

**АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2009 г.**

**ОТЧЕТ**  
**ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
**НА АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД**  
**КЪМ 31.12.2009 Г.**

Показатели	Прило- Суми в хил.лв.			
	Жения 2009	2008	2007	
<b>АКТИВИ</b>				
<b>Нетекущи активи</b>				
Имоти, машини и съоръжения	6	707	799	758
Биологични активи				
Нематериални активи	7	0	1	8
Инвестиционни имоти	8	0	151	149
Инвестиции в дъщерни предприятия	9	15 039	13 830	12 343
Инвестиции в асоциирани предприятия	10	299	91	91
Финансови активи на разположение за				
Продажба	12	34 503	24 657	104 626
Инвестиции, държани до падеж	11	440	501	503
Нетекущи предоставени заеми	14	7 082	7 754	3 516
Отсрочени данъчни активи	21			
Общо нетекущи активи		58 070	47 784	121 994
<b>Текущи активи</b>				
Биологични активи				
Материални запаси				
Търговски и други вземания	15	7 877	8 757	1 045
Текущи предоставени заеми	16	3 322	1 996	2 028
Текущ корпоративен данък				
Инвестиции, държани до падеж	11	50	50	50
Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	13	367	295	973
Пари и парични еквиваленти	17	3 611	3 929	15 317
Общо текущи активи		15 227	15 027	19 413
<b>Активи, класифицирани като държани</b>				
<b>За продажба</b>				
<b>Сума на активите</b>		<b>73 297</b>	<b>62 811</b>	<b>141 407</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>				
<b>Регистриран капитал и резерви</b>				
Регистриран капитал	18	5 500	5 500	5 500
Резерви	19	49 724	40 858	102 532
Неразпределена печалба/Непокрита загуба		12 873	11 609	21 389
Общо		68 097	57 967	129 421
<b>Нетекущи пасиви</b>				
Дългосрочни провизии				
Дългосрочни заеми	20	11	23	54
Отсрочени данъчни пасиви	21	3 053	2 066	10 135
Общо		<b>3 064</b>	<b>2 089</b>	<b>10 189</b>
<b>Текущи пасиви</b>				
Търговски и други задължения	22	2 076	2 658	1 781
Краткосрочни заеми				
Текуща част от дългосрочни заеми		12	20	
Текущ корпоративен данък		48	77	16
Краткосрочни провизии				
Общо		2 136	2 755	1 797
<b>Пасиви, класифицирани като държани</b>				

**АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2009 г.**

---

**За продажба**

Общо	5 200	4 844	11 986
Сума на пасивите			
Сума на собствения капитал и пасивите	73 297	62 811	141 407

Дата на съставяне: 17.02.2010 г.  
Град София

Главен счетоводител:  
/Р.Василева/



Изпълнителен директор:  
/И.Данчева./

Изпълнителен директор:  
/С.Грозев/

Дата на заверка: 19.02.2010 г.

Одитор:  
/Т.Кръстев./



**АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2009 г.**

**ОТЧЕТ**  
**ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
**НА АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД**  
**ЗА 2009 Г.**

Показатели	Прило- Жения	Суми в хил.лв.	
		2009	2008
Приходи	23	87	106
Други приходи	23	14	0
Промени в запасите от продукция и Незавършено производство			
Разходи за придобиване на активи по Стопански начин			
Разходи за материали и услуги	24.1	(215)	(302)
Разходи за персонала	24.2	(393)	(311)
Разходи за амортизация	24.3	(61)	(73)
Разходи за обезценка на имоти, машини И съоръжения			
Други разходи	24.4	(72)	(91)
Финансови приходи и разходи-нетно		3 230	2 243
<b>Печалба преди данъчно облагане</b>		<b>2 590</b>	<b>1 572</b>
Разход за корпоративен данък	26	(43)	(13)
<b>Печалба/Загуба за периода</b>		<b>2 547</b>	<b>1 559</b>
Промени от преоценка в Справедливата стойност на имоти, машини, съоръжения			
Промени от преоценка в Справедливата стойност на Финансови инструменти	19	9 846	(79 983)
Промени от отписване на Имоти, машини, съоръжения		(2)	96
Промени от отписване на Финансови инструменти			
Промени от отсрочен Корпоративен данък в Капитала	19	(993)	8 006
<b>Друг всеобхватен доход за периода</b>		<b>8 851</b>	<b>(71 881)</b>
<b>Общ всеобхватен доход за периода</b>		<b>11 398</b>	<b>(70 322)</b>
Доходи на акция, изчислени на база На печалба, подлежаща на разпределение Между притежателите на собствен Капитал на дружеството за годината /в лева за 1 акция/	27	0.46	0.28

Финансовият отчет е одобрен от ръководния орган.

Дата на съставяне: 17.02.2010 г.  
Град София

Приложенията на стр. 20 - 60 представляват неразделна част от финансовия отчет.

АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД  
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД  
31 ДЕКЕМВРИ 2009 г.

Главен счетоводител:  
/Р.Василева/

Изпълнителен директор:  
/И.Данчева./

Изпълнителен директор:  
/С.Грозев/

Дата на заверка: 19.02.2010 г.

Одитор:  
/Т.Кръстев./



**ОТЧЕТ  
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
НА АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД  
ЗА 2009 Г.**

Показатели	Прило- Жения	Суми в хил.лв.	
		2009	2008
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Постъпления от продажби на продукцията, Стоки и услуги		173	259
Плащания на доставчици на материали, Стоки и услуги		(318)	(390)
Плащания за персонала		(411)	(371)
Постъпления/Плащания по корпоративен Данък		(78)	(17)
Други постъпления/плащания			
<b>Нетни парични потоци</b>		<b>(634)</b>	<b>(519)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Плащания за придобиване на нетекущи Активи	6	0	(9)
Постъпления от продажба на нетекущи Активи		230	0
Плащания за придобиване на капиталови И дългови инструменти	9	(35)	(1 508)
Постъпления от продажба на капиталови И дългови инструменти		708	50
Плащания по предоставени заеми	14,16	(1 479)	(6 272)
Постъпления по предоставени заеми	14,16	944	3 103
Постъпления от дивиденди		1 429	1 004
Други постъпления/плащания		(415)	(6 887)
<b>Нетни парични потоци</b>		<b>1 382</b>	<b>(10 519)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Постъпления от емитиране на акции и Други капиталови инструменти			
Постъпления от получени заеми			
Плащания за получени заеми			
Плащания по финансов лизинг			
Плащания за дивиденди		(1 066)	(350)
Други постъпления/плащания			
<b>Нетни парични потоци</b>		<b>(1 066)</b>	<b>(350)</b>
<b>Нетно увеличение/намаление на Паричните средства и еквиваленти</b>		<b>(318)</b>	<b>(11 388)</b>
Парични средства и еквиваленти в началото на периода	17	3 929	15 317
Парични средства и еквиваленти в края На периода	17	3 611	3 929

Финансовият отчет е одобрен от ръководния орган.

Дата на съставяне: 17.02.2009 г.  
Град София

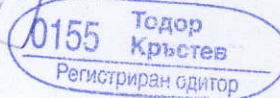
Главен счетоводител:  
/Р.Василева/



Изпълнителен директор:  
/И.Данчева./  
Изпълнителен директор:  
/С.Грозев/

Дата на заверка: 19.02.2010 г.

Одитор:  
/Т.Кръстев./



**ОТЧЕТ  
ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
НА АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД  
ЗА 2009 Г.**

Салда и операции В хил.лв.	Регистриран Капитал	Резерви от преоценка	Други резерви	Неразпределена печалба/загуба
<b>Салдо към 01.01.2008г.</b>	<b>5 500</b>	<b>90 894</b>	<b>11 638</b>	<b>21 389</b>
Промени в счетоводната Политика				
Корекции на съществени Грешки				
<b>Общ ефект от прилагане на Преизчисления със задна Дата</b>				
Печалба/Загуба за периода				1 559
Друг всеобхватен доход		(71 881)		
<b>Всеобхватен доход</b>		<b>(71 881)</b>		<b>1 559</b>
Емисия на капитал от собствениците				
Начислени дивиденди				(1 375)
Начислени тантиеми				
Прехвърлена печалба в Резерви			10 215	(10 215)
Отписване на неполучени Дивиденди с изтекъл Давностен срок и други			(8)	251
<b>Обща сума на признати Приходи и разходи за Периода</b>		<b>(71 881)</b>	<b>10 207</b>	<b>(11 339)</b>
<b>Салдо към 31.12.2008г.</b>	<b>5 500</b>	<b>19 013</b>	<b>21 845</b>	<b>11 609</b>
<b>Салдо към 01.01.2009г.</b>	<b>5 500</b>	<b>19 013</b>	<b>21 845</b>	<b>11 609</b>
Промени в счетоводната Политика				
Корекции на съществени Грешки				
<b>Общ ефект от прилагане на Преизчисления със задна Дата</b>				
Печалба/Загуба за периода				2 547

Друг всеобхватен доход	8 851			
<b>Всеобхватен доход</b>	<b>8 851</b>			<b>2 547</b>
Емисия на капитал от собствениците				
Начислени дивиденди				(1 540)
Начислени тантиеми				
Прехвърлена печалба в Резерви		19		(19)
Отписване на неполучени Дивиденди с изтекъл Давностен срок и други		(4)		276
<b>Обща сума на признати Приходи и разходи за Периода</b>			<b>15</b>	<b>(1 283)</b>
<b>Салдо към 31.12.2009г.</b>	<b>5 500</b>	<b>27 864</b>	<b>21 860</b>	<b>12 873</b>

Финансовият отчет е одобрен от ръководния орган

Дата на съставяне: 17.02.2010 г.  
Град София

Главен счетоводител:  
/Р.Василева/



Изпълнителен директор:

/И.Данчева./

Изпълнителен директор:

/С.Грозев/

Дата на заверка: 19.02.2010 г.

Одитор:  
/Т.Кръстев/

