

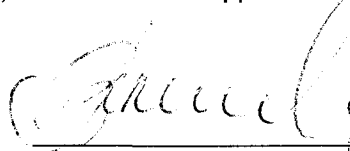


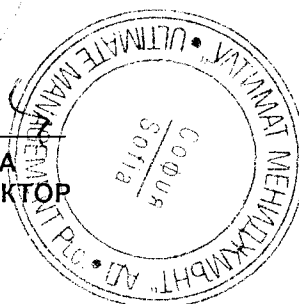
## ДЕКЛАРАЦИИ НА ИЗГОТВИТЕЛИТЕ НА РЕЗЮМЕТО

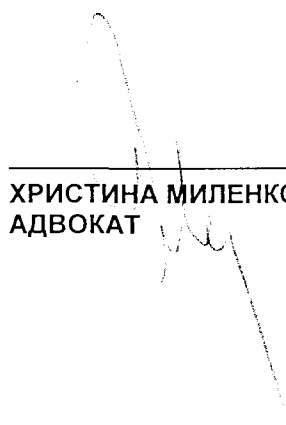
Лицата, изготвили Резюмето част от Проспекта за първично публично предлагане на акции, емитирани от „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ с подписите си, положени по-долу декларират следното:

1. че при изготвянето на Резюмето са положили необходимата грижа за неговото съответствие с изискванията на закона;
2. че доколкото им е известно, информацията в Резюмето не е невярна, подвеждаща или непълна, и коректно представя съществените за инвеститорите обстоятелства относно емитента.

За „УЛТИМАТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, гр. София

  
ГАБРИЕЛА ВЕЛИЧКОВА  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР



  
ХРИСТИНА МИЛЕНКОВА  
АДВОКАТ



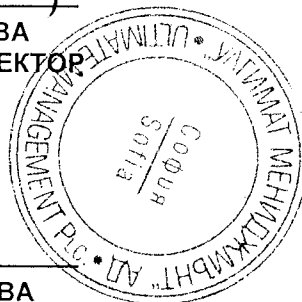
## ДЕКЛАРАЦИИ НА ИЗГОТВИТЕЛИТЕ НА РЕГИСТРАЦИОННИЯ ДОКУМЕНТ

Лицата, изготвили регистрационния документ, част от Проспекта за първично публично предлагане на акции, емитирани от „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ с подписите си, положени по-долу декларират следното:

1. че при изготвянето на регистрационния документ са положили необходимата грижа за неговото съответствие с изискванията на закона;
2. че доколкото им е известно, информацията в регистрационния документ не е невярна, подвеждаща или непълна, и коректно представя съществените за инвеститорите обстоятелства относно емитента.

За „УЛТИМАТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, гр. София

ГАБРИЕЛА ВЕЛИЧКОВА  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

  
ХРИСТИНА МИЛЕНКОВА  
АДВОКАТ



**ДЕКЛАРАЦИИ НА ИЗГОТВИТЕЛИТЕ НА ДОКУМЕНТА ЗА ПРЕДЛАГАНИТЕ АКЦИИ**

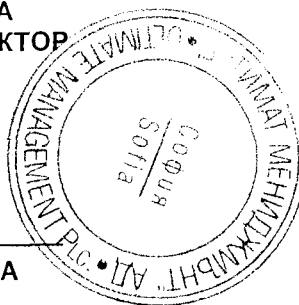
Лицата, изготвили Документа за предлаганите акции, част от Проспекта за първично публично предлагане на акции, емитирани от „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ с подписите си, положени по-долу декларира следното:

1. че при изготвянето на Документа за предлаганите акции са положили необходимата грижа за неговото съответствие с изискванията на закона;
2. че доколкото им е известно, информацията в Документа за предлаганите акции не е невярна, подвеждаща или непълна, и коректно представя съществените за инвеститорите обстоятелства относно емитента.

За „УЛТИМАТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, гр. София

ГАБРИЕЛА ВЕЛИЧКОВА  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР


ХРИСТИНА МИЛЕНКОВА  
АДВОКАТ

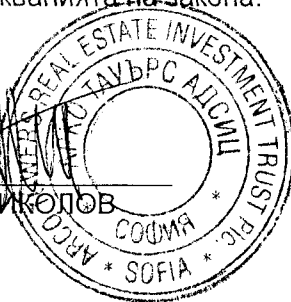


## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 81, ал. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаният, ПЕЙО ИВАНОВ НИКОЛОВ, в качеството си на изпълнителен директор на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ, гр. София, с подписа си положен по-долу декларирам, че Проспектът за първично публично предлагане на акции от капитала на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ, съответства с изискванията на закона.

  
ПЕЙО НИКОЛОВ



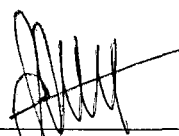
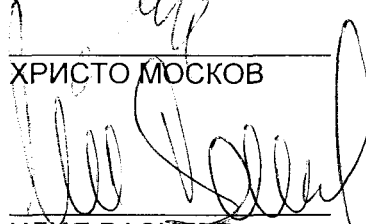

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 81, ал. 5 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаните,

ПЕЙО ИВАНОВ НИКОЛОВ,  
ДЖЕЙ АЛЕКСАНДЪР ДЖОНСТЪН,  
ХРИСТО ЯСЕНОВ МОСКОВ,  
ИЛИЯ ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ и  
ЛЮБОМИР ПЛАМЕНОВ ДИМИТРОВ,

в качеството си на членове на Съвета на директорите на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ,  
с подписите си положени по-долу декларират, че до колкото им е известно  
съдържащата се информация в Резюме на проспекта, част от Проспекта за  
първично публично предлагане на акции от капитала на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ, е  
вярна и пълна.

  
\_\_\_\_\_  
ПЕЙО НИКОЛОВ  
\_\_\_\_\_  
ДЖЕЙ ДЖОНСТЪН  
\_\_\_\_\_  
ХРИСТО МОСКОВ  
\_\_\_\_\_  
ИЛИЯ ВАСИЛЕВ  
\_\_\_\_\_  
ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ

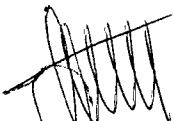


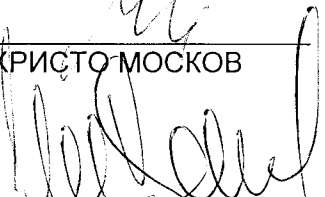

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 81, ал. 5 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаните,

ПЕЙО ИВАНОВ НИКОЛОВ,  
ДЖЕЙ АЛЕКСАНДЪР ДЖОНСТЪН,  
ХРИСТО ЯСЕНОВ МОСКОВ,  
ИЛИЯ ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ и  
ЛЮБОМИР ПЛАМЕНОВ ДИМИТРОВ,

в качеството си на членове на Съвета на директорите на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ,  
с подписите си положени по-долу декларират, че до колкото им е известно  
съдържащата се информация в Регистрационния документ, част от Проспекта за  
първично публично предлагане на акции от капитала на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ, е  
вярна и пълна.

  
\_\_\_\_\_  
ПЕЙО НИКОЛОВ  
\_\_\_\_\_  
ДЖЕЙ ДЖОНСТЪН  
\_\_\_\_\_  
ХРИСТО МОСКОВ  
\_\_\_\_\_  
ИЛИЯ ВАСИЛЕВ  
\_\_\_\_\_  
ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ

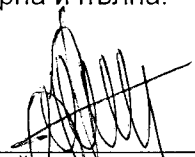



## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 81, ал. 5 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаните,

ПЕЙО ИВАНОВ НИКОЛОВ,  
ДЖЕЙ АЛЕКСАНДЪР ДЖОНСТЪН,  
ХРИСТО ЯСЕНОВ МОСКОВ,  
ИЛИЯ ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ и  
ЛЮБОМИР ПЛАМЕНОВ ДИМИТРОВ,

в качеството си на членове на Съвета на директорите на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ,  
с подписите си положени по-долу декларират, че до колкото им е известно  
съдържащата се информация в Документа за предлаганите акции, част от  
Проспекта за първично публично предлагане на акции от капитала на „АРКО  
ТАУЪРС“ АДСИЦ, е вярна и пълна.

  
\_\_\_\_\_  
ПЕЙО НИКОЛОВ  
\_\_\_\_\_  
ДЖЕЙ ДЖОНСТЪН  
\_\_\_\_\_  
ХРИСТО МОСКОВ  
\_\_\_\_\_  
ИЛИЯ ВАСИЛЕВ  
\_\_\_\_\_  
ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 81, ал. 5 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа от съставителя на финансовите отчети на Дружеството

Долуподписаният, ЛЮБОМИР ПЛАМЕНОВ ДИМИТРОВ, ЕГН 8012076326, в качеството си на съставител на финансовите отчети на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ, с подписа си положен по-долу декларирам, че до колкото ми е известно съдържащата се информация във финансовите отчети, представени в Проспекта за първично публично предлагане на акции от капитала на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ, е вярна и пълна.



ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 81, ал. 5 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа от одитора на Дружеството

Долуподписаната, СТЕФАНА ТРИФОНОВА СТОИЦЕВА, рег. № 0154, в качеството си на одитор на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ, с подписа си положен по-долу декларирам, че до колкото ми е известно съдържащата се информация в одитираните финансовите отчети, представени в Проспекта за първично публично предлагане на акции от капитала на „АРКО ТАУЪРС“ АДСИЦ, е вярна и пълна.



СТЕФАНА СТОИЦЕВА



## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 81, ал. 5 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа от  
съставителя на финансовите отчети на Дружеството

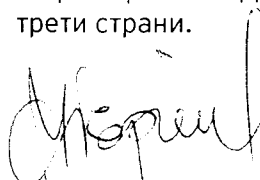
Долуподписаният, БОРИС ЛЮБОМИРОВ НЕНЧЕВ, ЕГН 7304071921, в качеството си на съставител на финансовите отчети на „АРКО ТАУЪРС“ АД СИЦ, с подписа си положен по-долу декларирам, че до колкото ми е известно съдържащата се информация във финансовите отчети, представени в Проспекта за първично публично предлагане на акции от капитала на „АРКО ТАУЪРС“ АД СИЦ, е вярна и пълна.

  
БОРИС НЕНЧЕВ

## Декларация от „Ърнст и Янг Одит“ ООД

Ние извършихме одит, съгласно Международните одиторски стандарти, на финансовия отчет на „Сингулар“ АДСИЦ (понастоящем „Арко Тауърс“ АДСИЦ или „Дружеството“) за периода от 15 февруари 2007 година (дата на учредяване) до 31 декември 2007 година, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). Ние сме издали доклад на независимия одитор на 31 март 2008 година, който съдържа доклад върху посочения финансов отчет и доклад върху други законови изисквания съгласно чл. 38, ал. 4 от Закона за счетоводството. Ние не сме извършили одит на финансови отчети на Дружеството, изготвени за периоди, приключващи след 31 декември 2007 година.

Ние даваме съгласие нашият одиторски доклад от 31 март 2008 година върху финансовия отчет на „Сингулар“ АДСИЦ (понастоящем „Арко Тауърс“ АДСИЦ) за периода от 15 февруари 2007 година (дата на учредяване) до 31 декември 2007 година, изготвен в съответствие с МСФО, приети от ЕС, да бъде използван за целите на Проспекта на „Арко Тауърс“ АДСИЦ за първично публично предлагане на 32,500 обикновени акции. Нашият одиторски доклад е изготвен за и адресиран до акционерите на Дружеството и ние не поемаме каквато и да е отговорност пред трети страни.



Николай Гърнев, ДЕС  
Регистриран одитор  
За „Ърнст и Янг Одит“ ООД

16 септември 2009 година  
град София, България