

“Верей Тур” АД гр.Стара Загора
Приложение към финансовия отчет
за годината завършваща на 31.12.2007

I. Учредяване и регистрация

Предприятието “Верей Тур” АД гр. Стара Загора е регистрирано в Старозагорския окръжен съд, по фирмено дело №4659/1991г.

Основният капитал на дружеството е в размер на 62692 лв.

Предмета на дейност на дружеството е хотелиерство, ресторантьорство, организиране екскурзии в страната и чужбина, предоставяне на транспортни, информационни, комунално битови, рекламни, спортни, анимационни, културни и други видове допълнителни услуги, свързани с туризма.

II. Счетоводна политика

1. База за изготвяне на Годишният финансов отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство и Международните стандарти за финансови отчети приети с ПМС 207/07.08.2006г. за приемане на Международни стандарти за финансови отчети, приети от комисията на Европейския съюз, в редакцията им към 01 януари 2005г., изготвени от Съвета по Международни счетоводни стандарти. След промените на Закона за счетоводство, в сила от 1 януари 2007 година, условието за задължително публикуване на официалния превод на приетите от Министерски съвет МСФО отпада, с което се дава възможност за директно прилагане на актуалната версия на МСФО, приети от Комисията на Европейския съюз.

Всички данни за 2007 и за 2006 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни предположения за текущо начисляване и действащо предприятие.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност.

3. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно търговско дружество функционира и в която главно се

генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за него.

Дружеството води счетоводството си и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България- националния лев. От 01 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото 1,95583 лв. за 1 евро.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменния курс към момента на сделката или операцията. Към 31 декември 2007г. паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага заключителния обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута се включват в отчета за доходите, в момента на възникването им, като се третираат като финансови доходи (загуби) за дейността и се представят нетно.

4. Сравнителни данни.

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите, в отчета за собствения капитал и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2007 година са съпоставими с данните за 2006 година.

5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Изготвянето на финансов отчет по МСФО изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

6. Управление на финансовите рискове

Дейността на дружеството не е изложена на финансови рискове включващи ефектите от промяна на валутните курсове, лихвени проценти по търговски кредити.

6.1. Валутен риск

Основните сделки осъществявани от дружеството са деноминирани в български лева и в евро. Българският лев е привързан към еврото, поради което не съществуват валутни рискове при осъществяване на сделки в евро.

6.2. Лихвен риск

Лихвеният риск представлява риска от колебания в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти. Дружеството няма кредитни задължения.

6.3.Кредитен риск

Кредитният риск се изразява в риска някои от контрагентите му да не бъдат в състояние да изпълнят изцяло или в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо съгласно приетата политика на дружеството.

6.4.Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрецне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж. Дружеството генерира и разполага с достатъчно собствени оборотни средства. Текущо матурираният и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансовия отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

7.Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

7.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им, намалени с размера на начислените амортизации

Възприет е стойностен праг на същественост 500 лева, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Последващите разходи, включително извършени за замяна на значителен компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив. Балансовите стойности на заменените значими компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16 "Имоти, машини, съоръжения и оборудване". Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, през който са направени.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност.

7.2. Материални запаси

Материалите при тяхното закупуване се оценят по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършена по метода на средно претеглена цена.

В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската от двете доставната или нетната реализуема стойност.

7.3. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2007г.

Ръководството на "Верея Тур" АД е приело в своята счетоводна политика, обезценката на вземанията да се извършва на база възрастов анализ, поотделно определен за всеки клиент.

7.4. Парични средства

Паричните средства на дружество в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2007г.

7.5. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

Основния капитал на дружеството е в размер на 62692 лв., разпределен в 62692 броя акции с номинална стойност един лев всяка.

Акционери на дружеството са юридически и физически лица.

Резервите на дружеството са в размер на 1977 х лв. по своята същност общи резерви, формирани от разпределение на печалбата.

7.6. Задължения.

Задълженията на дружеството в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2007г.

8. Амортизация на дълготрайните активи.

Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи е начислявана, като последователно е прилаган линейния метод. По групи активи са прилагани амортизационни норми, както следва:

- Сгради - 4%
- Съоръжения - 4%
- Машини - 20% - 30 %
- Автомобили – 15%
- Оборудване и обзавеждане - 15%
- Други ДМА – 15 %
- Програмни продукти – 30 %
- Други нематериални активи – 15%

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

9. Признаване на приходи и разходи.

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходи става при спазване на принципа на съпоставимост между тях. Приходите във валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

10. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Съгласно българското данъчно законодателство за 2007г. дружеството дължи данък върху печалбата в размер на 10 на сто върху облагаемата печалба, съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят.

11. Доход на акция.

Доходът на една акция е изчислен на база на нетната печалба за разпределение и среднопретегления брой на обикновените поименни акции през отчетния период.

12. Дълготрайни материални и нематериални активи

В балансовата стойност на дълготрайните материални активи е включена сумата от 401 х. лв. - разходи за придобиване на дълготрайни материални активи по своето съдържание са разходи за преустройство и модернизация на хотел "Верея" (Приложение - Справка за ДМА към 31.12.2007г.)

13. Материални запаси

Видове материални запаси	2007г. в х.лв.	2006г. в х.лв.
1.Материали	44	61
2.Стоки	10	5
Общо	54	66

14. Вземания

Вземания	2007г. в х.лв.	2006г. в х.лв.
<i>Вземания от клиенти и доставчици</i>	158	147
<i>Данъци за възстановяване</i>	9	18
<i>По съдебни спорове</i>		1
<i>Други вземания</i>	10	10
ОБЩО	177	176

Данъците за възстановяване е ДДС в размер на 9 хил.лв..

15. Парични средства

Парични средства	2007г. в х.лв.	2006г. в х.лв.
<i>В брой</i>	28	2
<i>В банки</i>	25	37
ОБЩО	53	39

16. Разходи за бъдещи периоди

По своята същност разходите за бъдещи периоди са застраховки и абонаменти в размер на 2 хил.лв.

17. Пасиви.

17.1. Дългосрочни пасиви

Вид задължение	2007г. в х.лв.	2006г. в х.лв.
I. Дългосрочни задължения	-	-
<i>Отсрочени данъчни пасиви</i>	7	10

17.2. Текущи пасиви

Вид задължение	2007г. в х.лв.	2006г. в х.лв.
<i>Към търговски заеми</i>	243	615
<i>Към доставчици и клиенти</i>	251	60
<i>Към бюджета</i>	120	90
<i>Към персонала</i>	20	14
<i>Към осигурителни фондове</i>	8	6
<i>Други задължения</i>		6
ОБЩО	642	791

Задълженията към персонала и осигурителни фондове са текущи, възнагражденията и осигуровките към тях за месец декември 2007г.

Задълженията към доставчици са текущи.

Задълженията към бюджета са:

- Туристически такси – 90 хил.лв.
- корпоративен данък – 30 хил.лв.

18. Приходи от дейността.

Приходи	2007г. в х. лв.	2006г. в х. лв.
От услуги	2405	2080
<i>В т.ч. хотелиерство</i>	1939	1644
<i>наеми</i>	384	371
<i>паркинг</i>	82	65
От стоки	26	27
Други	4	18
От правителствени дарения	-	73
Финансови приходи	291	1
ОБЩО	2726	2199

19. Разходи за дейността.

Разходи	2007г. в х. лв.	2006г. в х. лв.
<i>Разходи за материали</i>	1138	929
<i>Разходи за външни услуги</i>	285	271
<i>Разходи за амортизации</i>	283	236
<i>Разходи за възнаграждения</i>	291	232
<i>Разходи за осигуровки</i>	68	56
<i>Други разходи</i>	26	38
Общо разходи по икономически елементи	2091	1762
Финансови разходи	12	147

Приходите от продажба на стоки, материали и дълготрайни активи са отчетени бруто, а именно че не са намалени с отчетната стойност (т.е. некомпенсирани). Същата е включена в перото други разходи и е в размер на 14 х. лв.

20. Разходи за данъци.

Данък	2007г. в х. лв.	2006г. в х. лв.
<i>Текущ данъчен разход</i>	65	48
<i>Отсрочени данъчни временни разлики</i>	(3)	(10)
Разход за данък	62	38

21. Пасиви по отсрочени данъци

Описание на обекта	Временна разлика	Данък
1.Пасиви по отсрочени данъци		
Дълготрайни активи	70	7

22. Доход на акция

Описание на обекта	2007г. в х.лв.	2006г. в х.лв.
Финансов резултат в хил.лв.	561	252
Среден брой акции	62692	62692
Доход на една акция в лева	8,95	4,02

28.02.2008г.
Стара Загора



Съставител:
Изпълнителен директор: