

Име на отчитащото се предприятие:
 Адрес на отчета: консолидиран/неконсолидиран:
 Изчетен период:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ
 01.01.2009-31.12.2009

ЕИК по БУЛСТАТ: 131397743
 РГ-05:
 (в хил. лв.)

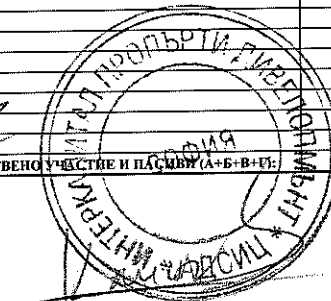
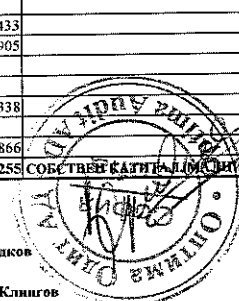
АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		
				а	б	в
а	б	1	2	а	б	в
НЕТЕКУЩИ А АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал		
Земли (терени)	1-0011	6727	5692	1. Записан и вносен капитал т.ч.:	1-0411	4824
Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	4824
Машини и оборудване	1-0013	5	10	привилегирани акции	1-0411-2	
Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417	
Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1	
Стопански инвентар	1-0017-1			Неносен капитал	1-0416	
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	4824
Други	1-0017			II. Резерви		
Общо за група I:	1-0010	6732	5704	1. Премийни резерви при смятане на ценни книжа	1-0421	5464
Инвестиционни имоти	1-0041	17155	20667	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	1035
Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	1
Нематериални активи				общи резерви	1-0424	1
Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425	
Програмни продукти	1-0022	2	3	други резерви	1-0426	
Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	6500
Други	1-0024			III. Финансов резултат		
Общо за група IV:	1-0020	2	3	1. Натрупава печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	409
Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452	409
Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453	
Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1	
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	100
Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455	
Инвестиции в:	1-0031	5	15	Общо за група III:	1-0450	509
дъщерни предприятия	1-0032	5	15			
месни предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	11833
асоциирани предприятия	1-0034					16275
други предприятия	1-0035					
Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1	
държавни ценни книжа	1-0042-1					
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения		
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511	
Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	16756
Общо за група VI:	1-0040	5	15	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1	
Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514	
Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515	9779
Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517	
Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	16756
Други	1-0046					28860
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекучи пасиви	1-0510-1	
Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520	
X. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516	
Общо за РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	23894	26389	V. Финансирания	1-0520-1	
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	16756
Материални запаси						28860
1. Материали	1-0071			Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ		
2. Продукция	1-0072			I. Търговски и други задължения		
3. Стоки	1-0073			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	17201
4. Непроизведено производство	1-0076	33822	30052	2. Текуща част от нетекучите задължения	1-0510-2	
5. Биологични активи	1-0074			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	8817
6. Други	1-0077			задължения към свързани предприятия	1-0611	67
Общо за група I:	1-0070	33822	30052	задължения по получени търговски заеми	1-0614	
Търговски и други вземания				задължения към доставчици и клиенти	1-0613	8696
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	1055	5967	получени аванси	1-0613-1	
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	717	1512	задължения към персонала	1-0615	49
3. Предоставени аванси	1-0086-1			задължения към осигурителни предприятия	1-0616	3
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			данъчни задължения	1-0617	2
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			4. Други	1-0618	5546
6. Данъци за възстановяване	1-0085		652	5. Провизии	1-0619	
7. Вземания от персонала	1-0086-2			Общо за група I:	1-0610	31564
8. Други	1-0086	346	345			21120
Общо за група II:	1-0080	2119	8476	II. Други текущи пасиви	1-0610-1	
Финансови активи				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700	
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.:	1-0093	0	0	IV. Финансирания	1-0700-1	
дългови ценни книжа	1-0093-1					
акривативни	1-0093-2			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	31564
други	1-0093-3					21120
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4					
3. Други	1-0095					
Общо за група III:	1-0090	0	0			
Парични средства и парични еквиваленти						
1. Парични средства в брой	1-0151	5	433			
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	313	905			
3. Блокирани парични средства	1-0159					
4. Парични еквиваленти	1-0157					
Общо за група IV:	1-0150	318	1338			
Разходи за бъдещи периоди	1-0160					
Общо за РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	36259	39866			
Общо АКТИВИ (А + Б):	1-0300	60153	66255	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	60153

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 09.03.2010

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Величко Клишгов



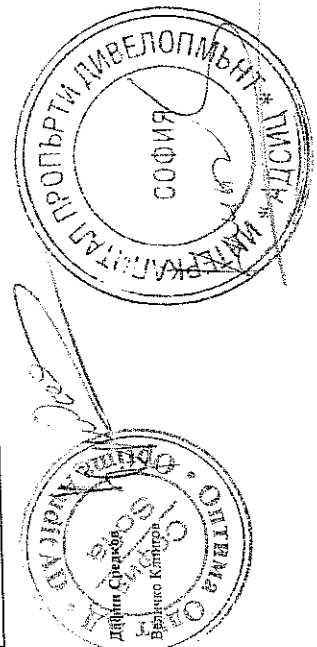
ЕНК по БУЛСТАТ 131397743
 РГ-05-

ОУЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
 ИНТЕРКАНТИЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИШ

Име на отчитащото се предприятие:
 Вид на отчетни консолидирани/неконсолидирани
 Отчетен период:

01.01.2009-31.12.2009

РАЗХОДИ	Код на реда		Текущ период		Преходен период	ПРИХОДИ		Код на реда		Текущ период		Преходен период
	а	б	1	2		а	б	1	2			
А. Разходи за дейността												
<i>А. Разходи за дейността</i>												
1. Разходи за материални активи	2-1120	395	5027	4029		Д. Приходи от дейността	2-1551	8523			31135	
2. Разходи за финансови активи	2-1130	8	164	25863		Е. Нетни приходи от продажби и:	2-1552	144			7	
3. Разходи за амортизации	2-1140	21	3874	151		10. Б. Успехи	2-1556	19			19	
4. Разходи за извънредни разходи	2-1150	0	0	21		4. Други	2-1610	8686			31161	
5. Разходи за осигуровки	2-1010	0	0	0		Общо за група I:						
6. Балансова стойност на продажени активи (без продукция)	2-1030	0	0	0		И. Приходи от финансиранта	2-1620	0			0	
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1170	241	339	339		в т.ч. от правителството	2-1621	0			0	
8. Други, в т.ч.	2-1171	0	0	21		ИИ. Финансови приходи	2-1710	0			0	
9. Обезценка на активи	2-1172	0	0	0		1. Приходи от ликвидат	2-1721	0			0	
10. Други	2-1180	5960	5960	23688		2. Приходи от дивиденди	2-1730	0			0	
Общо за група II:						3. Положителен разлик от операции с финансови активи и инструменти	2-1730	0			0	
И. Финансови приходи						4. Положителен разлик от промяна на valutни курсове	2-1740	0			0	
1. Приходи за лихви	2-1210	2388	0	0		5. Други	2-1745	433			433	
2. Оприличаван разлик от операции с финансови активи и инструменти	2-1220	7	30	30		Общо за група III:						
3. Оприличаван разлик от промяна на valutни курсове	2-1230	233	49	49								
4. Други	2-1240	2628	1980	1980								
Общо за група IV:						6. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	8688			31614	
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	8588	8588	23688		В. Застъпа от дейността	2-1810	0			0	
В. Печалба от дейността	2-1310	100	100	5946		Г. Дел от заслужава на асоциирани и свързани предприятия	2-1810-1	0			0	
Г. Печалба от дейността	2-1320-1	0	0	0		И. Предварителни приходи	2-1750	40			40	
Д. Печалба от дейността	2-1330	8588	8588	25668		Г. Общо приходи (Б + IV + V):	2-1800	8688			31654	
Е. Общо разходи (Б + III + IV)	2-1400	100	100	5986		Д. Застъпа преди облагане с данъци	2-1830	0			0	
Ж. Печалба преди облагане с данъци	2-1430	0	0	0								
З. Разходи за данъци	2-1451	0	0	0								
4. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1452	0	0	0								
5. Разходи (консолидирани) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1453	0	0	0								
6. Други	2-1454	100	100	5986		Е. Застъпа след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0			0	
7. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454-1	0	0	5986		в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1	0			0	
8. Нетна печалба за периода	2-0454-2	8688	8688	31654		Ж. Нетна печалба за периода	2-0456-2	8688			31654	
9. Нетна печалба за периода	2-1500	8688	8688	31654		Искучено (Г + Е):	2-1900	8688			31654	



Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с патрулване.
 Дата на съставяне: 09.05.2010 Съставител:
 Ръководител:

131397743

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТЪ ДИВЕЛОПМЪНЪ ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-Име на отчитащото се предприятие:
Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран

01.01.2009-31.12.2009

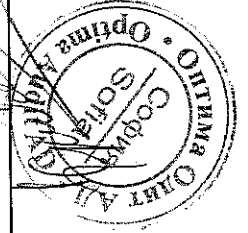
(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от операционна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	5757	37418
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-3831	-39895
3. Плащания за доставяне на услуги, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202	-186	-192
4. Плащания, свързани с възнамерявания	3-2203	1028	198
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206-1	2	
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2204		
7. Получени лихви	3-2204-1	-7	-22
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2205	1308	-70
9. Курсови разлики	3-2208	4 071	-2 563
10. Други постъпления /плащания от операционна дейност	3-2200		
Нетен паричен поток от операционна дейност (А):			-6
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301-1		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2302		
3. Предоставени заеми	3-2302-1		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-2		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-3		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-4	10	
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2303		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2305		
9. Курсови разлики	3-2306		
10. Други постъпления / плащания от инвестиционна дейност	3-2300	10	-6
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):			
В. Парични потоци от финансово дейност			
1. Постъпления от емитране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1	6259	17687
3. Постъпления от заеми	3-2403	-3162	-16147
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405	-2621	-1884
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-5577	-7236
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления / плащания от финансово дейност	3-2407	-5 101	-7 580
Нетен паричен поток от финансово дейност (В):			
Т. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):			-10 149
Д. Парични средства в началото на периода	3-2500	1338	11447
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2600	318	1 298
незаложност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	313	320
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 03.05.2010

Съставител: Дюфин Средков

Ръководител: Величко Клингов



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743

РГ-05-

(в хил. лв.)

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ

01.01.2009-31.12.2009

Име на отчиташото се предприятие:

Вид на отчета: консолидирани/неконсолидирани

Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерв						Изтръгнати печалби/загуби			Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премнен резерв)	резерв от последващи и оценки	целеви резерви			печалба	загуба	Резерв от преводи			
					общии	специални зираци	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	4 824	5 464	0	1	0	0	5 986	0	0	16275	0		
Променни в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	4 824	5 464	0	1	0	5 986	0	0	16275	0		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05						100	0	0	100	0		
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	-5 577	0	0	-5 577	0		
двидени	4-07						-5 577			-5 577			
други	4-07-1										0		
4-08											0		
2. Покриване на загуби											0		
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10										0		
намаления	4-11										0		
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	1 035	0	0	0	0	0	1035	0		
увеличения	4-13			1035						1035			
намаления	4-14										0		
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1										0		
6. Други изменения	4-16										0		
Салдо към края на отчетния период	4-17	4 824	5 464	1 035	1	0	509	0	0	11833	0		
7. Променни от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в служба	4-18										0		
8. Променни от преизчисляване на финансови отчети при свершен инфлация	4-19										0		
Собствен капитал	4-20	4 824	5 464	1 035	1	0	509	0	0	11833	0		
към края на отчетния период													

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

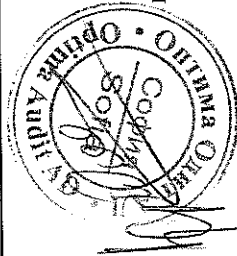
Дата на съставяне: 03.03.2010

Съставител:

Дафин Средков

Ръководител...

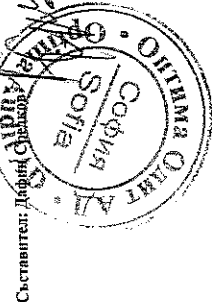
Величко Клишаров



ПОКАЗАТЕЛ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преценка		Преценка				Преценка		Преценка амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на 1-2	на излизане през периода	на края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление				
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване															
1. Зем (терени)	5-1001	5692			5692	1035									
2. Страни и конструкции	5-1002				0										6727
3. Машини и оборудване	5-1003	15			15										0
4. Съоръжения	5-1004				0										0
5. Транспортни средства	5-1005	4			4										0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0										0
Р-дл за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0										0
7. Други	5-1007	1			1										0
8. Други	5-1015	5712	0		0	5712	1035								6732
II. Инвестиционни имоти	Обща сума II:	20667	362	3874	17155										17155
III. Биологични активи	5-1006				0										0
IV. Нематериални активи	5-1017				0										0
1. Права върху собственост	5-1018	5			5										2
2. Програмни продукти	5-1019				0										0
3. Продукти от развойна дейност	5-1020				0										0
4. Други	5-1030	5	0	0	5	0									2
V. Финансови активи (без дълготрочни вложения)															
1. <i>Уинестити в:</i>	5-1032	15	0	10	5	0									5
дълготрочни предприятия	5-1033	15			5										5
совещни предприятия	5-1034				0										0
асоциирани предприятия	5-1035				0										0
други предприятия	5-1036				0										0
2. <i>Държави до настъпване на матеж:</i>	5-1038	0			0										0
държавни ценни книжа	5-1038-1				0										0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0										0
общински облигации	5-1038-3				0										0
Други известни, държавни до настъпване на матеж	5-1038-4				0										0
3. Други	5-1038-5	15	0	10	5	0									5
VI. Търговска рекултивация	5-1050				0										0
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+V+VI)	5-1000	26399	362	3884	22877	1035									23912
															18
															23904

Забележка: Предприятията, които нямат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделия справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 09.03.2010



Составител: Дочка Давидова

Ръководител: Величко Клингов

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитаното се предприятие:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ

13197743

Отчетен период:

01.01.2009-31.12.2009

ЕИК по БУЛСТАТ

РГ-05-

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията		Степен на ликвидност	
		6	1	до 1 година	над 1 година
I. Невнесен капитал	6-2010				
II. Негукущи търговски и други вземания					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021		0	0	0
- предоставени заеми	6-2022				0
- продажба на активи и услуги	6-2241				0
- други	6-2023				0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024				0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026		0	0	0
- финансов лизинг	6-2027				0
- други	6-2029		0	0	0
Всичко за II:	6-2020		0	0	0
III. Дългъчни активи					
Активи по оторочени данъци	6-2030				0
IV. Гукущи търговски и други вземания					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031		1055	1055	0
- предоставени заеми	6-2032				0
- от продажби	6-2033		1055	1055	0
- други	6-2034				0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035		717	717	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036		1	1	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037				0
5. Съдебни вземания	6-2039				0
6. Присъдени вземания	6-2040				0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041		0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043				0
- данък върху добавената стойност	6-2044				0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045				0
- други данъци	6-2046		346	346	0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047				0
- по липси и начети	6-2048				0
- от осигурителните организации	6-2049				0
- по рекламации	6-2050		346	346	0
- други	6-2051		2119	2119	0
Всичко за IV:	6-2060		2119	2119	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070		2119	2119	0

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задълженето		Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		1		2		
		до 1 година	над 1 година	до 1 година	над 1 година	
а	б	в	г	д	е	ж
I. Нетекущи търговски и други задължения						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:						
- заеми	6-2111	0	0	0	0	0
- доставяни на активи и услуги	6-2112					
- други	6-2113					
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:		16756	0	16756	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	16756		16756		
- просрочени	6-2116					
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1					
- просрочени	6-2114-2					
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1					
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118					
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120					
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123					
- по финансов лизинг	6-2124					
Всичко за I:	6-2130	16756	0	16756	0	0
II. Данъчни изесви						
Насиви по отсрочени данъци	6-2122					
III. Текущи търговски и други задължения						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:						
- доставяни активи и услуги	6-2141	67	67	67	0	0
- дивиденди	6-2142					
- други	6-2143					
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:		7422	7422	7422	0	0
- към банки, в т.ч.:	6-2145	7422	7422	7422	0	0
- просрочени	6-2146					
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1					
- просрочени	6-2144-2					
3. Текуща част от нетекущите задължения:		9779	9779	9779	0	0
- по ЗУНК	6-2161-1	9779	9779	9779	0	0
- по облигационни заеми	6-2161-2					
- по облигационни заеми	6-2161-3					
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4					
- други	6-2161-5					
4. Текущи задължения:	6-2148	8750	8750	8750	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147					
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	8696	8696	8696	0	0

(в хил. лв.)

Задължения по получени аванси	6-2150				0
Задължения към персонала	6-2151	49			0
Данъчни задължения, в т.ч.	6-2152	2			0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154				0
- данък върху добавената стойност	6-2155	2			0
- други данъци	6-2156				0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	3			0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	5546			0
	6-2170	31564			0
Всичко за III:		48320			16756
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180				16756

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
А	Б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0			0

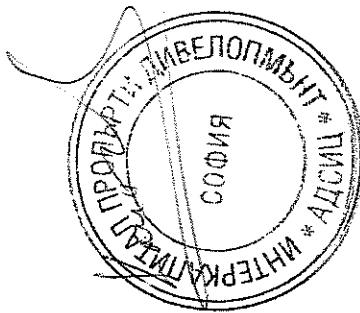
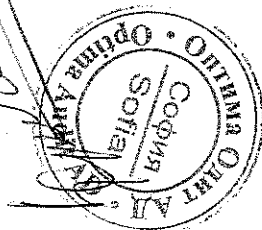
Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 05.05.2010

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Величко Клингов



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА
ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИЦ**

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743
РГ-05-

01.01.2009-31.12.2009

Име на отчитащото се предприятие:

Отчетен период:

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			процентна стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаляване	
а	6	1	2	3	4	5	6	7
I. Негекущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч. общински облигации	7-3035							0
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1							0
4. Други	7-3036							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

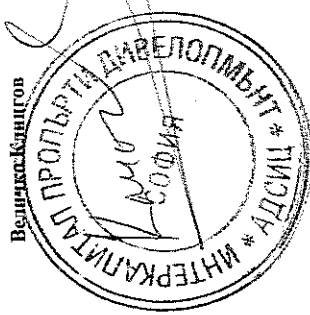
Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 03.03.2010

Съставител: Дафин Средков

Ръководител:

Величка Кунцова



СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 8

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ
01.01,2009-31.12,2009

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131397743

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1. Марина Кейп Мениджмънт ЕООД			5		5
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
Обща сума I:	8-4001		5	0	5
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
Обща сума II:	8-4006		0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
Обща сума III:	8-4011		0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
Обща сума IV:	8-4016		0	0	0
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025		5	0	5

Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	Обща сума I:	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	Обща сума II:	8-4035	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	Обща сума III:	8-4040	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	Обща сума IV:	8-4045	0	0	0
	Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0	0	0

Дата на съставяне: 09.03.2010

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Величко Клингов

