

ОББ АД - Света София 5

18-05-2016

Вх./Изм. № 220-УБ-78



**ОБЕДИНЕНА  
БЪЛГАРСКА  
БАНКА**

A Member of NBG Group

ДО

**ЗАМЕСТНИК - ПРЕДСЕДАТЕЛЯ,  
РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ  
НАДЗОР НА ИНВЕСТИЦИОННАТА  
ДЕЙНОСТ НА  
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР**

ДО

**СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА  
БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА –  
СОФИЯ АД**

**Относно:** неизпълнение на задължения на „ХИПОКРЕДИТ“ АД съгласно Проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия корпоративни облигации с ISIN BG2100018089 от 27.08.2008 г., Решения на Общото събрание на облигационерите от 21.01.2013 г., 8.10.2014 г. и 5.02.2015 г., и Договор за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“ от 25.07.2008 г., сключен с ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД

Уважаеми Дами и Господа,

В изпълнение на задълженията на ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД, съгласно сключен Договор за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“ от 25.07.2008 г. („Договора“) по седма емисия, обезпечени корпоративни облигации, издадена от „ХИПОКРЕДИТ“ АД с ISIN BG2100018089, както и във връзка с изискванията за поддържане на определени финансови коефициенти и изискванията към обезпечението на емисията, заложен в Договора, Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия корпоративни облигации от 27.08.2008 г. и Решенията на Общото събрание на облигационерите по емисията, съгласно Протокол от 21.01.2013 г., Протокол от 8.10.2014 г. и Протокол от 5.02.2015 г., ви уведомяваме за следните констатирани нарушения на задължения на Емитента към 31.03.2016 г.:

**1. Констатирано нарушение на минималната стойност на обезпечението по облигационната емисия към 31.03.2016 г.:**

Съгласно представената от дружеството - емитент на ценни книжа справка за рисковите стойности на заложените в полза на банката довереник вземания по ипотечни кредити, предмет на обезпечението по облигационната емисия, общата стойност на обезпечението, изчислена съгласно методиката за оценка на обезпечението приета с решенията на Общото събрание на облигационерите от 8.10.2014 г. възлиза на 6 800 762 евро и представлява 107.95% от остатъчната номинална стойност на емисията в размер от 6 300 000 евро, при изискване съгласно Проспекта и Решения на Общото събрание на облигационерите по Протокол от 21.01.2013 г. и 8.10.2014 г., сумата от рисковите стойности на заложените в полза на банката довереник вземания по предоставени от емитента ипотечни заеми да е не по-малка от 110% от номиналната стойност на непогасената главница по облигационната емисия.

