

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
ГРАНД ХОТЕЛ ВАРНА АД

съгласно чл.33, ал.1, точка 6 от Наредба № 2 за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

31 ДЕКЕМВРИ 2009

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента. Не са правени промени в счетоводната политика на дружеството.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група. Няма настъпили промени в икономическата група, към която принадлежи дружеството.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност. За периода няма настъпили промени по преобразуване, продажба на дружества, апортни вноски, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции както и преустановени дейности.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие. Дружеството няма публикувани прогнози за текущата финансова година, както и прогнози за следващото тримесечие.

6. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период.

Юридически лица

наименование	седалище/адрес	брой акции	дял в ОС
PFHC Est.	Vaduz,Liechtestein	571 907	8.74%
"Сердиком"АД	Гр.София, ул."Триадица"№5	920 000	14.07%
"Балкантурист елит"АД	Гр.София, бул."Др.Цанков"№ 172	2 443 707	37.38%
Тренд Инвест	16 Gastelun str,. Vaduz, Lihtenstein 9492	2 154 727	32.96%

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
ГРАНД ХОТЕЛ ВАРНА АД

съгласно чл.33, ал.1, точка 6 от Наредба № 2 за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

31 ДЕКЕМВРИ 2009

Вследствие на сделки, извършени през третото тримесечие 2009 г. делът на "БАЛКАНТУРИСТ ЕЛИТ" АД от 2 443 362 бр.акции, равняващи се на 37.37% от капитала на "Гранд Хотел Варна" АД – гр.Варна, се промени на 2 443 707 бр.акции, представляващи 37.38% от капитала.

7, Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно.

Недялка Стоева Сандалска – Генкова – 224 броя акции
Лиляна Данаилова Терзиева - 39 броя акции

8, Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно. Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

9, Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

Не са отпуснати заеми от дружеството, не са предоставяни гаранции или поемани задължения, освен посочените в бележките към междинния финансов отчет към 31 декември 2009 година – Релакс клуб АД, Хотел Интернационал АД, Солофин и ТТъст Инженеринг ЕООД.

Към 31 декември 2009 година за обезпечение на кредита, отпуснат на „ТТъст Инженеринг“ ЕООД, Гранд хотел Варна предоставя обезпечение в полза на Първа Инвестиционна Банка АД – договорна ипотека върху хотел Долфин /сграда и прилежаща земя/ находящ се в УПИ III – 117, 123 от кв.11 по плана на к.к. Св. Св. Константин и Елена, гр. Варна. Заемът е в размер на 1 000 000 евро и падежира на 30 ноември 2011 година

Изпълнителни Директори

Иван Портних

Лиляна Терзиева