

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ ТРИМЕСЕЧЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА БАЛКАНИКА ИМОТИ АДСИЦ ЗА ПЕРИОДА 01.07- 30.09.2009 Г.

съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от
НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично
предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на
ценни книжа и за разкриването на информация от
публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

**1. Информация за промените в счетоводната политика през
отчетния период.**

*През отчетния период дружеството не е променяло своята счетоводна
политика.*

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на
емитента.**

През отчетния период не са настъпили промени в икономическата група.

**3. Резултати от организационни промени в рамките на емитента,
като преобразуване, продажба на дружества от икономическата
група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на
имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на
дейност.**

Дружеството не е осъществявало организационни промени от такъв характер.

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за
реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата
финансова година, като се отчитат резултатите от текущото
тримесечие, както и информация за факторите и
обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на
прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.**

*Дружеството не е публикувало прогнози за резултати от текущата финансова
година.*

**5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на
сто от гласовете в общото събрание на дружеството към
30.09.2009 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за
периода от края на предходния тримесечен период.**

Лице/начин на притежаване	Към 30.09.2009 г.
	% от капитала
"Балканика Холдинг Груп" АД – пряко	63,84%
"Инвест фонд мениджмънт" АД от името и за сметка на управлявания от него ДФ "Инвест Актив" - пряко	15,38%
"Инвест фонд мениджмънт" АД от името и за сметка на управлявания от него ДФ "Инвест Класик" - пряко	7,70%
Румен Цонков	13,08%

6. Данни за акциите на „Балканика имоти“ АДСИЦ, притежавани от членовете на Съвета на директорите към 30.06.2009 г., както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период .

Няма данни за притежавани акции на "Балканика имоти" АДСИЦ от страна на членовете на Съвета на директорите .

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента., ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Балканика имоти АДСИЦ няма информация да е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, условия и срок.

Балканика имоти АДСИЦ не е предоставял заеми и гаранции, както и не е поемал задължения към други лица.



Васил Стаменов
Изпълнителен директор