на вземания.

„Дебитум Инвест” АДСИЦ все още не започнало активната си дейност.

Основният пазар, на който дружеството ще извършва дейност, е пазарът на вземания. Съгласно изискванията на ЗДСИЦ дружеството може да секюритизира само вземания към местни лица. Стремешът на дружеството е да предлага конкурентни условия при покупко-продажба на вземания, базирани на анализ на тенденциите. Описанието на дейността и основният пазар касаят бъдещата дейност на емитента, тъй като към момента същият не е осъществявал дейност.

Дружеството не е зависимо от патенти, други особени договори, удостоверения, разрешителни или от нови производствени процеси, а от получаването на лиценз от Комисията за финансов надзор

Настъпила е промяна в мажоритарния собственик на дружеството, а именно:

Ски Инжинеринг ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Любен Каравелов” № 4, е придобило 350 000 броя акции, представляващи 70% от капитала на дружеството, чрез закупуването им от „Вендрелл” ЕООД, което от своя страна е записало тези акции при учредяването на емитента. Придобиването на акциите от Ски Инжинеринг ООД е регистрирано в „Централен депозитар” АД на 24.09.2010 г.

4. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА, ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВИ

4.1 Резултати от дейността

„Дебитум Инвест” АДСИЦ не е извършвало дейност, за която да представи резултати. Дружеството ще започне да извършва дейност след като получи лиценз от Комисията за финансов надзор като дружество със специална инвестиционна цел.

Както всички икономически субекти в страната и дейността на „Дебитум Инвест” АДСИЦ ще се влияе от общата политическа и макроикономическа рамка и промените в търговското и финансовото законодателство. Ефектът, който тези фактори биха имали върху дейността на Дружеството е разгледан по-подробно в Регистрационния документ, Раздел 2 (Основна информация), точка 2.4 (Рискови фактори).

4.2 Ликвидност и капиталови ресурси

Съгласно финансов отчет на Дружеството (приложен към настоящия документ), към 30 септември 2010 г. дружеството разполага с парични средства в размер на 489 хил. лв., част от набрания от учредителите капитал, които представляват парични средства по безсрочни сметки (депозити) в размер на 484 хил. лв. и парични средства в брой в размер на 5 хил. лв. „Дебитум Инвест” АДСИЦ не е ползвало никакви краткосрочни и дългосрочни заеми и няма ангажименти за извършване на капиталови разходи.

Потребностите на Дружеството от парични средства, извън средствата, необходими за придобиване на вземания, ще бъдат покривани в по-голямата си част от приходите от оперативна дейност. Инвестициите във вземания ще бъдат финансирани чрез заемни средства и емитиране на акции на Дружеството. Външното финансиране ще бъде под формата на банкови кредити и облигационни емисии.

Предвижда се максималното съотношение на привлечените към собствените средства да бъде 50:1.

4.3 Описание на развойната дейност на емитента, патенти, лицензи и др.

„Дебитум Инвест” АДСИЦ не е извършвало развойна дейност до момента. Дружеството не притежава патенти и лицензи.

4.4 Информация за основните тенденции

4.4.1 Пазарът на вземания в България

През периода 2004-2008 г. българската икономика отбелязва силен ръст в рамките на 6% на годишна база, главно благодарение на значителни капиталови потоци от чужбина. Тези капиталови ресурси, насочени предимно към банковата система и недвижимите имоти, доведоха до повишено частно потребление и инвестиции от страна на стопанските субекти в страната. Дефицитът по текущата сметка се покачи, резултат от повишено търсене както на потребителски така и на инвестиционни стоки. Икономическият бум доведе със себе си и повишено търсене на пазара на труда, което се транслира в покачване нивата на трудовите възнаграждения. Това, в комбинация с растящи цени на хранителните продукти и горивата, доведе до покачване нивото на инфлацията в страната.

В условия на световна финансова криза, инвеститорите занижиха рисковия си профил и значително съкратиха капиталовите си потоци към България за последните 12 месеца и страната ни навлезе в рецесия. По-ниските нива на преките чуждестранни инвестиции (ПЧИ) съвпаднаха и с рязко намаляване на приходите от износ, в резултат на по-слабо търсене от чуждестранните контрагенти. Българската икономика автоматично се регулира в насока свиване на дефицита по текущата сметка и намаляване нивото на инфлация.

Въпреки значителното свиване на икономическата активност, ефектите от световната криза върху България не са така осезаеми както върху някои други икономики в региона. Това се дължи основно на фиксирания курс на лева, който омекоти натиска върху силно задлъжнялия частен сектор, както и на антицикличната политика на Правителството и БНБ, в резултат на което се натрупаха относително солидни фискални и банкови резерви в периода на икономическия подем. По своето естество, тези буфери са сред ключовите фактори водещите рейтингови агенции да потвърдят инвестиционните си рейтинги за България и през 2009 г.

4.4.2 Планове за инвестиционна дейност на „Дебитум Инвест” АДСИЦ през текущата и следващата финансова година

Съгласно Устава на „Дебитум Инвест” АДСИЦ основната цел на инвестиционната дейност на Дружеството е насочена към нарастване пазарната цена на акциите на Дружеството и увеличаване размера на дивидентите, изплащани на акционерите, при запазване и увеличаване на стойността на собствения капитал. Дружеството инвестира във вземания, осигуряващи доход под формата на лихви и погашения по главницата, получавани от длъжниците по придобитите вземания. Диверсификация на портфейла от вземания се постига посредством инвестиране в различни видове вземания, с цел намаляване на несистемния риск на инвестиционния портфейл.

По-подробно инвестиционните цели на „Дебитум Инвест” АДСИЦ са:

- Осигуряване на стабилно нарастващ текущ доход за акционерите под формата на паричен дивидент чрез инвестиране предимно в качествени и доходноосни вземания;
- Осигуряване на максимална възвращаемост на капитала на акционерите при оптимално съотношение на риск и доходност на инвестициите;
- Максимизиране стойността на инвестициите на акционерите чрез непрекъснато активно управление на активите на Дружеството и придобиване/продажба на вземания;
- Осигуряване на ликвидност за акционерите на Дружеството чрез регистриране на акциите на „Дебитум Инвест” АДСИЦ за търговия на Българска фондова борса – София.

Стратегията за постигане на инвестиционните цели ще бъде концентрирана върху:

- придобиване на вземания, които осигуряват постоянен доход;
- реализиране на текущи доходи от вземания под формата на лихви и погашения по главницата;
- нарастване стойността на инвестициите във вземания, притежавани от Дружеството.

Дружеството ще инвестира в закупуването на вземания /секюритизация на вземания/, покупко-продажба на вземания, както и извършване на други търговски дейности, пряко свързани с покупко-продажбата и/или секюритизацията на вземания

С цел намаляване на несистемния риск за акционерите, „Дебитум Инвест“ АДСИЦ планира да изгради динамичен и добре диверсифициран портфейл от активи, като набраните средства ще бъдат инвестирани в различни видове вземания. „Дебитум Инвест“ АДСИЦ ще инвестира временно свободните си средства в определени разрешени от закона ликвидни ценни книжа.

Подробна информация за основните тенденции на пазара на вземания, планове за инвестиционната дейност на Дружеството са представени в Раздел 4 (Резултати от дейността, финансово състояние и перспективи), т. 4.5 (Основни тенденции) от Регистрационния документ.

5. ОСНОВНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВИТЕЛНИТЕ И НА КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ НА ЕМИТЕНТА, ВИСШИЯ РЪКОВОДЕН СЪСТАВ И СЛУЖИТЕЛИТЕ

5.1 Основна информация за членовете на Съвета на директорите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ

Димитър Георгиев Георгиев - Изпълнителен директор

Данни за извършвана извън емитента дейност: не извършва дейност извън дружеството като член на надзорен орган или съдружник. Член е на Съвета на директорите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ.

Образование:

1992-1997 УНСС София Висше икономическо

Специалност „Счетоводство и контрол“

На Димитър Георгиев не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания през последните 5 години във връзка с дейността му.

Николай Цеков Печев – Председател на Съвета на директорите

Данни за извършвана извън дружеството дейност като член на управителен или надзорен орган, съдружник: не извършва дейност извън дружеството като член на надзорен орган или съдружник. Член е на Съвета на директорите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ.

Образование: УНСС, гр. София, Специалност: Агробизнес, магистър по икономика

На Николай Печев не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания през последните 5 години във връзка с дейността му.

Борислав Кирилов Никлев – Заместник-председател

Данни за извършвана извън емитента дейност: притежава над 25 % от капитала на „Глобус Ин., ООД и участва в управлението на „Глобус Ин“ ООД, „Глобус Лигъл Консулт“ ЕООД като управител, на „Надежда“ АД, „Витоша Венчърс“ АД и „Дебитум Инвест“ АДСИЦ като изпълнителен директор. Не извършва дейност извън дружеството като член на надзорен орган.

Образование: висше, магистър по икономика

На Борислав Никлев не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания през последните 5 години във връзка с дейността му.

Дружеството смята, че няма висш ръководен състав, от който да зависи работата на емитента.

5.2 Информация за служителите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ

В изпълнение на разпоредбите на чл.116г от ЗППЦК Съветът на директорите на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ ще назначи по трудов договор Директор за връзки с инвеститорите, който има подходяща квалификация и опит за осъществяване на своите задължения, не е член на управителен и контролен

орган или прокурист на публичното дружество и отговаря на всички останали изисквания на ЗППЦК към директорите за връзки с инвеститорите на публични дружества.

Дружеството няма назначени служители по трудов договор.

5.3 Информация за притежавани акции на емитента

Членовете на СД не притежават акции от капитала на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ.

6. ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКЦИОНЕРИТЕ СЪС ЗНАЧИТЕЛНО УЧАСТИЕ И ЗА СДЕЛКИТЕ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

6.1 Данни за акционерите, притежаващи над 5 на сто от акциите с право на глас

ИД “Надежда” АД, със седалище и адрес на управление гр.София, район Триадица, ул. “Енос” № 2, притежава пряко 150 000 броя акции с право на глас на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ, което представлява 30% от гласовете в Общото събрание на емитента. Доколкото е известно на емитента, никое лице не разполага с контрол върху ИД “Надежда” АД по смисъла на §1, т. 13 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, не са налице и останалите хипотези на чл. 146 ЗППЦК, поради което никое лице не притежава непряко (чрез ИД “Надежда” АД) акции с право на глас в общото събрание на емитента.

Ски Инжинеринг ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Любен Каравелов“ № 4, притежава пряко 350 000 броя акции с право на глас на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ, което представлява 70% от капитала и от гласовете в Общото събрание на емитента. Следните лица са съдружници в Ски Инжинеринг ООД:

- Илияна Йорданова Гунева притежава пряко 85 дяла, по 50 лева всеки, на обща стойност 4250 лева, представляващи 85% от капитала и от гласовете в общото събрание на съдружниците на Ски Инжинеринг ООД;
- Александър Стоянов Стоянов притежава пряко 15 дяла, по 50 лева всеки, на обща стойност 750 лева, представляващи 15% от капитала и от гласовете в общото събрание на съдружниците на Ски Инжинеринг ООД.

Илияна Гунева контролира Ски Инжинеринг ООД по смисъла на §1, т. 13, б. “а” от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, тъй като притежава пряко над 50% от капитала и от гласовете в общото събрание на съдружниците. По този начин Илияна Гунева притежава непряко по смисъла на чл. 146, ал. 1, т. 5 във §1, т. 13, б. “а” от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК (чрез контролираното от нея Ски Инжинеринг ООД) 350 000 броя обикновени акции с право на глас, представляващи 70% от капитала и от гласовете в общото събрание на акционерите на емитента “Дебитум Инвест” АДСИЦ.

Към настоящия момент няма други лица, освен горепосочените, които да притежават пряко или непряко по смисъла на чл. 146 ЗППЦК, 5 на сто или над 5 на сто от акциите с право на глас, издадени от емитента.

Няма други акционери на Дружеството към настоящия момент, които да притежават пряко или непряко участие в капитала .

От учредяването на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ е настъпила следната промяна в броя акции, притежавани от посочените по-горе акционери: Ски Инжинеринг ООД е придобило горепосочените 350 000 броя акции чрез закупуването им от “Вендрелл” ЕООД (което от своя страна е записало тези акции при учредяването на емитента; за повече информация вж. т. 6.1 по-горе). Придобиването на акциите от Ски Инжинеринг ООД е регистрирано в “Централен депозитар” АД на 24.09.2010 г.

Ски Инжинеринг ООД, което притежава пряко 350 000 броя акции с право на глас, което представлява 70 % от капитала и от гласовете в Общото събрание на емитента, е в състояние да упражнява **пряк контрол** върху „Дебитум Инвест“ АДСИЦ по смисъла на §1, т. 13, б. “а” от Допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Илияна Йорданова Гунева притежава контрол по смисъла на §1, т. 13, б. “а” от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху прекия мажоритарен акционер в емитента - Ски Инжинеринг ООД, тъй като притежава пряко 85 дяла, представляващи 85% от капитала и от гласовете в общото събрание на съдружниците на Ски Инжинеринг ООД.

По този начин, **Илияна Йорданова Гунева** е в състояние да упражнява **непряк контрол** по смисъла на §1, т. 13, б. "а" от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху емитента, тъй като притежава *непряко (чрез контролираното от нея Ски Инжинеринг ООД)* 350 000 броя акции с право на глас, представляващи 70% от капитала и от гласовете в общото събрание на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ.

Няма други лица, освен горепосочените, които да притежават пряк или непряк контрол върху емитента.

6.2 Сделки със свързани лица

„Дебитум Инвест“ АДСИЦ не е сключвало със *свързани лица* (по смисъла на т.19 от Регламент № 809/2004 и Наредба № 2) сделки от съществено значение за емитента или за свързаното лице или сделки, които са необичайни по вид и условия и не са налице предложения за сключване на такива сделки.

„Дебитум Инвест“ АДСИЦ не е отпускарло заеми и не е поемало гаранции за или в полза на свързани лица.

7. ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ:

7.1 Финансов отчет, отчет за управлението и одиторски доклад

ДЕБИТУМ ИНВЕСТ” АДСИЦ е регистрирано през м. Март 2010 г.

Приложен е междинен финансов отчет към 30.09.2010 г. (неодитиран)

7.2 Съществени промени във финансовото и търговското състояние на емитента, настъпили след датата на финансов отчет

Не са настъпили съществени промени във финансовото и търговското състояние на Дружеството след датата на междинния финансов отчет към 30.09.2010 г. (неодитиран).

8. ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКЦИИТЕ - ПРЕДМЕТ НА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ

Предмет на първично публично предлагане са 150 000 обикновени, поименни, безналични акции от емисията от първоначалното увеличение на капитала на Дружеството, с номинална и емисионна стойност от 1 лев всяка. Акциите от тази емисия са от същия клас, както вече издадените акции от учредителната емисия на Дружеството и дават еднакви права на притежателите си. Всяка обикновена акция дава право на 1 глас в Общото събрание на акционерите, както и право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерно с номиналната стойност на акцията.

9. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕТО ДО ТЪРГОВИЯ

9.1 Данни, условия и срок на публичното предлагане

Срещу всяка една нова акция от увеличението на капитала се издава едно право. Правото е ценна книга, която се упражнява чрез записване на акции. Срещу едно право може да бъде записана една акция от новата емисия. Всички лица, които желаят да запишат акции от новата емисия на Дружеството, следва първо да закупят права на “Българска фондова борса - София” АД (БФБ) чрез инвестиционен посредник. Едно лице може да запише най-малко 1 нова акция по емисионна стойност от 1 (един) лев и най-много такъв брой нови акции, който е равен на броя на притежаваните от него права.

Записването на акции се счита за извършено с внасяне на емисионната стойност на записваните акции по набирателната сметка, открита в “Банка ДСК” ЕАД (вж. по-долу).

Начална дата за борсова продажба (търговия) на права и за записване на акции: първият работен ден, следващ изтичането на 7 (седем) дни от датата на обнародване на съобщението за публичното предлагане по чл. 92а ЗППЦК в “Държавен вестник” и публикацията му в един централен ежедневник (ако обнародването и публикацията са в различни дати – първият работен ден, следващ изтичането на 7 дни от настъпването на по-късната от двете дати).

Краен срок за прехвърляне на права: първият работен ден, следващ изтичането на 14 (четиринадесет) дни, считано от началната дата за продажба на правата. Съгласно правилника на “Българска фондова борса - София” АД (БФБ) последната дата за търговия с права на борсата е два работни дни преди крайната дата за прехвърляне на права.

Краен срок за записване на акции: първият работен ден, следващ изтичането на 15 (петнадесет) работни дни от деня, в който изтича срока за прехвърляне на правата.

Плащане на записаните акции:

Внасянето на емисионната стойност на записаните акции се извършва по специална набирателна сметка на Дружеството, открита при банката-депозитар – “Банка ДСК” ЕАД, която ще бъде посочена в съобщението по чл. 92а от ЗППЦК.

Набирателната сметка следва да е заверена с дължимата сума най-късно до 15:00 часа на последния ден на подписката (крайния срок за записване на акции).

9.2 План за разпределение на акциите

- Всички инвеститори могат при равни условия да участват в увеличаването на капитала на Дружеството чрез закупуването на права и придобиването на акции срещу тях в рамките на определените срокове. Срещу всяко едно право може да се запише една акция на „Дебитум Инвест” АДСИЦ по емисионна стойност от 1 лев.
- Не са налице основания за привилегировано предлагане на акциите на определени групи инвеститори (в това число настоящи акционери, членове на Съвета на директорите на емитента, служители).
- Доколкото емитентът „Дебитум Инвест” АДСИЦ има такава информация, членове на Съвета на директорите на Дружеството не възнамеряват да придобият от предлаганите акции от увеличението на капитала. Емитентът не разполага с информация дали акционерите със значително участие възнамеряват да придобият от предлаганите акции. „Дебитум Инвест” АДСИЦ не разполага с информация дали някое лице възнамерява да придобие повече от 5 на сто от предлаганите акции.

9.3 Приемане за търговия на регулиран пазар

След приключване на първичното публично предлагане на акциите, КФН вписва издадената емисия акции в регистъра по чл.30, ал.1, т.3 от ЗКФН, след което емитентът ще подаде заявление за регистриране на емисията акции за търговия на „БФБ–София” АД. Търговията с акциите може да започне на определената от Съвета на директорите на БФБ дата. Очаква се търговията с нови акции да започне на или около 28.01.2011 г.

Сделките с акции, издадени от публично дружество, регистрирано в България, са детайлно уредени в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, Закона за пазарите на финансови инструменти и наредбите по прилагането им, в Правилника на БФБ и Правилника на Централния Депозитар. С влизането в сила на Закона за пазарите на финансови инструменти, въвеждащ изискванията на Директива 2004/39/ЕИО за пазарите на финансови инструменти, в частност отпадна условието сделки с акции на публични дружества да се извършват задължително на регулиран пазар на ценни книжа.

Няма друга публична или частна подписка за ценни книжа от същия или от друг клас, която да се организира едновременно с издаването на акциите, които се предлагат с настоящия документ за предлаганите акции и за които ще се иска приемане на „БФБ–София” АД.

„Дебитум Инвест” АДСИЦ не е ангажирало инвестиционни посредници, които да поемат задължение да осигуряват ликвидност на емисията чрез котировки „купува” и „продава”.

9.4 Притежатели на ценни книжа - продавачи при публичното предлагане

Цялата емисия права (150,000 броя), издадена при увеличението на капитала се предлага от ИП „Първа финансова брокерска къща” ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Триадица, ул. „Енос” 2, за публично търгуване (продажба) на „БФБ–София” АД.

9.5 Разходи по публичното предлагане

В следващата таблица са посочени по статии основните разходи, пряко свързани с публичното предлагане на ценни книжа. В таблицата не са включени разходите, които се отнасят до цялостната дейност на Дружеството или до повече от една емисия ценни книжа. Всички посочени по-долу разходи са за сметка на Дружеството.

Разходи за външни услуги

Възнаграждение на упълномощения инвестиционен посредник	1800 лв.
Публикация на съобщение за увеличение на капитала в един централен ежедневник (прогнозна стойност)	800 лв.
Обнародване на съобщение за увеличение на капитала в Държавен вестник (прогнозна стойност)	100 лв.

Разходи за такси и комисионни

Такса за потвърждение на проспект за първично публично предлагане при

първоначалното увеличение на капитала от Комисията за финансов надзор	600 лв.
Такса за издаване на лиценз за извършване на дейност като ДСИЦ лв.	3600
Такса за присвояване на ISIN код на емисията права	72 лв.
Такса за депозиране на емисията права в "Централен депозитар" АД	445 лв.
Такса за депозиране на емисията акции в "Централен депозитар" АД	445 лв.
Такса на БФБ – София АД за допускане до търговия на пазар на ДСИЦ на акциите	600 лв.
Вписване в търговския регистър на увеличаването на капитала	60 лв.
ОБЩО	8522 лв.

Тези разходи са 0.06 лв. на акция.

9.6 Разводняване на стойността на акциите

Съгласно предвиденото в § 1, т. 8 от ДР на Наредба № 2 на КФН "Разводняване на капитала (на стойността на акции)" е намаляването на печалбата на обикновена акция и на балансовата ѝ стойност в резултат на конвертиране в акции на издадени облигации и варанти или упражняване на издадени опции, както и в резултат на емитиране на обикновени акции на цена, по-ниска от балансовата стойност на акция.

"Балансова стойност на акция" съгласно §1, т. 20 ДР на ЗППЦК се определя въз основа на баланса на Емитента като собствен капитал на Емитента, разделен на броя издадени акции. Към 30 септември 2010 г. стойността на собствения капитал по баланса на Емитента е 497 хил. лева. Следователно балансовата стойност на акция е 0.994 лв., съгласно неотитирания междинен финансов отчет към 30 септември 2010 г.

Няма разводняване на стойността на акциите, тъй като не е налице емитиране на обикновени акции на цена, по-ниска от балансовата стойност на акция.

Ако допуснем, че новите акции биха били издадени към 30 септември 2010 г., балансовата стойност на Емитента към 30 септември 2010 г. би била 0.995 лв. на акция. Изчисленията са направени на база издаване на 150 000 нови акции по емисионна стойност от 1 лев на акция (без приспадане на разходите по предлагането).

Тези изчисления показват, че няма разводняване за съществуващите акционери - напротив, има увеличаване на балансовата стойност на акция за съществуващите акционери (с 0.001 лв.).

По отношение на лицата, придобиващи нови акции, се наблюдава известно превишение на емисионната стойност (с 0.005 лв.) над балансовата стойност на акция, изчислена незабавно след увеличението на капитала при допускането, че новите акции са издадени към 30 септември 2010 г.

В таблицата по-долу са обобщени направените изчисления:

	Лева (с изкл. на %)
Емисионна стойност на нова акция	1.00
Балансова стойност на акция към 30.09.2010 г.	0.994
Нарастване на балансова ст-ст на акция в резултат на увеличението, при допускане, че новите акции биха били издадени към 30.09.2010 г.	0.001
Балансова стойност на акция незабавно след увеличението на капитала, при допускането, че новите акции са издадени към 30.09.2010 г.	0.995
Разводняване на стойността на акция за лицата, придобиващи нови акции: в лева	0.005

в процент
Източник: Дебитум Инвест

0.5%

Инвеститорите следва да имат предвид, че съгласно Устава на Дружеството не са предвидени ограничения относно максималния размер на бъдещи емисии от акции. Поради тази причина размерът на участието на акционерите (притежаващи това качество към датата на вписване на това увеличение на капитала в търговския регистър) може да бъде намален в резултат на бъдещо увеличение на капитала. В случай, че вследствие на бъдещо увеличение на капитала, броят на издадените акции на Дружеството се увеличава с по-бързи темпове от размера на активите на същото, възможно е да се стигне до намаляване на стойността на активите на акция на Дружеството. Към момента на изготвяне на настоящия документ „Дебитум Инвест“ АДСИЦ не предвижда:

- емитиране на облигации, конвертируеми в акции;
- бъдещо частно пласиране на акции сред институционални инвеститори;
- издаване на акции в полза на собственици на вземания в процес на придобиване.
- издаване на опции

10. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

10.1 Информация за акционерния капитал на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ

Долупосочените данни се отнасят до първата (учредителна) емисия акции на Дружеството и са актуални към датата на изготвяне на настоящия проспект.

Капиталът на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ е в размер на 500 000 (петстотин хиляди) лева, разпределен на 500 000 (петстотин хиляди) броя обикновени безналични акции, с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка една.

Всички издадени акции са изплатени напълно, в пари.

Акциите на Дружеството се притежават от неговите учредители и към момента не са приети за борсова търговия.

10.2 Информация за учредяването и Устава на „Дебитум Инвест“ АДСИЦ

„Дебитум Инвест“ АДСИЦ е учредено на Учредително събрание, проведено на 10.03.2010 г. и е регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията на 19.03.2010 г. На учредителното събрание е приет Устава на Дружеството, записан е неговият капитал, избран е Съвет на директорите и е взето решение за първоначалното увеличение на капитала, акциите от което са предмет на първично публично предлагане (подписка).

Дружеството е учредено с капитал в размер на 500 000 лева, който е внесен изцяло, в пари.

Предметът на дейност на Дружеството е определен в чл. 4 от устава: инвестиране на паричните средства, набрани чрез издаване на ценни книжа, във вземания (секюритизация на вземания), покупко-продажба на вземания, както и извършване на други търговски дейности, пряко свързани с покупко-продажбата и/или секюритизацията на вземания.

Целите са предвидени чл. 8 от устава. Основната цел на инвестиционната дейност на Дружеството е насочена към нарастване пазарната цена на акциите на Дружеството и увеличаване размера на дивидентите, изплащани на акционерите, при запазване и увеличаване на стойността на собствения капитал. Дружеството инвестира във вземания, осигуряващи доход под формата на лихви и погашения по главницата, получавани от длъжниците по придобитите вземания. Диверсификация на портфейла от вземания се постига посредством инвестиране в различни видове вземания, с цел намаляване на несистемния риск на инвестиционния портфейл.

Съгласно приетия Устав, Дружеството издава само безналични свободно прехвърляеми акции. Безналичните акции се водят в регистъра на Централния депозитар по сметки на акционерите. Издаването и разпореждането (прехвърлянето) с безналичните акции се извършва с регистрация в Централния депозитар.

Всички издадени акции от учредителната емисия, както и предлаганите нови акции са обикновени акции, даващи право на глас в Общото събрание, и на дивидент и ликвидационен дял, съразмерно с номиналната стойност на акцията. След задължителното първоначално увеличаване на капитала Дружеството може да издаде привилегирани акции, които могат да дават различни права:

гарантиран дивидент или привилегия за обратно изкупуване. Привилегированите акции може да са без право на глас.

За избор и освобождаване на членовете на Съвета на директорите Уставът изисква мнозинство от $\frac{3}{4}$ от представените на общото събрание акции.

Решение за увеличаване на капитала се приема от Общото събрание.

Дружеството се прекратява по решение на Общото събрание само на основания, предвидени в устава и проспекта за издаване на ценни книжа; при отнемане на лиценза от КФН; при обявяването му в несъстоятелност; в други, предвидени в закона случаи. За прекратяването на Дружеството се изисква разрешение от Комисията за финансов надзор, а лицата, избрани за ликвидатори или синдици се одобряват от Комисията.

Източници на допълнителна информация за Дружеството:

Допълнителна информация за „Дебитум Инвест” АДСИЦ може да бъде получена всеки работен ден от 10:00 до 16:00 ч. в:

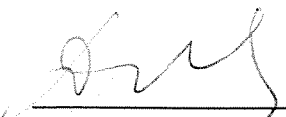
- офиса на емитента:

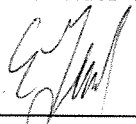
Адрес: гр. София, ул. “Енос” № 2
Лице за контакт: Димитър Георгиев
Телефон: (+359 2) 8171266
Факс: (+359 2) 810 64 01

- офиса на инвестиционния посредник “Първа финансова брокерска къща”ООД:

Адрес: гр. София, ул. “Енос” № 2
Лице за контакт: Десислава Чуховска
Телефон: (+359 2) 810 64 53
Факс: (+359 2) 810 64 01

ИЗГОТВИЛИ РЕЗЮМЕТО:

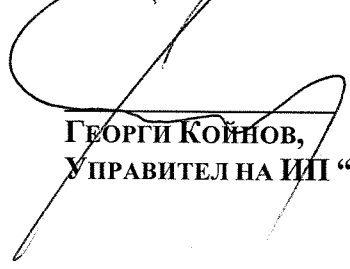

ДЕСИСЛАВА ЧУХОВСКА


ЕЛЕНА ДИМИТРОВА

ДОЛУПОДПИСАНИТЕ ЛИЦА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИ „ДЕБИТУМ
ИНВЕСТ” АДСИЦ И ИП “ПЪРВА ФИНАНСОВА БРОКЕРСКА КЪЩА” ООД, С ПОДПИСА СИ
ДЕКЛАРИРАТ, ЧЕ РЕЗЮМЕТО ОТГОВАРЯ НА ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА.


ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ,
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА „ДЕБИТУМ ИНВЕСТ” АДСИЦ




ГЕОРГИ КОЙНОВ,
УПРАВИТЕЛ НА ИП “ПЪРВА ФИНАНСОВА БРОКЕРСКА КЪЩА” ООД

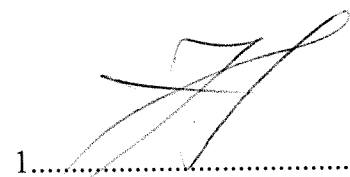
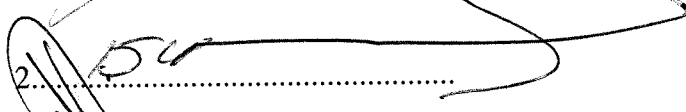
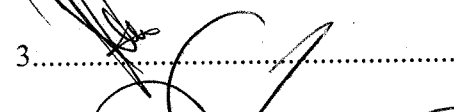


ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаните:

1. НИКОЛАЙ ПЕЧЕВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ЕМИТЕНТА
2. БОРИСЛАВ НИКЛЕВ – ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ЕМИТЕНТА
3. ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА ЕМИТЕНТА
4. ГЕОРГИ КОЙНОВ – УПРАВИТЕЛ НА ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ

ДЕКЛАРИРАТ, ЧЕ ДОКОЛКОТО ИМ Е ИЗВЕСТНО, СЪДЪРЖАЩАТА СЕ В РЕГИСТРАЦИОННИЯ ДОКУМЕНТ, ДОКУМЕНТА ЗА ПРЕДЛАГАНИТЕ ЦЕННИ КНИЖА И РЕЗЮМЕТО ИНФОРМАЦИЯ Е ВЯРНА И ПЪЛНА.

1. 
2. 
3. 
4. 