

СИТИ ПРОПЪРТИС АДСИЦ  
СОФИЯ  
БУЛСТАТ: 175264350

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2009

АКТИВИ	Бел.	31-12-2009	31-12-2008
		BGN'000	BGN'000
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиционни имоти	4	803	785
Имоти, съоръжения и оборудване	5	24	12
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>827</b>	<b>797</b>
<b>Текущи активи</b>			
Търговски и други вземания	6	2	181
Парични средства и парични еквиваленти	7	62	14
<b>Общо Текущи активи</b>		<b>64</b>	<b>195</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>891</b>	<b>992</b>
		<b>BGN'000</b>	<b>BGN'000</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал	8	650	650
Натрупана загуба		(343)	(24)
Загуба от текущия период		(135)	(319)
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>172</b>	<b>307</b>
<b>Нетекущи задължения</b>			
Задължения към свързани лица	18	1	4
<b>Общо нетекущи задължения</b>		<b>1</b>	<b>4</b>
<b>Текущи задължения</b>			
Търговски и други задължения	9	718	681
<b>Общо текущи задължения</b>		<b>718</b>	<b>681</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>		<b>891</b>	<b>992</b>

Пояснителните бележки поместени на страници 11 - 19 са неразделна част от този финансов отчет.

София, 29 Март 2010 г.

Изпълнителен директор:  
Соня Георгиева

Съставител:  
ТМФ Сървисиз ЕООД

Заверил:  
БДО България ООД  
Богданка Соколова, управител  
ДЕС, регистриран одитор



СИТИ ПРОПЪРТИС АДСИЦ  
СОФИЯ  
БУЛСТАТ: 175264350

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2009

	Бел.	31-12-2009 BGN'000	31-12-2008 BGN'000
Загуба от инвестиционни имоти	10	(23)	(211)
Доходи от други инвестиции	11	3	-
<b>Печалба/(загуба) от инвестиции</b>		<b>(20)</b>	<b>(211)</b>
Други приходи от дейността	12	1	-
Разходи за материали	13	-	(1)
Разходи за външни услуги	14	(65)	(77)
Разходи за персонала	15	(48)	(28)
Разходи за амортизации	16	(1)	(1)
Други разходи за дейността	17	(2)	(1)
<b>Загуба преди данъци</b>		<b>(135)</b>	<b>(319)</b>
<b>Нетна загуба за периода</b>		<b>(135)</b>	<b>(319)</b>
Друг всеобхватен доход		-	-
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		<b>(135)</b>	<b>(319)</b>
Нереализирана и неразпределяема печалба/(загуба)		(23)	(211)
Реализирана и разпределяема печалба/(загуба)		(112)	(108)
<b>Доход на акция на база разпределяема печалба/(загуба)</b>	19	<b>(0.17)</b>	<b>(0.18)</b>

Пояснителните бележки поместени на страници 11 - 19 са неразделна част от този финансов отчет.

София, 29 Март 2010 г.

Изпълнителен директор:  
Соня Георгиева



Съставител:  
ТМФ Сървисиз ЕООД



Заверил:

БДО България ООД  
Богданка Соколова, управител  
ДЕС, регистриран одитор



СИТИ ПРОПЪРТИС АДСИЦ  
СОФИЯ  
БУЛСТАТ: 175264350

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2009

	31-12-2009 BGN'000	31-12-2008 BGN'000
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>		
Покупка на инвестиции	-	(509)
Получени лихви	3	-
<b>НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ</b>	<b>3</b>	<b>(509)</b>
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ НЕИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления от контрагенти	1	-
Плащания към контрагенти и служители	(147)	(104)
Възстановени данъци	191	-
Други плащания	-	(1)
<b>НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ НЕИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>	<b>45</b>	<b>(105)</b>
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления свързани с основния капитал	-	150
<b>НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВАТА ДЕЙНОСТ</b>	<b>-</b>	<b>150</b>
<b>НЕТНА ПРОМЯНА НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА</b>	<b>48</b>	<b>(464)</b>
<b>ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА</b>	<b>14</b>	<b>478</b>
<b>ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА</b>	<b>62</b>	<b>14</b>

Пояснителните бележки поместени на страници 11 - 19 са неразделна част от този финансов отчет.

София, 29 Март 2010 г.

Изпълнителен директор:  
Соня Георгиева



Съставител:  
ТМФ Сървисиз ЕООД



Заверил:

БДО България ООД  
Богданка Соколова, управител  
ДЕС, регистриран одитор



СИТИ ПРОПЪРТИС АДСИЦ  
СОФИЯ  
БУЛСТАТ: 175264350

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2009

	Основен капитал BGN'000	Натрупана печалба/ (загуба) BGN'000	ОБЩО BGN'000
САЛДО КЪМ 01-01-2008	500	(24)	476
Нетна загуба за периода	-	(319)	(319)
Записване на дялов капитал	150	-	150
САЛДО КЪМ 31-12-2008	650	(343)	307
САЛДО КЪМ 01-01-2009	650	(343)	307
Нетна загуба за периода	-	(135)	(135)
САЛДО КЪМ 31-12-2009	650	(478)	172

Пояснителните бележки поместени на страници 11 - 19 са неразделна част от този финансов отчет.

София, 29 Март 2010 г.

Изпълнителен директор:  
Соня Георгиева



Съставител:  
ТМФ Сървисиз ЕООД



Заверил:  
БДО България ООД  
Богданка Соколова, управител  
ДЕС, регистриран одитор

