



Допълнителна информация
от
“Прайм Пропърти БГ” АДСИЦ
за периода 01.01. – 31.12.2009 г.

Чл. 32, ал. 1, т.4 и Приложение 11

НАРЕДБА № 2

**за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за
разкриването на информация от публичните дружества и другите
емитенти на ценни книжа**

18 март 2010 г.



Прайм Пропърти БГ АДСИЦ

www.primepropertybg.com

България, София, 1303, ул. Антим I №14, Тел: +359 2 811-9050, Факс: +359 2 811-9051

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

През отчетния период няма промени в счетоводната политика на Дружеството.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група.

Дружеството не участва в икономическа група.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

През отчетния период в Дружеството няма организационни промени.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от отчетния период, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати за следващата финансова година.

Управителният орган на Дружеството не е вземал решение за публикуване на прогнози за очакваните резултати от текущата финансовата година.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на отчетния период и промените в притежаваните от лицата гласове през отчетния период.

Към 31.12.2009 г. лицата, притежаващи пряко или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на „Прайм Пропърти БГ” АДСИЦ са както следва:

- „ДЕЛТА ФУД” ООД, ЕИК 130874145, с 11 155 846 бр. акции и съответно 31.24% от гласовете;

- „ПОБЕДА” АД, ЕИК 102047327, с 7 856 775 бр. акции и съответно 22.00 % от гласовете;

- „БЪЛГАРСКО ТУРИСТИЧЕСКО ДРУЖЕСТВО – ГЛОБАЛ ТУРС” АД, ЕИК 102269324, с 3 930657 бр. акции и съответно 11.01 % от гласовете;

- „ДОБРОВОЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД ДОВЕРИЕ” с 2 425 660 бр. акции и съответно 6.79 % от гласовете

- „ПРОФЕСИОНАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД ДОВЕРИЕ” с 2 429 773 бр. акции и съответно 6.80 % от гласовете;

- „УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД ДОВЕРИЕ” с 2 470 126 бр. акции и съответно 6.92 % от гласовете;



Прайм Пропърти БГ АДСИЦ

www.primepropertybg.com

България, София, 1303, ул. Антим I №14, Тел: +359 2 811-9050, Факс: +359 2 811-9051

Съществените промени в лицата, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание са: прекратяване на участието на „IMMOEAST BETEILIGUNGS“ GMBH (Austria) в капитала на „Прайм Проперти БГ“ АДСИЦ, прехвърляйки собствените им акции на „Победа“ АД и „Делта Фуд“ ООД.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно.

Към 31.12.2009 г., притежаващи акции на дружеството членове на Съвета на директорите /юридически лица и техните представители по см. на чл. 234, ал. 1 от ТЗ – физически лица/ са:

„ТИ БИ АЙ ИНВЕСТ“ ЕАД	-	15 688 броя акции;
„ПОБЕДА“ АД	-	7 856775 броя акции.

Другите членове на Съвета на директорите не притежават акции на Дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма образувани, висящи или прекратени съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

„Прайм Пропърти БГ“ АДСИЦ не е отпуснало заеми, не е предоставяло гаранции и не е поемало задължения към други лица.


„Редстоун България“ ЕООД,
Изпълнителен директор,
чрез Светослав Младенов



„Балканска консултантска компания“ ООД
Изпълнителен директор,
чрез Тодор Стоянов Стоянов