

ИНФОРМАЦИОНЕН ДОКУМЕНТ

съгласно чл.100б, ал.7 от ЗППЦК

от „Блек Сий Стар“ АД, ЕИК 204514990,

емитент по емисия корпоративни облигации с ISIN BG2100008205

Предсрочно частично главнично плащане на облигационна емисия

На основание чл.100б, ал.7 от ЗППЦК Ви уведомяваме, че на проведено на 12.05.2022 г. заседание на Съвета на директорите на „Блек Сий Стар“ АД, по облигационна емисия на дружеството с ISIN BG2100008205, бе взето следното решение за частично предсрочно погасяване на главница по облигационния заем:

1. Частично предсрочно погасяване;

С оглед факта че Дружеството „Блек сий стар“ АД е постигнало съгласие за продажба на недвижими имоти, а именно:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор №56784.506.1324.1.37, с площ: 130,88 кв.м. – Офис 1;
2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор №56784.506.1324.1.35, с площ: 466,65 кв.м. – Медицинска лаборатория (образувана от Офис 3 и Офис 4);
3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.506.1324.1.34, с площ: 50,21 кв.м. – Гараж;
4. Паркоместа – 19,20,22,26,27 и 28, находящи се в самостоятелен обект с идентификатор 56784.506.1324.1.29.

Както и че на 12.05.2022 г. и на 16.05.2022 г. са насрочени сделки – сключване на окончателни договори в нотариална форма, по силата на която по сметка на „Блек сий стар“ АД в „Тексим банк“ АД, а именно: IBAN: BG 76 TEXI 9545 1407 2647 00 (евро) или BG94 TEXI 9545 1007 2647 00 (лева) , ще постъпят суми в размер на 800 000 (осемстотин хиляди) Евро, представляващи в левовата си равностойност, съгласно фиксирания курс на БНБ сума в размер на 1 564 664 лв. (един милион петстотин шестдесет и четири шестстотин шестдесет и четири лева).

Бе взето единодушно решение след постъпване на посочената сума със същата да бъде погасена частично предсрочно главница по емисията облигации с ISIN BG2100008205.

Считано от 16.05.2022 г. главницата ще бъде намалена с 800 000 евро и остатъкът по нея ще стане 3 650 000 евро като крайният срок остава непроменен – 14.08.2023 г.

№ главничното плащане	Дата на издаване	Дата на главничното плащане	Главнични плащания (EUR)
1	14.08.2020	14.05.2022	800 000.00
2		14.08.2023	2 850 000.00

Съответно новите стойности на лихвените плащания ще бъдат както следва:

№ лихвено плащане	Дата	Лихвени плащания (EUR)
7	14.5.2022	40 050,00 €
8	14.8.2022	32 326,03 €
9	14.11.2022	32 326,03 €
10	14.2.2023	32 326,03 €
11	14.5.2023	31 271,92 €
12	14.8.2023	31 271,92 €

Състояние на обезпечението по облигационния заем

След гореописаното събитие, Дружеството ще продължи да изпълнява условието, описано в Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар, както и в Договор за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“ от 20.08.2020 г., а именно да поддържа минимално обезпечение 110% от оставащата главница.

Всички останали параметри по облигационната емисия остават непроменени.



.....
Калоян Кънчев,
Изпълнителен директор