

**РЕГИСТРАЦИОНЕН ДОКУМЕНТ
ЗА ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА АКЦИИ НА
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО**

РЕГИСТРАЦИОННИЯТ ДОКУМЕНТ СЪДЪРЖА ЦЯЛАТА ИНФОРМАЦИЯ ЗА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД, КОЯТО Е НЕОБХОДИМА ЗА ВЗЕМАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННО РЕШЕНИЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ДРУЖЕСТВОТО И НЕГОВАТА ДЕЙНОСТ. В ИНТЕРЕС НА ИНВЕСТИТОРИТЕ Е ДА СЕ ЗАПОЗНАЯТ С РЕГИСТРАЦИОННИЯ ДОКУМЕНТ И С ДОКУМЕНТА ЗА ПРЕДЛАГАНИТЕ ЦЕННИ КНИЖА, ПРЕДИ ДА ВЗЕМАТ РЕШЕНИЕ ДА ИНВЕСТИРАТ.

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР Е ПОТВЪРДИЛА ТОЗИ РЕГИСТРАЦИОНЕН ДОКУМЕНТ, НО ТОВА НЕ ОЗНАЧАВА, ЧЕ ОДОБРЯВА ИЛИ НЕ ОДОБРЯВА ИНВЕСТИРАНЕТО В ПРЕДЛАГАНИТЕ ЦЕННИ КНИЖА, НИТО, ЧЕ НОСИ ОТГОВОРНОСТ ЗА ВЕРНОСТТА НА ПРЕДСТАВЕНАТА В НЕГО ИНФОРМАЦИЯ.

Членовете на Съвета на директорите на Емитента, както и подписалият регистрационния документ инвестиционен посредник носят солидарна отговорност за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в регистрационния документ. Солидарно отговорни с лицата по предходното изречение са (1) съставителите на финансовите отчети – за вреди, причинени от изготвените финансови отчети, както и (2) регистрираният одитор на Емитента – за вредите, причинени от одитираните от него отчети. В изпълнение на чл.81, ал.5 от ЗППЦК точните данни за тези лица са посочени в раздел I, т. 1, 3 и 4 и раздел II по-долу.

15 Април 2009 г.

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. ОТГОВОРНИ ЛИЦА	9
1. ДАННИ ЗА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ	9
2. ДАННИ ЗА ИНВЕСТИЦИОННИ ПОСРЕДНИЦИ И ПРАВНИ КОНСУЛТАНТИ ПО ТАЗИ ЕМИСИЯ	9
3. ДЕКЛАРАЦИЯ ОТ ЛИЦАТА, ОТГОВОРНИ ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА РЕГИСТРАЦИОННИЯ ДОКУМЕНТ	10
4. ЛИЦАТА ПО Т. 3 ПО-ГОРЕ, ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ЛИЦАТА ПО ЧЛ. 34, АЛ. 2 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И РЕГИСТРИРАНИЯ ОДИТОР, ДЕКЛАРИРАТ ЧЕ СА СОЛИДАРНО ОТГОВОРНИ ЗА ВРЕДИ, ПРИЧИНЕНИ ОТ НЕВЕРНИ, ЗАБЛУЖДАВАЩИ ИЛИ НЕПЪЛНИ ДАННИ В НАСТОЯЩИЯ ПРОСПЕКТ И СЪОТВЕТНО В ИЗГОТВЕНИТЕ И ОДИТИРАНИ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ.	10
II. ЗАКОНОВО ОПРЕДЕЛЕНИ ОДИТОРИ	10
III. ИЗБРАНА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ	11
IV. РИСКОВИ ФАКТОРИ	13
1. РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ДЕЙНОСТТА НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД, И МЕТОДИ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО ИМ	13
2. ОБЩИ (СИСТЕМАТИЧНИ) РИСКОВЕ	15
V. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЕМИТЕНТА	22
1. ИСТОРИЯ И РАЗВИТИЕ НА ЕМИТЕНТА	22
1.1. ЮРИДИЧЕСКО И ТЪРГОВСКО НАИМЕНОВАНИЕ НА ЕМИТЕНТА.	22
1.2 МЯСТО НА РЕГИСТРАЦИЯ НА ЕМИТЕНТА И РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР НА ЕМИТЕНТА.	22
1.3 ДАТА НА СЪЗДАВАНЕ НА ЕМИТЕНТА И ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ДЕЙНОСТТА НА ЕМИТЕНТА.	22
1.4 ДЪРЖАВА, В КОЯТО ЕМИТЕНТЪТ Е УЧРЕДЕН, ПРАВНА ФОРМА НА ЕМИТЕНТА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ТЕЛЕФОН (ФАКС), ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС (E-MAIL), ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО, СЪГЛАСНО КОЕТО ЕМИТЕНТЪТ УПРАЖНЯВА ДЕЙНОСТТА СИ.	22
1.5 ВАЖНИ СЪБИТИЯ В РАЗВИТИЕТО НА СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ НА ЕМИТЕНТА	23
2. ПРЕГЛЕД НА НАПРАВЕНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ	24
2.1. ОПИСАНИЕ (ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗМЕРА) НА ГЛАВНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ НА ЕМИТЕНТА ЗА ВСЯКА ФИНАНСОВА ГОДИНА ЗА ПЕРИОДА, ОБХВАНАТ ОТ ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ ДО ДАТАТА НА ДОКУМЕНТА ЗА РЕГИСТРАЦИЯ	24
2.2. ОПИСАНИЕ НА ГЛАВНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ НА ЕМИТЕНТА, КОИТО СА В ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ГЕОГРАФСКОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ТЕЗИ ИНВЕСТИЦИИ (В НЕГОВАТА СТРАНА И В ЧУЖБИНА) И МЕТОДА НА ФИНАНСИРАНЕ (ВЪТРЕШНО И ВЪНШНО)	24
2.3. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ГЛАВНИТЕ БЪДЕЩИ ИНВЕСТИЦИИ НА ЕМИТЕНТА, ЗА КОИТО НЕГОВИТЕ ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ ВЕЧЕ СА ПОЕЛИ ТВЪРДИ АНГАЖИМЕНТИ	24
1. Основни дейности	27
1.1. ОПИСАНИЕ И КЛЮЧОВИ ФАКТОРИ, ОТНАСЯЩИ СЕ ДО ЕСТЕСТВОТО НА ОПЕРАЦИИТЕ НА ЕМИТЕНТА И НЕГОВИТЕ ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ, ПОСОЧВАЩО ГЛАВНИТЕ КАТЕГОРИИ ПРОДАВАНИ ПРОДУКТИ И/ИЛИ ИЗВЪРШВАНИ УСЛУГИ ЗА ВСЯКА ФИНАНСОВА ГОДИНА ЗА ПЕРИОДА, ОБХВАНАТ ОТ ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ	27
1.2. ИНДИКАЦИЯ ЗА ВСЯКАКВИ ЗНАЧИТЕЛНИ НОВИ ПРОДУКТИ И/ИЛИ УСЛУГИ, КОИТО СА БИЛИ ВЪВЕДЕНИ И ДОТОЛКОВА, ДОКОЛКОТО РАЗРАБОТВАНЕТО НА НОВИ ПРОДУКТИ ИЛИ УСЛУГИ Е БИЛО ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕНО, ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА РАЗРАБОТВАНЕТО	27
2. Главни пазари	28

3. Влияние на изключителни фактори върху основните дейности и главните пазари	29
4. Данни за степента на зависимост на Емитента от патенти, лицензи, търговски или финансови договори, или от нови производствени процеси	29
5. Основанията за всякакви изявления, направени от Емитента във връзка с неговата конкурентна позиция	29
<u>VII. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА</u>	<u>30</u>
1. Описание на икономическата група, от която Емитентът е част и положението на Емитента в нея.	30
2. Списък на значителните дъщерни предприятия на Емитента, включително наименование, страна на регистрация, или на дейност, пропорционално акционерно участие и ако е различно, пропорцията на държаните акции с право на глас.	30
<u>VIII. НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ, ЗАВОДИ И ОБОРУДВАНЕ</u>	<u>31</u>
1. Информация относно съществуващи или запланувани значителни материални дълготрайни активи, включително лизинговани имоти и всякакви големи тежести върху тях	31
2. Екологични проблеми, които биха могли да окажат влияние върху използването на активите	31
<u>IX. ОПЕРАЦИОНЕН И ФИНАНСОВ ПРЕГЛЕД</u>	<u>32</u>
1. Финансово състояние	32
2. Резултати от дейността	33
2.1. Информация относно значими фактори, включително необичайни и редки събития или нови разработки, които съществено се отразяват върху приходите от основната дейност на Емитента, включително степента, в която се засягат приходите	33
2.2. Съществени изменения в приходите от основна дейност и посочване на причините за подобни промени	33
2.3. Информация за правителствени, икономически, данъчни, монетарни или политически фактори, които пряко или непряко са оказали съществено влияние или които биха имали съществено влияние върху дейността на Емитента	33
<u>X. КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ</u>	<u>34</u>
1. Информация за капиталовите ресурси на Емитента	34
2. Оценка на източниците и количествата парични потоци	34
3. Информация за нуждите от заеми и структура на финансирането на Емитента.	35
4. Информация относно ограничения върху използването на капиталови ресурси, които значително са засегнали или биха могли значително да засегнат пряко или косвено дейността на Емитента	35
5. Информация, отнасяща се до очаквани източници на средства, необходими за изпълнение на поетите ангажименти за извършване на капиталови разходи	35
<u>XI. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ</u>	<u>37</u>
<u>XII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЕНДЕНЦИИТЕ</u>	<u>37</u>
1. Най-значителните неотдавнашни тенденции в производството, продажбите и материалните запаси и разходи и продажни цени от края на последната финансова година до датата на документа за регистрация.	37

2. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКАКВИ ИЗВЕСТНИ ТЕНДЕНЦИИ, НЕСИГУРНОСТИ, ИЗИСКВАНИЯ, АНГАЖИМЕНТИ ИЛИ СЪБИТИЯ, КОИТО Е РАЗУМНО ВЕРОЯТНО ДА ИМАТ ЗНАЧИТЕЛЕН ЕФЕКТ ВЪРХУ ПЕРСПЕКТИВИТЕ НА ЕМИТЕНТА, ПОНЕ ЗА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА.	37
---	-----------

XII. ПРОГНОЗНИ ИЛИ ПРИБЛИЗИТЕЛНИ СТОЙНОСТИ НА ПЕЧАЛБИТЕ **38**

XIII. АДМИНИСТРАТИВНИ, УПРАВИТЕЛНИ И НАДЗОРНИ ОРГАНИ И ВИСШЕ РЪКОВОДСТВО **39**

1. ИМЕНА, БИЗНЕС АДРЕСИ И ФУНКЦИИ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ЕМИТЕНТА И ИНДИКАЦИЯ ЗА ОСНОВНИТЕ ДЕЙНОСТИ, ИЗВЪРШВАНИ ОТ ТЯХ ИЗВЪН ЕМИТЕНТА, КОГАТО СЪЩИТЕ СА ЗНАЧИТЕЛНИ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ТОЗИ ЕМИТЕНТ	39
2. ХАРАКТЕРЪТ НА ВСЯКАКВИ ФАМИЛНИ ВРЪЗКИ МЕЖДУ ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ.	44
3. УПРАВЛЕНСКИ ОПИТ И ЗНАНИЯ	44
3.1. Елени Псарониколаки – изпълнителен директор и заместник председател в съвета на директорите:	44
3.2. Константинос Китсионас – председател на съвета на директорите:	45
3.3. Георгиос Скурас – член на СД:	45
3.4. Теодорос Хрисис – член на СД:	46
3.5. Николаос Псарониколакис – член на СД:	46
4. ВСИЧКИ ДРУЖЕСТВА И СЪДРУЖИЯ, КОИТО НЯКОЙ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ Е БИЛ ЧЛЕН НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ, УПРАВИТЕЛНИТЕ ИЛИ НАДЗОРНИ ОРГАНИ ИЛИ СЪДРУЖНИК, ПО КОЕТО И ДА Е ВРЕМЕ ПРЕЗ ПРЕДИШНИТЕ ПЕТ ГОДИНИ, ПОСОЧВАЙКИ ДАЛИ ЛИЦЕТО Е ВСЕ ОЩЕ ЧЛЕН ИЛИ НЕ НА АДМИНИСТРАТИВНИ, УПРАВИТЕЛНИ ИЛИ НАДЗОРНИ ОРГАНИ ИЛИ Е СЪДРУЖНИК.	47
5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОСЪЖДЕНИЯ И САНКЦИИ СПРЯМО ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ	49
6. ПОДРОБНОСТИ ЗА НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ, УПРАВЛЕНИЕ ОТ СИНДИК ИЛИ ЛИКВИДАЦИЯ, С КОИТО ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ ПЕТ ГОДИНИ Е БИЛО СВЪРЗАНО ЛИЦЕ, ОТ СЪСТАВА НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ	49
7. ПОДРОБНОСТИ ЗА ВСЯКАКВО ОФИЦИАЛНО ПУБЛИЧНО ИНКРИМИНИРАНЕ И/ИЛИ САНКЦИИ НА ЧЛЕН НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ОТ ЗАКОНОВИ ИЛИ РЕГУЛАТОРНИ ОРГАНИ (ВКЛЮЧИТЕЛНО ОПРЕДЕЛЕНИ ПРОФЕСИОНАЛНИ ОРГАНИ) И ДАЛИ ТОВА ЛИЦЕ Е БИЛО НЯКОГА ЛИШАВАНО ОТ СЪДА ОТ ПРАВОТО ДА БЪДЕ ЧЛЕН НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ, УПРАВИТЕЛНИТЕ ИЛИ НАДЗОРНИ ОРГАНИ НА ДАДЕН ЕМИТЕНТ ИЛИ ОТ ИЗПЪЛНЯВАНЕТО НА ДЛЪЖНОСТИ В РЪКОВОДСТВОТО ИЛИ ИЗПЪЛНЯВАНЕТО НА ДЕЙНОСТТА НА НЯКОЙ ЕМИТЕНТ, НАЙ-МАЛКО ЗА ПОСЛЕДНИТЕ ПЕТ ГОДИНИ.	49
8. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ, УПРАВИТЕЛНИТЕ И НАДЗОРНИТЕ ОРГАНИ И ВИСШЕТО РЪКОВОДСТВО	50
1. РАЗМЕРЪТ НА ИЗПЛАТЕНОТО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ (ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСЯКАКВА НЕПРЕДВИДЕНА ИЛИ ОТСРОЧЕНА КОМПЕНСАЦИЯ) И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ОТ ЕМИТЕНТА И ОТ НЕГОВИТЕ ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ГОРЕПОСОЧЕНИТЕ ЛИЦА ЗА УСЛУГИ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЯВАНЕТО ОТ ТЯХ ФУНКЦИИ	51
2. ОБЩИТЕ СУМИ ЗАДЕЛЯНИ ИЛИ НАЧИСЛЯВАНИ ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ ОТ НЕГОВИТЕ ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПЕНСИИ, ДРУГИ КОМПЕНСАЦИИ ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ ИЛИ ЗА ДРУГИ ПОДОБНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ	51

XVI. ПРАКТИКИ НА РЪКОВОДНИТЕ ОРГАНИ **52**

1. ДАТАТА НА ИЗТИЧАНЕТО НА МАНДАДИТЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ЕМИТЕНТА	52
---	-----------

2. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДОГОВОРИТЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ С ЕМИТЕНТА ИЛИ С НЯКОЯ ОТ НЕГОВИТЕ ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПРЕДОСТАВЯЩИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ПРИ ПРЕКРАТЯВАНЕТО НА ЗАЕТОСТТА ИЛИ ПОДХОДЯЩО ИЗЯВЛЕНИЕ В ОБРАТЕН СМИСЪЛ	52
3. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОДИТНИЯ КОМИТЕТ НА ЕМИТЕНТА ИЛИ КОМИТЕТ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ИМЕНАТА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА КОМИСИЯТА И РЕЗЮМЕ ЗА МАНДАТА, ПО КОЙТО ФУНКЦИОНИРА КОМИСИЯТА	52
4. ИЗЯВЛЕНИЕ ЗА СПАЗВАНЕ ИЛИ НЕ НА РЕЖИМА ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ ОТ СТРАНА НА ЕМИТЕНТА В СВОЯТА СТРАНА ПО РЕГИСТРАЦИЯ. ПРИЧИНИ ЗА НЕСПАЗВАНЕ	52

XVII. ЗАЕТИ ЛИЦА 53

1. БРОЯ НА ЗАЕТИТЕ ЛИЦА В КРАЯ НА ПЕРИОДА ИЛИ СРЕДНИЯ БРОЙ ЗА ВСЯКА ФИНАНСОВА ГОДИНА ЗА ПЕРИОДА, ОБХВАНАТ ОТ ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ ДО ДАТАТА НА ДОКУМЕНТА ЗА РЕГИСТРАЦИЯТА	53
2. АКЦИОНЕРНИ УЧАСТИЯ И СТОКОВИ ОПЦИИ	53
3. ОПИСАНИЕ НА ВСЯКАВИ ДОГОВОРЕНОСТИ ЗА УЧАСТИЕТО НА СЛУЖИТЕЛИТЕ В КАПИТАЛА НА ЕМИТЕНТА	54

XVIII. МАЖОРИТАРНИ АКЦИОНЕРИ 55

1. ИМЕТО НА ВСЯКО ЛИЦЕ, РАЗЛИЧНО ОТ ЧЛЕН НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ, УПРАВИТЕЛНИТЕ ИЛИ НАДЗОРНИ ОРГАНИ, КОЕТО ПРЯКО ИЛИ КОСВЕНО ИМА УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА НА ЕМИТЕНТА ИЛИ АКЦИИ С ПРАВО НА ГЛАС, КОЕТО ПОДЛЕЖИ НА ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО НАЦИОНАЛНОТО ПРАВО НА ЕМИТЕНТА, ЗАЕДНО С РАЗМЕРА НА УЧАСТИЕТО НА ВСЯКО ТАКОВА ЛИЦЕ	55
2. ПОСОЧВАНЕ ДАЛИ СА НАЛИЦЕ РАЗЛИЧИЯ В ПРАВАТА НА ГЛАС НА ГЛАВНИТЕ АКЦИОНЕРИ В ЕМИТЕНТА	55
3. ПОСОЧВАНЕ ДАЛИ ЕМИТЕНТЪТ ПРЯКО ИЛИ КОСВЕНО Е ПРИТЕЖАВАН ИЛИ КОНТРОЛИРАН И ОТ КОГО И ЕСТЕСТВОТО НА ТОЗИ КОНТРОЛ, КАКТО И МЕРКИТЕ, КОИТО СА ВЪВЕДЕНИ, ЗА ДА НЕ СЕ ЗЛОУПОТРЕБЯВА С ПОДОБЕН КОНТРОЛ.	56
4. ОПИСАНИЕ НА ВСЯКАВИ ДОГОВОРЕНОСТИ, ИЗВЕСТНИ НА ЕМИТЕНТА, ДЕЙСТВИЕТО НА КОИТО МОЖЕ НА НЯКОЯ СЛЕДВАЩА ДАТА ДА ДОВЕДЕ ДО ПРОМЯНА В КОНТРОЛА НА ЕМИТЕНТА	56

XIX. ТРАНЗАКЦИИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА 57

1. ДЕФИНИЦИЯ	57
2. ЕСТЕСТВО И ОБХВАТ НА ТРАНЗАКЦИИТЕ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	57
3. СУМАТА ИЛИ ПРОЦЕНТЪТ, КОЙТО ПРЕДСТАВЛЯВАТ ТРАНЗАКЦИИТЕ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ОТ ОБОРОТА НА ЕМИТЕНТА	57

XX. ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ, ОТНАСЯЩА СЕ ДО АКТИВИТЕ И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА ЕМИТЕНТА, ФИНАНСОВОТО МУ СЪСТОЯНИЕ, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ 58

1. ИСТОРИЧЕСКА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ	58
2. ПРОФОРМА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ	58
3. КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ	58
4. ОДИТИРАНА ИСТОРИЧЕСКА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ	58
5. МЕЖДИННА И ДРУГА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ	58
6. ДРУЖЕСТВЕНА ПОЛИТИКА ПО ОТНОШЕНИЕ НА ДИВИДЕНТИТЕ	59
7. РАЗМЕРЪТ НА ДИВИДЕНТИТЕ НА ЕДНА АКЦИЯ ЗА ВСЯКА ФИНАНСОВА ГОДИНА ЗА ПЕРИОДА, ОБХВАНАТ ОТ КОРИГИРАНАТА ИСТОРИЧЕСКА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ, КОГАТО БРОЯТ НА АКЦИИТЕ ПРИ ЕМИТЕНТА Е ПРОМЕНЕН, ЗА ДА МОЖЕ ДА БЪДЕ СРАВНИМ	59
8. ПРАВНИ И АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА	59

9. ОПИСАНИЕ НА СЪЩЕСТВЕНИТЕ ПРОМЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВОТО И ТЪРГОВСКОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЕМИТЕНТА, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ПУБЛИКУВАНЕ НА ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ГОДИШЕН ИЛИ МЕЖДИНЕН)	59
---	-----------

XXI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ **60**

1. ДАННИ ЗА КАПИЛАТА НА ЕМИТЕНТА.	60
1.1 РАЗМЕР НА ЕМИТИРАНИЯ КАПИТАЛ	60
1.2 АКЦИИ, КОИТО НЕ ПРЕДСТАВЛЯВАТ КАПИТАЛ.	60
1.3 БРОЙ, СЧЕТОВОДНА СТОЙНОСТ И НОМИНАЛНА СТОЙНОСТ НА АКЦИИТЕ НА ЕМИТЕНТА, ДЪРЖАНИ ОТ ИЛИ ОТ ИМЕТО НА САМИЯ ЕМИТЕНТ ИЛИ ОТ ДЪЩЕРНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ЕМИТЕНТА	60
1.4 СУМАТА НА ВСЯКАКВИ КОНВЕРТИРУЕМИ ЦЕННИ КНИЖА, ОБМЕНЯЕМИ ЦЕННИ КНИЖА ИЛИ ЦЕННИ КНИЖА С ВАРАНТИ, С УКАЗВАНЕ НА УПРАВЛЯВАЩИТЕ УСЛОВИЯ И ПРОЦЕДУРИ ЗА КОНВЕРТИРАНЕ, ОБМЯНА ИЛИ ПОДПИСКА.	60
1.5 ИНФОРМАЦИЯ ЗА УСЛОВИЯТА НА ВСЯКАКВИ ПРАВА ЗА ПРИДОБИВАНЕ И/ИЛИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА УСТАВЕН, НО НЕЕМИТИРАН КАПИТАЛ ИЛИ НАЧИНАНИЕ ЗА УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА	60
1.6 ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКАКЪВ КАПИТАЛ, НА КОЙТО И ДА Е ЧЛЕН НА ГРУПАТА, КОЙТО Е ПОД ОПЦИЯ ИЛИ Е ДОГОВОРЕНО УСЛОВНО ИЛИ БЕЗУСЛОВНО ДА БЪДЕ ПОСТАВЕН ПОД ОПЦИЯ И ПОДРОБНОСТИТЕ ЗА ТАКИВА ОПЦИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЛИЦАТА, ЗА КОИТО СЕ ОТНАСЯТ ПОДОБНИ ОПЦИИ	60
1.7 ИСТОРИЯ НА АКЦИОНЕРНИЯ КАПИТАЛ, С АКЦЕНТ ВЪРХУ ИНФОРМАЦИЯТА ЗА ВСЯКАКВИ ПРОМЕНИ, ЗА ПЕРИОДА ОБХВАНАТ ОТ ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ	61
2. ИНФОРМАЦИЯ ЗА УСТАВА НА ЕМИТЕНТА	61
2.1 ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ДЕЙНОСТ И ЦЕЛИТЕ НА ЕМИТЕНТА И КЪДЕ СЪЩИТЕ МОГАТ ДА БЪДАТ НАМЕРЕНИ В УСТАВА	61
2.2 РЕЗЮМЕ НА ВСЯКАКВИ РАЗПОРЕДБИ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ ДОГОВОР, УСТАВА, ХАРТАТА, ИЛИ ПРАВИЛНИЦИТЕ ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛЕНОВЕТЕ НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ, УПРАВИТЕЛНИТЕ И НАДЗОРНИ ОРГАНИ	62
2.3 ОПИСАНИЕ НА ПРАВАТА, ПРЕФЕРЕНЦИИТЕ И ОГРАНИЧЕНИЯТА, ОТНАСЯЩИ СЕ ДО ВСЕКИ КЛАС СЪЩЕСТВУВАЩИ АКЦИИ.	64
2.3.1 ПРАВО НА ДИВИДЕНТ	65
2.3.2 ПРАВО НА ГЛАС	66
2.3.3 ПРАВО НА ЛИКВИДАЦИОНЕН ДЯЛ	66
2.3.4 ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПРАВА, КОИТО ДАВАТ АКЦИИТЕ:	66
2.3.5 ПРАВА НА МИНОРИТАРНИТЕ АКЦИОНЕРИ:	66
2.4 ОПИСАНИЕ НА ТОВА КАКВО ДЕЙСТВИЕ Е НЕОБХОДИМО ЗА ПРОМЯНА НА ПРАВАТА НА ДЪРЖАТЕЛИТЕ НА АКЦИИТЕ, УКАЗВАЙКИ КЪДЕ УСЛОВИЯТА СА ПО-ЗНАЧИТЕЛНИ, ОТКОЛКОТО СЕ ИЗИСКВА ПО ЗАКОН	67
2.5. ОПИСАНИЕ НА УСЛОВИЯТА ЗА СВИКВАНЕ НА ГОДИШНОТО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ И ИЗВЪНРЕДНИТЕ ОБЩИ СЪБРАНИЯ НА АКЦИОНЕРИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО УСЛОВИЯТА ЗА УЧАСТИЕ В СЪБРАНИЕТО.	68
2.6 КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ВСЯКА РАЗПОРЕДБА НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ ДОГОВОР, УСТАВА, ХАРТАТА, ИЛИ ПРАВИЛНИЦИТЕ ЗА ВЪТРЕШНИЯ РЕД НА ЕМИТЕНТА, КОЯТО БИ ДОВЕЛА ДО ЗАБАВЯНЕ, ОТЛАГАНЕ ИЛИ ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ НА ПРОМЯНА В КОНТРОЛА НА ЕМИТЕНТА	70
2.7 УКАЗАНИЕ ЗА УЧРЕДИТЕЛНИЯ ДОГОВОР, УСТАВА, ХАРТАТА, ИЛИ ПРАВИЛНИЦИТЕ, АКО ИМА ТАКИВА, КОИТО УПРАВЛЯВАТ ПРАГ НА СОБСТВЕНОСТ, НАД КОЙТО АКЦИОНЕРНАТА СОБСТВЕНОСТ ТРЯБВА ДА БЪДЕ ОПОВЕСТЕНА	70
2.8 ОПИСАНИЕ НА УСЛОВИЯТА, НАЛОЖЕНИ ОТ УЧРЕДИТЕЛНИЯ ДОГОВОР, УСТАВА, ХАРТАТА ИЛИ ПРАВИЛНИЦИТЕ, КОИТО УПРАВЛЯВАТ ПРОМЕНИ В КАПИТАЛА, КОГАТО ТАКИВА УСЛОВИЯ СА ПО-СТРОГИ ОТКОЛКОТО СЕ ИЗИСКВА ПО ЗАКОН	72

XXII. ЗНАЧИТЕЛНИ ДОГОВОРИ **73**

XXIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТРЕТИ ЛИЦА, ИЗЯВЛЕНИЕ ОТ ЕКСПЕРТИ И ДЕКЛАРАЦИИ ЗА ВСЯКАКЪВ ИНТЕРЕС	73
--	-----------

XXIV. ПОКАЗВАНИ ДОКУМЕНТИ	73
----------------------------------	-----------

XXV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА УЧАСТИЯ	73
-----------------------------------	-----------

ИНВЕСТИТОРИТЕ, ПРОЯВИЛИ ИНТЕРЕС КЪМ ПРЕДЛАГАНИТЕ АКЦИИ, МОГАТ ДА ПОЛУЧАТ БЕЗПЛАТНО КОПИЕ НА РЕГИСТРАЦИОННИЯ ДОКУМЕНТ, КАКТО И ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ, ЛИЧНО ИЛИ НА ПОСОЧЕН ОТ ТЯХ ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС ВСЕКИ РАБОТЕН ДЕН МЕЖДУ 9:30 И 16:30 Ч. В ОФИСА НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД:

ГР. СОФИЯ, УЛ. СЕРДИКА №23
ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ: ТЕОДОРС ХРИСИС
ТЕЛ. +30 210 6012044
ФАКС: +30 210 6002659
E-MAIL: ZAKAKI@OTENET.GR

ИЛИ НА АДРЕСА НА УПЪЛНОМОЩЕНИЯ ДА ОБСЛУЖВА ЕМИСИЯТА АКЦИИ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОСРЕДНИК:

„БЕНЧМАРК ФИНАНС“ АД ВСЕКИ РАБОТЕН ДЕН МЕЖДУ 09:30 И 17:30 Ч.:

1407 София,
ул. „ВИСКЯР ПЛАНИНА“ № 19, ЕТ. 2
ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ: БИЛЯНА ВЪЛКОВА
ТЕЛ. +359 2 962 54 05
ФАКС: +359 2 962 53 88
E-MAIL: VALKOVA@BENCHMARK.BG

„ГЛОУБ ФАРМ“ АД ПРЕДУПРЕЖДАВА ИНВЕСТИТОРИТЕ, ЧЕ ИНВЕСТИРАНЕТО В ЦЕННИ КНИЖА Е СВЪРЗАНО С ОПРЕДЕЛЕНИ РИСКОВЕ. СПЕЦИФИЧНИТЕ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО РИСКОВИ ФАКТОРИ СА ОПИСАНИ ПОДРОБНО В РАЗДЕЛ IV (РИСКОВИ ФАКТОРИ), Т. 2 НА СТР. 13 И СЛЕДВАЩИТЕ ОТ ТОЗИ ДОКУМЕНТ.

I. ОТГОВОРНИ ЛИЦА

1. ДАННИ ЗА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

„Глоуб Фарм“ АД, наричано за краткост Дружеството или Емитентът, е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Членове на Съвета на директорите:

1. Елени Псарониколаки, гражданка на Република Гърция, родена на 04.12.1957 г. в гр. Ксанти, Република Гърция, притежаваща паспорт № АВ 6124227, издаден на 10.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 09.12.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – Изпълнителен Директор, и заместник председател на СД.

2. Теодорос Хрисис, гражданин на Република Гърция, роден на 24.11.1961 г. в гр. Атина, Република Гърция, притежаващ паспорт № АВ 5730576, издаден на 15.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 14.02.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, ул. Лефкозиас №25, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – Член на СД.

3. Константинос Китсионас, гражданин на Република Гърция, роден на 29.09.1947 г. в гр. Истанбул, Република Турция, притежаващ паспорт № АВ 5784027, издаден на 10.02.2007г. от Н.П.Ц., валиден до 09.12.2012г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, ул. Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – Председател на СД.

4. Георгиос Скурас, гражданин на Република Гърция, роден на 01.06.1965 г. в гр. Атина, Гърция, притежаващ л.к. № Ф 477098, издаден на 10.05.2001 г. от Министерство на обществения ред, с постоянен адрес Гърция, гр. Волос, ул. Гатзопулу №1, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Възраждане, бул. „Инж. Иван Иванов“ № 70, вх. 1, ет. 2, ап. 7 – Член на СД.

5. Николаос Псарониколакис, гражданин на Република Гърция, роден на 26.06.1963 г. в гр. Кавала, Република Гърция, притежаващ лична карта № Х 606521, издаден на 15.02.2005 г. от Полиция Атина, с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, ул. Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – Член на СД.

„Глоуб Фарм“ АД се представлява от Изпълнителния директор **Елени Псарониколаки**. Дружеството не е назначило прокурист или друг търговски пълномощник.

2. ДАННИ ЗА ИНВЕСТИЦИОННИ ПОСРЕДНИЦИ И ПРАВНИ КОНСУЛТАНТИ ПО ТАЗИ ЕМИСИЯ

Инвестиционен посредник

ИП „БенчМарк Финанс“ АД

гр. София, ул. „Вискяр планина“ № 19
(вход откъм бул. „Черни връх“ № 32А)

„Глоуб Фарм“ АД не ползва външни правни консултанти. Дружеството не е ползвало правен консултант по настоящата емисия.

3. ДЕКЛАРАЦИЯ ОТ ЛИЦАТА, ОТГОВОРНИ ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА РЕГИСТРАЦИОННИЯ ДОКУМЕНТ

Изготвянето на регистрационния документ е възложено на инвестиционен посредник „БенчМарк Финанс“ АД (седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Вискяр планина“ 19, ет.2). Следните служители и сътрудници на горепосоченото дружество са отговорни за изготвянето на регистрационния документ:

Биляна Вълкова – ръководител отдел инвестиционно банкиране – за икономическата част;

Ивелина Илиева – юрисконсулт – за юридическата част.

С ПОДПИСИТЕ СИ НА ПОСЛЕДНАТА СТРАНИЦА НА ТОЗИ РЕГИСТРАЦИОНЕН ДОКУМЕНТ ПОСОЧЕНИТЕ ПО-ГОРЕ ЛИЦА ДЕКЛАРИРАТ, ЧЕ:

(1) ПРИ ИЗГОТВЯНЕТО НА СЪОТВЕТНАТА ЧАСТ ОТ НАСТОЯЩИЯ РЕГИСТРАЦИОНЕН ДОКУМЕНТ СА ПОЛОЖИЛИ НЕОБХОДИМАТА ГРИЖА; И ЧЕ

(2) ДОКОЛКОТО ИМ Е ИЗВЕСТНО, ДАНИТЕ, ВКЛЮЧЕНИ В ИЗГОТВЕНАТА ОТ ТЯХ ЧАСТ НА ТОЗИ РЕГИСТРАЦИОНЕН ДОКУМЕНТ, НЕ СА НЕВЕРНИ, ПОДВЕЖДАЩИ ИЛИ НЕПЪЛНИ.

4. ЛИЦАТА ПО Т. 3 ПО-ГОРЕ, ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ЛИЦАТА ПО ЧЛ. 34, АЛ. 2 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И РЕГИСТРИРАНИЯ ОДИТОР, ДЕКЛАРИРАТ ЧЕ СА СОЛИДАРНО ОТГОВОРНИ ЗА ВРЕДИ, ПРИЧИНЕНИ ОТ НЕВЕРНИ, ЗАБЛУЖДАВАЩИ ИЛИ НЕПЪЛНИ ДАНИ В НАСТОЯЩИЯ ПРОСПЕКТ И СЪОТВЕТНО В ИЗГОТВЕНИТЕ И ОДИТИРАНИ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ.

ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО (ПОДРОБНО ОПИСАНИ В РАЗДЕЛ I, Т.1 ПО-ГОРЕ) И ЛИЦАТА, ОТГОВОРНИ ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА ТОЗИ ДОКУМЕНТ (ПОДРОБНО ОПИСАНИ В РАЗДЕЛ I, Т. 3 ПО-ГОРЕ) ОТГОВАРЯТ СОЛИДАРНО ЗА ВРЕДИТЕ, ПРИЧИНЕНИ ОТ НЕВЕРНИ, ЗАБЛУЖДАВАЩИ ИЛИ НЕПЪЛНИ ДАНИ В ТОЗИ ДОКУМЕНТ. ЛИЦЕТО ПО ЧЛ. 34, АЛ. 2 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО – „СТОЯНОВ И СТОЯНОВ КОНСУЛТИНГ“ ЕООД, ПРЕДСТАВЛЯВАНО И УПРАВЛЯВАНО ОТ ЕЛЕНА РАДУЛОВА – ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА ЕМИТЕНТА ОТГОВАРЯ СОЛИДАРНО С ЛИЦАТА ПО ИЗРЕЧЕНИЕ ПЪРВО ЗА ВРЕДИ, ПРИЧИНЕНИ ОТ НЕВЕРНИ, ЗАБЛУЖДАВАЩИ ИЛИ НЕПЪЛНИ ДАНИ ВЪВ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ НА ЕМИТЕНТА, А РЕГИСТРИРАНИЯТ ОДИТОР – ВАСИЛ КАЛАЙДЖИЕВ ЗА ВРЕДИТЕ, ПРИЧИНЕНИ ОТ НЕВЕРНИ, ЗАБЛУЖДАВАЩИ ИЛИ НЕПЪЛНИ ДАНИ В ОДИТИРАНИТЕ ОТ НЕГО ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ.

II. ЗАКОНОВО ОПРЕДЕЛЕНИ ОДИТОРИ

Одитор на годишния финансов отчет на дружеството за 2008 г., е „Прима Одит Консултинг 2“ ЕООД, представлявано от Васил Кръстев Калайджиев, член на ИДЕС и с диплом № 0409, и седалище и адрес на управление гр. София, ул. Т. Шевченко №2, бл. 204, вх. Б, ет. 3, ап. 18.

III. ИЗБРАНА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

В следващата таблица е представена систематизирана финансова информация за „Глоуб Фарм“ АД към 31.12.2008 г., съгласно одитиран годишен финансов отчет на компанията.

Систематизирана финансова информация	<i>мерна единица</i>	2008
Приходи от дейността	хил. лв.	1
Печалба (загуба) от основна дейност	хил. лв.	0
Нетна печалба (загуба) от дейността	хил. лв.	0
Нетна печалба (загуба) за периода на акция	лв.	0.00
Сума на активите	хил. лв.	140
Нетна стойност на активите	хил. лв.	50
Акционерен капитал	хил. лв.	50
Брой акции	брой	50,000
Дивидент на акция	лв.	0

Към 31.12.2008 г. дружеството не е стартирало осъществяването на основната си дейност по придобиване на участия в компании от фармацевтичния сектор и съответно няма регистрирани приходи от продажби. Дружеството реализира 1,000 лв. приход от лихва за периода. Дружеството има извършени разходи за периода в размер на 1,000 лв., представляващи разходи по учредяването му.

Активите на компанията към края на 2008 г. са в размер на 140,000 лв. и представляват парични средства и краткосрочни депозити в лева (50,000 лв.), както и разходи за бъдещи периоди, в размер на 90,000 лв. Нетната стойност на активите на компанията е отрицателна величина – 50,000 лв.

Капиталът на емитента към посочения период е в размер на 50,000 лв., разпределен в 50,000 броя обикновени, безналични, поименни акции с право на един глас всяка в Общото събрание на акционерите на дружеството.

След осъществяването на увеличение на капитала на дружеството от 50,000 на 100,000 лв., към 23.02.2009 г. е изготвен неодитиран междинен финансов отчет на компанията, който отразява осъщественото увеличение и текущото финансово състояние на дружеството.

Систематизирана финансова информация	<i>мерна единица</i>	23.2.2009
Приходи от дейността	хил. лв.	0
Печалба (загуба) от основна дейност	хил. лв.	-3
Нетна печалба (загуба) от дейността	хил. лв.	-3
Нетна печалба (загуба) за периода на акция	лв.	-0.06
Сума на активите	хил. лв.	190
Нетна стойност на активите	хил. лв.	97
Акционерен капитал	хил. лв.	100
Брой акции	брой	100,000
Дивидент на акция	лв.	0

Към 23.02.2009 г. дружеството не е стартирало основната си дейност и съответно няма реализирани приходи. Дружеството е осъществило разходи по осъществяване на увеличението на капитала, които за периода са в размер на 3,000 лв. Предвид това, дружеството има загуба за периода до размера на осъществените разходи 3,000 лв. Нетната загуба за периода на акция е 0.06 лв. Сумата на активите през периода нараства до 190,000 лв., като 100,000 лв. от тях представляват парични средства, а 90,000 лв. са разходи за бъдещи периоди. Нетната стойност на активите е в размер на 97,000 лв., а акционерният капитал след осъщественото увеличение е в размер на 100,000 лв. Акционерният капитал е разпределен в 100,000 броя обикновени, поименни, безналични акции, с право на един глас всяка в Общото събрание на акционерите на дружеството, като всяка акция е с номинал от 1 (един) лев. За периода дружеството не е разпределяло дивиденди.

IV. РИСКОВИ ФАКТОРИ

Според едно основно разбиране в икономиката, високата потенциална доходност на една инвестиция е свързана с висок риск. Това схващане произлиза от факта, че всеки бизнес и всяка инвестиция са свързани с определени рискови фактори.

Преди да инвестират в акции на „Глоуб Фарм“ АД, на потенциалните инвеститори се препоръчва внимателно да преценят рисковите фактори, описани в този раздел. В случай, че някой от рисковете, описани в този раздел, настъпи, негативните ефекти върху дейността на „Глоуб Фарм“ АД и неговите финансови резултати могат да бъдат значителни. Инвеститорите трябва да имат предвид също така, че рисковете, описани по-долу, не са единствените, които „Глоуб Фарм“ АД среща при осъществяване на своята дейност. Допълнителни рискове и/или несигурни събития, които към настоящия момент не са известни или се считат за несъществени могат също да имат значителен неблагоприятен ефект върху дейността на „Глоуб Фарм“ АД и неговите финансови резултати.

ДЕЙНОСТТА НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД Е ИЗЛОЖЕНА НА ОБЩИ И СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С МАКРОИКОНОМИЧЕСКАТА СРЕДА И СПЕЦИФИЧНИЯ ОТРАСЪЛ, В КОЙТО ДРУЖЕСТВОТО РАБОТИ. РАЗЛИЧНИ ГРУПИ РИСКОВЕ МОГАТ ДА ВЛИЯТ ЕДНОВРЕМЕННО НА ДЕЙНОСТТА НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД, КАТО НЯКОИ ОТ ТЯХ МОГАТ ДА БЪДАТ ОГРАНИЧАВАНИ, А ДРУГИ СА ИЗВЪН КОНТРОЛА НА ДРУЖЕСТВОТО. ПРЕДВИЖДАНИТЕ ОТ „ГЛОУБ ФАРМ“ АД МЕХАНИЗМИ ЗА ОГРАНИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА РИСКОВЕТЕ СА ОПИСАНИ В СЛЕДВАЩИТЕ ТОЧКИ.

1. РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ДЕЙНОСТТА НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД, И МЕТОДИ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО ИМ

А) ПАЗАРЕН РИСК. ДЕЙНОСТТА НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД Е СВЪРЗАНА С ФАРМАЦЕВТИЧНИЯ ПАЗАР В БЪЛГАРИЯ И В ГЪРЦИЯ, ПОСРЕДСТВОМ НАМЕРЕНИЯТА ЗА ИНВЕСТИЦИИ НА ДРУЖЕСТВОТО В КОМПАНИИ, ОПЕРИРАЩИ НА ТЕЗИ ПАЗАРИ. НАРЕД С МНОГО ДРУГИ СЕКТОРИ В ИКОНОМИКАТА НА БЪЛГАРИЯ, ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ НЯКОЛКО ГОДИНИ И ТОЗИ СЕКТОР ТЪРПИ БУРНО РАЗВИТИЕ, ОСОБЕНО ОСЕЗАЕМО ПРЕЗ 2007 Г. В ГЪРЦИЯ, ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ ГОДИНИ ПАЗАРЪТ ОТБЕЛЯЗВА СЪЩО СТАБИЛЕН РЪСТ, КОЙТО Е РЕЗУЛТАТ ОТ ПОСТОЯННО НАРАСТВАЩАТА КОНСУМАЦИЯ НА ФАРМАЦЕВТИЧНИ ПРОДУКТИ. ПАЗАРЪТ Е СИЛНО РЕГУЛИРАН ОТ ГЛЕДНА ТОЧКА НА ЦЕНИ НА ЛЕКАРСТВЕНИТЕ ПРОДУКТИ, НА ПРОЦЕДУРИ ПО СНАБДЯВАНЕ НА БОЛНИЦИ, КЛИНИКИ И АПТЕКИ. ФАРМАЦЕВТИЧНИЯТ ПАЗАР, КАКТО В БЪЛГАРИЯ, ТАКА И В ГЪРЦИЯ Е СИЛНО КОНКУРЕНТЕН И СЕГМЕНТИРАН.

В УСЛОВИЯТА НА РАЗРАЗИЛАТА СЕ ГЛОБАЛНА ФИНАНСОВА КРИЗА, ЕМИТЕНТЪТ Е ИЗЛОЖЕН НА РИСК ОТ СВИВАНЕ НА ФАРМАЦЕВТИЧНИЯ ПАЗАР, КАКТО НА МЕСТНО НИВО, ТАКА И В МЕЖДУНАРОДЕН ПЛАН, С ОГЛЕД НА ПЛАНОВЕТЕ МУ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ДРУЖЕСТВА ОПЕРИРАЩИ НА ТОЗИ ПАЗАР. ЗАТРУДНЕНИЯТА ВЪВ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ДОМАКИНСТВОТА СЕ ИЗРАЗЯВАТ В ОГРАНИЧАВАНЕ НА РАЗХОДИТЕ ЗА ЛЕКАРСТВЕНИ ПРОДУКТИ И МЕДИКАМЕНТИ НА СЪЩИТЕ. НАБЛЮДАВАТ СЕ НАМАЛЕНИЯ В ПОТРЕБЛЕНИЕТО НА ОРИГИНАЛНИ ЛЕКАРСТВЕНИ ПРОДУКТИ И ПОВИШЕНИЕ В ПОТРЕБЛЕНИЕТО НА ГЕНЕРИЧНИ ЛЕКАРСТВА, ПОРАДИ ПО-НИСКИТЕ ЦЕНОВИ НИВА, НА КОИТО ТЕ СЕ ПРЕДЛАГАТ. УПРАВЛЕНИЕ НА ТОЗИ ПОТЕНЦИАЛЕН РИСК В ПЪЛНА СТЕПЕН НЕ МОЖЕ ДА БЪДЕ ОСЪЩЕСТВЯВАНО, ТЪЙ КАТО ГЛОБАЛНАТА ФИНАНСОВА КРИЗА ПРЕДСТАВЛЯВА ВЪНШЕН ФАКТОР, НО МОГАТ ДА БЪДАТ ПРЕДПРИЕТИ МЕРКИ ЗА ДИВЕРСИФИЦИРАНЕ НА ПОРТФЕЙЛА ОТ КОМПАНИИ, В КОИТО ДРУЖЕСТВОТО ИНВЕСТИРА, ТЪЙ КАТО В РАЗЛИЧНИТЕ СТРАНИ ФАРМАЦЕВТИЧНИЯ СЕКТОР Е ЗАСЕГНАТ В РАЗЛИЧНА СТЕПЕН ОТ НЕГАТИВНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА ФИНАНСОВАТА КРИЗА. ПО ТОЗИ НАЧИН МЕРКИТЕ, КОИТО ДРУЖЕСТВОТО ПРЕДПРИЕМА ВЪВ ВРЪЗКА С ОГРАНИЧАВАНЕТО НА НЕГАТИВНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА ГЛОБАЛНАТА ФИНАНСОВА КРИЗА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ МЕРКИТЕ, ПРЕДПРИЕТИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ФИРМЕННИЯ РИСК НА ЕМИТЕНТА И ПО-СПЕЦИАЛНО ЕФЕКТИВНАТА ДИВЕРСИФИКАЦИЯ НА ПОРТФЕЙЛА ОТ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО ЕМИТЕНТА ВЪЗНАМЕРЯВА ДА ИНВЕСТИРА.

От друга страна мерките за управление на този потенциален риск, на които пряко е изложен емитента са свързани и с оптимизиране на бюджета на компанията.

Ценови риск. Проявлението на този риск е свързано с промени в законодателната рамка, регламентираща ценовите нива на лекарствените продукти и медицинските консумативи в България и Гърция в негативна посока за дружествата опериращи на пазарите. По този начин този риск се асоциира с регулаторния риск, описан по-долу като разновидност на отрасловия риск.

Валутен риск. Валутният риск намира своето проявление при неблагоприятни промени в съотношенията между валутите, в които са деноминирани приходите и разходите на „Глоуб Фарм“ АД или обобщава неочаквани, внезапни промени във валутните курсове, носещи риск от сериозни загуби от превалутиране.

Възможно е, в следствие на валутния риск, на който са изложени дружествата, в които „Глоуб Фарм“ АД възнамерява да инвестира, емитентът индиректно да претърпи икономически загуби и пропуснати ползи.

Влиянието на валутния риск върху дейността на „Глоуб Фарм“ АД би се проявило при евентуална промяна на фиксирания валутен курс на лева към еврото и/или отмяна на системата на валутен борд докато България се присъедини към Еврозоната и въведе като платежна единица еврото. Въпреки, че присъединяването към Еврозоната и въвеждането на еврото като платежна единица в България е планирано да стане през 2012 г. няма сигурност и гаранции, че ще бъде постигнато.

Лихвен риск. Проявлението на лихвения риск е свързано с евентуални неблагоприятни промени в лихвените нива в България. В случай, че „Глоуб Фарм“ АД използва дългов капитал за финансиране, при евентуално повишаване на лихвените проценти в Еврозоната и в България, разходите за лихви по ползваните от Дружеството кредити ще се увеличат, съответно това би имало неблагоприятно отражение върху ликвидността и финансовите резултати. Към момента на изготвяне на настоящия документ, дружеството не използва инвестиционни, оборотни или друг вид кредити и съответно изложеността на дружеството на този риск е ограничена до потенциалната нужда от използване на привлечени средства.

Б) Отраслов риск. Основните проявления на отрасловия риск върху дейността на „Глоуб Фарм“ АД са следните:

Увеличена конкуренция. Фармацевтичният пазар, както в България, така и в Гърция се характеризира със значителна конкуренция. На пазара оперират, както утвърдени местни компании, така и представителства на световните лидери в бранша. Наличието на развит конкурентен пазар предполага затруднено навлизане на пазара, но тъй като дружеството планира да инвестира не в новоучредени дружества, а в дружества, опериращи отдавна на съответните пазари, то може да се счита, че съществуващата пазарна конюнктура не създава допълнителни рискове за дейността на компанията. Проявление на риска от увеличена конкуренция може да има при промяна, както в пазарната конюнктура, така и при промяна на стратегиите за развитие на дружествата, в които емитента възнамерява да инвестира.

Регулаторен риск. Изложеността на дружеството на този риск се определя от регулаторните режими, регламентиращи дейността на дружествата, в които емитента възнамерява да инвестира и опасността от промени в тях в посока на затягане на тези режими и въвеждане на допълнителни изисквания за дейността им.

В) Фирмен риск. Този риск е свързан с естеството на дейност на дружествата, в които „Глоуб Фарм“ АД инвестира, като за всяка от инвестициите е важно възвръщаемостта от

ИНВЕСТИРАНИТЕ СРЕДСТВА И РЕСУРСИ ДА БЪДЕ В СЪОТВЕТСТВИЕ С ПОЕТИЯ РИСК. ФИРМИНИЯТ РИСК СЕ СВЪРЗВА ОСНОВНО С ДИВЕРСИФИКАЦИЯТА НА ПОРТФЕЙЛА ОТ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО „ГЛОУБ ФАРМ“ АД ВЪЗНАМЕРЯВА ДА ИНВЕСТИРА. КЪМ МОМЕНТА НА ИЗГОТВЯНЕ НА НАСТОЯЩИЯ ДОКУМЕНТ, ДРУЖЕСТВОТО НЕ Е ОСЪЩЕСТВИЛО ИНВЕСТИЦИИ. ПЛАНОВЕТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО СА ДА ПРИДОБИЕ УЧАСТИЯ В КОМПАНИИ, ОПЕРИРАЩИ В ГЪРЦИЯ И БЪЛГАРИЯ – ТЪРГОВЦИ НА ЕДРО НА ЛЕКАРСТВЕНИ ПРОДУКТИ. ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ТЕЗИ ПЛАНОВЕ БИ СЪЗДАЛО ПРЕДПОСТАВКИ ЗА ОГРАНИЧЕНИЕ НА ФИРМИНИЯ РИСК, ПОСРЕДСТВОМ МЕЖДУНАРОДНА ДИВЕРСИФИКАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ. УПРАВЛЕНИЕТО НА ФИРМИНИЯ РИСК СЕ СВЪРЗВА С АКТИВНОТО УПРАВЛЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ, НАЕМАНЕ НА ВИСОКОКВАЛИФИЦИРАНИ СПЕЦИАЛИСТИ ПРИ ВЗЕМАНЕ НА УПРАВЛЕНСКИ РЕШЕНИЯ НА СТРАТЕГИЧЕСКО НИВО И ЗАСИЛЕН КОНТРОЛ ВЪРХУ ПРИЛАГАНЕ НА ПРИЕТИТЕ ПЛАНОВЕ И СТРАТЕГИИ ЗА РАЗВИТИЕ НА ЕМИТЕНТА.

Г) БИЗНЕС РИСК. ОПРЕДЕЛЯ СЕ ОТ ЕСТЕСТВОТО НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВАТА, В КОИТО ЕМИТЕНТА ВЪЗНАМЕРЯВА ДА ИНВЕСТИРА И ПРЕДСТАВЛЯВА НЕСИГУРНОСТТА ОТ ПОЛУЧАВАНЕ НА ПРИХОДИ, ПРИСЪЩИ ЗА КОНКРЕТНИТЕ СЕГМЕНТИ, В КОИТО ОПЕРИРАТ ДРУЖЕСТВАТА, А ТАКА СЪЩО И ЗА НАЧИНА НА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОДАЖБИТЕ НА ПРОДУКТИ И УСЛУГИ ОТ ВСЯКО ОТ ТЯХ – СТРАТЕГИИ И ПЛАНОВЕ. УПРАВЛЕНИЕТО НА ТОЗИ РИСК МОЖЕ ДА СЕ ПОСТИГНЕ СЛЕД ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПЛАНОВЕТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА МАЖОРИТАРНО УЧАСТИЕ В ИЗБРАНИТЕ ДРУЖЕСТВА ОТ ФАРМАЦЕВТИЧНИЯ ПАЗАР, ТЪЙ КАТО ТОГАВА ЕМИТЕНТЪТ БИ МОГЪЛ ДА ОСЪЩЕСТВЯВА ДИРЕКТЕН КОНТРОЛ ВЪРХУ СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ПЛАНОВЕ И ПРОЦЕСИ НА ДЪЩЕРНИТЕ СИ ДРУЖЕСТВА.

Д) ОПЕРАЦИОНЕН РИСК. ПРОЯВЛЕНИЕТО МУ Е СВЪРЗАНО С ОПАСНОСТТА ОТ НЕДОБРО УПРАВЛЕНИЕ, НЕДОБРЕ ФУНКЦИОНИРАЩИ ВЪТРЕШНИ ПРОЦЕСИ, СИСТЕМИ И НЕДОСТАТЪЧНО КВАЛИФИЦИРАН ПЕРСОНАЛ. УПРАВЛЕНСКИ РИСК КАТО ПРОЯВЛЕНИЕ НА ОПЕРАЦИОННИЯ РИСК СЕ ИЗРАЗЯВА В СЛЕДНОТО: ДРУЖЕСТВОТО СЕ УПРАВЛЯВА ОТ СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ, СЪСТОЯЩ СЕ ОТ ПЕТ ДУШИ, А ОПЕРАТИВНОТО УПРАВЛЕНИЕ Е ПРЕДОСТАВЕНО НА ЕДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР, КОЕТО ПРЕДПОЛАГА ПОВИШЕН РИСК ОТ КОНЦЕНТРАЦИЯ В УПРАВЛЕНИЕТО И ВОДИ ДО НАМАЛЯВАНЕ НА ИНФОРМАЦИОННАТА ОСИГУРНОСТ НА ВЗЕМАНИТЕ РЕШЕНИЯ. НО ОТ ДРУГА СТРАНА ПОВИШЕНАТА НЕЗАВИСИМОСТ НА ОПЕРАТИВНОТО УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПОЛАГА ПО-ГОЛЯМА ГЪВКАВОСТ ПРИ ВЗЕМАНЕ НА УПРАВЛЕНСКИ РЕШЕНИЯ. МЕНИДЖМЪНТЪТ НА КОМПАНИЯТА ПРИТЕЖАВА ЗНАЧИТЕЛЕН ОПИТ И УПРАВЛЕНСКИ КАЧЕСТВА, КОИТО ПРЕДПОЛАГАТ УСПЕШНО РЕАЛИЗИРАНЕ НА СТРАТЕГИЧЕСКАТА И ИНВЕСТИЦИОННА ПРОГРАМА НА ДРУЖЕСТВОТО.

Е) ЛИКВИДЕН РИСК. ПРОЯВЛЕНИЕТО НА ЛИКВИДНИЯТ РИСК ПО ОТНОШЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД СЕ СВЪРЗВА С ВЪЗМОЖНОСТТА ЗА ЛИПСА НА НАВРЕМЕННИ И/ИЛИ НЕДОСТАТЪЧНИ НАЛИЧНИ СРЕДСТВА ЗА ПОСРЕЩАНЕ НА ВСИЧКИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО. ТОЗИ РИСК МОЖЕ ДА НАСТЪПИ, КАКТО ПРИ ЗНАЧИТЕЛНО ЗАБАВЯНЕ НА ПЛАЩАНИЯТА ОТ СТРАНА НА ДЪЛЖНИЦИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ТАКА И ПРИ НЕПРАВИЛНО УПРАВЛЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНАТА, ИНВЕСТИЦИОННАТА И ФИНАНСОВАТА ДЕЙНОСТИ НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД. НЕПРАВИЛНОТО УПРАВЛЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ И ЕВЕНТУАЛНО НАСТЪПВАНЕТО НА ЛИКВИДНА КРИЗА МОГАТ ДА ДОВЕДАТ ДО РЕАЛИЗИРАНЕТО НА НЕПРЕДВИДЕНИ ЗАГУБИ И ПРОПУСНАТИ ПОЛЗИ ОТ СТРАНА НА ДРУЖЕСТВОТО. ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ НА ПРОЯВЛЕНИЕТО НА ЛИКВИДНИЯ РИСК МОЖЕ ДА БЪДЕ ПОДДЪРЖАНЕТО НА МИНИМАЛНА ПАРИЧНА НАЛИЧНОСТ ВЪВ ВСЕКИ ЕДИН МОМЕНТ И ПРАВИЛНОТО УПРАВЛЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ОТ ДЕЙНОСТТА.

2. ОБЩИ (СИСТЕМАТИЧНИ) РИСКОВЕ

ОБЩИТЕ РИСКОВЕ ПРОИЗТИЧАТ ОТ ВЪЗМОЖНИ ПРОМЕНИ В ЦЯЛОСТНАТА ИКОНОМИЧЕСКА СИСТЕМА И ПО-КОНКРЕТНО, ПРОМЯНА НА УСЛОВИЯТА НА ФИНАНСОВИТЕ ПАЗАРИ. ТЕ НЕ МОГАТ ДА СЕ ДИВЕРСИФИЦИРАТ, ТЪЙ КАТО НА ТЯХ СА ИЗЛОЖЕНИ ВСИЧКИ СТОПАНСКИ СУБЕКТИ В СТРАНАТА.

ДЕВЕТНАДЕСЕТ ГОДИНИ СЛЕД КРАЯ НА ПЛАНОВАТА ИКОНОМИКА В БЪЛГАРИЯ СЕ ПРОВЕЖДА ПОЛИТИКА НА ИКОНОМИЧЕСКИ РЕФОРМИ И СТАБИЛИЗАЦИЯ, ЦЕЛЯЩИ НАЛАГАНЕТО И ФУНКЦИОНИРАНЕТО НА

ПРИНЦИПИТЕ НА СВОБОДНАТА ПАЗАРНА ИКОНОМИКА. В СЛЕДСТВИЕ НА ТОВА, БИЗНЕС СУБЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ ИМАТ ОГРАНИЧЕНА ИСТОРИЯ НА ФУНКЦИОНИРАНЕ В СВОБОДНИ ПАЗАРНИ УСЛОВИЯ. В ТАЗИ ВРЪЗКА БЪЛГАРСКИТЕ КОМПАНИИ, В СРАВНЕНИЕ С КОМПАНИИТЕ ОТ ЗАПАДНИТЕ СТРАНИ СЕ ХАРАКТЕРИЗИРАТ С ЛИПСА НА ОПИТ В УСЛОВИЯ НА ПАЗАРНА ИКОНОМИКА И ОГРАНИЧЕНИ КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ, С КОИТО ДА РАЗВИВАТ ДЕЙНОСТТА СИ. БЪЛГАРИЯ СЪЩО ТАКА ИМА ОГРАНИЧЕНА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПОДДЪРЖАНЕТО НА ПАЗАРНА СИСТЕМА.

В БЪЛГАРИЯ, КАТО В ПОВЕЧЕТО СТРАНИ В ПРЕХОД, Е НАЛИЦЕ ТЪРГОВСКИ ДЕФИЦИТ И ДЕФИЦИТ ПО ТЕКУЩАТА СМЕТКА. СТРАНАТА НИ Е ВНОСИТЕЛ НА СУРОВ ПЕТРОЛ. В ТАЗИ ВРЪЗКА, УВЕЛИЧЕНИЯ В ЦЕНИТЕ НА ПЕТРОЛА НАМАЛЯВАТ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТТА НА БЪЛГАРСКАТА ИКОНОМИКА И В ДОПЪЛНЕНИЕ ЗАВИСИМОСТТА ѝ ОТ ВНОСА НА ПЕТРОЛ ДОПЪЛНИТЕЛНО ИЗЛАГА ИКОНОМИКАТА НА ВАЛУТЕН РИСК ОТ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПРОМЕНИ НА КУРСА НА ЩАТСКИЯ ДОЛАР СПРЯМО ЛЕВА. КАПИТАЛОВИТЕ ПРИХОДИ ОТ ПРИВАТИЗАЦИЯТА СЕ ОЧАКВА ПЛАВНО ДА НАМАЛЯВАТ СЪС ЗАВЪРШВАНЕТО НА ПРИВАТИЗАЦИОННАТА ПРОГРАМА. ПОЛОЖИТЕЛНА ТЕНДЕНЦИЯ ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ ГОДИНИ Е УВЕЛИЧАВАНЕТО НА ОБЕМА НА ПРЕКИТЕ ЧУЖДЕСТРАННИ ИНВЕСТИЦИИ В БЪЛГАРИЯ.

А) КРЕДИТЕН РИСК

КРЕДИТНИЯТ РИСК СЕ СВЪРЗВА С КРЕДИТОСПОСОБНОСТТА НА БЪЛГАРИЯ И СПОСОБНОСТИТЕ ѝ ДА ПОГАСЯВА РЕДОВНО СВОИТЕ КРЕДИТНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ. ОПРЕДЕЛЯНЕТО И ИЗМЕРВАНЕТО НА ТОЗИ РИСК СЕ ОСЪЩЕСТВЯВА ОТ СПЕЦИАЛИЗИРАНИ МЕЖДУНАРОДНИ КРЕДИТНИ АГЕНЦИИ. ОТДЕЛНИТЕ РЕЙТИНГИ МОЖЕ ДА БЪДАТ НАМЕРЕНИ НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦАТА НА БЪЛГАРСКОТО МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ.

В СЛЕДВАЩАТА ТАБЛИЦА Е ПРЕДСТАВЕН КРЕДИТНИЯ РЕЙТИНГ НА СТРАНАТА КЪМ ДАТАТА НА ИЗГОТВЯНЕ НА НАСТОЯЩИЯ ДОКУМЕНТ:

Кредитен рейтинг на Република България						
Рейтингови агенции	Чуждестранна валута			Местна валута		
	Дългосрочен	Краткосрочен	Перспектива	Дългосрочен	Краткосрочен	Перспектива
"Стандарт енд Пуърс" (S&P)	BВВ	A-3	Отрицателна	BВВ	A-3	Отрицателна
Japan Credit Rating Agency	BВВ		Отрицателна	BВВ+		Отрицателна
Fitch	BВВ-	F3	Стабилна	BВВ		Стабилна
	Чуждестранна валута			Местна валута		
	Облигации и дългосрочни ценни книжа	Дългосрочни банкови депозити	Перспектива	Дългосрочни ДЦК		
Moody's	Baa3	Baa3	Стабилна	Baa3		

Източник: www.minfin.government.bg

ОСНОВНИТЕ ПОСТИЖЕНИЯ НА СТРАНАТА, ОТБЕЛЯЗАНИ ОТ РЕЙТИНГОВИТЕ АГЕНЦИИ СА:

- СТАБИЛИЗИРАНЕ НА ФИНАНСОВАТА СИСТЕМА
- СТАБИЛЕН РАСТЕЖ НА БВП
- НАМАЛЯВАЩ РАЗМЕР НА ВЪНШНИЯ ДЪЛГ СПРЯМО БВП
- ПОДОБРЕНА ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ
- ПОДОБРЕНА СРЕДА ЗА ДИРЕКТНИ ЧУЖДЕСТРАННИ ИНВЕСТИЦИИ
- ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА БЪЛГАРИЯ КЪМ НАТО ПРЕЗ АПРИЛ 2004 Г.
- ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ КЪМ ЕС ПРЕЗ ЯНУАРИ 2007 Г.

СЛЕД КАТО КРЕДИТНИЯТ РЕЙТИНГ НА БЪЛГАРИЯ СЕ ПОКАЧВАШЕ СТАБИЛНО В ПРОДЪЛЖЕНИЕ НА ЦЯЛО ДЕСЕТИЛЕТИЕ, ПРЕЗ ЯНУАРИ 2008, А СЛЕД ТОВА И ОЩЕ ДВА ПЪТИ ПРЕЗ ОКТОМВРИ И НОЕМВРИ 2008 Г.

РЕЙТИНГОВАТА АГЕНЦИЯ FITCH ПОНИЖИ ПЕРСПЕКТИВАТА ПО МЕЖДУНАРОДНИЯ КРЕДИТЕН РЕЙТИНГ НА БЪЛГАРИЯ. ПОНИЖЕНИЯ В КРЕДИТНИЯ РЕЙТИНГ НА СТРАНАТА БЯХА РЕГИСТРИРАНИ И ОТ „СТАНДАРТ ЕНД ПУЪРС“, АГЕНЦИЯ MOODY'S И JAPAN CREDIT RATING AGENCY, КАТО ВСЕ ОЩЕ СПОРЕД ВСИЧКИ РЕЙТИНГОВИ АГЕНЦИИ, СТРАНАТА НИ ПРИТЕЖАВА ИНВЕСТИЦИОНЕН РЕЙТИНГ.

Б) ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ И ВЪНШНА ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕТО МЕЖДУ ИКОНОМИЧЕСКИЯ РАСТЕЖ И ВЪНШНАТА ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ НА СТРАНАТА ОКАЗВАТ ПРЯКО ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ФОРМИРАНЕТО И ИЗМЕНЕНИЕТО НА ПАЗАРНИТЕ УСЛОВИЯ И ИНВЕСТИЦИОННИЯ КЛИМАТ. ОФИЦИАЛНИТЕ СТАТИСТИЧЕСКИ ДАННИ ПОКАЗВАТ РЕАЛЕН РАСТЕЖ НА БВП И НА БВП НА ГЛАВА ОТ НАСЕЛЕНИЕТО ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ ГОДИНИ, КОЕТО ОТГОВАРЯ И НА ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА ПРАВИТЕЛСТВОТО.

Растеж на БВП (в %)					
	<i>Годишен</i>	<i>I трим.</i>	<i>II трим.</i>	<i>III трим.</i>	<i>IV трим.</i>
2008	6.0	7.0	7.1	6.8	3.5
2007	6.2	6.2	6.6	4.5	6.9
2006	6.1	5.6	6.6	6.1	5.7
2005	5.5	5.9	6.5	4.6	5.5
2004	5.7	4.6	5.5	6.2	6.3

Източник: НСИ

СЛЕД ВЪВЕЖДАНЕТО НА СИСТЕМАТА НА ВАЛУТЕН БОРД ПРЕЗ 1997 Г., БЪЛГАРИЯ ПОСТИГА МАКРОИКОНОМИЧЕСКА СТАБИЛНОСТ И ДОБРИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ. СРЕДНИЯТ РЪСТ НА БВП ЗА ПЕРИОДА 1998 – 2004 Г. Е 4.4%. ПРЕЗ 2007 Г. СЕ НАБЛЮДАВА ПОВИШЕНИЕ В РЪСТА НА БВП НА ГОДИШНА БАЗА – ОТ 6.1% НА 6.2%, КАТО НАЙ-ВИСОК РЪСТ Е РЕГИСТРИРАН ПРЕЗ ПОСЛЕДНОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА ГОДИНАТА – В РАЗМЕР НА 6.9%. ТАЗИ ТЕНДЕНЦИЯ СЕ ЗАПАЗВА И ПРЕЗ ПЪРВОТО ПОЛУГОДИЕ НА 2008 Г., КОГАТО Е РЕАЛИЗИРАН РЪСТ НА БВП В РАЗМЕР НА 7.1%. ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008 Г. СЕ НАБЛЮДАВА ЗАБАВЯНЕ НА РЪСТА, КАТО ЗА ПЕРИОДА Е В РАЗМЕР НА 6.8%, А ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО, КАТО РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛОБАЛНАТА ФИНАНСОВА И ИКОНОМИЧЕСКА КРИЗА СЕ ЗАБВЯТ ИКОНОМИКИТЕ В СВЕТОВЕН МАЩАБ И РЪСТЪТ НА БВП В СТРАНАТА НАМАЛЯВА ДО 3.5%. СРЕДНО РЕАЛИЗИРАНИЯТ ГОДИШЕН РЪСТ НА БВП ПРЕЗ 2008 Г. Е В РАЗМЕР НА 6.0%.

ПОЛОЖИТЕЛЕН ФАКТ Е, ЧЕ РЪСТЪТ НА БВП Е ПОСТИГНАТ НА БАЗА СТАБИЛНО УВЕЛИЧЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ ЗА ПОСЛЕДНИТЕ ТРИ ГОДИНИ, ДОКАТО РЪСТЪТ В ПОТРЕБЛЕНИЕТО Е ПО-УМЕРЕН. РАЗГЛЕЖДАНИЯТ ЧЕТИРИГОДИШЕН ПЕРИОД СЕ ХАРАКТЕРИЗИРА С ОТНОСИТЕЛНО ПОСТОЯНЕН РЪСТ И ПОКАЗВАТ ТРАЙНА ПОЛОЖИТЕЛНА ТЕНДЕНЦИЯ И В СРЕДНОСРОЧЕН АСПЕКТ.

В СЛЕДВАЩАТА ТАБЛИЦА СА ДАДЕНИ ДАННИ ЗА ДЪРЖАВНИЯ И ДЪРЖАВНО ГАРАНТИРАНИЯ ДЪЛГ ПО МЕСЕЦИ:

Данни за държавния и държавно гарантирания дълг на Република България (в млн. евро)												
	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>	<i>VI</i>	<i>VII</i>	<i>VIII</i>	<i>IX</i>	<i>X</i>	<i>XI</i>	<i>XII</i>
2008	5,701	5,675	5,317	5,322	5,343	5,327	5,301	5,369	5,420	5,624	5,641	5,472
2007	6,187	5,859	5,854	5,573	5,634	5,752	5,757	5,788	5,747	5,731	5,751	5,710
2006	6,588	6,498	6,472	6,424	6,406	6,391	6,375	6,348	6,356	6,327	6,289	6,187
2005	7,360	7,276	7,325	7,358	7,483	7,513	7,033	6,913	6,910	6,919	7,053	6,844
2004	8,659	8,688	8,780	8,864	8,788	8,793	8,227	8,216	8,208	8,144	8,023	7,955

Източник: НСИ

Държавния дълг като дял от БВП намалява повече от два пъти през последните няколко години, като към края на 2008 г. е в размер на 5.472 млрд. евро, като се изпълнява критерия от Маастрихт за съотношението общ държавен дълг към БВП под 60.0%. Към декември 2008 г. това съотношение е в размер на 16.1%, при нива от 20.4% година по-рано. Като тенденцията на понижение е налице, както поради намаленият размер на дълга, така и поради стабилният растеж на БВП през последните няколко години.

В) ИНФЛАЦИОНЕН РИСК

Инфлационният риск представлява цялостно покачване на пазарните цени, измерени чрез индекса на потребителските цени, в следствие на което намалява покупателната сила на стопанските субекти. Системата на въведения през 1997 г. валутен съвет контролира паричното предлагане и законодателно изключва обезценката на лева спрямо еврото.

Данни за месечната инфлация за периода 2004 - 2008 г. (в %)

Годишна	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Средногодишна инфлация	
2008	7.8	1.4	1.1	0.8	0.9	0.5	0.2	1.5	0.1	1.1	0.5	-0.1	-0.2	12.3
2007	12.5	1.4	0.5	-0.1	0.5	0.1	0.4	2.2	3.1	1.3	0.6	1.60	1.10	8.4
2006	6.5	0.8	3.0	0.3	0.4	0	-1.6	-0.5	-0.2	0.3	1.3	1.42	1.16	7.3
2005	6.5	0.7	0.9	0.3	1.1	-0.5	-1.3	0.1	0.6	1.4	1.2	1.0	0.8	5.0
2004	4.0	1.4	0.3	-0.1	0.3	0	-1.8	1.2	-0.4	0.9	0.2	0.6	1.3	6.1

Източници: НСИ

След двугодишен период (2004 – 2005 г.) на относително стабилни нива на инфлацията, за 2007 г. средногодишният размер, както и годишната инфлация имат по-завишен размер от досегашната тенденция, съответно 8.4% и 12.5%. За 2008 г. сумарната инфлация е в размер на 7.8%, при нива от 12.5% година по-рано. Средно годишната инфлация за 2008 г. е 12.3%, при нива от 8.4% за 2007 г. Ръстът в индекса на потребителските цени през последните няколко години е продиктуван от повишените цени на основни продукти в потребителската кошница. През ноември и декември 2008 г. е реализирана дефлация в размер съответно на -0.1% и -0.2%.

Г) БЕЗРАБОТИЦА

След достигане на изключително високите нива от 19% през началото на 2001 г. в следствие на реструктурирането на икономиката, безработицата постепенно намалява в резултат, както на съживяването на икономиката и засилване на частния сектор, така и на намаление на нерегистрираната заетост.

В следващата таблица са дадени данни за безработицата в България по месеци от 2004 г. до ноември 2008 г.:

Безработица (в %)

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2008	7.4	7.3	6.8	6.5	6.2	6.0	6.0	5.9	5.8	5.8	5.8	6.3
2007	9.7	9.5	8.9	8.4	7.8	7.4	7.2	7.0	6.8	6.7	6.6	6.9
2006	11.7	11.5	10.8	10.2	9.6	9.2	9.0	8.7	8.4	8.4	8.7	9.1
2005	13.1	13.1	12.7	12.1	11.5	11.1	11.0	10.8	10.5	10.4	10.4	10.7
2004	14.5	14.2	13.7	13.2	12.6	12.2	12.1	11.9	11.7	11.8	11.9	12.2

Източници: НСИ

НИВОТО НА БЕЗРАБОТИЦА ОТ СЕПТЕМВРИ ДО НОЕМВРИ 2008 Г. Е СЕ ЗАДЪРЖА В РАЗМЕР НА 5.8% ОТ АКТИВНОТО НАСЕЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВЛЯВА НАЙ-НИСКОТО РЕГИСТРИРАНО НИВО НА БЕЗРАБОТИЦА ОТ 1991 Г. НАСАМ. ПРЕЗ ДЕКЕМВРИ 2008 Г. СЕ НАБЛЮДАВА ПОВИШАВАНЕ В НИВОТО НА БЕЗРАБОТИЦА В СТРАНАТА, КАТО ПОКАЗАТЕЛЯТ ДОСТИГА 6.3%, ОСНОВНО В РЕЗУЛТАТ НА НЕГАТИВНИТЕ ЕФЕКТИ ОТ ГЛОБАЛНАТА ФИНАНСОВА И ИКОНОМИЧЕСКА КРИЗА.

д) ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК

СТЕПЕНТА НА ПОЛИТИЧЕСКИЯТ РИСК СЕ СВЪРЗВА С ВЕРОЯТНОСТТА ОТ ПРОМЕНИ В НЕБЛАГОПРИЯТНА ПОСОКА НА ВОДЕНАТА ОТ ПРАВИТЕЛСТВОТО ВЪТРЕШНА, И/ИЛИ ВЪНШНА ИКОНОМИЧЕСКА ПОЛИТИКА И КАТО СЛЕДСТВИЕ ОТ ТОВА С ОПАСНОСТТА ОТ НЕГАТИВНИ ПРОМЕНИ В ИНВЕСТИЦИОННИЯ КЛИМАТ.

ПРИСЪЕДИНЯВАНЕТО КЪМ НАТО И ЧЛЕНСТВОТО В ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ НАЛАГАТ ПОДДЪРЖАНЕ НА МАКРОИКОНОМИЧЕСКА И ПОЛИТИЧЕСКА СТАБИЛНОСТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО СПАЗВАНЕ НА ОПРЕДЕЛЕНИ ЗАДАДЕНИ ИКОНОМИЧЕСКИ КРИТЕРИИ ЗА ЧЛЕНСТВО В ЕВРОПЕЙСКИЯ ВАЛУТЕН СЪЮЗ – ОГРАНИЧЕН БЮДЖЕТЕН ДЕФИЦИТ, НИСКА ИНФЛАЦИЯ, НИСКИ НИВА НА ДЪЛГОСРОЧНИТЕ ЛИХВЕНИ ПРОЦЕНТИ, СТАБИЛНОСТ НА ВАЛУТНИЯ КУРС, ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОЕТИ МЕЖДУНАРОДНИ АНГАЖИМЕНТИ. ПОВИШЕНИЕ НА ПОЛИТИЧЕСКИЯТ РИСК БИ СЕ НАБЛЮДАВАЛО ПРИ РАЗПАДАНЕ НА ТРИСТРАННАТА УПРАВЛЕНСКА КОАЛИЦИЯ, КАКТО И ПОВИШАВАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНОТО НАПРЕЖЕНИЕ ПОРАДИ ВИСОКАТА СОЦИАЛНА ЦЕНА НА ПРОВЕЖДАНЕТО ИКОНОМИЧЕСКИ РЕФОРМИ, ЦЕЛЯЩИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЕТИТЕ АНГАЖИМЕНТИ ПО ПРИСЪЕДИНЯВАНЕТО НА СТРАНАТА КЪМ (ЕВРОПЕЙСКИЯ ВАЛУТЕН СЪЮЗ) ЕВС. ТЪЙ КАТО МАНДАТЪТ НА СПОМЕНАТАТА ТРИСТРАННА КОАЛИЦИЯ ИЗТИЧА, ПРЕЗ ЛЯТОТО НА 2009 Г. ЩЕ БЪДАТ ПРОВЕДЕНИ ИЗБОРИ В СТРАНАТА. СЪЩЕСТВУВА ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК И ПО ОТНОШЕНИЕ НА ВЕРОЯТНОСТТА НОВОИЗБРАНОВОТО ПРАВИТЕЛСТВО ДА ПРОМЕНИ ДРАСТИЧНО ПОЛИТИКИТЕ НА СТРАНАТА В РЕДИЦА АСПЕКТИ, КОИТО ДА ИМАТ НЕГАТИВЕН ЕФЕКТ ВЪРХУ ВСИЧКИ ИКОНОМИЧЕСКИ СУБЕКТИ.

е) ВАЛУТЕН РИСК И ВАЛУТЕН БОРД

ВАЛУТНИЯТ РИСК ПРЕДСТАВЛЯВА ВЪЗМОЖНОСТТА ЗА РЕЗКИ И НЕОЧАКВАНИ ПРОМЕНИ В НЕБЛАГОПРИЯТНА ПОСОКА НА СЪОТНОШЕНИЯТА МЕЖДУ КУРСА НА ЛЕВА СПРЯМО ОСНОВНИТЕ ЧУЖДИ ВАЛУТИ И ВЛИЯНИЕТО НА ТЕЗИ ПРОМЕНИ ВЪРХУ ВЪЗВРЪЩАЕМОСТТА ОТ ИНВЕСТИЦИИТЕ В БЪЛГАРИЯ.

ОТ 1997 Г. В БЪЛГАРИЯ ДЕЙСТВА СИСТЕМА НА ВАЛУТЕН БОРД С ЦЕЛ ОГРАНИЧАВАНЕ НА ПАРИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ. СЪОБРАЗНО ТОВА КУРСЪТ НА ЛЕВА ПЪРВОНАЧАЛНО БЕ ФИКСИРАН КЪМ ГЕРМАНСКАТА МАРКА И СЛЕД СЪЗДАВАНЕТО НА ЕВРОЗОНАТА, КУРСЪТ НА ЛЕВА БЕ ФИКСИРАН КЪМ ЕВРОТО. ПОДДЪРЖАНЕТО НА СИСТЕМАТА НА ВАЛУТЕН БОРД СЕ СЧИТА ЗА ЕДИН ОТ СЪЩЕСТВЕНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ НА ПРОВЕЖДАНАТА ИКОНОМИЧЕСКА РЕФОРМА И ИЗИСКВА ПРОДЪЛЖАВАЩА ПОЛИТИЧЕСКА ПОДДЪРЖКА ЗА ВОДЕНАТА СТАБИЛИЗАЦИОННА ПОЛИТИКА. ПОДДЪРЖАНЕТО НА ВАЛУТНИЯ БОРД ДОВЕДЕ ДО ЗНАЧИТЕЛНО НАМАЛЯВАНЕ НА ИНФЛАЦИЯТА, ПОДПОМОГНА ПОСТИГАНЕТО НА УСТОЙЧИВ РАСТЕЖ НА БВП И РЕДУЦИРАНЕТО НА БЮДЖЕТНИЯ ДЕФИЦИТ.

ДЕЙСТВАЩАТА СИСТЕМА НА ВАЛУТЕН БОРД В БЪЛГАРИЯ ПРЕНАСЯ ДВИЖЕНИЕТО НА КУРСА ЩАТСКИ ДОЛАР/ЕВРО В ДВИЖЕНИЕ НА КУРСА ЩАТСКИ ДОЛАР/ЛЕВ. ТАКА, ВАЛУТНИЯТ РИСК ЗА СТРАНАТА НИ Е ЕКВИВАЛЕНТЕН НА ВАЛУТНИЯ РИСК В СТРАНИТЕ ОТ ЕС, КЪДЕТО ЕВРОТО Е ОФИЦИАЛНА ПЛАТЕЖНА ЕДИНИЦА. ОТ ДРУГА СТРАНА ВАЛУТНИЯ РИСК БИ НАСТЪПИЛ И ПРИ ЛИПСА НА ПОЛИТИЧЕСКА ВОЛЯ ЗА ЗАПАЗВАНЕ НА СИСТЕМАТА НА ВАЛУТЕН БОРД ДОКАТО СТРАНАТА НИ СЕ ПРИСЪЕДИНИ КЪМ ЕВРОЗОНАТА.

ж) ЛИХВЕН РИСК

ЛИХВЕНИЯТ РИСК ПРЕДСТАВЛЯВА ВЪЗМОЖНОСТТА ЗА РЕЗКИ И НЕОЧАКВАНИ ПРОМЕНИ В НЕБЛАГОПРИЯТНА ПОСОКА НА ЛИХВЕНИТЕ НИВА В БЪЛГАРИЯ. НЕБЛАГОПРИЯТНАТА ПРОМЯНА

(ПОВИШЕНИЕ) НА ЛИХВЕНИТЕ РАВНИЩА БИ ДОВЕЛО ДО УВЕЛИЧЕНИЕ В ЦЕНАТА НА НАЛИЧНИТЕ ФИНАНСОВИ РЕСУРСИ ЗА БИЗНЕС СУБЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ, СЪОТВЕТНО БИ ДОВЕЛО ДО НАМАЛЯВАНЕ НА РЕНТАБИЛНОСТТА И ПОТЕНЦИАЛНО ДО ЗАБАВЯНЕ НА РАСТЕЖА НА БВП.

ТЕНДЕНЦИЯТА НА НАРАСТВАЩИ ЛИХВЕНИ ПРОЦЕНТИ, ЗАПОЧНАЛА ПРЕЗ ВТОРАТА ПОЛОВИНА НА 2007 Г., СЕ ЗАПАЗИ И ПРЕЗ ЦЯЛАТА 2008 Г. ОСНОВНИЯТ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ ЗА СТРАНАТА СЕ ПОВИШИ ОТ 4.68% В КРАЯ НА 2007 Г. НА 5.77% В ДЕКЕМВРИ 2008 Г., ИЛИ ПОВИШЕНИЕ С 1.09 % ЗА ДВАНАДЕСЕТТЕ МЕСЕЦА. ЗНАЧИТЕЛНОТО НАРАСТВАНЕ НА ЛИХВЕНИТЕ НИВА В СТРАНАТА Е СВЪРЗАНО СЪС СВЕТОВНАТА ФИНАНСОВА КРИЗА И НЕДОСТИГА НА СРЕДСТВА ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЙНОСТТА НА БИЗНЕСА В СТРАНАТА. СЛЕД НАМАЛЯВАНЕТО НА МИНИМАЛНИТЕ ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ РЕЗЕРВИ НА БАНКИТЕ ОТ 12% НА 10% ОТ СТРАНА НА БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА, ОСНОВНИЯТ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ В СТРАНАТА НАМАЛЯ ДО 5.17% ПРЕЗ ЯНУАРИ И ДО 3.53% ОТ 01.04.2009 Г.

З) ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

ДАНЪЦИТЕ, ПЛАЩАНИ ОТ БЪЛГАРСКИТЕ БИЗНЕС СУБЕКТИ, ВКЛЮЧВАТ ДАНЪК ВЪРХУ КОРПОРАТИВНАТА ПЕЧАЛБА, ДАНЪК ВЪРХУ ДОХОДИТЕ НА ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ, ДАНЪК ДОБАВЕНА СТОЙНОСТ, АКЦИЗИ, ИЗНОСНИ И ВНОСНИ МИТА. СИСТЕМАТА НА ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ В БЪЛГАРИЯ НЕПРЕКЪСНАТО СЕ РАЗВИВА И ПРОМЕНЯ, КОЕТО МОЖЕ ДА ИМА ЗА РЕЗУЛТАТ ПРОТИВОРЕЧИВА ДАНЪЧНА ПРАКТИКА НА ДЪРЖАВНО И МЕСТНО НИВО.

ОСНОВНАТА ПОСОКА НА ОСЪЩЕСТВЯВАНАТА ДАНЪЧНА ПОЛИТИКА В СТРАНАТА Е С ЦЕЛ СТИМУЛИРАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ И ИКОНОМИЧЕСКИЯ РАСТЕЖ НА СУБЕКТИТЕ, ПОСРЕДСТВОМ НАМАЛЯВАНЕ НА ПРЕКИТЕ ДАНЪЦИ – ДАНЪК ВЪРХУ КОРПОРАТИВНАТА ПЕЧАЛБА И ДАНЪК ВЪРХУ ДОХОДИТЕ НА ФИЗИЧЕСКИТЕ ЛИЦА. ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТТА И ПРИЕМСТВЕНОСТТА НА РАЗЛИЧНИТЕ ПРАВИТЕЛСТВА В ТАЗИ ПОСОКА ИМАТ ЗА РЕЗУЛТАТ ПОСТИГАНЕТО НА РАЗМЕР НА ДАНЪК ВЪРХУ ДОХОДИТЕ НА ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА И ДАНЪК ВЪРХУ КОРПОРАТИВНАТА ПЕЧАЛБА В РАЗМЕР НА 10%, КАТО ТОВА НИВО Е НАЙ-НИСКОТО ЗА ЦЯЛА ЕВРОПА. РЕАЛНО ЕФЕКТА ОТ ВЪВЕЖДАНЕТО НА НИСКИТЕ ДАНЪЧНИ СТАВКИ ЩЕ БЪДЕ ПОЛУЧЕН В КРАТКОСРОЧЕН И СРЕДНОСРОЧЕН ПЕРИОД – ДО ПЕТ ГОДИНИ. В ДЪЛГОСРОЧЕН АСПЕКТ, СЪЩЕСТВУВА РИСК ОТ ПОВИШАВАНЕ НА НИВАТА НА СЪЩИТЕ ДАНЪЧНИ СТАВКИ И ПРИБЛИЖАВАНЕТО ИМ КЪМ НИВАТА В РАЗВИТИТЕ ЕВРОПЕЙСКИ ДЪРЖАВИ.

ЗА ИНВЕСТИТОРИТЕ В ЦЕННИ КНИЖА Е ВАЖНО ДА СЪЗНАВАТ, ЧЕ СТОЙНОСТТА НА ИНВЕСТИЦИЯТА В ЦЕННИ КНИЖА НА БЪЛГАРСКИ КОМПАНИИ МОЖЕ ДА БЪДЕ НЕБЛАГОПРИЯТНО ЗАСЕГНАТА ОТ ЕВЕНТУАЛНИ ПРОМЕНИ В ДАНЪЧНОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО, ВКЛЮЧИТЕЛНО В НЕГОВОТО ТЪЛКУВАНЕ И ПРИЛАГАНЕ.

И) ДРУГИ СИСТЕМНИ РИСКОВЕ

ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО МОЖЕ ДА БЪДЕ ПОВЛИЯНА И ОТ ИЗМЕНЕНИЯ В СВЕТОВНАТА И РЕГИОНАЛНА ИКОНОМИЧЕСКА И ПОЛИТИЧЕСКА КОНЮНКТУРА. ЗАБАВЯНЕТО НА СВЕТОВНОТО ИЛИ РЕГИОНАЛНО ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ, ВОЕННИ ДЕЙСТВИЯ, ГРАЖДАНСКО НЕПОДЧИНЕНИЕ, ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ ИЛИ ДРУГИ ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА МОГАТ ЗНАЧИТЕЛНО ДА ЗАТРУДНЯТ ДРУЖЕСТВОТО ПРИ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПОСТАВЕНИТЕ ОТ НЕГО ЦЕЛИ.

ИНВЕСТИТОРИТЕ НА РАЗВИВАЩИТЕ СЕ ПАЗАРИ, КАКЪВТО Е ТОЗИ В БЪЛГАРИЯ, СЛЕДВА ДА БЪДАТ ЗАПОЗНАТИ, ЧЕ ТЕЗИ ПАЗАРИ СА ОБЕКТ НА ПО-ГОЛЯМ РИСК В СРАВНЕНИЕ С РАЗВИТИТЕ ПАЗАРИ. ТОЗИ ПО-ГОЛЯМ РИСК Е ВЪЗМОЖНО ДА ВКЛЮЧВА ЗНАЧИТЕЛНИ ПРАВНИ, ИКОНОМИЧЕСКИ И/ИЛИ ПОЛИТИЧЕСКИ РИСКОВЕ. ОСВЕН ТОВА НЕБЛАГОПРИЯТНОТО ПОЛИТИЧЕСКО И/ИЛИ ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ В ДРУГИ СТРАНИ МОЖЕ ДА ИМА ЗНАЧИТЕЛНО НЕГАТИВНО ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ БВП НА БЪЛГАРИЯ, НЕЙНАТА ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ И ИКОНОМИКА КАТО ЦЯЛО.

ИНВЕСТИТОРИТЕ БИ СЛЕДВАЛО ДА ПРОЯВЯТ ОСОБЕНО ВНИМАНИЕ ПРИ ПРЕЦЕНКАТА НА СЪЩЕСТВУВАЩИТЕ РИСКОВЕ И ДА ВЗЕМАТ СОБСТВЕНО РЕШЕНИЕ (ПРИ НАЛИЧИЕТО НА ТЕЗИ РИСКОВЕ) ДА ИНВЕСТИРАТ В АКЦИИТЕ НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД. ИНВЕСТИТОРИТЕ ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПРЕДУПРЕДЕНИ, ЧЕ УСЛОВИЯТА НА РАЗВИВАЩИТЕ СЕ ПАЗАРИ СЕ ПРОМЕНЯТ БЪРЗО, СЛЕДОВАТЕЛНО ИНФОРМАЦИЯТА, СЪДЪРЖАЩА СЕ В ТОЗИ ДОКУМЕНТ МОЖЕ ДА НЕ Е АКТУАЛНА ИЛИ ОСТАРЕЛА КЪМ МОМЕНТА НА ВЗИМАНЕ НА РЕШЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИРАНЕ.

V. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЕМИТЕНТА

1. ИСТОРИЯ И РАЗВИТИЕ НА ЕМИТЕНТА

1.1. ЮРИДИЧЕСКО И ТЪРГОВСКО НАИМЕНОВАНИЕ НА ЕМИТЕНТА.

Дружеството емитент е регистрирано с наименование „Глоуб Фарм“ АД на 03.07.2008 г. в Агенция по вписванията.

До момента на изготвяне на настоящия регистрационен документ не е извършвана последваща промяна в наименованието на емитента.

1.2 МЯСТО НА РЕГИСТРАЦИЯ НА ЕМИТЕНТА И РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР НА ЕМИТЕНТА.

„Глоуб Фарм“ АД е регистрирано със седалище гр. София и адрес на управление: район Оборище, ул. „Сердика“ 23 и е вписано в Регистъра на търговски дружества с ЕИК 200232260.

Към настоящия момент няма промяна в седалището и адреса на управление на дружеството.

1.3 ДАТА НА СЪЗДАВАНЕ НА ЕМИТЕНТА И ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ДЕЙНОСТТА НА ЕМИТЕНТА.

„Глоуб Фарм“ АД е регистрирано акционерно дружество на 03.07.2008 г. в Търговския регистър.

Съществуването на дружеството не е ограничено със срок.

1.4 ДЪРЖАВА, В КОЯТО ЕМИТЕНТЪТ Е УЧРЕДЕН, ПРАВНА ФОРМА НА ЕМИТЕНТА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ТЕЛЕФОН (ФАКС), ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС (Е-MAIL), ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО, СЪГЛАСНО КОЕТО ЕМИТЕНТЪТ УПРАЖНЯВА ДЕЙНОСТТА СИ.

„Глоуб Фарм“ АД е акционерно дружество, учредено, съгласно законодателството на Република България.

Дружеството е регистрирано със седалище гр. София и адрес на управление: гр. София, район Оборище, ул. „Сердика“ 23.

АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ	гр. София, ул. „Сердика“ 23
ТЕЛЕФОН	+30210 6012044
ФАКС	+30210 6012044
ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС (Е-MAIL)	ZAKAKI@OTENET.GR

„Глоуб Фарм“ АД извършва дейността си в съответствие с българското законодателство, съобразно общите изисквания на Търговския закон и специфичните изисквания на Закона за публичното предлагане на ценни книжа. Важни въпроси за инвеститорите във връзка с публичното предлагане на акциите се уреждат и в:

- Закона за пазарите на финансови инструменти;
- Закон срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти;
- Наредба № 38 за изискванията към дейността на инвестиционните посредници;
- Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на

информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (ДВ, бр. 90 от 2003 г., изм. ДВ. Бр. 82 от 12.10.2007 г., изм., бр. 37 от 8.04.2008 г.);

- Наредба № 39 от 2007 г. за разкриване на дялово участие в публично дружество;
- Наредба № 22 от 29.07.2005 г. за условията и реда за вписване и отписване на публични дружества, други емитенти на ценни книжа и емисии ценни книжа в регистъра на Комисията за финансов надзор;
- Наредба № 8 от 12.11.2003 г. за Централния депозитар на ценни книжа;
- Регламент 809/2004 на Европейска комисия;
- Закон за корпоративното подоходно облагане;
- Закон за данъците върху доходите на физическите лица;
- Закон за местните данъци и такси;
- Валутен закон;
- Към търговията на ценните книжа на регулиран пазар отношение имат Правилника на „БФБ – София“ АД и Правилника на „Централен депозитар“ АД.

1.5 ВАЖНИ СЪБИТИЯ В РАЗВИТИЕТО НА СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ НА ЕМИТЕНТА

Като важни събития в развитието на емитента, следва да се посочат:

- „Глоуб Фарм“ АД е регистрирано с ЕИК № 20232260 на 03.07.2008 г. в търговския регистър, воден от Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието на Република България, със седалище гр. София и адрес на управление: гр. София, район Оборище, ул. „Сердика“ №23. Дружеството е регистрирано с капитал 50,000 (петдесет хиляди) лева разпределен в 50,000 бр. поименни акции с право на глас, с номинална стойност един лев всяка. Капиталът на дружеството е внесен изцяло към датата на регистрацията му.
- От първоначалната регистрация на дружеството до настоящия момент не са извършвани промени в предмета на дейност на „Глоуб Фарм“ АД.
- На 23.01.2009 г. извънредно общо събрание на акционерите на „Глоуб Фарм“ АД взема решение на основание чл.192, от ТЗ във връзка с чл.7 от Устава на дружеството за увеличаване капитала чрез издаване на 50,000 (петдесет хиляди) обикновени, безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 (един) лев всяка. Всеки от акционерите има право да запише такъв брой от новите акции, който съответства на неговия дял преди увеличението на капитала, съгласно и в срока по чл. 194, ал.1 и ал.3 от ТЗ и чл.8 от Устава на дружеството. Правото на акционерите да запишат част от новите акции се погасява в срок от 1 месец от обявяване в търговския регистър на поканата за записване на нови акции. Емисионната стойност на новите акции (равна на номиналната им стойност) следва да се заплати от акционерите в пълен размер незабавно при записване на акциите. Взето е и съответно решение за изменение на Устава на дружеството, отразяващо промяната в капитала. С протокол на Съвета на директорите от 29.01.2009 г. е констатирано записването в срок на 50,000 (петдесет хиляди) обикновени, безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 (един) лев всяка, както и внасянето от акционерите на 100% от номиналната стойност на новите акции. Увеличението на капитала е вписано в търговския регистър на 02.02.2009 г. с вписване № 20090202165434.

- От момента на неговата регистрация до настоящия момент „Глоуб Фарм“ АД не е преобразувано.
- На Общо събрание на акционерите на „Глоуб Фарм“ АД, проведено на 22.10.2008 г., е взето решение Дружеството да придобие статут на публично дружество, съгласно ЗППЦК, при условие и след одобрение от КФН на настоящия проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на акциите на дружеството, след вписване на същото в Регистъра на публичните дружества, воден от КФН и регистрация на акциите му за търговия на „БФБ - София“ АД.
- На Общо събрание на акционерите на „Глоуб Фарм“ АД, проведено на 23.01.2009 г. е приет нов Устав на дружеството, под условие и който съгласно проекта на устав, влиза в сила след одобряване на проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на акциите на дружеството от КФН и след вписване и обявяване на Устава на дружеството в търговския регистър.
- Общото събрание на акционерите на „Глоуб Фарм“ АД, проведено на 13.03.2009 г., взема решение на основание чл. 221, т.4 и т.10 от ТЗ да освободи от длъжност и отговорност член на Съвета на директорите – Константинос Колокасидис, роден на 24.09.1959 г. и на основание чл. 221, т.4 от ТЗ да назначи нов член на Съвета на директорите на дружеството – Георгиос Скурас, гражданин на Република Гърция, роден на 01.06.1965 г. в гр. Атина, Гърция, притежаващ л.к. № Ф 477098, издаден на 10.05.2001 г. от Министерство на обществения ред, с постоянен адрес Гърция, гр. Волос, ул. Гатзопулу №1;
- Емитентът не притежава повече от 5 на сто от капитала в други дружества, към датата на изготвяне на настоящия документ.
- Към момента на изготвяне на настоящия регистрационен документ няма заведени иски молби за откриване на производство по несъстоятелност на Дружеството.
- До момента Дружеството не е осъществявало прехвърляне или залог на предприятието; не е придобивало и не се е разпореждало с други активи на значителна стойност, извън обичайния ход на дейността му.
- Към настоящия момент „Глоуб Фарм“ АД не е било обект на търгово предложение за закупуване или замяна на акции, нито Дружеството е отправяло такива.

2. ПРЕГЛЕД НА НАПРАВЕНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ

2.1. ОПИСАНИЕ (ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗМЕРА) НА ГЛАВНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ НА ЕМИТЕНТА ЗА ВСЯКА ФИНАНСОВА ГОДИНА ЗА ПЕРИОДА, ОБХВАНАТ ОТ ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ ДО ДАТАТА НА ДОКУМЕНТА ЗА РЕГИСТРАЦИЯ

Към момента на изготвяне на настоящия документ, „Глоуб Фарм“ АД не е осъществявало инвестиции.

2.2. ОПИСАНИЕ НА ГЛАВНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ НА ЕМИТЕНТА, КОИТО СА В ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ГЕОГРАФСКОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ТЕЗИ ИНВЕСТИЦИИ (В НЕГОВАТА СТРАНА И В ЧУЖБИНА) И МЕТОДА НА ФИНАНСИРАНЕ (ВЪТРЕШНО И ВЪНШНО)

Към настоящия момент емитентът не осъществява инвестиции.

2.3. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ГЛАВНИТЕ БЪДЕЩИ ИНВЕСТИЦИИ НА ЕМИТЕНТА, ЗА КОИТО НЕГОВИТЕ ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ ВЕЧЕ СА ПОЕЛИ ТВЪРДИ АНГАЖИМЕНТИ

„Глоуб Фарм“ АД е регистрирано в Търговския регистър на 03.07.2008 г. и към момента не е стартирало осъществяването на основната си дейността. Дружеството е

холдингова структура, която възнамерява да придобие участия в капитала на дружества опериращи на фармацевтичния пазар в Гърция и България.

Стартирането на дейността на дружеството ще започне с наемане на оборудвано офис помещение и назначаване на административен и оперативен персонал, като за източник на финансиране на тази дейност ще бъде използван съществуващият собствен капитал на дружеството.

Към момента дружеството е стартирало преговори за придобиване на до 10% от гръцкия търговец на фармацевтични продукти "Iliapharm" S.A.

"Iliapharm" S.A. е търговец на едро на фармацевтични продукти в Гърция. Дружеството е учредено в началото на 1990 г.

Основните направления на дейността му са, както следва:

- Снабдяване с лекарствени продукти на частни клиники в Атина – IASO, IASO GENERAL, METROPOLITAN и др. Дружеството има представител във всяка болница, който приема заявките за доставка на лекарствени продукти;
- Маркетинг и доставка на фармацевтични и фармакологични продукти на аптеки – обслужва над 350 аптеки на дневна база в Атина;
- Износ на лекарствени продукти за страни от ЕС;
- Дизайн, маркетинг и доставка на генерични продукти;
- Дизайн, маркетинг и доставка на хранителни добавки.

В следващата таблица е представена информация за делът на всяка от услугите, който осъществява "Iliapharm" S.A. в структурата на приходите на дружеството, като данните са за 2007 г. и са предоставени от дружеството:

Вид на продукта/ услугата, предоставяни от "Iliapharm" S.A.	Дял от продажбите за 2007 г.
Продажби на лекарствени продукти на аптеки	61.50%
Продажби на лекарствени продукти на частни болници	24.00%
Износ за страни от ЕС	14.00%
Дизайн, маркетинг и доставка на генерични продукти	0.50%
Дизайн, маркетинг и доставка на хранителни добавки	0.00%

Дейността на дружеството, свързана с дизайн, маркетинг и дистрибуция на хранителни добавки е стартирана през 2008 г., поради което делът им в оборота на бъдещото свързано предприятие към края на 2007 г. е нулев.

Инвестицията в капитала на "Iliapharm" S.A. е предвидена да бъде в размер на до 600,000 евро, като в момента се водят преговори за конкретните параметри на сделката.

Емитентът е стартирал предварителни преговори за придобиване на дружества, лицензирани търговци на едро с лекарствени продукти на територията на България. За целта емитентът ще учреди свое дъщерно дружество, което в бъдеще ще придобие тези дружества. В случай, че преговорите с тези дружества не приключат с придобиването им, емитентът, посредством новоучредената си дъщерна компания ще

развие собствена мрежа за търговия на едро и дистрибуция на лекарствени продукти, като стартира всички действия, с оглед получаване на лиценз за търговия на едро с лекарствени продукти, съобразно българското законодателство. Дейността на търговеца на едро в България ще включва дистрибуция на медицински продукти за аптеки, държавни и частни болници и клиники.

Придобиването на до 10% от капитала на "Iliapharm" S.A. и учредяването на дъщерно дружество на емитента, дружеството се ангажира да реализира в рамките на следващите **дванадесет месеца**, в зависимост от необходимото време за приключване на преговорите.

За финансиране на гореописаните инвестиционни намерения, настоящите акционери поемат ангажимент да увеличат капитала на Дружеството с до левовата равностойност на **750,000 евро в срок от 8 месеца** след придобиването на публичен статут от дружеството, на веднъж или на части, съобразно нуждата от финансиране във времето.

VI. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

1. Основни дейности

1.1. ОПИСАНИЕ И КЛЮЧОВИ ФАКТОРИ, ОТНАСЯЩИ СЕ ДО ЕСТЕСТВОТО НА ОПЕРАЦИИТЕ НА ЕМИТЕНТА И НЕГОВИТЕ ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ, ПОСОЧВАЩО ГЛАВНИТЕ КАТЕГОРИИ ПРОДАВАНИ ПРОДУКТИ И/ИЛИ ИЗВЪРШВАНИ УСЛУГИ ЗА ВСЯКА ФИНАНСОВА ГОДИНА ЗА ПЕРИОДА, ОБХВАНАТ ОТ ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

Предметът на дейност на дружеството, съгласно регистрацията му в търговския регистър е внос, износ и търговия с продукти, козметични продукти, етерични масла, парфюмерийни продукти, рекламна и маркетингова дейност, търговско представителство, посредничество; както и всяка друга дейност, незабранена от закона. В случай, че за извършването на определена дейност се изисква разрешение или лицензия, дружеството предприема извършването ѝ след получаването на съответното разрешение или лицензия, освен ако законът позволява извършването ѝ преди това.

Основната дейност на емитента е съсредоточена в управлението на капитали като холдингова структура, посредством придобиване на участия в капитала на дружества, осъществяващи дейност на фармацевтичния пазар в Гърция и България.

Стартирането на дейността на дружеството ще започне с наемане на оборудвано офис помещение и назначаване на административен и оперативен персонал.

Към момента дружеството е стартирало преговори за придобиване на до 10% от гръцкия търговец на фармацевтични продукти "Iliapharm" S.A.

"Iliapharm" S.A. е търговец на едро на фармацевтични продукти в Гърция. Дружеството е учредено в началото на 1990 г.

Основните направления на дейността му са, както следва:

- Снабдяване с лекарствени продукти на частни клиники в Атина – IASO, IASO GENERAL, METROPOLITAN и др. Дружеството има представител във всяка болница, който приема заявките за доставка на лекарствени продукти;
- Маркетинг и доставка на фармацевтични и фармакологични продукти на аптеки – обслужва над 350 аптеки на дневна база;
- Износ на лекарствени продукти за страни от ЕС;
- Дизайн, маркетинг и доставка на генерични продукти;
- Дизайн, маркетинг и доставка на хранителни добавки.

Емитентът е стартирал преговори за придобиване на дружества, лицензирани търговци на едро с лекарствени продукти на територията на България. За целта емитентът ще учреди свое дъщерно дружество, което ще придобие тези дружества. В случай, че преговорите с тези дружества не приключат с придобиването им, емитентът, посредством новоучредената си дъщерна компания ще развие собствена мрежа за търговия на едро и дистрибуция на лекарствени продукти, като стартира всички действия, с оглед получаване на лиценз за търговия на едро с лекарствени продукти, съобразно българското законодателство.

1.2. ИНДИКАЦИЯ ЗА ВСЯКАКВИ ЗНАЧИТЕЛНИ НОВИ ПРОДУКТИ И/ИЛИ УСЛУГИ, КОИТО СА БИЛИ ВЪВЕДЕНИ И ДОТОЛКОВА, ДОКОЛКОТО РАЗРАБОТВАНЕТО НА НОВИ ПРОДУКТИ ИЛИ

УСЛУГИ Е БИЛО ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕНО, ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА РАЗРАБОТВАНЕТО

Към момента дружеството не разработва значителни нови продукти и/или услуги.

2. ГЛАВНИ ПАЗАРИ

Основните пазари, от които зависи дружеството са пазарите, на които оперират дружествата, в които емитентът възнамерява да инвестира. Основният пазар е фармацевтичният – в България и Гърция в различните му аспекти. Инвестиционната програма на дружеството, предвижда навлизането на емитента, посредством участия в капитала в компании опериращи на фармацевтичния пазар на територията на Гърция и България.

Гръцкият фармацевтичен пазар, се характеризира с наличието на голям брой местни и чуждестранни производители, различни дистрибуционни канали с повече от 130 дистрибутори, както и голям брой търговци на дребно – аптеки, държавни и частни болници. В резултат на нарасналото потребление и нарасналите цени, през последните няколко години пазарът реализира значителен ръст.

При реализиране на намеренията на емитента да придобие, чрез свое новоучредено дъщерно дружество лицензирани български търговци на лекарства на едро или да осъществи лицензиране на нов търговец на едро на лекарствени продукти, в зависимост от резултатите от водените с потенциалните обекти на придобиване преговори, резултатите на емитента ще са зависими от състоянието на българския фармацевтичен пазар. Дейността на търговеца на едро в България ще включва дистрибуция на медицински продукти за аптеки, държавни и частни болници и клиники.

Българският фармацевтичен пазар се характеризира със значителен растеж за последните пет години. По данни на IMS Health през 2008 г. са продадени лекарства за 1,58 млрд. лв., с ръст на фармацевтичния пазар от 13.9%. За сравнение – през 2007 г. продажбите са били около 1,39 млрд. лв. 2008 г. е най-успешната за този сектор след 2004 година.

През 2008 г. се наблюдава намален натиск от страна на здравната каса и министерството към производителите, търговците на едро и аптеките.

Продажбите на лекарства в болници регистрират растеж от 13.4% през 2008 година. В тях са продадени медицински продукти за 261 млн. лева. Продадените лекарства в аптеките отбелязват ръст от 14%, при реализиран оборот от 1,328 млн. лв. за посочения период. Фактор за увеличаване на продажбите, особено на свободния пазар, е нарасналата покупателна способност и застаряването на населението. През 2008 г. българинът е платил с 200 млн. лв. повече за лекарства от предходния период.

Фирмите, които произвеждат оригинални лекарства продължават да се развиват и все още притежават основен дял от пазара на лекарства в страната – над 50%. Растежът на генеричните продукти достига 20% за периода.

През 2008 година общият брой на аптеките е намалял до около 3,700, в резултат на конкурентен натиск, като през 2007 г., броят им е бил 4,200.

Пазарът на лекарства продаващи се без рецепта (ОТС продукти) и хранителни добавки бележи най-значително развитие за 2008 г., като достига ръст за 2008 г. в размер на 29.7%.

Към 28.11.2008 г., според публикуваният регистър на сайта на Министерство на здравеопазването, акредитираните лечебни заведения в страната са 542 на брой. Налице е тенденция за приватизация на държавните и общински болници и клиники, с изключение на около 70 болници и клиники, над които има забрана за приватизация.

3. ВЛИЯНИЕ НА ИЗКЛЮЧИТЕЛНИ ФАКТОРИ ВЪРХУ ОСНОВНИТЕ ДЕЙНОСТИ И ГЛАВНИТЕ ПАЗАРИ

Не са налице изключителни фактори, които биха могли да окажат влияние върху дейността на емитента освен всички категории форсмажорни обстоятелства, които биха оказали влияние върху всички икономическите субекти.

4. ДАННИ ЗА СТЕПЕНТА НА ЗАВИСИМОСТ НА ЕМИТЕНТА ОТ ПАТЕНТИ, ЛИЦЕНЗИ, ТЪРГОВСКИ ИЛИ ФИНАНСОВИ ДОГОВОРИ, ИЛИ ОТ НОВИ ПРОИЗВОДСТВЕНИ ПРОЦЕСИ

Упражняването на дейността на Дружеството, не изисква притежаването на патенти или лицензи. Към датата на изготвяне на настоящия документ не е известна зависимост на емитента от търговски или финансови договори, както и от нови производствени процеси.

5. ОСНОВАНИЯТА ЗА ВСЯКАКВИ ИЗЯВЛЕНИЯ, НАПРАВЕНИ ОТ ЕМИТЕНТА ВЪВ ВРЪЗКА С НЕГОВАТА КОНКУРЕНТНА ПОЗИЦИЯ

Към датата на изготвяне на настоящия документ, дружеството не е правило изявления за конкурентната си позиция и съответно изискването за описание на основанията за подобно изявление е неприложимо.

VII. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

1. ОПИСАНИЕ НА ИКОНОМИЧЕСКАТА ГРУПА, ОТ КОЯТО ЕМИТЕНТЪТ Е ЧАСТ И ПОЛОЖЕНИЕТО НА ЕМИТЕНТА В НЕЯ.

Към момента на изготвяне на настоящия документ, емитента не е част от икономическа група и съответно описанието на икономическата група е неприложимо.

2. СПИСЪК НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ЕМИТЕНТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НАИМЕНОВАНИЕ, СТРАНА НА РЕГИСТРАЦИЯ, ИЛИ НА ДЕЙНОСТ, ПРОПОРЦИОНАЛНО АКЦИОНЕРНО УЧАСТИЕ И АКО Е РАЗЛИЧНО, ПРОПОРЦИЯТА НА ДЪРЖАНИТЕ АКЦИИ С ПРАВО НА ГЛАС.

Към момента на изготвяне на настоящия регистрационен документ, дружеството няма дъщерни дружества в структурата си, както и не е част от икономическа група към датата на изготвяне на настоящия документ.

VIII. НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ, ЗАВОДИ И ОБОРУДВАНЕ

1. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СЪЩЕСТВУВАЩИ ИЛИ ЗАПЛАНУВАНИ ЗНАЧИТЕЛНИ МАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЛИЗИНГОВАНИ ИМОТИ И ВСЯКАКВИ ГОЛЕМИ ТЕЖЕСТИ ВЪРХУ ТЯХ

Към датата на изготвяне на проспекта, Дружеството не притежава дълготрайни материални активи.

Няма учредени тежести върху активи, собственост на компанията.

Към датата на настоящия документ емитентът не възнамерява да придобива дълготрайни материални активи на значителна стойност. Основната дейност на емитента е да придобива дялове в капитала на дружества, опериращи на фармацевтичния пазар.

2. ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, КОИТО БИХА МОГЛИ ДА ОКАЖАТ ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ИЗПОЛЗВАНЕТО НА АКТИВИТЕ

Няма екологични въпроси, които биха могли да окажат влияние върху използването на активите на дружеството.

IX. ОПЕРАЦИОНЕН И ФИНАНСОВ ПРЕГЛЕД**1. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ**

По-долу са представени съкратени счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите на „Глоуб Фарм“ АД към 31.12.2008 г., съгласно одитиран годишен финансов отчет на дружеството за 2008 г., както и към 23.02.2009 г., съгласно неодитиран междинен финансов отчет на дружеството към посочената дата.

Съкратен счетоводен баланс

АКТИВИ	23.2.2009	2008
Пари и парични еквиваленти	100	50
Разходи за бъдещи периоди	90	90
Общо текущи активи	190	140
ОБЩО АКТИВИ	190	140

ПАСИВИ	23.2.2009	2008
Търговски и други задължения	93	90
Общо текущи пасиви	93	90
ОБЩО ПАСИВИ	93	90
Основен капитал	100	50
Резерви	0	0
Финансов резултат от минали периоди	0	0
Финансов резултат от текущия период	-3	0
Общо собствен капитал	97	50
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	190	140

РАЗХОДИ	2008
Разходи за дейността	
Разходи за външни услуги	1
Финансови разходи	0
Общо разходи за дейността	1
Печалба от дейността	0
Извънредни разходи	0
Общо разходи	1
Печалба преди облагане с данъци	0
Разходи за данъци	0
Печалба след облагане с данъци	0
Нетна печалба за периода	0
Всичко:	1

ПРИХОДИ	2008
Приходи от дейността	
Нетни приходи от продажби	0
Приходи от лихви	1
Общо приходи от дейността	1
Загуба от дейността	0
Извънредни приходи	0
Общо приходи	1
Загуба преди облагане с данъци	0
Загуба след облагане с данъци	0
в т.ч. за малцинствено участие	0
Нетна загуба за периода	0
Всичко:	1

* сумите са в хил. лв.

РАЗХОДИ	23.2.2009
Разходи за дейността	
Разходи за външни услуги	3
Общо разходи за дейността	3
Печалба от дейността	0
Извънредни разходи	0
Общо разходи	3
Печалба преди облагане с данъци	0
Разходи за данъци	0
Печалба след облагане с данъци	0
Нетна печалба за периода	0
Всичко:	3

ПРИХОДИ	23.2.2009
Приходи от дейността	
Нетни приходи от продажби	0
Общо приходи от дейността	0
Загуба от дейността	-3
Извънредни приходи	0
Общо приходи	0
Загуба преди облагане с данъци	-3
Загуба след облагане с данъци	-3
в т.ч. за малцинствено участие	0
Нетна загуба за периода	-3
Всичко:	3

* сумите са в хил. лв.

2. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Тъй като към 31.12.2008 г. дружеството не е стартирало основната си дейност по придобиване на участия в дружества, опериращи на фармацевтичния пазар, съответно дружеството няма реализирани приходи от основната си дейност. Реализираните разходи са по учредяване на компанията и са в размер на 1,000 лв. За периода е реализиран приход от лихва в размер на 1,000 лв.

Към 23.02.2009 г. все още не е стартирала основната дейност на дружеството, като е осъществено увеличение на капитала до 100,000 лв. и са извършени разходи в размер на 3,000 лв. за такси и комисионни, и за консултантски услуги във връзка с осъществяването на увеличението.

През 2008 г. дружеството има разходи за бъдещи периоди в размер на 90,000 лв., които се очаква да бъдат признати като текущи разходи през 2009 г. Начислените разходи за бъдещи периоди са в резултат на сключения договор от 17.07.2008 г. между „Глоуб Фарм“ АД и „Хотел Експрес Интернешънъл Гърция“ за предоставяне на консултантски услуги за срок от 24 месеца. Обхватът на консултантската услуга е свързана с консултиране при осъществяване на бизнес намеренията на дружеството, привличане на инвеститори и процеса на регистрация на акциите на дружеството за търговия на регулиран пазар - „БФБ – София“ АД. Към 31.12.2008 г. този актив представлява 64% от сумата на всички активи на дружеството, а към 23.02.2009 г. – делът на този актив е 47%.

2.1. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ЗНАЧИМИ ФАКТОРИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕОБИЧАЙНИ И РЕДКИ СЪБИТИЯ ИЛИ НОВИ РАЗРАБОТКИ, КОИТО СЪЩЕСТВЕНО СЕ ОТРАЗЯВАТ ВЪРХУ ПРИХОДИТЕ ОТ ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ НА ЕМИТЕНТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО СТЕПЕНТА, В КОЯТО СЕ ЗАСЯГАТ ПРИХОДИТЕ

Към момента на изготвяне на настоящия документ, няма информация, включително необичайни и редки събития или нови разработки, които съществено се отразяват върху приходите от основна дейност на „Глоуб Фарм“ АД.

2.2. СЪЩЕСТВЕНИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИХОДИТЕ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ И ПОСОЧВАНЕ НА ПРИЧИНИТЕ ЗА ПОДОБНИ ПРОМЕНИ

Дружеството е новоучредено. Няма историческа информация, която да позволява изследване на измененията в приходите от основна дейност.

2.3. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРАВИТЕЛСТВЕНИ, ИКОНОМИЧЕСКИ, ДАНЪЧНИ, МОНЕТАРНИ ИЛИ ПОЛИТИЧЕСКИ ФАКТОРИ, КОИТО ПРЯКО ИЛИ НЕПРЯКО СА ОКАЗАЛИ СЪЩЕСТВЕНО ВЛИЯНИЕ ИЛИ КОИТО БИХА ИМАЛИ СЪЩЕСТВЕНО ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА НА ЕМИТЕНТА

Върху дружество не са оказали влияние правителствени, данъчни, монетарни или политически фактори. Към датата на настоящия документ, дейността на дружеството не е изложена пряко на действието на правителствени, икономически, данъчни, монетарни или политически фактори, които да имат съществено влияние върху дейността на емитента и имат необичаен характер.

Х. КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КАПИТАЛОВИТЕ РЕСУРСИ НА ЕМИТЕНТА

Към 31.12.2008 г. основен капиталов ресурс на „Глоуб Фарм“ АД е акционерният капитал, който за посочения период е в размер на 50,000 лв. Към 23.02.2009 г. е осъществено увеличение на капитала на дружеството до 100,000 лв.

2. ОЦЕНКА НА ИЗТОЧНИЦИТЕ И КОЛИЧЕСТВАТА ПАРИЧНИ ПОТОЦИ

В следващата таблица е представена обобщена информация за паричните потоци на компанията към 31.12.2008 г., съгласно одитиран годишен финансов отчет на емитента.

Парични потоци	2008
Положителен паричен поток от основна дейност	0
Отрицателен паричен поток от основна дейност	1
<i>Нетен паричен поток от основна дейност</i>	<i>-1</i>
Положителен паричен поток от инвестиционна дейност	0
Отрицателен паричен поток от инвестиционна дейност	0
<i>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</i>	<i>0</i>
Положителен паричен поток от финансова дейност	51
Отрицателен паричен поток от финансова дейност	0
<i>Нетен паричен поток от финансова дейност</i>	<i>51</i>
<i>Парични средства в началото на периода</i>	<i>0</i>
<i>Парични средства към края на периода</i>	<i>50</i>

* сумите са в хил. лв.

Нетният паричен поток от основна дейност е отрицателен и възлиза на 1,000 лв., реално осъществени плащания по възникналите административни разходи. През периода дружеството не е осъществявало инвестиционна дейност, поради което нетния паричен поток от инвестиционна дейност е нулев. Нетният паричен поток от финансова дейност за периода е в размер на 51,000 лв., представляващи напълно внесеният акционерен капитал на дружеството (50,000 лв.), както и постъпления от лихви, в размер на 1,000 лв..

Към края на посочения период паричните средства и еквиваленти на дружеството са в размер на 50,000 лв.

В следващата таблица е представена обобщена информация за паричните потоци на компанията към 23.02.2009 г., съгласно неодитиран междинен финансов отчет на емитента.

Парични потоци		23.2.2009
Положителен паричен поток от основна дейност		0
Отрицателен паричен поток от основна дейност		0
<i>Нетен паричен поток от основна дейност</i>		<i>0</i>
Положителен паричен поток от инвестиционна дейност		0
Отрицателен паричен поток от инвестиционна дейност		0
<i>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</i>		<i>0</i>
Положителен паричен поток от финансова дейност		50
Отрицателен паричен поток от финансова дейност		0
<i>Нетен паричен поток от финансова дейност</i>		<i>50</i>
<i>Парични средства в началото на периода</i>		<i>50</i>
<i>Парични средства към края на периода</i>		<i>100</i>

* сумите са в хил. лв.

Нетният паричен поток от основна дейност към 23.02.2009 г. е нулев, тъй като няма осъществени плащания, свързани с основната дейност на дружеството. През периода дружеството не е осъществявало инвестиционна дейност, поради което нетния паричен поток от инвестиционна дейност също е нулева величина. Нетният паричен поток от финансова дейност за периода е в размер на 50,000 лв., отразяващ осъщественото увеличение на капитала с 50,000 лв., след което акционерният капитал на компанията достига 100,000 лв.

Към края на посочения период паричните средства и еквиваленти на дружеството са в размер на 100,000 лв., при сума в началото на периода в размер на 50,000 лв.

3. ИНФОРМАЦИЯ ЗА НУЖДИТЕ ОТ ЗАЕМИ И СТРУКТУРА НА ФИНАНСИРАНЕТО НА ЕМИТЕНТА.

Към датата на изготвяне на настоящия документ, „Глоуб Фарм“ АД не е използвало кредитно финансиране от банки и/или небанкови финансови институции и към момента не изпитва необходимост от използване на такъв тип финансиране.

Капиталовите ресурси необходими за придобиване на до 10% от капитала на гръцкия търговец на едро "Iliarpharm" S.A., както и за учредяване на дъщерно дружество, което ще осъществява дейност по търговия на едро с лекарствени продукти в България, ще бъдат осигурени от увеличение на капитала на емитента с левовата равностойност на до **750,000 евро**, осъществено със средства на настоящите акционери на емитента. Това увеличение е предвидено да се осъществи в рамките на осем месеца от придобиване на публичен статут от страна на дружеството.

4. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОГРАНИЧЕНИЯ ВЪРХУ ИЗПОЛЗВАНЕТО НА КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ, КОИТО ЗНАЧИТЕЛНО СА ЗАСЕГНАЛИ ИЛИ БИХА МОГЛИ ЗНАЧИТЕЛНО ДА ЗАСЕГНАТ ПРЯКО ИЛИ КОСВЕНО ДЕЙНОСТТА НА ЕМИТЕНТА

Към датата на изготвяне на настоящия документ не са налице ограничения върху използването на капиталовите ресурси, които значително са засегнали или биха могли значително да засегнат пряко или косвено дейността на емитента.

5. ИНФОРМАЦИЯ, ОТНАСЯЩА СЕ ДО ОЧАКВАНИ ИЗТОЧНИЦИ НА СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОЕТИТЕ АНГАЖИМЕНТИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ

На свое заседание от 09.04.2009 г., Съветът на директорите на „Глоуб Фарм“ АД е взело решение, че в срок от осем месеца, след придобиване на публичен статут от

страна на дружеството ще инициира увеличение на капитала на емитента в размер до левовата равностойност на **750,000 евро**, наведнъж или на части, съобразно нуждата от финансиране, които ще бъдат използвани за осъществяване на придобиване на до 10% от капитала на "Iliapharm" S.A., както и за учредяване на дъщерно дружество на емитента. Описаното увеличение на капитала ще бъде финансирано от настоящите акционери на емитента.

XI. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Емитентът не извършва научноизследователска и развойна дейност и не притежава патенти и лицензи.

XII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЕНДЕНЦИИТЕ

1. НАЙ-ЗНАЧИТЕЛНИТЕ НЕОТДАВНАШНИ ТЕНДЕНЦИИ В ПРОИЗВОДСТВОТО, ПРОДАЖБИТЕ И МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ И РАЗХОДИ И ПРОДАЖНИ ЦЕНИ ОТ КРАЯ НА ПОСЛЕДНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА ДО ДАТАТА НА ДОКУМЕНТА ЗА РЕГИСТРАЦИЯ.

„Глоуб Фарм“ АД е учредено на 03.07.2008 г. и към момента не е стартирало осъществяване на дейността си, поради, което не могат да бъдат изведени конкретни тенденции за продажбите, материалните запаси, разходите и продажните цени за последната финансова година.

2. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКАВИ ИЗВЕСТНИ ТЕНДЕНЦИИ, НЕСИГУРНОСТИ, ИЗИСКВАНИЯ, АНГАЖИМЕНТИ ИЛИ СЪБИТИЯ, КОИТО Е РАЗУМНО ВЕРОЯТНО ДА ИМАТ ЗНАЧИТЕЛЕН ЕФЕКТ ВЪРХУ ПЕРСПЕКТИВИТЕ НА ЕМИТЕНТА, ПОНЕ ЗА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА.

Основните събития, несигурности и изисквания, които се очаква да окажат значителен ефект върху перспективите на емитента за текущата година са продължителността и интензитета на преговорите за придобиване на до 10% от капитала на „Iliapharm“ S.A. Колкото по-бързо приключат преговорите, толкова по-скоро Дружеството ще консолидира пропорционална част от резултатите на бъдещото свързано дружество – „Iliapharm“ S.A.

По-подробна информация за конкретните действия, които ще предприеме емитента е представена в раздел V. Информация за емитента, т. 2 Преглед на направените инвестиции и по-специално в 2.3 Информация относно главните бъдещи инвестиции на емитента, за които неговите органи на управление вече са поели твърди ангажименти.

Финансовите резултати на дружеството ще зависят основно от качеството на управление на емитента и развитието и състоянието на пазарите, на които оперират бъдещите му дъщерни и асоциирани предприятия.

XII. ПРОГНОЗНИ ИЛИ ПРИБЛИЗИТЕЛНИ СТОЙНОСТИ НА ПЕЧАЛБИТЕ

Преди сключването на първите договори и реалния старт на дейността, Дружеството не се ангажира с прогнози, предвид високите норми на отклонение, което такава прогноза би дала.

След назначаването на основния персонал и сключването на първите договори Дружеството се ангажира да предостави на обществеността прогнози за своето развитие, по начин съответстващ на действащото в страната законодателство.

Предоставянето на прогнози за развитието на дружеството ще включват главните изложения, на които емитента е базирал своята прогноза или очаквани стойности, като се направи разграничение между факторите, върху които членовете на административните, управителните или надзорни органи могат да въздействат и предположения за фактори, които са изключително извън влиянието на административните, управителните или надзорните органи. Представената прогнозна финансова информация ще включва и доклад, подготвен от независим счетоводител или одитор за съответствието на прогнозната информация със счетоводната политика на емитента.

Прогнозната информация ще бъде представяна едновременно на обществеността и на Комисията за финансов надзор. На КФН информацията ще бъде предоставяна посредством единната система за предоставяне на информация от емитентите. Регулираната информация, включително прогнозната такава, следва да се разкрива на обществеността по начин, който осигурява достигането ѝ до възможно най-широк кръг лица едновременно, и по начин, който не ги дискриминира. Дружеството ще използва информационна агенция или друга медия, която може да осигури ефективното разпространение на регулираната информация.

Изискванията към формата и съдържанието на регулираната информация, както и условията, начините и редът за нейното разкриване се определят с Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Загл. доп. - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) (Приета с Решение № 02-Н на Комисията за финансов надзор от 17.09.2003 г., обн., ДВ, бр. 90 от 10.10.2003 г., в сила от 1.12.2003 г., изм. и доп., бр. 12 от 7.02.2006 г., бр. 101 от 15.12.2006 г., в сила от 1.01.2007 г., бр. 82 от 12.10.2007 г., изм., бр. 37 от 8.04.2008 г.).

XIII. АДМИНИСТРАТИВНИ, УПРАВИТЕЛНИ И НАДЗОРНИ ОРГАНИ И ВИСШЕ РЪКОВОДСТВО

1. ИМЕНА, БИЗНЕС АДРЕСИ И ФУНКЦИИ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ЕМИТЕНТА И ИНДИКАЦИЯ ЗА ОСНОВНИТЕ ДЕЙНОСТИ, ИЗВЪРШВАНИ ОТ ТЯХ ИЗВЪН ЕМИТЕНТА, КОГАТО СЪЩИТЕ СА ЗНАЧИТЕЛНИ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ТОЗИ ЕМИТЕНТ

А. Учредители на „Глоуб Фарм“ АД са, както следва:

1. Елени Псарониколаки, гражданка на Република Гърция, родена на 04.12.1957 г. в гр. Ксанти, Република Гърция, притежаваща паспорт № АВ 6124227, издаден на 10.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 09.12.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика №23 – **49,999 (четиридесет и девет хиляди, деветстотин деветдесет и девет)** броя обикновени поименни безналични акции с право на един глас с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, представляващи **99,998%** от капитала на Дружеството.

2. Константинос Китсионас, гражданин на Република Гърция, роден на 29.09.1947 г. в гр. Истанбул, Република Турция, притежаващ паспорт № АВ 5784027, издаден на 10.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 09.12.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, ул. Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – **1 (една)** обикновена поименна безналична акция с право на един глас с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, представляваща **0,002%** от капитала на Дружеството.

След вписване на 21.02.2009 г. увеличението на капитала в търговския регистър **Елени Псарониколаки притежава 99,998 (деветдесет и девет хиляди, деветстотин деветдесет и осем)** броя обикновени поименни безналични акции с право на един глас с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, представляващи **99,998%** от капитала на Дружеството, а **Константинос Китсионас притежава 2 (два)** броя обикновени поименни безналични акции с право на един глас с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, представляващи **0,002%** от капитала на Дружеството.

Управителният орган на Дружеството е Съвет на директорите, който се състои от пет лица.

Б. ИМЕНАТА И ФУНКЦИИТЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД са, както следва:

1. Елени Псарониколаки, гражданка на Република Гърция, родена на 04.12.1957 г. в гр. Ксанти, Република Гърция, притежаваща паспорт № АВ 6124227, издаден на 10.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 09.12.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика №23 – Изпълнителен Директор, и заместник председател на СД.

2. Теодорос Хрисис, гражданин на Република Гърция, роден на 24.11.1961 г. в гр. Атина, Република Гърция, притежаващ паспорт № АВ 5730576, издаден на 15.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 14.02.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, ул. Лефкозиас №25, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – Член на СД.

3. Константинос Китсионас, гражданин на Република Гърция, роден на 29.09.1947 г. в гр. Истанбул, Република Турция, притежаващ паспорт № АВ 5784027, издаден на 10.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 09.12.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, ул. Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – Председател на СД.

4. Георгиос Скурас, гражданин на Република Гърция, роден на 01.06.1965 г., в гр. Атина, Република Гърция, притежаващ л. к. No Ф 477098, издадена на 10.05.2001 г. от Министерство на общественя ред, с постоянен адрес: Република Гърция, град Волос, ул. „Гатзопулу“ No. 1, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район „Възраждане“, бул. „Инж. Иван Иванов“ No 70, вх. 1, ет. 2, ап. 7 – Член на СД.

5. Николаос Псарониколакис, гражданин на Република Гърция, роден на 26.06.1963 г. в гр. Кавала, Република Гърция, притежаващ лична карта № Х 606521, издаден на 15.02.2005 г. от Полиция Атина, с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, ул. Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика №23 – Член на СД.

„Глоуб Фарм“ АД се представлява от Изпълнителния директор **Елени Псарониколаки**. Дружеството не е назначило прокурист или друг търговски пълномощник.

Съгласно изискванията на чл. 116а, ал.2 от ЗППЦК независими членове в Съвета на директорите на дружеството са **Георгиос Скурас** и **Теодорос Хрисис** и по отношение на тях са спазени следните изисквания на закона:

1. не са служители в Дружеството;
2. не са акционери, които притежават пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание или са свързани с Дружеството лица;
3. не са лица, които са в трайни търговски отношения с Дружеството;
4. не са членове на управителен или контролен орган, прокуристи или служители на търговско дружество или друго юридическо лице по т. 2 и 3;
5. не са свързани лица с друг член на съвета на директорите на Дружеството.

На членовете на Съвета на директорите не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания през последните 5 години във връзка с дейността им.

Никой от членовете на Съвета на директорите не е осъждан за измама за последните 5 години.

Към настоящия момент за член на Съвета на директорите на Дружеството не е избрано юридическо лице.

Б. ДЕЙНОСТИ, ИЗВЪРШВАНИ ИЗВЪН ЕМИТЕНТА ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА ЕМИТЕНТА

1) Изпълнителният директор и заместник председател в СД на „Глоуб Фарм“ АД Елени Псарониколаки притежава пряко или непряко участие в капитала и/или участва в управителните органи на следните търговски дружества: „Елени Псарониколаки & Ко“ – изпълнителен директор, „Домус Елеко“ С.А. – председател на СД, „Респкеър Елеко“ С.А. – председател на СД, „Оди Фарм“ С.А. – председател на СД, „Iiapharm“ S.A – председател на СД, „Медарте Фарм“ С.А. – председател на СД.

- „Елени Псарониколаки & Ко“ – 60% от капитала на дружеството са собственост на Елени Псарониколаки, а останалите 40% са собственост на Антония Псарониколаки. „Елени Псарониколаки & Ко“ е дружество, регистрирано в Гърция, осъществява търговия на едро и дребно с лекарствени продукти в хуманитарната медицина и е основен доставчик на такива продукти за частни болници и клиници в Гърция. Капиталът на компанията е в размер на 2,934.70 евро. Елени Псарониколаки освен участието в капитала е и изпълнителен директор.
- „Домус Елеко“ С.А. – 80% от капитала се притежава от Елени Псарониколаки, а 20% са собственост на Константинос Китсионас. „Домус Елеко“ С.А. е акционерно дружество, регистрирано в Гърция, осъществяващо дейност по управление на недвижими имоти, строителство, подобрения, обзавеждане и отдаване под наем, лизинг или продажба на имоти. Капиталът на компанията е в размер на 300,000 евро. Елени Псарониколаки е председател на Съвета на директорите.
- „Респкеър Елеко“ С.А. – Елени Псарониколаки притежава пряко 0.07% от капитала, а останалите 99.93% са собственост на „Домус Елеко“ С.А. „Респкеър Елеко“ С.А. е акционерно дружество, регистрирано в Гърция. Дружеството осъществява дейност по внос и дистрибуция на ортопедични имплантанти и необходими консумативи при протезиране на долни крайници, стави, бедрени кости, гръбначен стълб и трансплантациите им, както и респираторни апарати. Капиталът на дружеството е в размер на 150,000 евро. Елени Псарониколаки е председател на Съвета на директорите.
- „Оди Фарм“ С.А. – 90% от капитала е собственост на „Домус Елеко“ С.А., а останалите 10% се притежават от Константинос Китсионас. „Оди Фарм“ С.А. е акционерно дружество, регистрирано в Гърция, което се занимава с търговия на здравословни храни, хранителни добавки, аминикиселини, протеини, витамини, пробиотици и др. Капиталът на компанията е в размер на 100,000 евро. Елени Псарониколаки е председател на Съвета на директорите.
- „Iiapharm“ S.A – 99.5% от капитала на компанията е собственост на Елени Псарониколаки, а останалите 0.5% се притежават от Димитра Калапакси. „Iiapharm“ S.A е акционерно дружество, регистрирано в Гърция, което се занимава с търговия на едро, маркетинг и дистрибуция на лекарствени продукти и консумативи в хуманитарната и ветеринарната медицина, и козметика в Европейския съюз. Осъществява дистрибуция и доставки за повече от 300 аптеки в Гърция. Капиталът на компанията е в размер на 1,189,020 евро. Елени Псарониколаки е председател на Съвета на директорите.
- „Медарте Фарм“ С.А. – 48.75% от капитала е собственост на „Белисиа Лимитед“ (Кипър), 50% от капитала се притежава от „Йонис Девелопмънт“ С.А., а останалите 1.25% са собственост на И. Коураки. „Медарте Фарм“ С.А. е фармацевтична акционерно дружество, регистрирано в Гърция, което произвежда и търгува с генерични лекарства. Капиталът на компанията е в размер на 438,600 евро. Елени Псарониколаки е председател на Съвета на директорите.

2) Председател на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД Константинос Китсионас притежава пряко или непряко участие в капитала и/или участва в управителните органи на следните търговски дружества: „Домус Елеко“ С.А. – заместник председател на СД, „Респкеър Елеко“ С.А. – заместник председател на СД, „Оди Фарм“ С.А. – заместник председател на СД, „Iliapharm“ S.A – изпълнителен директор в СД, „Медарте Фарм“ С.А. – заместник председател на СД.

- „Домус Елеко“ С.А. – 20% са собственост на Константинос Китсионас, а останалите 80% от капитала се притежават от Елени Псарониколаки. „Домус Елеко“ С.А. е акционерно дружество, регистрирано в Гърция, осъществяващо дейност по управление на недвижими имоти, строителство, подобрения, обзавеждане и отдаване под наем, лизинг или продажба на имоти. Капиталът на компанията е в размер на 300,000 евро. Константинос Китсионас е заместник председател в Съвета на директорите.
- „Респкеър Елеко“ С.А. – 99.93% са собственост на „Домус Елеко“ С.А, а останалите 0.07% се притежават от Елени Псарониколаки. „Респкеър Елеко“ С.А. е акционерно дружество, регистрирано в Гърция. Дружеството осъществява дейност по внос и дистрибуция на ортопедични имплантанти и необходими консумативи при протезиране на долни крайници, стави, бедрени кости, гръбначен стълб и трансплантациите им, както и респираторни апарати. Капиталът на дружеството е в размер на 150,000 евро. Константинос Китсионас е заместник председател в Съвета на директорите.
- „Оди Фарм“ С.А. – 10% се притежават от Константинос Китсионас, а останалите 90% от капитала са собственост на „Домус Елеко“ С.А.. „Оди Фарм“ С.А. е акционерно дружество, регистрирано в Гърция, което се занимава с търговия на здравословни храни, хранителни добавки, аминикиселини, протеини, витамини, пробиотици и др. Капиталът на компанията е в размер на 100,000 евро. Константинос Китсионас е заместник председател в Съвета на директорите.
- „Iliapharm“ S.A– 99.5% от капитала на компанията е собственост на Елени Псарониколаки, а останалите 0.5% се притежават от Димитра Калапакси. „Iliapharm“ S.A е акционерно дружество, регистрирано в Гърция, което се занимава с търговия на едро, маркетинг и дистрибуция на лекарствени продукти и консумативи в хуманитарната и ветеринарната медицина, и козметика в Европейския съюз. Осъществява дистрибуция и доставки за повече от 300 аптеки в Гърция. Капиталът на компанията е в размер на 1,189,020 евро. Константинос Китсионас е изпълнителен директор.
- „Медарте Фарм“ С.А. – 48.75% от капитала е собственост на „Белисиа Лимитед“ (Кипър), 50% от капитала се притежава от „Йонис Девелопмънт“ С.А., а останалите 1.25% са собственост на И. Коураки. „Медарте Фарм“ С.А. е фармацевтична акционерно дружество, регистрирано в Гърция, което произвежда и търгува с генерични лекарства. Капиталът на компанията е в размер на 438,600 евро. Константинос Китсионас е заместник председател в Съвета на директорите.

3) Георгиос Скурас – член на съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД не притежава пряко или непряко участие в капитала и не участва в управителните органи на други търговски дружества.

4) Теодорос Хрисис, член на съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД, притежава пряко участие в капитала и участва в управителните органи на „София Файненс“ АД – член на СД, „МейФеър Груп“ АД – член на СД, „НОХА“ АД.

- „София Файненс“ АД, българско акционерно дружество, регистрирано в търговския регистър под ЕИК 175454231 със седалище и адрес на управление гр. София, район Оборище, ул. Сердика 23 и с предмет на дейност: консултантски услуги в областта на финансите, производство, внос, износ и търговия с продукти; сделки на придобиване, управление и разпореждане с недвижими имоти и вещни права върху тях, маркетингови и рекламни услуги, както и всякаква друга дейност, незабранена от закона. Дружеството е с капитал 50,000 лева, разпределен в 50,000 бр. акции, с номинална стойност 1 лев всяка. Теодорос Хрисис притежава 50 % от капитала, а останалите 50% са собственост на Константинос Колокасидис. Теодорос Хрисис е член на Съвета на директорите.
- „НОХА“ АД, българско акционерно дружество, регистрирано от Софийски градски съд по ф.д. № 11472/2006 г. със седалище и адрес на управление София, район "Оборище", ул. Черковна 39, ет. 3 и с предмет на дейност: финансово-счетоводни и консултантски услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, хотелиерски, туристически, рекламни услуги, както и всички други търговски дейности, незабранени със закон. Дружеството е с капитал 50,000 лева., разпределен в 50,000 бр. обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев, всяка. Теодорос Хрисис притежава 10% от капитала или 5,000 броя акции.
- „МейФеър Груп“ АД, българско акционерно дружество, регистрирано в търговския регистър под ЕИК 200341288 със седалище и адрес на управление гр. София, район Оборище, ул. Сердика 23 и с предмет на дейност: производство, внос, износ и търговия с продукти; сделки на придобиване, управление и разпореждане с недвижими имоти и вещни права върху тях; строителна дейност; кетъринг, хотелиерска, ресторантьорска, туристическа, рекламна дейност и услуги, телемаркетинг, както и всякаква друга дейност, незабранена от закона. В случай, че за извършването на определена дейност се изисква разрешение или лицензия, дружеството предприема извършването ѝ след получаването на съответното разрешение или лицензия, освен ако законът позволява извършването ѝ преди това. Дружеството е с капитал 50,000 лева, разпределен в 25,000 бр. акции, с номинална стойност 2 лева всяка. 80% от капитала на дружеството са собственост на Христо Христос, а останалите 20% са собственост на Евангелия Пахиду. Теодорос Хрисис не притежава дял от капитала на дружеството, но е член на Съвета на директорите.

5) Николаос Псарониколакис, член на съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД, притежава пряко или непряко участие в капитала и/или участва в управителните органи на следните търговски дружества: „София Инститюшънъл Кетъринг“ АД – член на Съвета на директорите и изпълнителен директор, „Респкеър Елеко“ С.А. – Генерален управител и „Талисия Кетъринг“ С.А. – изпълнителен директор. Информацията за дейността на „Респкеър Елеко“ С.А. бе предоставена по – горе в частта относно Елени Псарониколаки.

● „София Инститюшънъл Кетъринг“ АД, регистрирано в търговския регистър под ЕИК 200273136 със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Сердика“, № 23. Предмет на дейност производство, внос, износ и търговия с продукти; сделки на придобиване, управление и разпореждане с недвижими имоти и вещни права върху тях; строителна дейност; кетъринг, хотелска, ресторантьорска, туристическа, рекламна дейност и услуги, както и всякаква друга дейност, незабранена от закона. В случай, че за извършването на определена дейност се изисква разрешение или лицензия, дружеството предприема извършването ѝ след получаването на съответното разрешение или лицензия, освен ако законът позволява извършването ѝ преди това. Капиталът на компанията е в размер на 50,000 лева. Николаос Псарониколакис притежава 50% от капитала, а Йоанис Кехаядакис останалите 50% от акциите. Николаос Псарониколакис е изпълнителен директор.

● „Талисия Кетъринг“ С.А. – 24.50% от капитала са собственост на от Николаос Псарониколакис, „Медхил Енърпрайвсез“ ЛТД притежава 51% от капитала на компанията, а останалите 24.50% се притежават от Йоанис Кехаядакис. „Талисия Кетъринг“ С.А. е акционерно дружество, регистрирано в Гърция, което основно се занимава с предоставяне на услуги в сферата на болничния кетъринг в частни болници и клиники. Капиталът на компанията е в размер на 232,002 евро. Николаос Псарониколакис е изпълнителен директор.

2. ХАРАКТЕРЪТ НА ВСЯКАКВИ ФАМИЛНИ ВРЪЗКИ МЕЖДУ ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ.

Николаос Псарониколакис и Елени Псарониколаки са брат и сестра.

Елени Псарониколаки и Константинос Китсионас са съпрузи.

3. УПРАВЛЕНСКИ ОПИТ И ЗНАНИЯ

3.1. ЕЛЕНИ ПСАРОНИКОЛАКИ – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И ЗАМЕСТИК ПРЕДСЕДАТЕЛ В СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ:

ОБРАЗОВАНИЕ	1980 г. Университет по фармация, Атина, Гърция 1980 г. Специализира клинична фармация в Хигия Хоспитал, Атина, Гърция; 1981 г. Получава лиценз за фармацевт;
ОТНОСИМ ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ	1993 г. Учредител и собственик на “Iliapharm” S.A. – лицензиран търговец на едро на лекарствени продукти – Председател на СД 2000 г. Председател на СД на „Respcare Eleco” S.A. –

	<p>дружество, опериращо в сферата на търговия с ортопедични импланти и респираторни консумативи;</p> <p>2000 г. Учредител и собственик на „Domus Eleco” SA – опериращо на пазара на недвижими имоти и строителството;</p> <p>2005 г. Придобиване на “Medarte” SA – оперира на пазара с генерични продукти; Председател на СД</p> <p>Председател на СД на „Odi Pharm” S.A.</p>
--	---

3.2. КОНСТАНТИНОС КИТСИОНАС – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ:

ОБРАЗОВАНИЕ	Университет по икономика, Атина – диплома по икономика
ОТНОСИМ ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ	<p>2006 – 2008 Управляващ директор в икономическата група на “Iliapharm” S.A.</p> <p>1988 – 2006 Управляващ и изпълнителен директор, член на СД, член на Медицинския комитет, член на Комитет за медицинска етика – Диагностичен и терапевтичен център Хигия С.А. – Атина, разполагащ с над 1,000 души персонал.</p> <p>1987 – 1988 Финансов и административен директор Корабостроителница „Хеленик”, разполагаща с над 3,000 души персонал;</p> <p>1981 – 1987 Финансов директор Оръжеен завод „Хеленик”, разполагащ с 2,000 души персонал;</p> <p>1987 – 1981 Старши консултант в „Артур Андерсън Консултинг Груп”</p>

3.3. ГЕОРГИОС СКУРАС ЧЛЕН НА СД:

ОБРАЗОВАНИЕ	<p>1989 Дипломиран в Атинския университет, специалност: математика</p> <p>1980 First Certificate in English</p> <p>1984 – 1998 присъствал на семинари на Националната банка в Гърция, със следната насоченост: депозити и обслужване на големи клиенти, функции на фронт-офиса, контрол над платежоспособността на клиентите, закъснения при погасяване; продажби и управление на Reciprocal Capital via ALICO;</p> <p>2004 – до момента присъства на семинари, организирани от EFG Eurobank – сертификат, издаден от Комисията за</p>
--------------------	--

ОТНОСИМ ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ	капиталов пазар – тип Б;
	<p>2008 – до момента – „Артион“ – инвестиционен посредник – ръководител на клона във Волос и централна Гърция;</p> <p>2004 – 2008 – „EFG Eurobank Ergasias Private Banking“ – ръководител на клонове Лариса, Трикала, Еласона и Метсобо;</p> <p>1998 – 2004 – Aliko Eurobank – ръководител на клона във Волос;</p> <p>1991 – 1998 – Национална банка на Гърция – служител в различни отдели на банката в колана в гр. Волос;</p> <p>1989 – 1991 – Военна служба;</p> <p>1984 – 1989 – Националната банка на Гърция – служител в различни отдели на клона в Митрополеос.</p>

3.4. ТЕОДОРΟΣ ХРИСИС – ЧЛЕН НА СД:

ОБРАЗОВАНИЕ	<p>Дипломиран инженер в Технически университет, Атина</p> <p>Диплома от Navy High College</p> <p>Лиценз за представителство на фондова борса (Гърция)</p> <p>Лиценз за инвестиционен консултант (Гърция)</p>
ОТНОСИМ ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ	<p>1994 – 1996 Представител на фондова борса – „Метролайф“ С.А. – член на Съвета на директорите;</p> <p>1996 – 1999 член на съвета на директорите на „Нунтиус Сток Брокерс“;</p> <p>1999 – 2006 Изпълнителен директор и председател на Съвета на директорите на „Иниоксос“ С.А – брокер на Ц.К.</p> <p>2006 Независим инвестиционен консултант;</p> <p>2007 Член на съвета на директорите на „София Файненс“ АД – Инвестиционен консултант;</p> <p>2008 Член на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД;</p> <p>2008 Член на Съвета на директорите на „МайФеър Груп“ АД;</p>

3.5. НИКОЛАΟΣ ПСАРОНИКОΛΑΚΙΣ – ЧЛЕН НА СД:

ОБРАЗОВАНИЕ	<p>1982 г. Диплома от Колеж Атина</p> <p>Университет в Бъкингам – Политология, Философия и икономика</p>
--------------------	--

ОТНОСИМ ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ	Колеж по изкуствата и технологията в Кембридж – Социология и приложна икономика
	1986 – 1989 Управляващ директор и акционер в „Медикъл Прогресив“ С.А. – дружество, опериращо в сферата на търговия с медицински продукти, ортопедични изделия и др.
	1989 – 1997 Управляващ директор и акционер в „Лайн оф Асцент“ ООД – дружество, опериращо в сферата на търговията на едро с тоалетни принадлежности и натурална козметика, развило клонова мрежа на територията на цяла Гърция;
	1997 – до сега Председател на СД, управляващ директор и акционер в „Талисия Кетъринг“ С.А., дружество, опериращо на пазара на кетъринг услугите, предоставяни в частни болници и клиники;
	1997 – до сега – Маркетинг директор в “Iliapharm” S.A. и дъщерните ѝ дружества – дружество, опериращо на фармацевтичния пазар в Гърция. Специализирал в следните направления: износ на лекарствени продукти, генерични лекарства, имплантанти, нови технологии.

Членовете на съвета на директорите на дружеството притежават необходимите и подходящи опит и знания за осъществяване на мениджмънт на емитента, в резултат на дългогодишните си участия в изброените по-горе компании, заемайки мениджърски позиции в повечето от тях.

4. Всички дружества и съдружия, които някой от членовете на Съвета на директорите е бил член на административните, управителните или надзорни органи или съдружник, по което и да е време през предишните пет години, посочвайки дали лицето е все още член или не на административни, управителни или надзорни органи или е съдружник.

1) Изпълнителният директор и заместник председател в СД на „Глоуб Фарм“ АД Елени Псарониколаки участва в управителните органи на следните търговски дружества: „Елени Псарониколаки & Ко“ – изпълнителен директор, „Домус Елеко“ С.А. – председател на СД, „Респкеър Елеко“ С.А. – председател на СД, „Оди Фарм“ С.А. – председател на СД, „Медарте Фарм“ С.А. – председател на СД, „Iliapharm“ S.A – председател на СД.

Елени Псарониколаки притежава пряко или непряко участие в капитала на следните дружества:

- „Елени Псарониколаки & Ко“ – пряко 60%;
- „Домус Елеко“ С.А. – пряко 80%;

- „Респкеър Елеко“ С.А. – пряко 0.07% и непряко, чрез „Домус Елеко“ С.А. – 99.93%;
- „Оди Фарм“ С.А. – непряко чрез „Домус Елеко“ С.А. – 90%;
- „Iliapharm“ S.A – пряко 99.5%.

Информация за посочените дружества е предоставена по-горе в Раздел XIII, точка В. Дейности, извършвани извън емитента от значение за емитента.

Освен посочените участия, Елени Псарониколаки няма други участия в капитала и няма прекратени участия в капитала или в административните, надзорните или управителните органи на други дружества през последните 5 години.

2) Председател на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД – Константинос Китсионас участва в управителните органи на „Домус Елеко“ С.А. – заместник председател на СД, „Респкеър Елеко“ С.А. – заместник председател на СД, „Оди Фарм“ С.А. – заместник председател на СД, „Медарте Фарм“ С.А. – заместник председател на СД, „Iliapharm“ S.A – изпълнителен директор.

Константинос Китсионас притежава пряко или непряко участие в капитала на следните дружества:

- „Домус Елеко“ С.А. – пряко 20%;
- „Респкеър Елеко“ С.А. – непряко 99.93% чрез „Домус Елеко“ С.А.;
- „Оди Фарм“ С.А. – пряко 10 % и непряко чрез „Домус Елеко“ С.А. – 90%;

Информация за посочените дружества е предоставена по-горе в Раздел XIII, точка В. Дейности, извършвани извън емитента от значение за емитента.

Освен посочените участия, Константинос Китсионас няма други участия в капитала и няма прекратени участия в капитала или в административните, надзорните или управителните органи на други дружества през последните 5 години.

3) Георгиос Скурас, член на съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД, не участва в управителните органи на други търговски дружества и няма участия в капитала, няма прекратени участия в капитала или в административните, надзорните или управителните органи на други дружества през последните 5 години.

4) Теодорос Хрисис, член на съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД участва в управителните органи на „София Файненс“ АД – член на СД, както и в „МейФеър Груп“ АД – член на СД.

В периода 1999 – 2006 Теодорос Хрисис е бил изпълнителен директор на „Иниоксиос“ С.А. – инвестиционен посредник в Гърция.

Теодорос Хрисис притежава пряко или непряко участие в капитала на следните дружества:

- „София Файненс“ АД – пряко 50%;

- „НОХА“ АД – пряко 10% .

Информация за посочените дружества е предоставена по-горе в Раздел XIII, точка В. Дейности, извършвани извън емитента от значение за емитента.

Освен посочените участия, Теодорос Хрисис няма други участия в капитала и няма прекратени участия в капитала или в административните, надзорните или управителните органи на други дружества през последните 5 години.

5) Николаос Псарониколакис, член на съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД, участва в управителните органи на „София Инститюшънъл Кетъринг“ АД – член на Съвета на директорите и изпълнителен директор, „Респкеър Елеко“ С.А. – Генерален управител и „Талисия Кетъринг“ С.А. – изпълнителен директор.

Николаос Псарониколакис, притежава пряко или непряко участие в капитала на следните дружества:

- „София Инститюшънъл Кетъринг“ АД – пряко 50%;
- „Талисия Кетъринг“ С.А. – пряко 24.50%.

Информация за посочените дружества е предоставена по – горе в Раздел XIII, точка В. Дейности, извършвани извън емитента от значение за емитента.

Освен посочените участия, Николаос Псарониколакис няма други участия в капитала и няма прекратени участия в капитала или в административните, надзорните или управителните органи на други дружества през последните 5 години.

5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОСЪЖДАНЯ И САНКЦИИ СПРЯМО ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Никой от членовете на Съвета на директорите не е осъждан за измама за последните пет години. На членовете на Съвета на директорите не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания през последните 5 години във връзка с дейността им.

6. ПОДРОБНОСТИ ЗА НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ, УПРАВЛЕНИЕ ОТ СИНДИК ИЛИ ЛИКВИДАЦИЯ, С КОИТО ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ ПЕТ ГОДИНИ Е БИЛО СВЪРЗАНО ЛИЦЕ, ОТ СЪСТАВА НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Никой от членовете на състава на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД през последните пет години, преди изготвянето на настоящия регистрационен документ не е бил член на управителните или надзорни органи, неограничено отговорен съдружник или лице, заемащо ръководна функция в дружество, спрямо което е открито производство по обявяване в несъстоятелност, прекратено поради несъстоятелност дружество, дружество управлявано от синдик или прекратено с ликвидация дружество.

Спрямо никой от членовете на Съвета на директорите не е открито производство по обявяване в несъстоятелност и не е обявяван в несъстоятелност.

7. ПОДРОБНОСТИ ЗА ВСЯКАКВО ОФИЦИАЛНО ПУБЛИЧНО ИНКРИМИНИРАНЕ И/ИЛИ САНКЦИИ НА ЧЛЕН НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ОТ ЗАКОНОВИ ИЛИ РЕГУЛАТОРНИ ОРГАНИ (ВКЛЮЧИТЕЛНО ОПРЕДЕЛЕНИ ПРОФЕСИОНАЛНИ ОРГАНИ) И ДАЛИ ТОВА ЛИЦЕ Е БИЛО НИКОГА ЛИШАВАНО ОТ СЪДА ОТ ПРАВОТО ДА БЪДЕ ЧЛЕН НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ,

УПРАВИТЕЛНИТЕ ИЛИ НАДЗОРНИ ОРГАНИ НА ДАДЕН ЕМИТЕНТ ИЛИ ОТ ИЗПЪЛНЯВАНЕТО НА ДЛЪЖНОСТИ В РЪКОВОДСТВОТО ИЛИ ИЗПЪЛНЯВАНЕТО НА ДЕЙНОСТТА НА НЯКОЙ ЕМИТЕНТ, НАЙ-МАЛКО ЗА ПОСЛЕДНИТЕ ПЕТ ГОДИНИ.

Спрямо никой от членовете на Съвета на директорите не са налагани санкции от регулаторни органи, никой от членовете на Съвета на директорите не е лишаван от правото да заема управителни или ръководни функции в емитент за последните пет години, преди изготвянето на настоящия регистрационен документ.

8. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ, УПРАВИТЕЛНИТЕ И НАДЗОРНИТЕ ОРГАНИ И ВИШЕТО РЪКОВОДСТВО

Към момента дружеството е стартирало преговори за придобиване на до 10% от капитала на гръцкия търговец на фармацевтични продукти "Iliapharm" S.A.

Във връзка с това е възможен потенциален конфликт на интереси между задълженията на **Елени Псарониколаки**, изпълнителен директор на „Глоуб Фарм“ АД и нейните други задължения по повод предстоящото придобиване от емитента на дялово участие в "Iliapharm" S.A, в което **Елени Псарониколаки** притежава контролен пакет в размер на 99.5% от капитала на компанията и в същото време е председател на Съвета на директорите. Поради ранният етап на преговорите, по-детайлна информация за сделката на този етап не може да бъде предоставена. Потенциалният конфликт на интереси би могъл да бъде избегнат доколкото цената на придобиване ще се определи от независими експерти.

Посочените по-горе лица, членове на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД заявяват, че освен посочения потенциален конфликт на интереси, не е налице:

- Друг потенциален конфликт на интереси между задълженията на членовете на Съвета на директорите към дружеството и техния личен интерес или други задължения;
- Споразумения между основните акционери, клиенти и други лица, въз основа на което някой от членовете на Съвета на директорите е избран за член;
- Ограничения, приети от членовете на Съвета на директорите относно разпореждането с притежаваните от тях акции на емитента в рамките на определен период;
- Не са налице договорености или споразумения между главните акционери, клиенти, доставчици и други, в съответствие с които, което и да е лице по т. 1 е избрано за член на административен или управителен орган;
- Не са налице ограничения, приети от лицата посочени в т. 1 за разпореждането в определен период с техните авоари в ценни книжа на емитента.

XV. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ И КОМПЕНСАЦИИ НА ВСЕКИ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВИТЕЛНИТЕ И НА КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ ЗА ПОСЛЕДНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА, ИЗПЛАТЕНИ ОТ ЕМИТЕНТА И НЕГОВИТЕ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА, ВКЛЮЧИТЕЛНО**1. РАЗМЕРЪТ НА ИЗПЛАТЕНОТО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ (ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСЯКАКВА НЕПРЕДВИДЕНА ИЛИ ОТСРОЧЕНА КОМПЕНСАЦИЯ) И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ОТ ЕМИТЕНТА И ОТ НЕГОВИТЕ ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ГОРЕПОСОЧЕНИТЕ ЛИЦА ЗА УСЛУГИ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЯВАНИТЕ ОТ ТЯХ ФУНКЦИИ**

Към момента на изготвяне на настоящия документ, няма изплатени възнаграждения, включително всякакви непредвидени или отсрочени компенсации, както и обезщетения в натура, дадени на членовете на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД. Във „Глоуб Фарм“ АД няма заделени суми за предоставяне на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Възнаграждението на изпълнителния директор Елени Псарониколаки, съгласно сключения на 16.06.2008 г. договор за възлагане на управлението, ще се определя по решение на Съвета на директорите на годишна база за всяка отделна финансова година предвид постигнатите от дружеството резултати според критерии, които ще се определят в посоченото решение. След промяна статута на дружеството в публично по смисъла на чл.110 и следв. от ЗППЦК, съгласно чл. 116в, ал.1 от ЗППЦК възнагражденията и тантиемите на всички членове на Съвета на директорите на публично дружество, както и срокът, за който са дължими, задължително ще се определят от Общото събрание.

Към момента на изготвяне на настоящия документ, няма възнаграждения, изплатени на членовете на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД.

2. ОБЩИТЕ СУМИ ЗАДЕЛЯНИ ИЛИ НАЧИСЛЯВАНИ ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ ОТ НЕГОВИТЕ ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПЕНСИИ, ДРУГИ КОМПЕНСАЦИИ ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ ИЛИ ЗА ДРУГИ ПОДОБНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Към момента „Глоуб Фарм“ АД няма предвидени, заделени или начислени суми за предоставяне на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения.

XVI. ПРАКТИКИ НА РЪКОВОДНИТЕ ОРГАНИ

1. ДАТАТА НА ИЗТИЧАНЕТО НА МАНДАДИТЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ЕМИТЕНТА

Мандатът на членовете на първия Съвет на директорите на „Глоуб Фарм“ АД е три години, съгласно Устава на дружеството. Сключените договори с членовете на Съвета на директорите не предвиждат различни срокове. Според вписаното в търговския регистър към Агенция по вписванията мандатът на настоящия съвет на директорите изтича на 16.05.2011 г. Няма предвидени различни мандати за отделните членове.

2. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДОГОВОРИТЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ С ЕМИТЕНТА ИЛИ С НЯКОЯ ОТ НЕГОВИТЕ ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПРЕДОСТАВЯЩИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ПРИ ПРЕКРАТЯВАНЕТО НА ЗАЕТОСТТА ИЛИ ПОДХОДЯЩО ИЗЯВЛЕНИЕ В ОБРАТЕН СМИСЪЛ

Договорите за управление с членовете на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД не предвиждат при предсрочно прекратяване изплащането на обезщетения или компенсации в полза на нито една от двете страни по договора.

3. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОДИТНИЯ КОМИТЕТ НА ЕМИТЕНТА ИЛИ КОМИТЕТ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ИМЕНАТА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА КОМИСИЯТА И РЕЗЮМЕ ЗА МАНДАТА, ПО КОЙТО ФУНКЦИОНИРА КОМИСИЯТА

Дружеството не е избирало одитен комитет или комитет по възнагражденията.

4. ИЗЯВЛЕНИЕ ЗА СПАЗВАНЕ ИЛИ НЕ НА РЕЖИМА ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ ОТ СТРАНА НА ЕМИТЕНТА В СВОЯТА СТРАНА ПО РЕГИСТРАЦИЯ. ПРИЧИНИ ЗА НЕСПАЗВАНЕ

Към настоящия момент, емитентът не е въвел и не прилага правила за добро корпоративно управление. След придобиването на статут на публично дружество съобразно разпоредбите на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, Дружеството ще предприеме действия по приемане на програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, съответстващи на режима за корпоративно управление в страната.

XVII. ЗАЕТИ ЛИЦА

1. БРОЯ НА ЗАЕТИТЕ ЛИЦА В КРАЯ НА ПЕРИОДА ИЛИ СРЕДНИЯ БРОЙ ЗА ВСЯКА ФИНАНСОВА ГОДИНА ЗА ПЕРИОДА, ОБХВАНАТ ОТ ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ ДО ДАТАТА НА ДОКУМЕНТА ЗА РЕГИСТРАЦИЯТА

Към момента на изготвянето на проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на акциите на „Глоуб Фарм“ АД няма назначени други служители по трудов договор с Дружеството.

В изпълнение на чл.116г от ЗППЦК, Съветът на директорите на „Глоуб Фарм“ АД има намерение да назначи по трудов договор Директор за връзки с инвеститорите, който да отговаря на изискванията на чл.116а, ал.1 от ЗППЦК и не е член на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД, след като Дружеството придобие статут на публично дружество по смисъла на ЗППЦК.

Към момента на изготвянето на проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на акции не съществуват договорености за участие на служителите в капитала на „Глоуб Фарм“ АД. Характерът на дейността на емитента не предполага наемането на значителен брой служители на временни договори.

С оглед на факта, че Дружеството няма служители в настоящия момент не е налице друга информация относно служителите и висшите ръководители, подлежаща на оповестяване съгласно изискванията на т. 14.1 от Приложение № 1 към Регламент ЕО № 809/2004.

2. АКЦИОНЕРНИ УЧАСТИЯ И СТОКОВИ ОПЦИИ

Членовете на Съвета на директорите Елени Псарониколаки и Константинос Китсионас заедно притежават пряко 100% от капитала на „Глоуб Фарм“ АД, разпределен както следва:

1) Елени Псарониколаки, гражданка на Република Гърция, родена на 04.12.1957 г. в гр. Ксанти, Република Гърция, притежаваща паспорт № АВ 6124227, издаден на 10.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 09.12.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – Изпълнителен Директор, и заместник председател на СД притежава **99,998 (деветдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и осем)** броя обикновени поименни безналични акции с право на един глас с номинална стойност от 1 (един) лев всяка.

2) Константинос Китсионас, гражданин на Република Гърция, роден на 29.09.1947 г. в гр. Истанбул, Република Турция, притежаващ паспорт № АВ 5784027, издаден на 10.02.2007 г. от Н.П.Ц., валиден до 09.12.2012 г., с постоянен адрес Гърция, гр. Атина, ул. Левадиас №5, с адрес за кореспонденция в Република България: гр. София, район Оборище, ул. Сердика № 23 – Председател на СД притежава **2 (две)** обикновена поименни безналични акции с право на един глас с номинална стойност от 1 (един) лев, всяка.

Към момента на изготвяне на настоящия проспект, дружеството не е предоставяло опции върху неговите акции в полза на членовете на Съвета на Директорите. Няма постигнати договорености за участие на служителите в капитала на Дружеството, включително чрез издаване на акции, опции или други сделки с ценни книжа на Дружеството.

Към момента на изготвяне на настоящия проспект, не съществуват опции за акции на емитента.

С оглед на разпоредбите на чл.148, ал.1, т.2 от Закона за публично предлагане на ценни книжа, § 1, т.13 от същия Закон, в Дружеството няма данни за лица, които да упражняват контрол върху горепосочените членове на Съвета на директорите и основни акционери.

3. ОПИСАНИЕ НА ВСЯКАКВИ ДОГОВОРЕНОСТИ ЗА УЧАСТИЕТО НА СЛУЖИТЕЛИТЕ В КАПИТАЛА НА ЕМИТЕНТА

Не съществуват постигнати договорености за участие на служителите в капитала на емитента, включително чрез издаване на акции, опции или други ценни книжа на емитента.

XVIII. МАЖОРИТАРНИ АКЦИОНЕРИ

1. ИМЕТО НА ВСЯКО ЛИЦЕ, РАЗЛИЧНО ОТ ЧЛЕН НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ, УПРАВИТЕЛНИТЕ ИЛИ НАДЗОРНИ ОРГАНИ, КОЕТО ПРЯКО ИЛИ КОСВЕНО ИМА УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА НА ЕМИТЕНТА ИЛИ АКЦИИ С ПРАВО НА ГЛАС, КОЕТО ПОДЛЕЖИ НА ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО НАЦИОНАЛНОТО ПРАВО НА ЕМИТЕНТА, ЗАЕДНО С РАЗМЕРА НА УЧАСТИЕТО НА ВСЯКО ТАКОВА ЛИЦЕ

Към момента на изготвяне на настоящия регистрационен документ няма лица, различни от членовете на Съвета на директорите на „Глоуб Фарм“ АД, които да имат пряко или косвено участие в капитала на емитента или акции с право на глас, които подлежат на оповестяване според националното законодателство на емитента.

Физическото лице – притежаващо над 5 (пет) на сто от акциите с право на глас на „Глоуб Фарм“ АД е **Елени Псарониколаки**, притежаваща 99.998 на сто от капитала на дружеството.

Не са налице юридически лица, които пряко притежават над 5 (пет) на сто от акциите с право на глас на „Глоуб Фарм“ АД.

2. ПОСОЧВАНЕ ДАЛИ СА НАЛИЦЕ РАЗЛИЧИЯ В ПРАВАТА НА ГЛАС НА ГЛАВНИТЕ АКЦИОНЕРИ В ЕМИТЕНТА

Всяка от притежаваните акции от капитала на „Глоуб Фарм“ АД дава право на 1 глас в Общото събрание на емитента.

Акциите от капитала на „Глоуб Фарм“ АД са разпределени както следва:

1) Елени Псарониколаки – изпълнителен Директор и заместник председател на СД притежава 99,998 (деветдесет и девет хиляди, деветстотин деветдесет и осем) броя обикновени поименни безналични акции с право на един глас с номинална стойност от 1 (един) лев всяка.

2) Константинос Китсионас – председател на СД притежава 2 (две) обикновени поименни безналични акции с право на един глас с номинална стойност от 1 (един) лев, всяка.

Акционерите в дружеството нямат различни права на глас. Мажоритарният акционер в емитента **Елени Псарониколаки** не притежава право на глас различно от това на всички останали акционери на дружеството.

Дружеството, съгласно устава си може да издава обикновени, поименни, безналични, свободно прехвърлими акции с право на глас, даващи равни права на притежателите си. Уставът не допуска издаването на привилегирани акции, които дават на притежателите им право на повече от един глас в Общото събрание на дружеството или на допълнителен ликвидационен дял.

Всяка акция дава право на един глас в ОСА, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията. Допълнителни права по акциите са: право на всеки акционер при увеличение на капитала да придобие акции, които съответстват на неговия дял в капитала преди увеличението; право на участие в управлението, чрез решаване на въпросите от компетентността на ОСА; право на информация, в това число и правото на предварително запознаване с писмените материали по обявения дневен ред на ОСА и свободното им получаване при поискване.

3. ПОСОЧВАНЕ ДАЛИ ЕМИТЕНТЪТ ПРЯКО ИЛИ КОСВЕНО Е ПРИТЕЖАВАН ИЛИ КОНТРОЛИРАН И ОТ КОГО И ЕСТЕСТВОТО НА ТОЗИ КОНТРОЛ, КАКТО И МЕРКИТЕ, КОИТО СА ВЪВЕДЕНИ, ЗА ДА НЕ СЕ ЗЛОУПОТРЕБЯВА С ПОДОБЕН КОНТРОЛ.

По смисъла на § 1, т. 13 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, контрол е налице, когато едно лице:

а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или

б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или

в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

3.1. Физически лица, упражняващи контрол над „Глоуб Фарм“ АД:

Към момента единствен акционер, притежаващ над 50 на сто от капитала на „Глоуб Фарм“ АД е **Елени Псарониколаки**, притежаваща 99,998 броя акции, представляващи 99.998% от капитала на дружеството.

Предвид това **Елени Псарониколаки** е физическо лице, което упражнява контрол върху емитента по смисъла на § 1, т. 13, б. „а“ от Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Към датата на изготвяне на настоящия проспект не са взети мерки против злоупотреба с упражнявания от **Елени Псарониколаки** контрол. След придобиването на публичен статут, при необходимост, дружеството ще предприеме действия по приемането на вътрешни правила против злоупотреба при неправомерно упражняване на дейност от упражняващите „контрол“ върху дружеството по смисъла на § 1, т. 13 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

3.2. Юридическите лица, упражняващи контрол над „Глоуб Фарм“ АД:

Към датата на изготвяне на настоящия регистрационен документ не са налице юридически лица, които упражняват контрол върху „Глоуб Фарм“ АД.

4. ОПИСАНИЕ НА ВСЯКАКВИ ДОГОВОРНОСТИ, ИЗВЕСТНИ НА ЕМИТЕНТА, ДЕЙСТВИЕТО НА КОИТО МОЖЕ НА НЯКОЯ СЛЕДВАЩА ДАТА ДА ДОВЕДЕ ДО ПРОМЯНА В КОНТРОЛА НА ЕМИТЕНТА

На „Глоуб Фарм“ АД не му е известно наличието на договорности относно последваща промяна в контрола на Дружеството.

XIX. ТРАНЗАКЦИИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

1. ДЕФИНИЦИЯ

Съгласно Международен счетоводен стандарт (МСС) 24 „Оповестяване на свързани лица“, приет в съответствие с Регламент (ЕО) № 1126/2008 на Комисията от 3 ноември 2008 година за приемане на някои международни счетоводни стандарти в съответствие с Регламент (ЕО) № 1606/ 2002 на Европейския парламент и на Съвета, „Сделки между свързани лица“, са, когато едната страна по сделката контролира другата страна по сделката или може да упражнява значително влияние върху вземането на финансови решения и решения относно текущата дейност от другата страна.

До момента „Глоуб Фарм“ АД не е:

- сключвало сделки, които са необичайни по вид и условия;
- не е получавало предложения за сключване на такива сделки;
- не е отпускарло заеми, нито е поемало гаранции от какъвто и да е вид към свързани лица.

2. ЕСТЕСТВО И ОБХВАТ НА ТРАНЗАКЦИИТЕ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

В периода от регистрацията на дружеството до датата на изготвяне на настоящия регистрационен документ, дружеството не е сключвало сделки със свързани лица.

3. СУМАТА ИЛИ ПРОЦЕНТЪТ, КОЙТО ПРЕДСТАВЛЯВАТ ТРАНЗАКЦИИТЕ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ОТ ОБОРОТА НА ЕМИТЕНТА

От учредяването си до 23.02.2008 г. компанията няма реализирани приходи от основната дейност и няма сключени сделки със свързани лица, предвид това представянето на подобна информация е неприложимо.

XX. ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ, ОТНАСЯЩА СЕ ДО АКТИВИТЕ И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА ЕМИТЕНТА, ФИНАНСОВОТО МУ СЪСТОЯНИЕ, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

1. ИСТОРИЧЕСКА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

„Глоуб Фарм“ АД представя в приложение одитиран неконсолидиран годишен финансов отчет към 31.12.2008 г. съставен по Международните счетоводни стандарти, включващ:

- Баланс;
- Отчет за приходите и разходите;
- Отчет за паричните потоци;
- Отчет за собствения капитал;
- Пояснения към финансовия отчет;
- Справка за оповестяване на счетоводната политика.

Дружеството представя в приложение и следните документи за 2008 г.:

- Отчет за управление по чл. 33 от Закона за счетоводството;
- Одиторски доклад към одитирания годишен отчет на Дружеството.

2. ПРОФОРМА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

Изискването за представяне на проформа финансова информация е неприложимо за „Глоуб Фарм“ АД.

3. КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

Към момента на изготвяне на настоящия документ дружеството няма участия в други предприятия и съответно не съставя консолидирани финансови отчети. След осъществяване на инвестиционните намерения на дружеството, същото би придобило участия в други дружества съответно същото ще има задължението да изготвя консолидирани финансови отчети.

4. ОДИТИРАНА ИСТОРИЧЕСКА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

Дружеството представя в приложение одитиран годишен финансов отчет на компанията към 31.12.2008 г.

5. МЕЖДИННА И ДРУГА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

„Глоуб Фарм“ АД е изготвило неодитиран междинен финансов отчет към 23.02.2009 г., информация, от която е посочена в настоящия документ, както и в документа за ценните книжа. Дружеството представя в приложение неодитиран междинен финансов отчет към 23.02.2009 г. След придобиване на публичен статут дружеството ще изготвя междинни финансови отчети на всяко тримесечие, съгласно нормативните изисквания.

Всички финансови отчети на дружеството ще бъдат достъпни в електронен вариант на сайта на Комисията за финансов надзор - www.fsc.bg, на сайта на Българска Фондова Борса – www.bse-sofia.bg, в офиса на емитента гр. София, район Оборище, ул. Сердика 23.

6. ДРУЖЕСТВЕНА ПОЛИТИКА ПО ОТНОШЕНИЕ НА ДИВИДЕНТИТЕ

Дивиденди се разпределят по решение на Общото събрание. Такова решение Общото събрание може да приеме само ако е приело годишния счетоводен отчет, проверен от експерт – счетоводител и според него нетната стойност на активите, намалена с дивидентите, подлежащи на разпределение, е сума не по-малка от сумата на капитала на дружеството, фонд „Резервен“ и другите фондове, които дружеството е длъжно да образува по закон или устав. Плащанията се извършват до размера на печалбата за съответната година, неразпределената печалба от минали години, частта от фонд „Резервен“ и другите фондове на дружеството, надхвърляща определения от закона или устава минимум, намален с непокритите загуби от предходни години, и отчисленията за фонд „Резервен“ и другите фондове, които дружеството е длъжно да образува по закон или устав.

Разходите по изплащането на дивидента са за сметка на Дружеството. „Глоуб Фарм“ АД е длъжно да изплати на акционерите гласувания от общото събрание дивидент в срок три месеца от провеждането му. Лицата, имащи право на дивидент, които не го потърсят в 3-месечния срок, могат да упражнят това право до изтичане на общия 5-годишен давностен срок, след което правото се погасява и неполучените дивиденди остават в Дружеството.

Уставът на „Глоуб Фарм“ АД не предвижда ограничения за разпределянето на дивидент, както и процедури за получаване на дивиденди от непребиваващи държатели.

Дружеството възнамерява след приемането на годишния финансов отчет на дружеството от редовното годишно Общо събрание на акционерите да разпределя до 60% от печалбата под формата на дивидент на своите акционери.

7. РАЗМЕРЪТ НА ДИВИДЕНТИТЕ НА ЕДНА АКЦИЯ ЗА ВСЯКА ФИНАНСОВА ГОДИНА ЗА ПЕРИОДА, ОБХВАНАТ ОТ КОРИГИРАНАТА ИСТОРИЧЕСКА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ, КОГАТО БРОЯТ НА АКЦИИТЕ ПРИ ЕМИТЕНТА Е ПРОМЕНЕН, ЗА ДА МОЖЕ ДА БЪДЕ СРАВНИМ

До настоящия момент дружеството не е разпределяло дивидент.

8. ПРАВНИ И АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА

Дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които имат или могат да имат съществено влияние върху финансовото му състояние или неговата рентабилност. Няма решения или предявени искания за прекратяване и обявяване в ликвидация на емитента.

9. ОПИСАНИЕ НА СЪЩЕСТВЕНИТЕ ПРОМЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВОТО И ТЪРГОВСКОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЕМИТЕНТА, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ПУБЛИКУВАНЕ НА ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ГОДИШЕН ИЛИ МЕЖДИНЕН)

Няма съществени финансови или търговски промени, настъпили след изготвянето и публикуването на междинния финансов отчет на компанията към 23.02.2009 г.

10. ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО ИЗВЪН ГРАНИЦИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Дружеството не е извършвало до момента дейност извън границите на Република България.

XXI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

1. ДАННИ ЗА КАПИЛАТА НА ЕМИТЕНТА.

1.1 РАЗМЕР НА ЕМИТИРАНИЯ КАПИТАЛ

Към датата на последния изготвен счетоводен баланс:

- Размерът на капитала на Емитента е 100,000 (сто хиляди) лева;
- Броят акции на Емитента 100,000 (сто хиляди) броя акции;
- Номиналната стойност на акциите е 1 лв. всяка;
- Брой на емитираните и напълно изплатени акции – 100,000 (сто хиляди) броя акции;

Всички издадени акции са напълно изплатени само с парични вноски.

1.2 АКЦИИ, КОИТО НЕ ПРЕДСТАВЛЯВАТ КАПИТАЛ.

Няма акции, които не представляват капитал.

1.3 БРОЙ, СЧЕТОВОДНА СТОЙНОСТ И НОМИНАЛНА СТОЙНОСТ НА АКЦИИТЕ НА ЕМИТЕНТА, ДЪРЖАНИ ОТ ИЛИ ОТ ИМЕТО НА САМИЯ ЕМИТЕНТ ИЛИ ОТ ДЪЩЕРНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ЕМИТЕНТА

„Глоуб Фарм“ АД не притежава собствени акции.

1.4 СУМАТА НА ВСЯКАКВИ КОНВЕРТИРУЕМИ ЦЕННИ КНИЖА, ОБМЕНЯЕМИ ЦЕННИ КНИЖА ИЛИ ЦЕННИ КНИЖА С ВАРАНТИ, С УКАЗВАНЕ НА УПРАВЛЯВАЩИТЕ УСЛОВИЯ И ПРОЦЕДУРИ ЗА КОНВЕРТИРАНЕ, ОБМЯНА ИЛИ ПОДПИСКА.

Към датата на изготвяне на настоящия документ, „Глоуб Фарм“ АД не е издавал конвертируеми ценни книжа, обменяеми ценни книжа или ценни книжа с варианти.

1.5 ИНФОРМАЦИЯ ЗА УСЛОВИЯТА НА ВСЯКАКВИ ПРАВА ЗА ПРИДОБИВАНЕ И/ИЛИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА УСТАВЕН, НО НЕЕМИТИРАН КАПИТАЛ ИЛИ НАЧИНЕНИЕ ЗА УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Към настоящия момент на заседание от 09.04.2009 г., Съветът на директорите на емитента е взел решение да инициира увеличение на капитала на дружеството в размер до левовата равностойност на 750,000 евро, в рамките на осем месеца, след придобиването на публичен статут от страна на дружеството, с оглед изпълнение на поетите ангажименти за развитие на дейността на дружеството.

„Глоуб Фарм“ АД не е издавало права за придобиване и не е поемало задължения по отношение на разрешен уставен, но неемитиран капитал.

1.6 ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКАКЪВ КАПИТАЛ, НА КОЙТО И ДА Е ЧЛЕН НА ГРУПАТА, КОЙТО Е ПОД ОПЦИЯ ИЛИ Е ДОГОВОРЕНО УСЛОВНО ИЛИ БЕЗУСЛОВНО ДА БЪДЕ ПОСТАВЕН ПОД ОПЦИЯ И ПОДРОБНОСТИТЕ ЗА ТАКИВА ОПЦИИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЛИЦАТА, ЗА КОИТО СЕ ОТНАСЯТ ПОДОБНИ ОПЦИИ

Нито едно лице от акционерите на дружеството, или трето лице не притежава опции върху капитала на емитента. Няма лица, към които има поет ангажимент под условие или безусловно да бъдат издадени опции в тяхна полза; няма опции, които са дадени или ще бъдат дадени на всички притежатели на акции, на дългови ценни книжа, на определен клас акции или на служители, съгласно план за стимулиране.

1.7 ИСТОРИЯ НА АКЦИОНЕРНИЯ КАПИТАЛ, С АКЦЕНТ ВЪРХУ ИНФОРМАЦИЯТА ЗА ВСЯКАКВИ ПРОМЕНИ, ЗА ПЕРИОДА ОБХВАНАТ ОТ ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

„Глоуб Фарм“ АД е регистрирано на 03.07.2008 г. в търговския регистър с капитал 50,000 (петдесет хиляди) лева разпределен в 50,000 бр. поименни акции с право на глас, с номинална стойност един лев всяка. Капиталът на дружеството е внесен изцяло към датата на регистрацията му.

На 22.10.2008 г., Общото събрание на акционерите на „Глоуб Фарм“ АД взема решение за промяна на вида на акциите, от обикновени поименни акции с право на един глас, с номинална стойност 1 лев всяка на обикновени, безналични поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка. На 12.11.2008 г., е сключен договор между „Глоуб Фарм“ АД и „Централен депозитар“ АД, по силата на който „Централен депозитар“ АД се задължава да поддържа актуален регистър на ценните книжа от капитала на „Глоуб Фарм“ АД. С акт за регистрацията от 12.11.2008 г., акциите от капитала на „Глоуб Фарм“ АД са регистрирани с код на емисията BG 1100071080.

На 23.01.2009 г. извънредно общо събрание на акционерите на „Глоуб Фарм“ АД взема решение капиталът на дружеството да бъде увеличен от 50,000 (петдесет хиляди) на 100,000 (сто хиляди) лева, чрез издаването на нови 50,000 бр. обикновени, поименни акции, с право на глас, с номинална стойност 1 лв. всяка. След успешното записване в срок от акционерите на новоемитираните 50,000 (петдесет хиляди) броя акции и внасянето на 100% от номиналната им стойност, увеличаването на капитала е заявено за вписване в търговския регистър. Търговският регистър вписва това обстоятелство с вписване № 20090202165434 на 02.02.2009 г.

2. ИНФОРМАЦИЯ ЗА УСТАВА НА ЕМИТЕНТА

Уставът, приет на Общо събрание на акционерите, проведено на 23.01.2009 г., под условие, че дружеството стане публично, е съобразен с изискванията на ЗППЦК и подзаконовите нормативни актове към 23.01.2009 г. В случай, че някои разпоредби на Устава противоречат на ЗППЦК и ТЗ, с предимство се прилагат законовите разпоредби, а при несъответствие между специалния закон (ЗППЦК) и общия закон (ТЗ), се прилага специалният – ЗППЦК.

Изложената в проспекта информация относно Устава е допълнена и съобразена с последвалото изменение и допълнение на ЗППЦК, публикувано в ДВ, бр. 23 от 27.03.2009 г., в сила от 27.03.2009 г. като Уставът на дружеството ще бъде съобразен с така приетите промени в ЗППЦК на първото свикано общо събрание на акционерите.

В устава на дружеството не са предвидени ограничения относно прехвърлянето на акции на дружеството – те са свободно прехвърлими ценни книжа.

2.1 ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ДЕЙНОСТ И ЦЕЛИТЕ НА ЕМИТЕНТА И КЪДЕ СЪЩИТЕ МОГАТ ДА БЪДАТ НАМЕРЕНИ В УСТАВА

Съгласно чл. 4, ал. 1 от устава на „Глоуб Фарм“ АД, предметът на дейност на дружеството е както следва: внос, износ и търговия с продукти, козметични продукти, етерични масла, парфюмерийни продукти, рекламна и маркетингова дейност, търговско представителство, посредничество; както и всяка друга дейност, незабранена от закона. В случай, че за извършването на определена дейност се изисква разрешение или лицензия, дружеството предприема извършването ѝ след получаването на съответното разрешение или лицензия, освен ако законът позволява извършването ѝ преди това.

2.2 РЕЗЮМЕ НА ВСЯКАКВИ РАЗПОРЕДБИ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ ДОГОВОР, УСТАВА, ХАРТАТА, ИЛИ ПРАВИЛНИЦИТЕ ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛЕНОВЕТЕ НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ, УПРАВИТЕЛНИТЕ И НАДЗОРНИ ОРГАНИ

Всички разпоредби в Устава и вътрешните актове на „Глоуб Фарм“ АД относно членовете на СД на дружеството са съобразени с изискванията на Търговския закон, ЗППЦК и актовете по прилагането му.

Дружеството има едностепенна система на управление. Органи на Дружеството са:

- общо събрание на акционерите и
- съвет на директорите

Общото събрание се състои от всички акционери с право на глас. Правото на глас се упражнява от лицата, вписани в регистъра на „Централен депозитар“ АД като акционери най-малко 14 дни преди датата на Общото събрание. Акционерите участват в Общото събрание лично или чрез представител. Упълномощаването на представителя трябва винаги да бъде съставено във формата и съобразно изискванията на приложимите нормативни разпоредби. Членовете на Съвета на директорите могат да присъстват на Общото събрание, но без право на глас, освен ако са акционери.

В чл. 15, ал. 1 от Устава на „Глоуб Фарм“ АД е предвидена компетентността на Общото събрание на акционерите. Общото събрание на акционерите:

1. изменя Устава на Дружеството;
2. увеличава и намалява капитала на Дружеството;
3. преобразува и прекратява Дружеството;
4. избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и Секретаря на Дружеството и определя възнаградението на членовете на Съвета на Директорите, включително правото им да получат част от печалбата на Дружеството, както и да придобият акции и облигации на Дружеството;
5. назначава и освобождава дипломиран експерт-счетоводител;
6. одобрява годишния счетоводен отчет на Дружеството след заверка от назначения дипломиран експерт-счетоводител;
7. решава издаването на облигации;
8. назначава ликвидатори при прекратяване на Дружеството, освен в случай на несъстоятелност;
9. освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
10. взема решение за разпределяне на печалбата, за попълване на фонд „Резервен“ и за изплащане на дивидент;
11. решава всички други въпроси, предоставени на неговата компетентност от закона и/или от Устава.

Съгласно чл. 16, ал. 1 от Устава на дружеството, Общо събрание се провежда най-малко веднъж годишно в седалището на Дружеството. Общото събрание се свиква от Съвета на директорите. То може да бъде свикано и по искане на акционерите при условията и по реда на чл. 223 от Търговския закон и/или по реда съгласно чл.118, ал.2, т.3 от ЗППЦК по искане на акционери, които заедно или поотделно притежават най-малко 5 на сто от капитала на Дружеството. Общото събрание се свиква чрез

покана, обявена в Търговския регистър, най-малко 30 дни преди датата на Общото Събрание. Съдържанието на поканата за свикване на Общо Събрание се определя съгласно изискванията на приложимите нормативни разпоредби. Съгласно чл. 115, ал. 5 на ЗППЦК поканата, заедно с материалите за Общото събрание се изпраща в Комисията за финансов надзор най-малко 30 дни преди провеждане на събранието и се публикува на интернет страницата на дружеството за времето от обявяването ѝ в търговския регистър до приключването на общото събрание. Информацията, публикувана на страницата на публичното дружество в интернет, трябва да е идентична по съдържание с информацията, предоставена на обществеността.

Съгласно чл. 25 от Устава на „Глоуб Фарм“ АД Съветът на директорите се състои от 5 (петима) членове. Мандатът на Съвета на директорите е 5 (пет) години, без ограничение за преизбиране. Членове на Съвета на директорите могат да бъдат както физически, така и юридически лица. В последния случай, юридическото лице определя и упълномощава физическо лице, което да упражнява правата и задълженията му на член на Съвета на директорите. Мандатът на първия Съвет на директорите е 3 (три) години.

В чл. 24 от Устава са предвидени условията, на които трябва да отговарят лицата, включени в състава на Съвета на директорите на дружеството. Не могат да бъдат членове на Съвета на директорите на Дружеството лица, които към момента на избора са осъдени с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството или против финансовата, данъчната и осигурителната система, извършени в Република България или в чужбина, освен ако са реабилитирани.

Най-малко една трета от членовете на Съвета на директорите трябва да бъдат независими лица. Независимият член на съвета не може да бъде:

1. служител в публичното дружество;
2. акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание или е свързано с публичното дружество лице;
3. лице, което е в трайни търговски отношения с публичното дружество;
4. член на управителен или контролен орган, прокуриснт или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по т. 2 и 3;
5. свързано лице с друг член на управителен или контролен орган на публичното дружество.

Съветът на директорите управлява и представлява Дружеството в съответствие с Устава на дружеството и изискванията на закона.

Съветът на директорите заседава редовно, но не по-малко от веднъж на три месеца, за да обсъжда състоянието на дружествените дела и планове за бъдещо развитие. За провеждане на заседание на Съвета е необходимо да присъстват най-малко половината от директорите лично или представлявани от друг член на Съвета. Никой присъстващ член не може да представлява повече от един отсъстващ. Решенията на Съвета се приемат с обикновено мнозинство, освен ако Уставът, приложимото законодателство или Правилата за дейността на Съвета не изискват по-голямо мнозинство.

Съветът на директорите избира председател и заместник – председател измежду своите членове. Съветът на директорите може да делегира управлението на Дружеството на един или повече изпълнителни директори, които ще управляват и представляват дружеството, както е решено от Съвета на директорите.

Изпълнителните директори ще бъдат малцинство от членовете на Съвета и по всяко време могат да бъдат заменени по решение на Съвета на директорите.

Мандатът на всеки член на Съвета на директорите може да бъде прекратен при:

1. изтичане на мандата, освен ако бъде подновен;
2. неговото/нейното освобождаване по решение на Общото събрание;
3. подаване от директор на писмено уведомление за освобождаване от длъжност като член на Съвета на директорите при спазване на съответните изисквания по Търговския закон.

Съгласно чл. 28, ал. 1 от Устава членовете на Съвета на директорите могат да заседават и приемат редовни решения когато връзката между тях се осъществява чрез телефонен конферентен разговор или друг подобен начин, при условие че членовете на Съвета могат да се чуват един друг. Участието в заседание по някои от посочените по-горе начини се счита за лично участие и изискванията за кворум следва да бъдат спазени.

Съветът на директорите може да приема валидни решения, без да провежда заседания, при условие че всички членове на Съвета изразят писмено съгласие със съответното решение. Членовете на Съвета на директорите предоставят гаранция за тяхното управление в размер, определен от Общото събрание, но не по-малко тримесечното им възнаграждение.

Съгласно чл. 7, ал. 2 от Устава, Съветът на директорите на „Глоуб Фарм“ АД, в срок 5 години от влизане в сила устава на дружеството може да вземе решение за увеличаване на капитала на дружеството до 100,000,000 (сто милиона) лв., чрез издаване на нови акции.

По отношение на третите лица Дружеството се представлява от Съвета на директорите. По решение на Съвета на директорите представителството на Дружеството може да бъде възложено на един или повече изпълнителни директори. Извършването на отделни действия от името на Дружеството може да се възлага на отделен член на Съвета на директорите и/или на трети лица от Съвета на директорите или от изпълнителния директор(и), оправомощени да представляват Дружеството.

2.3 ОПИСАНИЕ НА ПРАВАТА, ПРЕФЕРЕНЦИИТЕ И ОГРАНИЧЕНИЯТА, ОТНАСЯЩИ СЕ ДО ВСЕКИ КЛАС СЪЩЕСТВУВАЩИ АКЦИИ.

Съгласно чл. 6 от Устава, капиталът на Дружеството е разделен на 100,000 (сто хиляди) обикновени поименни безналични акции с право на глас с номинална стойност 1 (един) лв. за всяка акция.

Всички акции образуват един клас от обикновени поименни безналични свободно прехвърляеми акции с право на глас, като всяка акция дава права, еднакви с тези, давани от всяка друга акция. Няма да се издават акции на приносител. Не се допуска издаването на привилегирани акции, даващи право на повече от един глас в Общото събрание, на гарантиран дивидент или на допълнителен ликвидационен дял. Срещу записаните безналични поименни акции с право на глас акционерите получават поименни удостоверения (депозитарни разписки) от „Централен депозитар“ АД.

Всяка акция дава право на един глас в ОСА, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията. Уставът на „Глоуб Фарм“ АД не предвижда ограничения при упражняване на правата по акциите.

Съгласно разпоредбата на чл. 12 от Устава прехвърлянето на акциите се извършва свободно между акционери и трети лица. Прехвърлянето на акции на дружеството има действие от момента на вписване на сделката в регистъра на „Централен депозитар“ АД.

2.3.1 ПРАВО НА ДИВИДЕНТ

Всяка обикновена акция дава право на дивидент, съразмерно с номиналната ѝ стойност.

„Глоуб Фарм“ АД разпределя дивиденди по реда и при условията, предвидени в Търговския закон, Закона за публичното предлагане на ценни книжа и Устава на Дружеството.

Разпоредбата на чл. 31 от Устава предвижда не по-късно от обявяване на поканите за свикване на годишното Общо събрание, Съветът на директорите да подготви проекто-решение за разпределение на печалбата. Проектно-решението, заедно с годишния счетоводен отчет и доклада на одитора към него и годишния доклад на Дружеството се представят на Общото събрание. Общото събрание взема решение за разпределяне на дивиденди след одобрение на счетоводните отчети и в съответствие с предвиденото в закона.

В случай, че Общото събрание на акционерите приеме решение за това, печалбата на дружеството се разпределя като дивидент в съответствие с Устава и при спазване ограниченията на чл. 247а от Търговския закон. Разходите по изплащането на дивидента са за сметка на Дружеството.

В съответствие с изискването на чл. 115в от ЗППЦК правото да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на ЦД, като акционери на 14 –ия ден след деня на ОСА, на което е приет годишният финансов отчет и е взето решение за разпределение на печалбата. ЦД предоставя на Дружеството списък на акционерите към горепосочената дата. Присъствието на лицето в този списък е достатъчно условие то да получи дивидент, след надлежната му легитимация.

Дружеството е длъжно незабавно да уведоми Комисията за финансов надзор, Централния депозитар и регулирания пазар за решението на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане, включително да посочи поне една финансова институция, чрез която ще се извършват плащанията. След получаване на уведомлението по предходното изречение, регулираният пазар, на който се търгуват акциите, незабавно оповестява последната дата за сключване на сделки с тях, в резултат на които приобретателят на акциите има право да получи дивидента по тях, гласуван на общото събрание.

Дружеството длъжно да осигури изплащането на акционерите на гласувания на ОСА дивидент, в тримесечен срок от провеждането му. Лицата, имащи право на дивидент, които не го потърсят в 3-месечния срок, могат да упражнят това право до изтичане на общия 5-годишен давностен срок, след което правото се погасява и неполучените дивиденди остават в Дружеството.

Уставът на „Глоуб Фарм“ АД не предвижда ограничения за разпределянето на дивидент, както и процедури за получаване на дивиденди от непребиваващи държатели.

2.3.2 ПРАВО НА ГЛАС

Всяка акция дава право на 1 (един) глас в ОСА на Дружеството. Правото на глас в ОСА се упражнява от лицата, вписани в регистрите на ЦД като акционери 14 (четирнадесет) дни преди датата на ОСА. ЦД предоставя на Дружеството списък на акционерите към горепосочената дата (14 дни преди Общото събрание на акционерите). Присъствието на лицето в този списък е достатъчно условие то да участва в общото събрание и да упражни правото си на глас, след надлежната му легитимация. Притежателите на правото на глас участват в ОСА лично или чрез представител. Писменото пълномощно за представляване на акционер в ОСА на „Глоуб Фарм“ АД трябва да бъде за конкретно общо събрание, да е изрично и да има минималното съдържание, определено в чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК.

2.3.3 ПРАВО НА ЛИКВИДАЦИОНЕН ДЯЛ

Всяка обикновена акция дава право на ликвидационен дял, съразмерно с номиналната ѝ стойност. Това право е условно – то възниква и може да бъде упражнено само в случай, че (и доколкото) при ликвидацията на Дружеството след удовлетворяването на претенциите на всички кредитори е останало имущество за разпределяне между акционерите и до размера на това имущество.

С право на ликвидационен дял разполагат само лицата, вписани в регистрите на ЦД като акционери към момента на прекратяване на Дружеството.

2.3.4 ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПРАВА, КОИТО ДАВАТ АКЦИИТЕ:

- право на всеки акционер при увеличение на капитала да придобие акции, които съответстват на неговия дял в капитала преди увеличението.
- право на участие в управлението, чрез решаване на въпросите от компетентността на ОСА.
- право на информация, в това число и правото на предварително запознаване с писмените материали по обявения дневен ред на ОСА и свободното им получаване при поискване.

Уставът на „Глоуб Фарм“ АД не предвижда акции, даващи особени права и привилегии на притежателите им.

2.3.5 ПРАВА НА МИНОРИТАРНИТЕ АКЦИОНЕРИ:

А) Акционери, притежаващи заедно или поотделно не по-малко от 5% (пет процента) от капитала на дружеството, могат:

- при бездействие на управителните му органи, което застрашава интересите на дружеството, да предявят пред съда исковете на Дружеството срещу трети лица. Като страна се призовава и Дружеството;
- да предявят иск пред окръжния съд по седалището на Дружеството за обезщетение на вреди, причинени на Дружеството от действия или бездействия на членовете на Съвета на директорите и на прокуристите на Дружеството;
- да искат от Общото събрание или от окръжния съд назначаването на контролори, които да проверят цялата счетоводна документация на Дружеството и да изготвят доклад за констатациите си;
- да искат от окръжния съд свикване на Общо събрание или овластяване на техен представител да свика Общо събрание по определен от тях дневен ред;

- да искат включването на въпроси и да предлагат решения по вече включени въпроси в дневния ред на общото събрание по реда на чл. 223а от Търговския закон;
- ако Дружеството има сключен договор за съвместно предприятие, акционери, притежаващи заедно или поотделно най-малко 5% (пет процента) от капитала на Дружеството могат да предявят иск пред окръжния съд по седалището на Дружеството за обезщетение на вреди, причинени на дружеството от действия или бездействия на лицата, управляващи съвместното предприятие.

Б) Акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5% (пет процента) от капитала на Дружеството, могат:

- да поискат от съвета на директорите свикване на Общо събрание. Ако в едномесечен срок от искането, то не бъде удовлетворено или ако Общото събрание не бъде проведено в тримесечен срок от заявяване на искането, окръжният съд по седалището на дружеството свиква Общо събрание или овластява акционерите, поискали свикването, или техен представител да свика събранието.

2.4 ОПИСАНИЕ НА ТОВА КАКВО ДЕЙСТВИЕ Е НЕОБХОДИМО ЗА ПРОМЯНА НА ПРАВАТА НА ДЪРЖАТЕЛИТЕ НА АКЦИИТЕ, УКАЗВАЙКИ КЪДЕ УСЛОВИЯТА СА ПО-ЗНАЧИТЕЛНИ, ОТКОЛКОТО СЕ ИЗИСКВА ПО ЗАКОН

Всички акции, издадени от Дружеството са от един клас, евентуална промяна в тях може да бъде продиктувана от издаването на привилегирвани акции, които да дават право на гарантиран или допълнителен дивидент. Дружеството може да издава привилегирвани акции без право на глас при условията на чл. 182, ал.1, изр. второ от ТЗ. Дружеството не може да издава привилегирвани акции, даващи право на повече от един глас в общото събрание или допълнителен ликвидационен дял. Привилегированите акции се включват при определяне на номиналната стойност на капитала. Привилегированите акции без право на глас не могат да бъдат повече от 50 на сто от общия брой акции на дружеството. За вземане на решение за отпадане или ограничаване на привилегиите на акциите е необходимо съгласието на привилегированите акционери от същия клас, които се свикват на отделно събрание. Събранието е редовно, ако са представени най – малко 50 на сто от привилегированите акции. Решението се взема с мнозинство три четвърти от представените на събранието акции. За свикването и провеждането на събранието на привилегированите акционери се прилагат съответно разпоредбите на чл. 14 ,16 -19, 22 и 23 от Устава на дружеството.

Гарантираният и допълнителен дивидент за всяка година се заплащат при наличие на печалба за съответната година. Гарантираният дивидент се заплаща с предимство преди дивидента за останалите акции. Когато дивидентът по привилегированата акция без право на глас не бъде изплатен за една година и закъснялото плащане не бъде изплатено през следващата година заедно с дивидента за нея, привилегированата акция придобива право на глас до изплащане на забавените дивиденти. В този случай, привилегированите акции се пресмятат при определяне на необходимите кворум и мнозинство.

Прехвърлянето на акциите се извършва на регулиран или извън регулиран пазар на ценни книжа, като сделката има действие спрямо дружеството от вписването на прехвърлянето във водената от Централен депозитар книга на акционерите. Акциите на дружеството са свободно прехвърляеми и за прехвърлянето им не съществуват ограничения. Наследниците по закон/правоприемниците на акционер с изключение на

държавата могат да встъпят в правата на наследодателя след провеждане на процедура по наследяване съгласно Правилника на Централен депозитар. Акционерите могат да упражняват в пълен обем всички права по притежаваните от тях акции, включително правото си на глас, след пълното изплащане на емисионната им стойност.

2.5. ОПИСАНИЕ НА УСЛОВИЯТА ЗА СВИКВАНЕ НА ГОДИШНОТО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ И ИЗВЪНРЕДНИТЕ ОБЩИ СЪБРАНИЯ НА АКЦИОНЕРИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО УСЛОВИЯТА ЗА УЧАСТИЕ В СЪБРАНИЕТО.

Общото събрание на публичното дружество се провежда по неговото седалище. Редовното общо събрание се провежда до края на първото полугодие след приключване на отчетната година. Общото събрание се свиква от Съвета на директорите. Общо събрание може да се свика по реда на чл. 223, ал. 3 от ТЗ по искане на акционери, които притежават поне 5% (пет процента) от капитала на Дружеството повече от 3 месеца. Ако в едномесечен срок от искането, то не бъде удовлетворено или ако Общото събрание не бъде проведено в тримесечен срок от заявяване на искането, окръжният съд по седалището на дружеството свиква Общо събрание или овластява акционерите, поискали свикването, или техен представител да свика събранието.

Общо събрание може да се свика и по облекчения ред, предвиден в чл.118, ал.2, т.3 ЗППЦК от акционери, които притежават заедно или поотделно най-малко 5 на сто от капитала на публично дружество. Тези акционери могат да искат от окръжния съд свикване на общо събрание или овластяване на техен представител да свика общо събрание по определен от тях дневен ред. Съдът се произнася незабавно по това искане.

Поканата трябва да съдържа фирмата и седалището на дружеството; мястото, датата и часа на събранието; вида на общото събрание; съобщение за формалностите, ако са предвидени в устава, които трябва да бъдат изпълнени за участие в събранието и за упражняване на правото на глас; информацията относно общия брой на акциите и правата на глас в общото събрание към датата на решението за свикване на общото събрание, както и правото на акционерите да участват в общото събрание; дневен ред на въпросите, предложени за обсъждане, както и конкретни предложения за решения; правото на акционерите да включват въпроси в дневния ред на общото събрание и да правят предложения за решения по въпроси, включени в дневния ред на общото събрание, и крайния срок за упражняване на това право; поканата може да съдържа само крайния срок, в който тези права могат да бъдат упражнени, ако посочва мястото на интернет страницата на дружеството, където се съдържа по-подробна информация относно тези права; правото на акционерите да поставят въпроси по време на общото събрание; правилата за гласуване чрез пълномощник, образците, които се използват за гласуване чрез пълномощник, и начините, чрез които дружеството ще бъде уведомявано за извършени упълномощавания по електронен път; правилата за гласуване чрез кореспонденция или електронни средства, когато е приложимо; датата по чл. 115б, ал. 1 от ЗППЦК с указание, че само лицата, вписани като акционери на тази дата, имат право да участват и да гласуват в общото събрание; мястото и начина на получаване на писмените материали, свързани с дневния ред на общото събрание по чл. 224 от Търговския закон; интернет страницата, на която се публикува информацията по ал. 5.

Дружеството е длъжно да обяви поканата в търговския регистър най-малко 30 дни преди неговото откриване. Писмените материали, свързани с дневния ред на общото събрание, трябва да бъдат поставени на разположение на акционерите най-късно до

датата на обявяването на поканата за свикване на общото събрание. Съгласно чл. 115, ал. 5 на ЗППЦК поканата, заедно с материалите за Общото събрание се изпраща в Комисията за финансов надзор най-малко 30 дни преди провеждане на събранието и се публикува на интернет страницата на дружеството за времето от обявяването ѝ в търговския регистър до приключването на общото събрание. Информацията, публикувана на страницата на публичното дружество в интернет, трябва да е идентична по съдържание с информацията, предоставена на обществеността.

Общото събрание включва акционерите с право на глас. Правото на глас се упражнява от лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери 14 дни преди датата на общото събрание. Централният депозитар е длъжен да предостави на дружеството списъци на акционерите, описани в предходното изречение и на чуждестранните лица по чл. 136, ал. 1 от ЗППЦК по искане на лицето, овластено да управлява и представлява дружеството.

Акционерите участват в ОСА лично или чрез представител, упълномощен с изрично пълномощно. Изискванията към формата на пълномощното са въведени в чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК. Към материалите за Общото събрание дружеството предоставя и образец на пълномощното.

Общото събрание е законно, ако на него е представен най-малко половината от записания капитал на дружеството. При липса на кворум в случаите по чл. 227, ал. 1 и 2 от Търговския закон може да се насрочи ново заседание не по-рано от 14 дни и то е законно независимо от представения на него капитал. Датата на новото заседание може да се посочи и в поканата за първото заседание. В дневния ред на новото заседание не могат да се включват точки по реда на чл. 223а от Търговския закон.

Правото на глас в Общото събрание на Дружеството възниква с пълното изплащане на емисионната стойност на всяка акция и след вписване на Дружеството, съответно на увеличението на неговия капитал, в търговския регистър.

Решенията на Общото събрание се приемат с обикновено мнозинство (петдесет процента плюс една акция) от представените на събранието акции, освен когато действащото законодателство или Устава на Дружеството изискват по-високо мнозинство за вземането на някои решения. За приемането на решения за увеличаване и намаляване на капитала на дружеството, преобразуване и прекратяване е необходимо мнозинство 2/3 от представените акции.

Членовете на Съвета на директорите на дружеството са длъжни да отговарят вярно, изчерпателно и по същество на въпроси на акционерите, задавани на общото събрание, относно икономическото и финансовото състояние и търговската дейност на дружеството, освен за обстоятелства, които представляват вътрешна информация. Акционерите могат да задават такива въпроси независимо дали те са свързани с дневния ред.

Решенията на Общото събрание влизат в сила незабавно, освен ако действието им не бъде отложено, или се отнасят до обстоятелства, които според закона подлежат на вписване в търговския регистър и влизат в сила след вписването им.

Акционерите и представителите се легитимират и удостоверяват присъствието си с подпис. За проведеното заседание на ОСА се съставя протокол в съответствие с приложимото право. Протоколите и документите, свързани с ОСА, се пазят най-малко 5 (пет) години. Към протокола от общото събрание се прилага и списък на лицата, упражнили правото си на глас в общото събрание чрез кореспонденция, и на броя на притежаваните акции, който се заверява от председателя и секретаря на общото събрание.

2.6 КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ВСЯКА РАЗПОРЕДБА НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ ДОГОВОР, УСТАВА, ХАРТАТА, ИЛИ ПРАВИЛНИЦИТЕ ЗА ВЪТРЕШНИЯ РЕД НА ЕМИТЕНТА, КОЯТО БИ ДОВЕЛА ДО ЗАБАВЯНЕ, ОТЛАГАНЕ ИЛИ ПРЕДОТВРЯВАНЕ НА ПРОМЯНА В КОНТРОЛА НА ЕМИТЕНТА

В Устава на Дружеството или правилниците за вътрешния ред на емитента не са предвидени разпоредби, които биха довели до забавяне, отлагане или предотвратяване на промяна в контрола на емитента.

2.7 УКАЗАНИЕ ЗА УЧРЕДИТЕЛНИЯ ДОГОВОР, УСТАВА, ХАРТАТА, ИЛИ ПРАВИЛНИЦИТЕ, АКО ИМА ТАКИВА, КОИТО УПРАВЛЯВАТ ПРАГ НА СОБСТВЕНОСТ, НАД КОЙТО АКЦИОНЕРНАТА СОБСТВЕНОСТ ТРЯБВА ДА БЪДЕ ОПОВЕСТЕНА

Уставът и вътрешните актове на дружеството не съдържат разпоредби, които установяват праг на акционерна собственост, над който тя трябва да бъде оповестена. Това задължение произтича от разпоредбите на чл. 145 и следв. от ЗППЦК и Наредба № 39 (обн., ДВ, бр. 103 от 07.12.2007 г.) за разкриване на дялово участие в публично дружество, които уреждат изискванията за разкриването на участие в Дружеството. Съгласно разпоредбата на чл. 145, ал. 1 всеки акционер, който придобие или прехвърли пряко и/или по чл. 146 право на глас в Общото събрание на публично дружество, е длъжен да уведоми комисията и публичното дружество, когато:

1. В резултат на придобиването или прехвърлянето правото му на глас достигне, надхвърли или падне под 5 на сто или число, кратно на 5 на сто, от броя на гласовете в общото събрание на дружеството;

2. Правото му на глас надхвърли, достигне или падне под праговете по т. 1 в резултат на събития, които водят до промени в общия брой на правата на глас въз основа на информацията, оповестена съгласно чл. 112д от ЗППЦК.

Правото на глас се изчислява въз основа на общия брой акции с право на глас, независимо от това дали за упражняването на правото на глас е наложено ограничение. Изчисляването се извършва за всеки отделен клас акции. Когато достигането или преминаването на праговете по чл. 145, ал. 1 от ЗППЦК е в резултат на пряко придобиване или на прехвърляне на акции с право на глас, задължението за уведомяване възниква и за Централния депозитар.

Разпоредбите на чл. 145, ал. 1 от ЗППЦК не се прилага за права на глас, свързани със:

1. акции, придобити единствено с цел извършване на клиринг и сетълмент в рамките на обичайния сетълмент-цикъл, който не може да бъде по-дълъг от три работни дни от сключването на сделката;

2. акции, държани от попечители в това им качество и при условие, че могат да упражняват правата на глас, свързани с акциите, единствено по нареждане на клиента, дадено в писмена или електронна форма.

Не се изисква уведомяване от маркет – мейкър, действащ в това си качество, чието право на глас достигне, надхвърли или падне под 5 на сто от гласовете в Общото събрание на дружеството, при условие че:

1. е получил лиценз за извършване на дейност като инвестиционен посредник съгласно чл. 3 от Директива 93/22/ЕИО на Съвета относно инвестиционните услуги в областта на ценните книжа;

2. не участва в управлението на дружеството и не упражнява влияние върху дружеството за покупка на акциите или поддържане на цените им.

Задължението по чл. 145, ал. 1 от ЗППЦК се отнася и за всяко лице, което има право да придобие, прехвърли или да упражнява правата на глас в Общото събрание на публично дружество в един или повече от следните случаи:

1. права на глас, притежавани от трето лице, с което лицето е сключило споразумение за следване на трайна обща политика по управлението на дружеството чрез съвместно упражняване на притежаваните от тях права на глас;
2. права на глас, притежавани от трето лице, с което лицето е сключило споразумение, предвиждащо временно прехвърляне на правата на глас;
3. права на глас, свързани с акции, предоставени като обезпечение на лицето, при условие че може да контролира правата на глас и изрично е декларирало намерението си да ги упражнява;
4. права на глас, свързани с акции, предоставени за ползване на лицето;
5. права на глас, които се притежават или могат да бъдат упражнявани съгласно т. 1 - 4, от дружество, върху което лицето упражнява контрол;
6. права на глас, свързани с акции, депозирани в лицето, които то може да упражнява по своя преценка без специални нареждания от акционерите;
7. права на глас, притежавани от трети лица от тяхно име, но за сметка на лицето;
8. права на глас, които лицето може да упражнява в качеството му на пълномощник, когато то може да ги упражнява по своя преценка, без специални нареждания от акционерите.

Съгласно чл. 148, ал. 3 от ЗППЦК, задължението за уведомяване по чл. 145, ал. 1 и чл. 146, ал. 1 от ЗППЦК се изпълнява незабавно, но не по-късно от 4 работни дни от деня, следващ деня, в който акционерът или лицето по чл. 146, ал. 1 от ЗППЦК:

1. узнае за придобиването, прехвърлянето или за възможността да упражнява правата на глас съгласно чл. 146 от ЗППЦК, или на който съобразно конкретните обстоятелства е бил длъжен да узнае, независимо от датата, на която е извършено придобиването, прехвърлянето или е възникнала възможността за упражняване на правата на глас;
2. е уведомено за настъпването на събитията по чл. 145, ал. 1, т. 2 от ЗППЦК.

Задължението за уведомяване по чл. 145, ал. 3 от ЗППЦК се изпълнява най-късно до края на деня, следващ придобиването или прехвърлянето на акциите.

Ако обаче промяната в дяловото участие представлява вътрешна информация, например, налице е промяна в контрола върху публичното дружество, тази промяна трябва да бъде публично оповестена незабавно, но не по-късно от следващия работен ден след деня на нейното извършване. Информация за промяната в дяловото участие се оповестява в публичния регистър, воден от КФН и бюлетина на БФБ. Ако промяната в дяловото участие касае юридическото лице, уведомлението до Дружеството, КФН и БФБ трябва също да разкрива лицата, които контролират пряко или непряко това лице и начина, по който те упражняват контрол.

Съгласно чл. 114б от ЗППЦК, членовете на управителните и контролните органи на публичното дружество, неговият прокурист и лицата, които пряко или непряко притежават най-малко 25 на сто от гласовете в Общото събрание на дружеството или го контролират, са длъжни да декларират пред управителния орган на публичното дружество, както и пред комисията и регулирания пазар, където са допуснати до търговия акциите на дружеството, информация:

1. за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в Общото събрание или върху които имат контрол;
2. за юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват, или чиито прокуристи са;
3. за известните им настоящи и бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересувани лица.

Членовете на управителните и контролните органи на публичното дружество и неговият прокурист са длъжни да декларират горепосочените обстоятелства в 7-дневен срок от избирането им, а лица, които пряко или непряко притежават поне 25 на сто от гласовете в Общото събрание на дружеството или го контролират – в 7-дневен срок от придобиване на гласовете, съответно на контрола.

2.8 ОПИСАНИЕ НА УСЛОВИЯТА, НАЛОЖЕНИ ОТ УЧРЕДИТЕЛНИЯ ДОГОВОР, УСТАВА, ХАРТАТА ИЛИ ПРАВИЛНИЦИТЕ, КОИТО УПРАВЛЯВАТ ПРОМЕНИ В КАПИТАЛА, КОГАТО ТАКИВА УСЛОВИЯ СА ПО-СТРОГИ ОТКОЛКОТО СЕ ИЗИСКВА ПО ЗАКОН

Уставът на дружеството не предвижда условия за промени в капитала на дружеството, които да са по-рестриктивни от условията на действащото законодателство.

XXII. ЗНАЧИТЕЛНИ ДОГОВОРИ

С договор от 17.07.2008 г. дружеството е възложило на „Хотел Експрес Интернешънъл Гърция“ предоставянето на консултантски услуги за срок от 24 месеца, като възнаграждението за всички предоставени по договора услуги е 45,000 евро.

Към датата на изготвяне на настоящия документ, дружеството няма други съществени договори, както и такива на значителна стойност, сключени извън обичайната му дейност.

XXIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТРЕТИ ЛИЦА, ИЗЯВЛЕНИЕ ОТ ЕКСПЕРТИ И ДЕКЛАРАЦИИ ЗА ВСЯКАКЪВ ИНТЕРЕС

В настоящия документ не са включвани изявления, доклади или други експертни становища за предлаганите ценни книжа, освен тези на експертите изготвили проспекта.

Информацията, използвана за изготвянето на настоящия документ не е получавана от трети лица, с изключение на използваните данни за представяне на тенденциите във фармацевтичния сектор, в който емитента възнамерява да оперира, чиито източник са публикувани проучвания на IMS Health, както и данни предоставяни от Министерство на здравеопазването.

Цитираните разпоредби на Устава на емитента (приет на Общо събрание на акционерите, под условие, че дружеството стане публично на 23.01.2009 г.) и действащите нормативни и други актове, които регламентират публичното предлагане на ценни книжа в Република България са коректно възпроизведени и не са пропуснати никакви факти, които биха направили възпроизведената информация неточна или подвеждаща.

XXIV. ПОКАЗВАНИ ДОКУМЕНТИ

По време на периода на валидност на регистрационния документ, следните документи (или копия от тях), когато е приложимо могат да бъдат инспектирани:

1. устав на емитента, приет на Общо събрание на акционерите, под условие, че дружеството стане публично на 23.01.2009 г.;
2. одитиран годишен финансов отчет към 31.12.2008 г. и неодиниран междинен финансов отчет към 23.02.2009 г.;
3. проспект;
4. декларации по чл. 81, ал. 5 от ЗППЦК и членовете на Съвета на директорите и съставителя на отчетите и одитора, заверил отчетите на дружеството;

Информация може да бъде получена от настоящи и потенциални инвеститори на адреса на управление на дружеството: гр. София, район Оборище, ул. „Сердика“ № 23, тел. +30 210 601 2044, факс: +30 210 600 2659, e-mail: zakaki@otenet.gr.

XXV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА УЧАСТИЯ

Към момента на изготвяне на настоящия документ, емитентът няма участия в други дружества и съответно изискването за предоставяне на подобна информация е неприложимо.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ МОЖЕ ДА БЪДЕ ПОЛУЧЕНА НА АДРЕСА НА ЕМИТЕНТА:

ГР. СОФИЯ, УЛ. СЕРДИКА №23
ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ: ТЕОДОРΟΣ ХРИСИС
ТЕЛ. +30 210 6012044
ФАКС: +30 210 6002659
E-MAIL: ZAKAKI@OTENET.GR

ИЛИ НА АДРЕСА НА УПЪЛНОМОЩЕНИЯ ДА ОБСЛУЖВА ЕМИСИЯТА АКЦИИ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОСРЕДНИК:

„БЕНЧМАРК ФИНАНС“ АД ВСЕКИ РАБОТЕН ДЕН МЕЖДУ 09:30 И 17:30 Ч.:

1407 София
ул. „ВИСКЯР ПЛАНИНА“ № 19, ЕТ. 2
ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ: БИЛЯНА ВЪЛКОВА
ТЕЛ. +359 2 962 54 05
ФАКС: +359 2 962 53 88
E-MAIL: VALKOVA@BENCHMARK.BG

Изготвили Регистрационния документ:

Биляна Вълкова
Ръководител отдел
„Инвестиционно банкиране“
ИП „БенчМарк Финанс“ АД

Ивелина Илиева
Юрисконсулт
ИП „БенчМарк Финанс“ АД

Долуподписаните лица, в качеството си на представляващи Дружеството, съответно инвестиционен посредник „БенчМарк Финанс“ АД, с подписите си, положени на 15.04.2009 г., декларират, че Регистрационният документ отговаря на изискванията на закона.

ЗА „ГЛОУБ ФАРМ“ АД:

ЕЛЕНИ ПСАРОНИКОЛАКИ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ЗА ИП „БЕНЧМАРК ФИНАНС“ АД:

ХРИСТО КАРАМФИЛОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ЛЮБОМИР БОЯДЖИЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР