



ДОКЛАД

на „Юробанк България” АД в качеството ѝ на Довереник на облигационерите на „Астера I” ЕАД

ISIN код на емисията: BG2100007116

Борсов код на емисията: 7A3S

Емитент: „Астера I” ЕАД

Период: 01.07.2019 г. – 30.09.2019 г

I. Финансово състояние на емитента на облигациите

1. Анализ на активите и пасивите

1.1 Анализ на Активите

В края на деветмесечието на 2019г. „Астера I” ЕАД притежава активи на стойност 22 900 хил.лв., намаляващи с 1.2% спрямо края на юни 2019г. и с 4.9% на годишна база.

Изменението в разглеждания период е формирано изцяло по линия на *текущите активи*, спаднали с 14.9% в последното тримесечие и с 42.7% на годишна база. Тази група активи остава с нисък дял в общата стойност на активите, възлизащ на 3.9% към края на септември 2019г. и намаляващ спрямо нивата от края на второто тримесечие (4.6%) и към края на септември 2018г. (6.5%). От своя страна, промяната в тях през последното разглеждано тримесечие се дължи на увеличен значително размер на вземанията от клиенти – до 527 хил.лв. към 30.09.2019г. спрямо 14 хил.лв. в края на юни 2019г.,

протекло при намаление в наличните парични средства с подобна по абсолютен размер стойност (от 819 хил.лв. в края на юни 2019г. до 219 хил.лв. в края на септември 2019г.).

Към края на септември 2019г. делът на *нетекущите активи* нараства допълнително, достигайки 96.1%, покачвайки се с 0.7 п.п. спрямо полугодieto на 2019г. и с 2.6 п.п. спрямо септември 2018г. Последните продължават да са съставени почти изцяло от *Имоти, машини и оборудване*, стойността на които отчита спад от 0.6% спрямо средата на 2019г. и 2.4% спрямо септември 2018г.

АКТИВИ (хил.лв.)	30.9.2019	30.6.2019	30.9.2018	30.09.2019/ 30.06.2018	30.09.2019 / 30.09.2018	% от Актива 30.09.2019	% от Актива 30.06.2019	% от Актива 30.09.2018
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	22 000	22 127	22 505	-0.6%	-2.2%	96.1%	95.4%	93.5%
Имоти, машини и оборудване	20 445	20 572	20 950	-0.6%	-2.4%	89.3%	88.7%	87.0%
Инвестиционни имоти	1 555	1 555	1 555	0.0%	0.0%	6.8%	6.7%	6.5%
Нематериални активи	0	0	0	-	-	0.0%	0.0%	0.0%
Търговски и други вземания, в т.ч.:	0	0	0	-	-	0.0%	0.0%	0.0%
Активи по отсрочени данъци	0	0	0	-	-	0.0%	0.0%	0.0%
ТЕКУЩИ АКТИВИ	900	1 057	1 570	-14.9%	-42.7%	3.9%	4.6%	6.5%
Материални запаси	27	82	124	-67.1%	-78.2%	0.1%	0.4%	0.5%
Търговски и други вземания, в т.ч.:	654	165	1 085	296.4%	-39.7%	2.9%	0.7%	4.5%
- вземания от клиенти и доставчици	527	14	441	3 664.3%	19.5%	2.3%	0.1%	1.8%
- вземания по предоставени търговски заеми	0		548	-	-100.0%	0.0%	0.0%	2.3%
- вземания от свързани предприятия	0		0	-	-	0.0%	0.0%	0.0%
- предоставени аванси	112	133	83	-15.8%	34.9%	0.5%	0.6%	0.3%
Парични средства и парични еквиваленти	219	810	361	-73.0%	-39.3%	1.0%	3.5%	1.5%
ОБЩО АКТИВИ:	22 900	23 184	24 075	-1.2%	-4.9%	100.0%	100.0%	100.0%

1.2 Анализ на Пасивите

Към 30.09.2019г. *собственият капитал* на дружеството нараства с 33.1% спрямо полугодieto на 2019г., отчитайки високият текущ положителен финансов резултат формиран в последното тримесечие (традиционно проявявана сезонност на бизнеса), но по-характерната положителна тенденция е увеличението му и спрямо аналогичен период на предходната година с 4.1%.

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	30.9.2019	30.6.2019	30.9.2018	30.09.2019/ 30.06.2018	30.09.2019 / 30.09.2018	% от Актива 30.09.2019	% от Актива 30.06.2019	% от Актива 30.09.2019
СОБСТВЕН КАПИТАЛ	7 003	5 261	6 728	33.1%	4.1%	30.6%	22.7%	27.9%
Основен капитал	500	500	500	0.0%	0.0%	2.2%	2.2%	2.1%
Резерви	3 423	3 423	3 423	0.0%	0.0%	14.9%	14.8%	14.2%
Натрупана печалба/загуба	1 986	1 986	1 627	0.0%	22.1%	8.7%	8.6%	6.8%
Текущ финансов резултат	1 094	-648	1 178	-268.8%	-7.1%	4.8%	-2.8%	4.9%
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ	6 673	8 764	9 245	-23.9%	-27.8%	29.1%	37.8%	38.4%
Търговски и други задължения, в т.ч.:	6 594	8 685	9 212	-24.1%	-28.4%	28.8%	37.5%	38.3%
- Задължения по облигационни заеми	1 956	2 738	2 738	-28.6%	-28.6%	8.5%	11.8%	11.4%
- Задължения по заеми от банки и нефин.институции	4 638	5 947	6 474	-22.0%	-28.4%	20.3%	25.7%	26.9%
- Задължения към свързани предприятия		0		-	-	0.0%	0.0%	0.0%
Други нетекущи пасиви	79	79	33	0.0%	139.4%	0.3%	0.3%	0.1%
ТЕКУЩИ ПАСИВИ	9 224	9 159	8 102	0.7%	13.8%	40.3%	39.5%	33.7%
Търговски и други задължения, в т.ч.:	9 224	9 159	8 102	0.7%	13.8%	40.3%	39.5%	33.7%
- Задължения към свързани предприятия	3 842	3 385	3 509	13.5%	9.5%	16.8%	14.6%	14.6%
- Текуща част на задължения по облигационни заеми	1 651	829	n/a	99.2%	n/a	7.2%	3.6%	0.0%
- Текуща част на задължения по заеми от банки и нефин.институции	2 371	2 553	n/a	-7.1%	n/a	10.4%	11.0%	0.0%
- Задължения по получени търговски	182	1 647		-88.9%	-	0.8%	7.1%	0.0%

заеми								
- Задължения към персонала и към осигурителни предприятия	181	179	177	1.1%	2.3%	0.8%	0.8%	0.7%
- Задължения към доставчици и клиенти	943	539	692	75.0%	36.3%	4.1%	2.3%	2.9%
- Други задължения	54	27	3 724	100.0%	-98.5%	0.2%	0.1%	15.5%
СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	22 900	23 184	24 075	-1.2%	-4.9%	100.0%	100.0%	100.0%

Нетекущите пасиви към края на септември 2019г. намаляват с 23.9% (2 091 хил.лв.) в сравнение с 30.06.2019г. и с 27.8% (2 572 хил.лв.) спрямо деветмесечието на предходната година. Отчетеното понижение е в резултат на прехвърлена през тримесечието част от задължението по облигационен заем от дългосрочно към краткосрочно и по-значимо, от намалението в стойността на дълга към банкови институции – с 22.0% (1 309 хил.лв.) за последното тримесечие и с 28.4% (1 836 хил.лв.) на годишна база. Намаление в задълженията към банки се наблюдава и по линия на текущата част на задълженията (с 7.1 %, или 182 хил.лв.) през третото тримесечие на 2019г.

В частта на *текущите пасиви*, най-значимото за анализирания период изменение е извършеното погасяване на задължения по получени търговски заеми, чиито размер от 1 647 хил.лв. към края на юни 2019г. е намален до 182 хил.лв. към края на септември същата година. По останалите позиции от задълженията: – запазва се без съществена промяна стойността на задълженията към свързани предприятия (3 842 хил.лв. спрямо 3 385 хил.лв. три месеца по-рано и 3 509 хил.лв. година по-рано) и се увеличават по-значимо задълженията към доставчици и клиенти (943 хил.лв. спрямо 539 хил.лв. към 30.06.2019г., или +75.0%). Изменението в последните е изцяло с текущ характер и е характерно от гледна точка на активния сезон. Размерът му кореспондира с увеличените вземания от клиенти в периода.

В структурно отношение най-характерната промяна е отново свързана с намалението на задълженията по текущи търговски заеми, в резултат на което, техният дял в актива на дружеството спада до 0.8% (от 7.1% към края на юни 2019г.).

2. Анализ на Приходите и Разходите

ПРИХОДИ в хил. лв.	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019 / 30.09.2018	% от Приходите 30.09.2019	% от Приходите 30.09.2018	Q3 '2019	Q3 '2018	Q3 '2019 / Q3 '2018	% от Приходите Q3 '2019	% от Приходите Q3 '2018
ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	5 627	5 731	-1.8%	100.0%	100.0%	4 222	4 195	0.6%	100.0%	100.0%
Нетни приходи от продажби, в т.ч.	5 627	5 731	-1.8%	100.0%	100.0%	4 222	4 195	0.6%	100.0%	100.0%
Продукция		0	-	0.0%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%
Стоки	19	29	-34.5%	0.3%	0.5%	12	4	200.0%	0.3%	0.1%
Услуги	5 598	5 696	-1.7%	99.5%	99.4%	4 202	4 187	0.4%	99.5%	99.8%
Други	10	6	66.7%	0.2%	0.1%	8	4	100.0%	0.2%	0.1%
Финансови приходи	0	0	-	0.0%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%
Приходи от лихви	0	0	-	0.0%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%
Други приходи	0	0	-	0.0%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%
ЗАГУБА ОТ ДЕЙНОСТТА	0	0	-	0.0%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%
Загуба преди облагане с данъци	0	0	-	0.0%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%
Загуба след облагане с данъци	0	0	-	0.0%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%
НЕТНА ЗАГУБА ЗА ПЕРИОДА	0	0	-	0.0%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%

През деветмесечието на 2019г. приходите от дейността на емитента намаляват с 1.8% (104 хил.лв.) на годишна база, като формираното негативно изменение идва след отчетен ръст в предходен аналогичен период от 0.5%. Структурно, почти целият им размер остава реализиран от предоставяните туристически услуги – поддържано ниво около 99.5%.

На тримесечна база (сравнено с трето тримесечие на 2018г.), приходите на „Астера I” от продажби на услуги отчитат минимален ръст от 0.4% (15 хил.лв.).

Емитентът продължава да не реализира финансови приходи при осъществяване на дейността си.

РАЗХОДИ в хил. лв.	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019 / 30.09.2018	% от Приходите 30.09.2019	% от Приходите 30.09.2018	Q3 '2019	Q3 '2018	Q3 '2019 / Q3 '2018	% от Приходите Q3 '2019	% от Приходите Q3 '2018
РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	4 533	4 553	-0.4%	80.6%	79.4%	2 480	2 210	12.2%	58.7%	52.7%
<i>Разходи по икономически елементи</i>	4 106	3 964	3.6%	73.0%	69.2%	2 342	2 017	16.1%	55.5%	48.1%
Разходи за материали	1 469	1 343	9.4%	26.1%	23.4%	1 030	768	34.1%	24.4%	18.3%
Разходи за външни услуги	875	829	5.5%	15.6%	14.5%	471	422	11.6%	11.2%	10.1%
Разходи за амортизации	388	410	-5.4%	6.9%	7.2%	129	137	-5.8%	3.1%	3.3%
Разходи за персонала	1 217	1 210	0.6%	21.6%	21.1%	636	594	7.1%	15.1%	14.2%
Други разходи:	146	166	-12.0%	2.6%	2.9%	70	94	-25.5%	1.7%	2.2%
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	11	6	83.3%	0.2%	0.1%	6	2	200.0%	0.1%	0.0%
Финансови разходи	427	589	-27.5%	7.59%	10.3%	138	193	-28.5%	3.3%	4.6%
Разходи за лихви	421	542	-22.3%	7.48%	9.5%	136	171	-20.5%	3.2%	4.1%
ПЕЧАЛБА ОТ ДЕЙНОСТТА	1 094	1 178	-7.1%	19.44%	20.6%	648	1 985	-67.4%	15.3%	47.3%
Печалба преди облагане с данъци	1 094	1 178	-7.1%	19.44%	20.6%	648	1 985	-67.4%	15.3%	47.3%
Разходи за данъци		0	-	0.00%	0.0%	0	0	-	0.0%	0.0%

Печалба след облагане с данъци	1 094	1 178	-7.1%	19.44%	20.6%	648	1 985	-67.4%	15.3%	47.3%
НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ПЕРИОДА	1 094	1 178	-7.1%	19.44%	20.6%	648	1 985	-67.4%	15.3%	47.3%

Общата стойност на разходите на дружеството към 30.09.2019г. намалява с минималните 0.4% (20 хил.лв.), повлияно от общ ръст в разходите по икономически елементи със 142 хил.лв. (3.6%), компенсиран от намаление във финансовите разходи със 162 хил.лв. (27.5%). Последните остават формирани почти изцяло от разходи за лихви.

Отчетеният ръст в разходите по икономически елементи (3.6%) не кореспондира с формираното намаление на приходите от продажби (-1.8%) и маркира по-лошо развитие на компанията в анализирания период (като се вземат предвид не особено значителните изменения в абсолютна стойност). По-значимите увеличения на разходите са по линия на тези за материали (9.4%, или 126 хил.лв.) и по външни услуги (5.5%, или 46 хил.лв.), които се компенсират с намаление (обаче некасово) в разходите за амортизации (с 5.4%, или 22 хил.лв.). Разходите за персонал са практически без изменение (повисок размер за първото деветмесечие на годината със 7 хил.лв. или 0.6%).

На тримесечна база през третото тримесечие на 2019г. (сравнено с трето тримесечие на 2018г.), срещу вече отбелязания минимален ръст в приходите (0.4%, или 15 хил.лв.) е отчетено общо нарастване на разходите с 12.2%, в т.ч. с 16.1% (325 хил.лв.) по икономически елементи и намаление на финансовите разходи (3.3%, 55 хил.лв.). Разходите за персонал са повишени със 7.1% (42 хил.лв.), разходите за външни услуги с 11.6% (49 хил.лв.), а най-високото увеличение е регистрирано по линия на разходите за материали – 34.1% (262 хил.лв.).

Дружеството отчита нетна печалба от дейността за първите девет месеца на 2019г. в размер на 1 094 хил.лв., която е със 7.1% (84 хил.лв.) по-ниска от предходния период. Само за третото тримесечие на 2019г. текущият финансов резултат е печалба в размер на 648 хил.лв., значително по-ниска от формираната в предходния сравним период (1 985 хил.лв.).

3. Анализ на Паричните Потоци

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	30.09.2019	30.09.2018	Q3 '2019	Q3 '2018
А. Парични потоци от оперативна дейност				
Постъпления от клиенти	5 404	5 760	2 355	2 387
Плащания на доставчици	-2 311	-2 245	-944	-1 102
Плащания, свързани с възнаграждения	-1 085	-1 070	-634	-627
Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	-189	-214	-48	-97
Платени корпоративни данъци върху печалбата	0	-1		0
Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	-28	-22	-14	-8
Други постъпления /плащания от оперативна дейност	0	0	8	0
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	1 791	2 208	723	553
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
Покупка на дълготрайни активи	-12	-56	-2	-25
Предоставени заеми		0		0
Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг		0		0
Получени лихви по предоставени заеми	312			
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност (Б):	300	-56	-2	-25
В. Парични потоци от финансова дейност				
Постъпления от заеми	1 495	10 480	717	10 360
Плащания по заеми	-3 344	-11 842	- 1944	-11 263
Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	-307	-556	-85	-223
Изплатени дивиденди	0	0	0	0
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	-2 156	-1 918	-1 312	-1 126

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	30.09.2019	30.09.2018	Q3 '2019	Q3 '2018
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	-65	234	-591	-598

За деветмесечието на 2019г. „Астера I” отчита отрицателно изменение на паричните средства в размер на 65 хил.лв., спрямо положително от 234 хил.лв. за същия период на предходната година. Нетният паричен поток от оперативна дейност остава положителен, но намалява спрямо размера отчетен година по-рано. Активността при инвестиционната дейност на дружеството е засилена в резултат на отчетените по това перо получени лихви по предоставени заеми (в размер на 312 хил.лв., при отсъствие на такива в сравнимия период), с което е постигнат и положителен нетен паричен поток от тази дейност в размер на 300 хил.лв. Нивото на отрицателния паричен поток от финансова дейност е увеличено до 2 156 хил.лв. (1 918 хил.лв. за сравним период).

Разглеждано отделно за трето тримесечие на 2019г., изменението на общия паричен поток (отрицателно, на стойност 591 хил.лв.) е относително равно с това, за третото тримесечие на 2018г. (също отрицателно, на стойност 598 хил.лв.). По отделни групи е увеличен положителния паричен поток от оперативна дейност, практически няма потоци по инвестиционна и е увеличен отрицателния поток от финансова дейност.

4. Анализ на рентабилността

Показателите за рентабилност са мярка за способността на дружеството да реализира положителни резултати от дейността си и са количествени характеристики на ефективността на приходите от продажби, на собствения капитал, на активите и др.

Показатели за рентабилност	30.09.2019	30.09.2019
Нетна Печалба Маржин (Нетна печалба / Общо приходи)	19.44%	20.55%
ЕБИТ Маржин (Печалба преди лихви и данъци / Общо приходи)	26.9%	30.0%
ЕБИТДА Маржин (Печалба преди лихви, данъци и амортизации/ Общо приходи)	33.82%	37.17%

Възвръщаемост на Активите (ROA) (Нетна печалба / Общо Активи)	4.78%	4.89%
Възвръщаемост на Собствения Капитал (ROE) (Нетна печалба / Собствен Капитал)	15.62%	21.73%
Възвръщаемост на Инвестирания Капитал (ROIC) (Нетна печалба / Собствен Капитал + Финансов дълг)	8.05%	8.16%

За първите девет месеца на 2019г., като следствие от понижената стойност на реализираната нетна печалба, се наблюдават намаления в стойностите на всички показатели за рентабилност на компанията, като най-високо е понижението във *Възвръщаемостта на собствения капитал* (до ниво 15.6%, спрямо 21.7% за сравнимия аналогичен период на предходната година).

5. Анализ на ликвидността

Показателите за ликвидност са количествени характеристики на способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с краткотрайни активи.

Показатели за ликвидност	30.09.2019	30.06.2019	30.09.2018
Текуща ликвидност (Краткотрайни Активи / Краткосрочни Задължения)	0.10	0.12	0.19
Бърза ликвидност ((Краткотрайни Активи - Материални Запаси) / Краткосрочни Задължения)	0.09	0.11	0.18
Незабавна ликвидност ((Финансови активи + Пари и Еквиваленти) / Краткосрочни Задължения)	0.02	0.09	0.04

Поддържаните от дружеството традиционно ниски нива на ликвидност намаляват допълнително през целия едногодишен период на анализ, повлияни едновременно от намалението в стойността на текущите активи и увеличение в текущите пасиви.

6. Анализ на платежоспособността

Показателите за платежоспособност измерват степента на задлъжнялост на компанията и възможностите ѝ да посрещне своите задължения.

Показатели за платежоспособност	30.09.2018	30.06.2018	30.09.2017
Дългосрочен Дълг / Активи	29.1%	37.8%	38.4%
Общ Дълг / Активи	69.4%	77.3%	72.1%
Общ Дълг / Собствен Капитал	227.0%	340.7%	257.8%
Покритие на лихвените разходи (Печалба преди лихви и данъци / Разходи за лихви)	3.60	-1.27	3.17
Ливъридж (Общо активи / Собствен капитал)	3.27	4.41	3.58

Като цяло, разглежданите величини на показателите за платежоспособност към края на деветмесечието на 2019г. показват подобрене, което е следствие от продължаващото намаляване на дълговата тежест в баланса на емитента. Покритието на лихвените разходи се подобрява независимо от по-лошият финансов резултат поради значително по-ниския размер на разходите за лихви. Общото намаление в стойността на активите се отразява в понижението на нивото на съотношението *Активи / Собствен капитал*.

Развитието на „Астера I” ЕАД запазва установения през годините си ход, който е свързан със сериозно влияние на сезонността върху текущите тримесечни финансови резултати. През третото тримесечие на годината дружеството реализира положителен финансов резултат, който е значително по-нисък от сравнимото трето тримесечие на 2018г. Продължава да се наблюдава нарастване в разходите по икономически елементи, което не кореспондира на намалението в приходите от дейността, но за анализирания период е компенсирано от по-ниския размер на разходите за лихви.

Налице е общо намаляване на дълговата тежест, при чувствително намаление по дългосрочните задължения и покачване в стойността на краткосрочните (последното по линия на прехвърляне на падеж по облигационната емисия



в текущ период). Ликвидността на емитента продължава да е ниска и намалява допълнително в разглеждания период, а по повечето от показателите за платежоспособност се наблюдава подобрене.

II. Състояние на обезпечението на облигационната емисия

За обезпечение на погасяването на всички вземания на облигационерите по облигационния заем и разноските по емисията, Дружеството е обезпечило облигационерите с ипотека върху недвижим имот, находящ се в гр. Варна, община Варна, к. к. „Златни пясъци”, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 10135.513.511 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Варна, с адрес на имота: гр. Варна, п.к. 9000, к.к. „Златни пясъци”, „Зл. пясъци”, с площ от 4 946 кв.м., заедно с построения в него ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС „АСТЕРА”, представляващ сграда с идентификатор № 10135.513.511.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Варна, със застроена площ от 3 540 кв.м. и разгънатата застроена площ от 18 600 кв.м.

Към 10 януари 2019 г. е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на обща стойност 18 345 хил.лв., която надхвърля минимално установения минимум от 120% спрямо размера на номиналната стойност на емисията.

III. Изразходване на средствата от облигационния заем

Средствата, набрани от първичното частно предлагане се използват съгласно предмета на дейност на дружеството, а именно:

- За финансиране на основната дейност на дружеството – разширяване на предлаганите основни услуги чрез иновация на материалната база, реструктуриране на задължения и др.;
- За финансиране на инвестиционен проект, съвместно с дружеството-майка, по изграждане на хотелски комплекс в КК Златни пясъци – с цел предлагане на съпътстващи хотелиерски услуги, които да доведат до оптимизиране на ефективността на основната дейност на дружеството;

IV. Обстоятелства по чл. 100г, ал. 2 от ЗППЦК

В качеството си на Довереник на облигационерите по емисия облигации с Емитент „Астера I” ЕАД „Юробанк България” АД декларира, че:

- „Юробанк България” АД не е поемател на емисия облигации или довереник на облигационерите по облигации от друг клас, издадени от Емитента;
- „Юробанк България” АД не контролира пряко или непряко Емитента;
- „Юробанк България” АД не е контролирана пряко или непряко от Емитента;
- Не е налице конфликт между интереса на „Юробанк България” АД или на лице, което я контролира, и интереса на облигационерите.
- Емитентът или икономически свързано с него лице по смисъла на § 1, ал. 1, т. 5 от допълнителните разпоредби на Закона за кредитните институции няма условно или безусловно задължение по договор за кредит или по издадена от „Юробанк България” АД гаранция.

Като се вземат предвид фактите и обстоятелствата, изложени по-горе, „Юробанк България” АД може да направи заключението, че „Астера I” ЕАД изпълнява задълженията си към облигационерите съгласно условията на сключения облигационен заем.

Управление „Капиталови пазари”
„Юробанк България” АД