

## Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет

### 1. Информация за Групата

ИНВЕТОР.БГ /Компанията-майка/ е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър под номер ЕИК 130277328. С Решение №474 Е/26.03.2004 г. на КФН Дружеството е вписано в регистъра на публичните дружества. Акциите на Дружеството са регистрирани на Българска фондова борса.

Седалището и адресът на управление е в гр. София, бул. Брюксел № 1.

Към датата на настоящия консолидиран финансов отчет на Групата, „Инвестор.БГ“ АД притежава контролни участия в следните дружества:

- ▶ „Инвестор Пулс“ ООД – 936 дяла по 10 лева всеки, представляващи 70,10% от капитала на Дружеството (2015 г.: 70,10%);
- ▶ „Инвестор Имоти.нет“ ООД – 1,000 дяла по 1 лев всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2015 г.: 100%);
- ▶ „Инвестор ТВ“ ЕООД) – 500,000 дяла по 1 лев всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2015 г.: 100%).
- ▶ „Бранд Ню Айдиас“ ЕООД – 100 дяла по 50 лева всеки, представляващи 100% от капитала на Дружеството (2015 г.: няма).

Дъщерното дружество „Бранд Ню Айдиас“ ЕООД се присъединява към Групата Инвестор.БГ АД в резултат на вливането на „България Он Ер“ООД, осъществено на 26.08.2016 г.

### 2. Предмет на дейност

Основната дейност на „Инвестор.БГ“ АД /Компанията-майка/ се състои в развитие на уеб-сайтове с различна тематика и специализация на медийното съдържание, предоставяне на информация под формата на новини, анализи и бази данни, предоставяне на информационни, рекламни и други интернет услуги. В резултат на осъществено вливане на 26.08.2016 г., Инвестор.БГ АД става правоприменник на „България Он Ер“ООД,, чийто основен предмет на дейност е производство и разпространение на: телевизионна програма Bulgaria On Air, радиопрограмата на радио Bulgaria On Air и Алфа радио, списание Bulgaria On Air The Inflight Magazine, списание Go On Air и списание „Болгария пътеводител“, което издава се на руски език.

Основната дейност на „Инвестор Пулс“ ООД е създаване, управление и развитие на уеб-страници с медицинска тематика, създаване на софтуерни продукти, реклама и сделки с интелектуална собственост.

Основната дейност на „Инвестор Имоти.нет“ ООД е създаване, управление и развитие на уеб-страници с тематика, свързана с пазара на недвижими имоти.

Основната дейност на „Инвестор ТВ“ ЕООД е създаване и разпространение на радио и телевизионни програми, обработване и продажба на игри и документални филми, инвестиционно-производствена дейност в областта на телекомуникациите, проектиране, изграждане, поддръжка и експлоатация на кабелни телевизионни мрежи.

Основната дейност на „Бранд Ню Айдиас“ ЕООД е комисионна и посредническа дейност при предоставянето на рекламни услуги от изключително разнообразен характер; търговско – импресарска дейност; организиране и провеждане на конкурси и друг вид представителни обществени събития; маркетингова и консултантска дейност; представяне на търговски марки.

Групата Инвестор.БГ АД се развива под корпоративния бранд „Инвестор Медиа Груп“

### **3. Капитал и управление**

Компанията-майка е с двустепенна система на управление, състояща се от Надзорен съвет и Управителен съвет.

До 26.06.2016 г., Дружество е с Надзорен съвет в състав: Апостол Апостолов, Виктория Миткова и Любомир Леков. От 26.06.2016 г. до 05.08.2016 г. надзорният съвет е в състав: Николина Димитрова, Виктория Миткова и Любомир Леков, а от 05.08.2016 г. надзорният съвет е в следния състав: Николина Димитрова, Любомир Леков и Бранд Инвест ЕООД, ЕИК201138038

До 20.06.2016 г. Управителният съвет е в състав: Георги Бисерински, Деница Димитрова, Наталия Илиева, Светлана Фурнаджиева и Николина Димитрова; от 20.06.2016 г. до 05.08.2016 г. управителният съвет е в състав: Георги Бисерински, Деница Димитрова, Наталия Илиева и Светлана Фурнаджиева, а от 05.08.2016 г. в състава на управителния съвет е избрана г-жа Виктория Миткова, която е и изпълнителен директор на Дружеството.

Броят на персонала в Групата към 31 декември 2016 г. е 361 лица.

Крайният собственик на Групата Инвестор.БГ АД е „ХОЛДИНГ ВАРНА“ АД, дружество регистрирано в България, чиито инструменти на собствения капитал се търгуват на Българска фондова борса.

### **4. Основа за изготвяне на консолидирания финансов отчет**

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от девет месеца до 31 декември 2016 година е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане“. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно Международните стандарти за финансово отчитане(МСФО) и следва да се чете заедно с Годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2015 година, изготвен в съответствие с МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Консолидираният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Групата. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2015 г.), освен ако не е посочено друго.

Консолидираният Финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Дружеството „Бранд Ню Айдиас“ ЕООД е включено в консолидацията на Групата от датата на вливане на „България Он Ер“ ООД, а именно 26.08.2016 г.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен консолидиран финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Групата да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на дружествата от Групата ръководството очаква, че те имат достатъчно финансови ресурси, за да продължат оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

#### **5. Съществени счетоводни политики и промени през периода**

В представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет за периода, приключващ на 31 декември 2016 година са следвани същите счетоводни политики и методи на изчисление, както при последните годишни консолидирани финансови отчети.

При изготвянето на настоящия междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

#### **6. Управление на риска относно финансовите инструменти**

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с Годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2015 година. Не е имало промени в политиката на управление на риска относно финансовите инструменти през периода.

Целите и политиките за управление на капитала, кредитен риск и ликвиден риск са описани в последния Годишен консолидиран финансов отчет.

Ръководството смята, че Групата е добре позиционирана в настоящите икономически условия. Факторите, които допринасят за силната позиция са:

- наличие на сключени договори с част от водещите рекламни агенции в страната и договорени нетни обеми рекламни услуги на годишна база;
- наличие на значителен финансов ресурс, който осигурява спокойно посрещане на задълженията;
- основните клиенти не са имали финансови затруднения и оценката на събираемостта на търговските вземания е сравнително добра.

**7. Сезонност и цикличност на междинните операции**

Като цяло рекламните услуги, осъществявани от Групата не са обект на значителни сезонни колебания. Практиката показва, че има спад на аудиториите и предлаганите рекламни пакети през летните месеци и съответно повишаване на търсенето от страна на рекламодателите през есента и края на годината.

**8. Нематериални активи**

Нематериални активи на Групата включват права върху собственост върху интернет-сайтове и авторски права върху съдържанието и базата данни на сайтовете, както и програмни продукти. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Авторски права '000 лв.	Програмн и продукти '000 лв.	Лицензи за радио и телевизия '000 лв	Други права върху собственост '000 лв	Разходи за придобиване на НМДА '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>						
Салдо към 1 януари 2016 г.	6 598	798	2	-	10	7 408
Активи на влятото дружество	5 004	105	3 971	99	-	9 179
Новопридобити активи	588	10	-	-	39	637
Увеличение от преоценка	34	-	-	-	-	34
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>12 224</b>	<b>913</b>	<b>3 973</b>	<b>99</b>	<b>49</b>	<b>17 258</b>
<b>Амортизация и обезценка</b>						
Салдо към 1 януари 2016 г.	(32)	(615)	-	-	-	(647)
Амортизация на активите на влятото дружество	-	(105)	-	(90)	-	(195)
Амортизация	-	(77)	-	-	-	(77)
Салдо към 30 септември 2016 г.	(32)	(797)	-	(90)	-	(919)
<b>Балансова стойност към 31 декември 2016 г.</b>	<b>12 192</b>	<b>116</b>	<b>3 973</b>	<b>9</b>	<b>49</b>	<b>16 339</b>

	Авторски и други права върху собственост '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Разходи за придобиване на НМДА '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>				
Салдо към 1 януари 2015 г.	6 136	723	-	6853
Новопридобити активи	458	75	10	543
Увеличение от преоценка	6	-	-	6
Салдо към 31 декември 2015 г.	6 600	798	10	7 408
<b>Амортизация и обезценка</b>				
Салдо към 1 януари 2015 г.	(23)	(532)	-	(555)
Амортизация	-	(83)	-	(83)
Обезценка	(9)	-	-	(9)
Салдо към 31 декември 2015 г.	(32)	(615)	-	(647)
<b>Балансова стойност към 31 декември 2015 г.</b>	<b>6 568</b>	<b>183</b>	<b>10</b>	<b>6 761</b>

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет  
31 декември 2016 г.

Групата има договорно задължение за придобиване на нематериални активи в размер на 65 хил.лв. в срок до 09 април 2017 г., като направените разходи за придобиване на актива към 31 декември 2016 г. са в размер на 49 хил.лв.

Към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г., Групата има заложен нематериални активи като обезпечение на задължения по финансов лизинг с брутна балансова стойност в размер на 25 хил.лв.

### 9. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията на Групата включват обзавеждане, сървърно оборудване, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Обзавеж- дане и оборуд- ване	Машини и съоръже- ния	Транспор- тни средства	Компю- търна техника	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>					
Салдо към 1 януари 2016 г.	2 235	-	48	224	2 507
Активи на влятото дружество	620	3 465	91	687	4 863
Новопридобити активи	8	36	-	20	64
Отписани активи	-	-	-	(17)	(17)
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>2 863</b>	<b>3 501</b>	<b>139</b>	<b>914</b>	<b>7 417</b>
<b>Амортизация</b>					
Салдо към 1 януари 2016 г.	(200)	-	(48)	(187)	(435)
Амортизация на активите на влятото дружество	(402)	(3 090)	(91)	(621)	(4 204)
Амортизация	(461)	(52)	-	(30)	(543)
Отписани активи	-	-	-	17	17
Салдо към 30 септември 2016 г.	<b>(1 063)</b>	<b>(3 142)</b>	<b>(139)</b>	<b>(821)</b>	<b>( 5 165)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2016 г.</b>	<b>1 800</b>	<b>359</b>	<b>-</b>	<b>93</b>	<b>2 252</b>
	Обзавеждане и оборудване '000 лв.	Транспор-тни средства '000 лв.	Компютър- на техника '000 лв.	Общо '000 лв.	
<b>Брутна балансова стойност</b>					
Салдо към 1 януари 2015 г.	170	48	183	401	
Новопридобити активи	2 071	-	41	2 112	
Отписани активи	(6)	-	-	(6)	
<b>Салдо към 31 декември 2015 г.</b>	<b>2 235</b>	<b>48</b>	<b>224</b>	<b>2 507</b>	
<b>Амортизация</b>					
Салдо към 1 януари 2015 г.	(138)	(48)	(177)	(363)	
Отписани активи	6	-	-	6	
Амортизация	(68)	-	(10)	(78)	
Салдо към 31 декември 2015 г.	<b>(200)</b>	<b>(48)</b>	<b>(187)</b>	<b>(435)</b>	
<b>Балансова стойност към 31 декември 2015 г.</b>	<b>2 035</b>	<b>-</b>	<b>37</b>	<b>2 072</b>	

Към датата на изготвяне на настоящия междинен консолидиран финансов отчет е извършен преглед за обезценка на машините и оборудването от ръководството на

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет  
31 декември 2016 г.

Групата и не са установени индикатори за това, че посочените балансови стойности на активите надвишават тяхната възстановима стойност.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г., Групата не е имала съществени договорни задължения във връзка със закупуване на машини и съоръжения.

Към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г., Групата има заложили машини и съоръжения като обезпечение на задължения по финансов лизинг с брутна балансова стойност в размер на 1 602 хил.лв.

## 10. Лизинг

### 10.1. Финансов лизинг като лизингополучател

Групата е придобила телевизионна техника и оборудване при условията на финансов лизинг. Брутната балансова стойност на активите, придобити по договори за финансов лизинг, възлиза на 1 627 хил.лв. Активите се включени в групи “Обзавеждане и оборудване“ от „Машини и съоръжения“ (Пояснение 9) и „Програмни продукти“ от „Нематериални активи“(Пояснение 8).

Задълженията за финансов лизинг са обезпечени от съответните активи, придобити при условията на финансов лизинг.

Бъдещите минимални лизингови плащания в края на отчетния период са представени както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>31 декември 2016 г.</b>				
Лизингови плащания	279	821	-	1 100
Дисконтиране	(36)	(47)	-	(83)
<b>Нетна настояща стойност</b>	<b>243</b>	<b>774</b>	-	<b>1 017</b>
<b>31 декември 2015 г.</b>				
Лизингови плащания	280	1 101	-	1 381
Дисконтиране	(46)	(84)	-	(130)
<b>Нетна настояща стойност</b>	<b>234</b>	<b>1 017</b>	-	<b>1 251</b>

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на 5-тата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет  
31 декември 2016 г.

## 10.2. Оперативен лизинг като лизингополучател

Като оперативен лизинг, Групата отчита следните договори:

- три договора за наем на офис-помещения с обща месечна такса 4 732 лв. Два от договорите са с неотменяем срок до 01.10.2020 г., а другият е с неотменяем срок до 01.12.2021 г. и съдържат опция за подновяване;
- договор за наем на складови помещения с месечна такса 498 лв.;
- договори за наеми на автомобили с обща месечна наемна цена от 3 800 лв. Договорите са с неотменяем срок съответно до 31.12.2017 г. и до 01.01.2019 г.;
- договор за наем на радио студио с месечна такса 200 лв. Срок на договора до 31.12.2019 г.
- договор за наем на телевизионно студио с годишна цена от 10 000 лв.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Групата са представени, както следва:

	<b>Дължими минимални лизингови плащания</b>			
	<b>До 1 година</b> <b>'000 лв.</b>	<b>От 1 до 5 години</b> <b>'000 лв.</b>	<b>Над 5 години</b> <b>'000 лв.</b>	<b>Общо</b> <b>'000 лв.</b>
Към 31 декември 2016 г.	183	243	-	426
Към 31 декември 2015 г.	78	256	2	336

Лизинговите плащания по договорите за оперативен лизинг, признати като разход за периода възлизат на 144 хил. лв. Тази сума включва минималните лизингови плащания за периода.

## 11. Инвестиционни имоти

В резултат на вливането на „България Он Ер“ ООД, Групата придобива инвестиционни имоти с балансова стойност 108 хил.лв., намиращи се в село Драшкова поляна, община Априлци, които се държат с цел увеличаване стойността на капитала.

## 12. Дългосрочни финансови активи

### 12.1. Финансови активи на разположение за продажба

През разглеждания период няма промяна в балансовата стойност на дългосрочните финансовите активи на разположение за продажба, спрямо последния годишен консолидиран финансов отчет.

## 13. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в отчета за финансовото състояние, се отнасят към следните категории финансови активи:

	<b>31 декември</b> <b>2016</b> <b>'000 лв.</b>	<b>31 декември</b> <b>2015</b> <b>'000 лв.</b>
Финансови активи на разположение за продажба:		
- Ценни книжа	7 003	-

<b>7 003</b>	<b>-</b>
--------------	----------

**13.1. Финансови активи на разположение за продажба**

Балансовата стойност на финансовите активи на разположение за продажба, включващи ценни книжа, е представена, както следва:

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Акции на ПОК Съгласие	7 003	-
<b>Балансова стойност</b>	<b>7 003</b>	<b>-</b>

Справедливата стойност на представените дялови участия на Групата не може да бъде надеждно оценена, тъй като няма котировки на пазарната цена на активен пазар и справедливата им стойност не може да бъде надеждно определена. Поради тази причина горепосочените инвестиции са оценени по стойност на придобиване, намалена с разходите за обезценка.

**14. Търговски вземания и други вземания**

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Търговски вземания, нето	2 034	428
Вземания по допълнителни парични вноски	47	47
Дебиторски разчети	2	5
Съдебни и присъдени вземания	28	26
<b>Финансови активи</b>	<b>2 111</b>	<b>506</b>
Предплатени разходи	770	123
Предоставени аванси	189	-
Данъчни вземания (с изключение на данъци върху дохода)	34	230
Предоставени гаранции	3	-
<b>Нефинансови активи</b>	<b>996</b>	<b>353</b>
<b>Други вземания</b>	<b>3 107</b>	<b>859</b>

Търговските вземания на Групата са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на рекламни услуги, не са лихвоносни и обикновено са с 30-дневен срок на погасяване. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2015 ‘000 лв.
Търговски вземания, бруто	2 154	440
Обезценка на търговски вземания	(120)	(12)



<b>Търговски вземания</b>	<b>2 034</b>	<b>428</b>
---------------------------	--------------	------------

Всички търговски вземания на Групата са прегледани относно индикации за обезценка. През отчетния период няма изменение в обезценката на търговските вземания.

Предплатените разходи към края на отчетния период представляват сключени бартерни договори за реклама, които ще бъдат признати в следващи отчетни периоди, както и предплатени абонаментни такси за следващ период.

## 15. Предоставени заеми

	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Предоставени търговски заеми		
- главница	118	-
- лихви	13	-
<b>Предоставени заеми</b>	<b>131</b>	<b>-</b>

Предоставените търговски заеми в размер на 131 хи.лв., в това число лихви – 13 хил.лв. са с годишна лихва в размер на 5% и срок на погасяване до 31.12.2017 г.

## 16. Собствен капитал

### 16.1. Акционерен капитал

Към датата на отчета, дружеството е с регистрираният акционерен капитал, който се състои от 3 188 242 броя обикновени акции с номинална стойност 1 лв. за всяка. Всички акции са от един и същи клас и предоставят еднакви права на акционерите - право на един глас в Общото събрание на акционерите на Дружеството, право на получаване на дивиденди и право на ликвидационен дял.

В резултат на вливането на „България Он Ер“ ООД, Дружеството емитира 1 749 547 броя нови акции с номинална стойност 1 лев всяка. Всички новоиздадени акции са от един и същи клас - с право на глас в Общото събрание, право на дивидент и право на ликвидационен дял.

Списъкът на основните акционери на Дружеството съответно към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г. е представен, както следва:

	31 декември 2016 Брой акции	31 декември 2016 %	31 декември 2015 Брой акции	31 декември 2015 %
МСАТ КЕЙБЪЛ ЕАД	1 977 377	62,02	1 076 648	74,84
ЦКБ АД	296 400	9,30	138 960	9,66
Любомир Леков	-	-	71 935	5,00
Други инвеститори, притежаващи под 5% от капитала	914 465	28,68	151 152	10,51

<b>Нетен брой акции</b>	<b>3 188 242</b>	<b>100,00</b>	<b>1 438 695</b>	<b>100,00</b>
-------------------------	------------------	---------------	------------------	---------------

**16.2. Премиен резерв**

	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>
Премиен резерв	5 790	3 539
<b>Общо премиен резерв</b>	<b>5 790</b>	<b>3 539</b>

**16.3. Други резерви**

	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>
Преоценъчен резерв	8 639	12
Задължителни резерви	144	144
Други резерви	1 135	1 113
<b>Общо премиен резерв</b>	<b>9 918</b>	<b>1 269</b>

Увеличението на стойността на преоценъчния резерв се дължи на оценката по справедлива стойност на нематериалните активи на влятото дружество.

**17. Заеми, отчитани по амортизируема стойност**

Заемите включват следните финансови пасиви:

	<b>Дългосрочни</b>		<b>Краткосрочни</b>	
	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:				
Търговски заеми	223	150	1 258	132
<b>Общо балансова стойност</b>	<b>223</b>	<b>150</b>	<b>1 258</b>	<b>132</b>

Всички заеми са деноминирани в български лева.

Групата има задължения по получени дългосрочни и краткосрочни заеми от други търговски дружества при пазарни лихвени равнища, както следва:

- дългосрочен заем в размер на 158 хил.лв. , в т.ч. дължимата лихва в размер на 10 хил.лв. с краен срок за погасяване до 30.07.2020 г.;
- дългосрочен заем в размер на 65 хил.лв. , в т.ч дължимата лихва в размер на 17 хил.лв. с краен срок на погасяване до 31.12.2019 г.;
- краткосрочен заем в размер на 31 хил.лв. , в т.ч. дължимата лихва в размер на 1 хил.лв. с краен срок за погасяване до 31.01.2017 г.;
- краткосрочен заем в размер на 139 хил.лв. , в т.ч. дължимата лихва в размер на 9 хил.лв. с краен срок за погасяване до 31.01.2017 г.;

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет  
31 декември 2016 г.

- краткосрочен заем в размер на 208 хил.лв., в т.ч. дължимата лихва в размер на 35 хил.лв. с краен срок за погасяване до 31.12.2017 г.;
- банков овърдрафт в размер на 880 хил.лв. с договорен срок на погасяване до 31.12.2017 г., обезпечен с особен залог на вземанията на дружеството, получило заема;

Балансовата стойност на заемите се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

## 18. Възнаграждения на персонала

### 18.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала в Групата включват:

	Период до 31 декември 2016 '000 лв.	Период до 31 декември 2015 '000 лв.
Разходи за заплати	(3 642)	(1 388)
Разходи за компесирани отпуски и осигуровки	(27)	(4)
Разходи за социални осигуровки	(597)	(223)
Обезщетения съгласно Кодекса на труда	(43)	(21)
<b>Разходи за персонала</b>	<b>(4 308)</b>	<b>(1 636)</b>

### 18.2. Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
<b>Текущи:</b>		
Задължения към персонала за възнаграждения	480	142
Планове с дефинирани доходи	7	-
Други краткосрочни задължения към персонала	128	43
Задължения към осигурителни предприятия	908	128
<b>Текущи задължения към персонала</b>	<b>1 523</b>	<b>313</b>

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период - 31 декември, които са уредени до датата на издаване на отчета.

Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

**19. Търговски и други задължения**

	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>
<b>Текущи:</b>		
Търговски задължения	4 102	268
Задължения към доверители	4	4
Задължения за неустойки	220	-
Задължения за лихви	-	4
Други задължения	30	2
<b>Финансови пасиви</b>	<b>4 356</b>	<b>278</b>
Финансиране за ДА	55	59
Приходи за бъдещи периоди	243	118
Получени аванси от клиенти	74	51
Данъчни задължения	569	196
Начислени разходи	243	29
<b>Нефинансови пасиви</b>	<b>1 184</b>	<b>453</b>
<b>Текущи търговски и други задължения</b>	<b>5 540</b>	<b>731</b>

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Признатите за периода приходи от финансираня, отчетени през отчета за печалби или загуби по проект №4МС-02-17/27.04.2012 г., осъществяван с финансовата подкрепа на ОП "Развитие на конкурентоспособността на българската икономика" 2007-2013 г., съфинансиран от ЕС чрез ЕФРР и от националния бюджет на Република България са в размер на 25 хил.лв.

**19.1. Данъчни задължения**

Текущите данъчни задължения имат следния характер:

	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>
Данък върху добавената стойност	370	102
Други алтернативни данъци	40	34
Данъци върху доходите на физически лица	159	60
	<b>569</b>	<b>196</b>

**20. Приходи от продажби**

Приходите от продажби основно са формирани от предоставяните рекламни услуги от различните медии, включени в Групата, а именно: уеб-сайтове, телевизии, радиа, списания.

Приходите от продажби на услуги могат да бъдат анализирани, както следва:

	Период до 31 декември 2016 ‘000 лв.	Период до 31 декември 2015 ‘000 лв.
Рекламни услуги и отстъпени права за излъчване	7 600	2 578
Информационни услуги	34	41
Наеми	8	-
Административни и технически услуги	8	6
	<b>7 720</b>	<b>2 578</b>

## 21. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	Период до 31 декември 2016 ‘000 лв.	Период до 31 декември 2015 ‘000 лв.
Рекламни материали	(458)	-
Горива	(31)	(4)
Канцеларски материали и офис консумативи	(16)	(26)
Ел.материали,технически консумативи и крепежи	(13)	(20)
Дълготрайни активи под стойността праг	(11)	(19)
Резервни части за автомобили	(5)	(1)
Други разходи за материали	-	(1)
	<b>(534)</b>	<b>(71)</b>

## 22. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	Период до 31 декември 2016 ‘000 лв.	Период до 31 декември 2015 ‘000 лв.
Информационни и лицензионни такси	(2 146)	(749)
Реклама	(1 519)	(370)
Разходи за разпространение на телевизионен сигнал	(649)	(19)
Разходи за изработка на репортажи и предавания	(557)	(126)
Разходи за авторски възнаграждения и права за излъчване	(314)	(24)
Разходи за отпечатване на списание	(256)	-
Консултантски услуги и комисионни	(213)	(76)
Наеми	(144)	(81)
Разходи за събития	(107)	(107)
Интернет	(81)	(63)

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет  
31 декември 2016 г.

Режийни разходи	(54)	(45)
Разходи за предавания и филми	(44)	(1)
Телефони	(43)	(39)
Абонаменти	(27)	(19)
Поддръжка на интернет проекти	(23)	(75)
Алтернативни данъци и други такси	(22)	(15)
Застраховки	(18)	(13)
Разходи за ремонт и поддръжка	(17)	-
Куриерски услуги	(10)	(5)
Други разходи	(20)	(7)
	<b>(6 264)</b>	<b>(1 834)</b>

### 23. Други разходи

Другите разходи на Групата включват:

	Период до 31 декември 2016 '000 лв.	Период до 31 декември 2015 '000 лв.
Представителни разходи	(60)	(34)
Разходи за обезценка на вземания	(58)	-
Командировки и служебни пътувания	(39)	(12)
Разходи за награди и дарения	(10)	(4)
Други разходи	(5)	-
	<b>(172)</b>	<b>(50)</b>

### 24. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Период до 31 декември 2016 '000 лв.	Период до 31 декември 2015 '000 лв.
Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност	(275)	(18)
Разходи за лихви по финансов лизинг	(45)	(16)
Разходи за лихви по данъчни задължения	(12)	(5)
Общо разходи за лихви по финансови задължения, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	<b>(332)</b>	<b>(39)</b>
Банкови такси и комисионни	(16)	(8)
Загуба от промяна във валутните курсове	(34)	(4)
<b>Финансови разходи</b>	<b>(382)</b>	<b>(51)</b>

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Период до 31 декември 2016 '000 лв.	Период до 31 декември 2015 '000 лв.
Печалба от промяна във валутните курсове	7	9
Приходи от лихви по предоставени заеми	1	2
Приходи от лихви върху пари и парични еквиваленти	-	8
Приходи от лихви по просрочени вземания	-	3
<b>Финансови приходи</b>	<b>8</b>	<b>22</b>

## 25. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Групата.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход/(загуба) на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

	31 декември 2016	31 декември 2015
Печалба(загуба), подлежаща на разпределение (в лв.)	(4 450 000)	(1 133 000)
Средно претеглен брой акции	3 188 242	1 438 695
<b>Основен доход(загуба) на акция (в лв. за акция)</b>	<b>(1,40)</b>	<b>(0,79)</b>

## 26. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, дружества под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

### 26.1. Сделки със собствениците

	Период до 31 декември 2016 '000 лв.	Период до 31 декември 2015 '000 лв.
<b>Получени заеми</b>		
Получени дългосрочни заеми	3 044	1 785
Разходи за лихва по получени заеми	(225)	(13)
Плащания по получени краткосрочни заеми	(14)	-
<b>Предоставени заеми</b>		

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансовия отчет  
31 декември 2016 г.

Предоставен краткосрочен заем	-	(100)
Върнат краткосрочен заем	-	100
Лихва по предоставен краткосрочен заем	-	2
<b>Продажба на услуги</b>		
Предоставени права за излъчване	12	-
Рекламни услуги и материали	6	3
<b>Покупки на услуги</b>		
Рекламни услуги	-	75
Закупени видеорепортажи	-	126

## 26.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	Период до 31 декември 2016 '000 лв.	Период до 31 декември 2015 '000 лв.
<b>Предоставени заеми</b>		
начислени лихви по договор за заем	1	-
<b>Продажба на услуги</b>		
Рекламни услуги	54	158
Продажба на активи	2	-
Наем на транспортно средство	4	2
Предоставени права за излъчване	8	-
<b>Покупки на стоки и услуги</b>		
Рекламно обслужване и хардуерна поддръжка	(10)	(18)
Рекламни услуги	(76)	(59)
Наеми, вкл. и рекламни съоръжения	(4)	-
Посреднически услуги	(4)	-
Услуги по управление	(10)	-
Видеоматериали	(9)	(1)

## 26.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Групата включва членовете на Съвета на директорите, Управителния съвет, Надзорния съвет и управителите на дъщерните дружества. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	Период до 31 декември 2016 '000 лв.	Период до 31 декември 2015 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	113	113
Разходи за социални осигуровки	6	5
<b>Общо възнаграждения</b>	<b>119</b>	<b>118</b>



**27. Разчети със свързани лица в края периода**

	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>
<b>Текущи</b>		
<b>Вземания от:</b>		
- собственици	8 896	-
- други свързани лица под общ контрол	127	156
- ключов управленски персонал	50	-
Общо текущи вземания от свързани лица	<u>9 073</u>	<u>156</u>
<b>Общо вземания от свързани лица</b>	<u><b>9 073</b></u>	<u><b>156</b></u>
<b>Нетекучи</b>		
<b>Задължения към:</b>		
- собственици	4 999	1 798
Общо нетекучи задължения към свързани лица	<u>4 999</u>	<u>1 798</u>
<b>Текущи</b>		
<b>Задължения към:</b>		
- собственици	10 639	-
- други свързани лица под общ контрол	261	118
- ключов управленски персонал	6	6
Общо текущи задължения към свързани лица	<u>10 906</u>	<u>124</u>
<b>Общо задължения към свързани лица</b>	<u><b>15 905</b></u>	<u><b>1 922</b></u>

Текущите вземания от собственици в размер на 8 896 хил.лв. имат следния характер:

- ▶ вземания от продажба на дъщерни предприятия – 8 859 хил. лв. ;
- ▶ търговски вземания – 37 хил. лв.

Текущите вземания от други свързани лица под общ контрол в размер на 127 хил.лв са от предоставени търговски заеми в т.ч. начислени лихви за периода на заемите в размер на 31 хил.лв. Заемите са със срок на погасяване до 31.12.2017 г. при 5 % годишна проста лихва;

Текущите вземанията от управленски персонал в размер на 50 хил.лв. са от продажба на дъщерни предприятия.

Нетекучите задължения към собственици в размер на 4,999 хил.лв. включват задължения по получени дългосрочни търговски заеми както следва: главница 4 829 хил.лв. и начислена лихва за периода на заема в размер на 170 хил.лв. Заемът е отпуснат при 5- годишен срок на погасяване и 5% годишна лихва.

Пояснения към междинен съкратен консолидиран финансов отчет  
31 декември 2016 г.

Текущи задължения към собственици в размер на 10 639 хил.лв. имат следния характер:

- ▶ краткосрочни задължения по получени заеми и договори за цесии в размер на 3 565 хил.лв, в това число главници 3 004 хил.лв. и лихви – 561 хил.лв. при годишна лихва 5%, със срок на погасяване до 29.07.2017 г. и до 31.12.2017 г.;
- ▶ търговски задължения по получени аванси – 71 хил. лв.
- ▶ задължение за покупка на акции – 7 003 хил.лв.

Текущите задълженията към дружествата под общ контрол в размер на 261 хил.лв. имат търговски характер и се погасяват в рамките рна нормалната търговска дейност.

Текущите задължения към ключов управленски персонал представляват задължения за краткосрочни възнаграждения в размер на 6 хил.лв. (31 декември 2015 г. : 6 хил.лв., рекласифицирани от позиция „Задължения към персонала и осигурителни институции“)

## 28. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

<b>Финансови активи</b>	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>
Финансови активи на разположение за продажба:		
Дялови участия без значително влияние	4	4
	<b>4</b>	<b>4</b>
Финансови активи на разположение за продажба:		
- Ценни книжа	7 003	-
	<b>7 003</b>	<b>-</b>
Кредити и вземания:		
Търговски и други вземания	2 110	506
Вземания от свързани лица	9 023	156
Пари и парични еквиваленти	481	980
	<b>11 614</b>	<b>1 642</b>
<b>Финансови пасиви</b>	<b>31 декември 2016 '000 лв.</b>	<b>31 декември 2015 '000 лв.</b>
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:		
Заеми	1 481	282
Задължения по финансов лизинг	1 017	1 251
Търговски и други задължения	4 356	278
Задължения към свързани лица	15 828	1 916
	<b>22 682</b>	<b>3 727</b>

Политиките за управление на рисковете, свързани с финансовите активи и пасиви са подробно оповестени в Годишния консолидиран финансов отчет на Групата.

### **29. Събития след края на отчетния период**

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на консолидирания финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване.

### **30. Одобрение на финансовия отчет**

Междинният консолидиран финансов отчет към 31 декември 2016 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на „Инвестор.БГ“ АД на 27.02.2017 година.