

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ НА „БАЛКАНСТРОЙ” АД, ГРАД
РАЗЛОГ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 33, АЛ. 1, Т.6 ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 17.09.2003 Г.
ЗА ТРЕТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2009 Г.**

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;

Няма промяна в счетоводната политика на дружеството през отчетния период.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;

Няма настъпили промени през трето тримесечие на 2009г.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

Инвестиции за 2009 год. в дългосрочни активи:

Активи	Новопридобити, ст. ст в хил.лв.
Дълготрайни материални активи	1 820
Земи (терени)	1 090
Сгради и конструкции	
Машини и оборудване	331
Съоръжения	
Транспортни средства	9
Обзавеждане и трайни активи	2
Разходи за придобиване на ДА	359
Други дълготрайни материални активи	29
Дълготрайни биологични активи	-
Гори	
Дълготрайни нематериални активи	-
Програмни продукти	
ОБЩО ЗА ПЕРИОДА 01.01.2009-30.09.2009	1 820

За трето тримесечие на 2009г. дружеството е реализирало 147 хил.лв. приходи от наеми.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;

Няма публикувани прогнози за текущия период.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;

“Балканстрой” АД - структура на акционерното участие

<u>име на собственика / акционера</u>	<u>% участие</u>
“Калоянов и Каназирев Инженеринг” ООД	79.885%
Николай Георгиев Калоянов	6,705%
Йордан Иванов Каназирев	6,705%
Костадин Георгиев Калоянов	6,705%

“Калоянов и Каназирев Инженеринг” ООД е Дружество с ограничена отговорност, регистрирано с Решение 6801 от 08.11.1996 г. по ф.д. 2150/1996 г. на Благоевградски окръжен съд, партиден № 458 рег. 1, том 6, стр. 44, БУЛСТАТ: 101043660, Данъчен номер: 1016001011, Седалище и адрес на управление: България, област Благоевград, общ. Разлог, гр.Разлог, п. код 2760; ул. БЯЛА РЕКА № 12; Телефон: сл. 0747/89 101; Национална отраслова класификация:Цялостно строителство на сгради и строителни съоръжения

СОБСТВЕНИЦИ:

ЙОРДАН ИВАНОВ КАНАЗИРЕВ, ЕГН 6301100069

Гражданство/държава: България

Ограничено отговорен съдружник, Размер на участието: 17.00,

Дял: 33.33%

КОСТАДИН ГЕОРГИЕВ КАЛОЯНОВ, ЕГН 5703070161

Гражданство/държава: България

Ограничено отговорен съдружник, Размер на участието: 17.00,

Дял: 33.33%

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ КАЛОЯНОВ, ЕГН 6307070043

Дял: 33,33%

Ограничено отговорен съдружник, Размер на участието:17.00,

Гражданство/държава: България

Няма промяна в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период до края на текущия тримесечен период.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;

“Калоянов и Каназирев Инженеринг” ООД – 11,982,750 бр. по 1 лев всяка
Собственици на дружеството “Калоянов и Каназирев Инженеринг” ООД са
Николай Георгиев Калоянов – 33,333%, Костадин Георгиев Калоянов – 33,333% и
Йордан Иванов Каназирев – 33,333%.

Съвет на директорите

Николай Георгиев Калоянов – 1,005,750 бр. по 1 лев всяка

Костадин Георгиев Калоянов – 1,005,750 бр. по 1 лев всяка

Йордан Иванов Каназирев – 1,005,750 бр. по 1 лев всяка

Красимир Димитров Борилев – не притежава акции от дружеството емитент

Тошко Георгиев Колев – не притежава акции от дружеството емитент

Няма настъпили промени за периода от края на предходния тримесечен период до края на текущия тримесечен период.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Срещу дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество.

Към 30.09.2009 г. Балканстрой АД има вземане по отпуснати заеми към свързани лица в размер на 24 086 хил.лв. и 1 718 хил.лв. към други търговски контрагенти. Задълженията към дъщерни фирми по заеми са в размер на 9 392 хил.лв.

Дружеството има сключен рамков договор за банкови гаранции с ОББ АД, който към 30.09.2009 г. е с експозиция 2 294 хил.евро.

Дата: 03.11.2009 г.

С уважение,



Красимир Борилев
/Изпълнителен директор/

Тошко Колев
/Изпълнителен директор/