

Допълнителна информация по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2/17.09.2003 г.
на „Недвижими имоти София” АДСИЦ
към 31 декември 2020 г.

1. Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи

Отдадените под наем активи към 31.12.2020 г. представляват 32,47 % от общия размер на секюритизираните активи на Дружеството.

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на междинния финансов отчет

През отчетния период Дружеството не е извършило продажби на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи.

3. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти

През периода Дружеството е извършило строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти в размер на 34 хил. лв.

4. Относителният дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда

Към 31.12.2020 г. неплатените наеми към Дружеството са в размер на 1 хил. лв., представляващи 0,08% спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени договори за наем.

гр. София, 29.01.2021 г.

.....
Иван Ярков
Изпълнителен директор

.....
Борис Николов
Председател на СД

