

# **ПРЕДВАРИТЕЛЕН Ф И Н А Н С О В О Т Ч Е Т**

**Към 30.09.2009 г.**

**На „ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ-ФАРИН” АД  
Гр.Добрич**

**БУЛСТАТ 124680844  
ИН по ДДС BG124680844**

**Текущ период: 01.01.2009 г. – 30.09.2009 г.**

**Отчетна валута: в лева**

**Степен на точност на числата: в хил.лева**

**Дата на съставяне: 15.10.2009 г.**

**СЪСТАВИТЕЛ: НАДЯ КАРОЛОВА МИНЧЕВА**

**ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДИРЕКТОРИ: ВЕСЕЛИН ИВАНОВ БАКЪРДЖИЕВ**

**ХРИСТО АЛЕКСАНДРОВ ЧИРАКОВ**

**ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ - ФАРИН АД**  
**ПРЕДВАРИТЕЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2009 г**

**СЪДЪРЖАНИЕ**

**Страница**

Предварителен отчет за доходите	3
Предварителен счетоводен баланс	4
Предварителен отчет за промените в собствения капитал	5
Предварителен отчет за паричните потоци	6
Приложения към финансовия отчет	7 - 17

**ПРЕДВАРИТЕЛЕН ОТЧЕТ**  
**за доходите на "ЗЪРНЕНИ ХРАНИ**  
**БЪЛГАРИЯ - ФАРИН" АД**  
**30 септември 2009 г**

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	Приложение	30.09.2009г	30.09.2008 г
Приходи от продажби	3	12 531	48 819
Други приходи	4	180	90
Отчетна стойност на продажбите		(11 514)	(44 096)
Капитализирани собствени разходи			20
Промени в наличността на незавършеното производство			(185)
Разходи за материали		(175)	(208)
Разходи за външни услуги		(479)	(1 792)
Разходи за персонала	5	(415)	(838)
Амортизация на дълготрайни материални и нематериални активи	11	(343)	(367)
Други разходи за дейността	6	(79)	(445)
<b>Печалба от дейността</b>		<b>(294)</b>	<b>998</b>
Финансови разходи (приходи) нето	7	992	(430)
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>698</b>	<b>568</b>
<b>Данъци</b>	8	<b>(70)</b>	<b>(57)</b>
<b>Печалба след данъци</b>		<b>628</b>	<b>511</b>

Съставител:  
 /Н.Минчева/

Изп.директори :  
 / В.Бакърджиев /  
 /Христо Чираков/

# ПРЕДВАРИТЕЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ - ФАРИН"  
АД към 30 септември 2009 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

Приложение 30.09.2009 г 31.12.2008г

## АКТИВИ

### Нетекущи активи

Дълготрайни материални и нематериални активи	11	19 016	19 332
Съучастия в дъщерни и асоциирани предприятия	9	2 938	659
Дългосрочни вземания и други активи	10	14 968	9 373
<b>Всичко нетекущи активи</b>		<b>36 922</b>	<b>29 364</b>

### Текущи активи

Материални запаси и стоки	12	1 062	1 384
Вземания и други активи	13	10 021	10 843
Предоставени заеми	14	653	6 088
Парични средства и еквиваленти	15	505	193

### Всичко текущи активи

**12 241**      **18 508**

### Общо активи

**49 163**      **47 872**

## СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

### Собствен капитал

Основен капитал	16	4 739	4 739
Резерви		10 487	10 519
Натрупана печалба		4 843	4 194

### Всичко собствен капитал

**20 069**      **19 452**

### Нетекущи пасиви

Задължения по банкови кредити		10 493	10 871
Отсрочени данъчни пасиви		402	402
Други дългосрочни задължения	17	259	373
<b>Всичко нетекущи пасиви</b>		<b>11 154</b>	<b>11 646</b>

### Текущи пасиви

Задължения към доставчици и други краткосрочни задължения	18	3 330	1 335
Заеми		14 555	15 095
Текущи данъчни задължения		27	242
Финансиране		28	102

### Всичко текущи пасиви

**17 940**      **16 774**

### Общо пасиви

**29 094**      **28 420**

### Общо собствен капитал и пасиви

**49 163**      **47 872**

Съставител:

/Н.Минчева/

Изп.директори:

/ В.Бакърджиев /  
/Христо Чираков/

## ПРЕДВАРИТЕЛЕН ОТЧЕТ

за промените в собствения капитал на "ЗЪРНЕНИ ХРАНИ

БЪЛГАРИЯ - ФАРИН" АД

30 септември 2009 г

(всички суми са посочени в хиляди лева)

Показатели	Основен капитал	Преоценъчен резерв	Общи резерви	Печалба (загуба)	Общо
<b>Салдо на 1 януари 2009 г</b>	<b>4 739</b>	<b>10 302</b>	<b>217</b>	<b>4 194</b>	<b>19 452</b>
1. Разпределение на печалбата		(87)	35	21	(11)
а. Дивиденди					
б. Основен капитал					
в. Покриване на загуба					
г. Промени в СП, грешки и други				(11)	(11)
в. Резерви		(87)	55	32	
2. Финансов резултат за периода				628	<b>628</b>
3. Последващи преоценки					
4. Резерв - обложен					
5. Отсрочени данъчни пасиви					
6. Други изменения					
<b>Салдо на 30 септември 2009 г</b>	<b>4 739</b>	<b>10 215</b>	<b>272</b>	<b>4 843</b>	<b>20 069</b>

Съставител:

/Н.Минчева/

Изп.директори:

/ В. Бакърджиев /

/Христо Чираков/

**ПРЕДВАРИТЕЛЕН ОТЧЕТ**  
**за паричните потоци на "ЗЪРНЕНИ ХРАНИ**  
**БЪЛГАРИЯ - ФАРИН" АД**  
**30 септември 2009 г**

(всички суми са посочени в хиляди лева)

**Паричен поток от основна дейност**

	<b>30.09.2009 г</b>	<b>30.09.2008 г</b>
Постъпления от клиенти и други дебитори	13 418	52 741
Плащания към доставчици и други кредитори	(13 912)	(56 456)
Възстановени данъци, осигуровки и др.	2 135	1 948
Плащания за заплати, осигуровки и др.	(381)	(857)
Изплатени данъци - корпоративен	(87)	(179)
Изплатени други данъци	(310)	(418)
Платени лихви	(546)	(815)
Платени такси и комисионни		(10)
<b>Нетен паричен поток от основна дейност</b>	<b>317</b>	<b>(4 046)</b>

**Паричен поток от инвестиционна дейност**

Придобити съучастия		(3)
Предоставени заеми	(6 382)	(9 176)
Изплатени предоставени заеми	6 418	8 462
Получени лихви	1 361	805
Получени дивиденди	78	51
Покупка на дълготрайни активи	(36)	(77)
Постъпления от продажба на ДМА	112	438
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>1 551</b>	<b>500</b>

**Паричен поток от финансова дейност**

Постъпления от увеличението на капитала		
Нетни постъпления / (плащания) от/по заеми	(927)	4 171
Плащания по лизингови договори	(178)	(209)
Нетни постъпления /плащания от временно финансиране от собствениците		
Платени дивиденди		
Платени лихви по заеми	(438)	(578)
Платени такси и комисионни	(12)	(207)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(1 555)</b>	<b>3 177</b>
Ефект от курсови разлики	(1)	(11)

**Изменение на паричните средства и еквиваленти**

<b>Изменение на паричните средства и еквиваленти</b>	<b>312</b>	<b>(380)</b>
<b>Парични средства и еквиваленти в началото на периода</b>	<b>193</b>	<b>717</b>
<b>Парични средства и еквиваленти в края на периода</b>	<b>505</b>	<b>337</b>

Съставител:

/Н.Минчева/

Изп.директори:

/В. Бакърджиев/  
 /Христо Чираков/

**ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ - ФАРИН АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДВАРИТЕЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**30 СЕПТЕМВРИ 2009**

**1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ**

„Зърнени храни България - Фарин” АД (Дружеството) е акционерно дружество с едностепенна система на управление с четиричленен съвет на директорите и двама Изпълнителни Директори, които управляват заедно.

Седалището на дружеството е: гр.Добрич ул.”Бойчо Огнянов”6

Предмет на дейност на „Зърнени храни България - Фарин”АД: търговия на едро със зърнени култури, семена, препарати за растителна защита, торове, горива, резервни части и селскостопанска техника.

Средносписъчният състав на служителите към 30.09.2009 г. е 42.

**2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА**

**(2.1) База за изготвяне на Финансовия отчет**

Основна база за изготвяне на финансовия отчет са Международните счетоводни стандарти (МСС), приети от Европейската комисия съгласно регламент (ЕО) № 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагането на Международните счетоводни стандарти . МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) и тълкуванията за тяхното прилагане.

Счетоводството се осъществява и финансовият отчет е съставен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството при спазване на основните счетоводни принципи.

При осчетоводяване на сделките и събитията ръководството се е водило от принципите: предпазливост; съпоставимост между приходите и разходите; предимство на съдържанието пред формата и запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период.

Предприятието осъществява счетоводството си на основата на документалната обосновааност на стопанските операции и факти, като се спазват изискванията за съставянето на документите съгласно действащото счетоводно и данъчно законодателство.

**(2.2) Сделки и салда**

Сделките в чуждестранна валута се оценяват в български лева, използвайки централния курс за съответния ден. Печалбата или загубата от разплащането на сделки в чуждестранна валута и при преоценка на парични активи и пасиви в чуждестранна валута се признават в отчета за доходите.

**Всички данни за 2009 и 2008 г.са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.**

## **(2.3) Управление на финансовите рискове**

### **Фактори на финансовите рискове**

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове:

#### **(2.3.1) Валутен риск**

Валутният риск е рискът Дружеството да претърпи загуби от промяната на курсовете на различните валути, с които работи. Дружеството оперира в Република България, но търгува с контрагенти от чужбина. Неблагоприятна промяна във валутните курсове би оскъпила селскостопанската техника, семена, препарати за растителна защита, обект на внос, и би довела до увеличени разходи и съответно намалена нетна печалба на дружеството. В допълнение външното финансиране на дейността на дружеството е основно в EUR.

По-голямата част от валутните трансакции касаят превалутиране на EUR в BGN и обратно. Валутен риск спрямо еврото фактически не съществува за Дружеството, тъй като поради действащия валутен борд у нас курсът на BGN спрямо EUR е фиксиран. Това излага Дружеството на валутен риск единствено при сключване на договори за продажба на стоки, деноминирани във валута, различна от BGN и EUR. Валутен риск съществува и при получаване на кредити във валута, различна от BGN и EUR.

Евентуалните валутно-курсови разлики се наблюдават внимателно с цел ефективното управление на риска.

#### **(2.3.2) Лихвен риск**

Този риск се отнася до евентуално неблагоприятно влияние на промените на пазарните лихвени проценти върху печалбата и капитализацията на Дружеството. По-голямата част от лихвоносните активи на Дружеството са с фиксиран лихвен процент, като експозициите се следят стриктно. Всички форми на външно финансиране на Дружеството са договорени при плаващ лихвен процент на база EURIBOR, поради което при равни други условия разходите за лихви на Дружеството се увеличават с покачването и, съответно, намаляват при спад на EURIBOR.

#### **(2.3.3.) Кредитен риск**

Това е рискът, при който страна по договор за финансиране под форма на лизинг или кредитиране да изпадне в невъзможност да погаси изцяло своите задължения на дата на дължимо плащане. Политиката на Дружеството е да се извършва продажба на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна история. Дружеството предоставя заеми на контрагенти със срок до една година. Всички кредити са обезпечени със Запис на заповед, някои от кредитите са обезпечени с недвижимо имущество или залог на бъдеща продукция.

„ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ – ФАРИН” АД структурира равнищата на кредитен риск, които поема, като прави индивидуална преценка за нивото на приемлив риск по отношение на всеки лизингополучател или заемополучател.

### **(2.3.4) Ликвиден риск**

Ликвидният риск е рискът емитентът да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежиращи плащания към свои кредитори или доставчици. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения. През 2009 г. Дружеството има много добри показатели за обща и текуща ликвидност.

### **(2.4) Дълготрайните материални активи**

Дълготрайните материални активи /ДМА/ се оценяват първоначално по цена на придобиване - при покупка; справедлива стойност - при безвъзмездни сделки.

Възприетият стойностен праг на същественост през 2009 г. При признаване за счетоводни цели е 700 лв.

С последващите разходи се коригира балансовата сума на актива, когато е вероятно да има икономическа изгода над първоначално оценената стандартна ефективност. Последващите разходи се капитализират, при условие, че балансовата сума не надвишава възстановимата стойност на актива.

Предприятието е възприело допустимия алтернативен подход за оценка на земи и сгради и препоръчителния подход за всички останали ДМА.

След първоначално признаване като актив всеки отделен ДМА (земи и сгради) се отчита по преоценена стойност към датата на преоценката, намалена с начислените амортизации.

Преоценките се осъществяват:

- на земи, терени и сгради - по справедлива /пазарна/ стойност, определена чрез оценка от лицензиран оценител;

Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преоценка, се отнасят в преоценъчен резерв. Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, са за сметка на преоценъчния резерв.

**(2.5) Дълготрайните нематериални активи** са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация. Нематериалните активи не се преоценяват.

### **Амортизация**

Във връзка с изискванията на МСС 16 се преразглежда полезния живот на дълготрайните активи на дружеството поне веднъж годишно.

Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява като се прилага линеен метод. Усредненият полезен живот по групи активи е както следва:

- ❖ Сгради и съоръжения 25 - 50 год.;
- ❖ Машини и оборудване 4 - 33 год. В зависимост от полезния живот, определен от ръководството на дружеството;
- ❖ Автомобили 4 - 12 год.;
- ❖ Други транспортни средства 10 - 15 год.;
- ❖ Други материални активи 7 - 26 год.;
- ❖ Всички останали 7 - 10 год.;

- ❖ Компютри и софтуер 2 – 3 год.
- ❖ ДА, за които има правно ограничаване за периода на ползване – за срока на ползване
  - За данъчни цели амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейния метод . Размерите на годишните данъчни амортизационни норми не превишават посочените в чл.55 от ЗКПО.

Печалбите и загубите от изписване на дълготрайни материални активи се определят от сравнението на приходите с балансовата им стойност и се включват в резултата от дейността.

При отписване на преоценени активи сумите в преоценъчния резерв, отнасящи се до този актив, се трансформират в неразпределена печалба от предходни години.

Преоценъчният резерв на амортизируемите активи от еднократна преоценка се признава като неразпределена печалба след облагането му.

#### **Разходи за лихви по заеми**

Разходи за лихви по заеми, получени с цел придобиването на дълготрайни активи, се отчитат като разход през периода на възникването им.

#### **Поддръжка и ремонти**

Разходите за поддръжка и ремонт, както и придобиването на оборудване и инвентар с незначителна стойност се отразяват в отчета за приходите и разходите за периода, в който са извършени.

### **(2.6) Лизингови договори**

#### **(а) Лизингови договори, при които Дружеството е наемател**

Наемните договори за придобиване на ДМА, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, без лихвите, се включват в Други дългосрочни или съответно краткосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за доходите за периода на наемния договор. ДМА, придобити чрез финансов лизинг, се амортизират за периода на използване на актива.

#### **(б) Лизингови договори, при които Дружеството е наемодател**

При отдаване на активи при условията на финансов лизинг настоящата стойност на плащанията по лизинга се признава като вземане. Разликата между брутното вземане и настоящата стойност на вземането се третира като приход за бъдещ период, но не се отразява като пасив в баланса.

### **(2.7) Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от отчетната и нетната реализируема стойност. При потреблението им се оценяват: стоките - на база на конкретната цена на съответните доставки, материалите - по средно претеглена стойност. Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена при нормално протичане на дейността, намалена с

разходите за продажба. Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

#### **(2.8) Вземания**

Вземанията от клиенти се отразяват по стойността им по фактура, намалена с признатата обезценка. Обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими му суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 30.09.2009 г.

#### **(2.9) Парични средства и еквиваленти**

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 30 септември 2009 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци паричните средства и паричните еквиваленти са представени като парични средства в брой и по банкови сметки.

#### **(2.10) Собствен капитал**

Основният капитал по съдебна регистрация е 5 200 хил.лева, разпределен в 5 200 поименни акции с номинал 1 000 лева всяка.. Към 30 септември 2009 г е внесен основен капитал в размер на 4 739 хиляди лева.

#### **(2.11) Заеми**

Заемите се признават първоначално до размера на постъплението, без да се включват разходите по заема. Впоследствие всяка разлика между постъплението и стойността на погасяване се признава в отчета за доходите за периода на заемите като разход по заема.

#### **(2.12) Признаване на приходите**

Приходите от продажбите се определят от продажната цена на стоките и услугите без данъка върху добавената стойност и предоставените отстъпки и са начислявани в момента на тяхното възникване /при предаването на стоката и нейното приемане от купувача/, независимо от паричните постъпления и плащания.

#### **(2.13) Свързани лица**

За целта на изготвяне на Финансовия отчет свързани с дружеството лица са контролираните и асоциирани предприятия и дружествата, в които собствениците на „Зърнени храни България – Фарин” АД имат контрол или значително влияние.

<b>Приложение 3 Приходи от продажби</b>	<b>30.09.2009г</b>	<b>30.09.2008г</b>
Приходи от продажби на продукция		110
Приходи от продажба на стоки	12 087	47 298
Приходи от продажба на услуги	279	933
Други приходи от дейността	165	478
	<b>12 531</b>	<b>48 819</b>

#### **Приложение 4 Други доходи**

Приходи от продажба на дълготрайни активи	251	1 195
Отчетна стойност на продадените дълготрайни активи	(156)	(1 105)
Печалба от продажба на дълготрайни активи	<b>95</b>	<b>90</b>
Приходи от финансираня	85	
Общо други приходи	<b>180</b>	<b>90</b>

#### **Приложение 5 Разходи за персонала**

	<b>30.09.2009г</b>	<b>30.09.2008г</b>
Разходи за заплати	362	722
Разходи за пенсионно и социално осигуряване	53	116
	<b>415</b>	<b>838</b>

#### **Приложение 6 Други разходи за дейността**

	<b>30.09.2009г</b>	<b>30.09.2008г</b>
Бонификации, липси, фири	3	7
Разходи, непризнати за данъчни цели	2	23
Съдебни и местни данъци и такси	39	93
Командировки	2	10
Разходи по облигационен заем	8	16
Такси участие в семинари		3
Оценки на имущества	8	7
Дарения	2	12
Представителни разходи	1	35
Отписване на ДМА		177
Неустойки	1	22
Разходи по вписване на ипотека		14
Разходи за обучение на персонала		1
Данък върху експлоат. На леки автомобили		2
Начислен ДДС с протокол	1	4
Брак		7
Други	12	12
	<b>79</b>	<b>445</b>

<b>Приложение 7 Финансови разходи / (приходи) нето</b>	<b>30.09.2009г.</b>	<b>30.09.2008г.</b>
Приходи от лихви	1 627	1 070
Разходи за лихви по банкови заеми	(973)	(921)
Разходи за лихви по лизингови договори	(19)	(29)
Други разходи за лихви	(10)	(388)
Нетни приходи от валутни разлики	(1)	(11)
Приходи от съучастия /дивиденди/	247	51
Приходи от операции с фин.активи и инструменти	130	
Други разходи - банкови такси	(9)	(202)
	<b>992</b>	<b>(430)</b>

<b>Приложение 8 Разходи за данъци</b>	<b>30.09.2009г</b>	<b>30.09.2008г</b>
Текущ данъчен разход	(70)	(57)

<b>Приложение 9 Съучастия в дъщерни и асоциирани предприятия</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
„Спец.превози 04”ЕООД	1 850	
„Зърнобаза Плачи дол”ЕООД	102	102
„Агро Лизинг”ЕООД	91	
„Фарин Брокер”ЕООД	71	
„Братя Кадийски и Ко”ЕООД	43	
„Агрива 2006”ООД	30	
„Зоохран Трейд”АД	25	25
„Спец.превози 05 ГТП”ЕООД	17	
„Сим Агро 1”ООД	12	
„Миг 06”ООД	10	
„Експрес сервиз 05”ЕООД	10	
„Норекс Енерджи Мениджмънт” ООД	10	3
„Орляк 07”ООД	6	
„Дървопреработване Каварна”ЕООД	5	5
„Фарин Агро”ООД	4	
„Агро 21 2006”ООД	4	
„Норекс Енерджи”ООД	3	4
„Сноп 06”ООД	2	2
„Стени 56”ООД	290	259
„Левал”ООД	353	259
<b>Общо:</b>	<b>2 938</b>	<b>659</b>

<b>Приложение 10 Дългосрочни вземания</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Вземания по предоставени заеми на свързани лица	14 703	9 373
Предоставени дългосрочни заеми	365	
	<b>14 968</b>	<b>9 373</b>

**Приложение 11 Дълготрайни материални и нематериални активи / ДМА /**

	Земи	Нетек уци актив и/зем и	Сгра – ди	Маши ни и обору дване	Тран спор тни сред ства	Стоп анск и инве нтар	Съо ръж ения	Комп ютъ рна техн ика	Др. ДМА	Разхо ди за придо биван е на ДМА	Нем атер иалн и акти ви	Общо
<b>01.Януари.09</b>												
Отчетна стойност	7552	70	7249	910	1144	128	3550	83	43	21	575	21325
Натрупана амортизация			(649)	(484)	(353)	(29)	(144)	(71)	(17)		(246)	(1993)
<b>Балансова стойност</b>	<b>7552</b>	<b>70</b>	<b>6600</b>	<b>426</b>	<b>791</b>	<b>99</b>	<b>3406</b>	<b>12</b>	<b>26</b>	<b>21</b>	<b>329</b>	<b>19332</b>
<b>2009 година</b>												
Балансова стойност в началото на годината	7552	70	6600	426	791	99	3406	12	26	21	329	19332
Новопридобити	137			1	35	12		3			10	198
Отписани- бал.ст.	(110)		(32)	(2)	(20)	(4)		(3)				(171)
Разход за амортизация			(135)	(36)	(54)	(8)	(86)	(4)	(3)		(17)	(343)
<b>Салдо към 30.09.2009 г</b>	<b>7 579</b>	<b>70</b>	<b>6 433</b>	<b>389</b>	<b>752</b>	<b>99</b>	<b>3320</b>	<b>8</b>	<b>23</b>	<b>21</b>	<b>322</b>	<b>19016</b>
<b>30 септември 2009 г</b>												
Отчетна стойност	7579	70	7211	905	1064	131	3550	55	43	21	586	21215
Натрупана амортизация			(778)	(516)	(312)	(32)	(230)	(47)	(20)		(264)	(2199)
<b>Балансова стойност</b>	<b>7579</b>	<b>70</b>	<b>6 433</b>	<b>389</b>	<b>752</b>	<b>99</b>	<b>3320</b>	<b>8</b>	<b>23</b>	<b>21</b>	<b>322</b>	<b>19016</b>

<b>Приложение 12 Материални запаси</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Стоки	1 050	1 373
Материали	9	8
Незавършено производство	3	3
	<b>1 062</b>	<b>1 384</b>

<b>Приложение 13 Вземания и други активи</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Вземания от клиенти и доставчици	776	908
Аванси на доставчици	152	270
Вземания от свързани лица <b>19</b>	7 021	5 609
Данъци за възстановяване	47	2 494
Съдебни и присъдени вземания	1 711	1 557
Други	314	5
	<b>10 021</b>	<b>10 843</b>

<b>Приложение 14 Предоставени заеми</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
На свързани лица <b>19</b>	160	6 020
На несвързани лица	493	68
	<b>653</b>	<b>6 088</b>

<b>Приложение 15 Парични средства и еквиваленти</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Парични средства в брой	19	83
Парични средства в банкови сметки	483	107
Други парични средства	3	3
	<b>505</b>	<b>193</b>

#### **Приложение 16 Основен капитал**

	<b>Стойност в хил.лв</b>	<b>Брой акции</b>
Към 30 септември 2009 г	5 200	5 200
В т.ч. Невнесен капитал:	461	461
Внесен капитал:	<b>4 739</b>	<b>4 739</b>

<b>Собственик</b>	<b>30.09.2009 г. % дял от капитала</b>	<b>01.01.2009 г. % дял от капитала</b>
Веселин Ив.Бакърджиев	50 %	28,85%
Диан Колев Донев		28,85%
Норекс Комодитис С.А.		42.30%
Зърнени храни България ООД	50 %	
	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Приложение 17 Други дългосрочни задължения**

	30.09.2009	31.12.2008
Финансов лизинг	228	331
Финансов лизинг от свързани лица	1	4
Дългосрочни задължения към свързани лица	30	38
	<b>259</b>	<b>373</b>

**Приложение 18 Задължения към доставчици и други краткосрочни задължения**

	30.09.2009	31.12.2008
Задължения към доставчици и други краткосрочни задължения	2 202	345
Задължения към свързани лица	885	678
Задължения към персонала	67	66
Задължения към социалното осигуряване	19	15
Други задължения	157	231
	<b>3 330</b>	<b>1 335</b>

**(2.14) Заеми**

- **дългосрочни заеми** : Към 30.09.2009 г. дългосрочните задължения на „ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ - ФАРИН” АД към финансови институции възлизат на 1 218 (хиляда двеста и осемнадесет) хил. лв . Задължението е към „БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ” АД по договор за инвестиционен кредит, сключен на 28.02.2005 г. в гр. София в размер на 1 500 000 /един милион и петстотин хиляди/ евро със срок на ползване и издължаване на кредита до 28.02.2012 г.

Заемът е обезпечен с ипотека върху поземлен имот номер 015014 с обща площ от 45 144 кв.м., находящ се в землището на с.Игнатиево , община Варна и право на строеж за построяване на нова зърнохранилищна складова база в с.Игнатиево, община Варна. Има сключен договор за особен залог на транспортни средства от 12.08.2005 г. на стойност 207 317.98 лева

- **облигационни заеми** : Към 30.09.2009 г. задълженията по облигационни заеми на „ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ - ФАРИН” АД възлизат на 9 779 (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет) хиляди лева / 5 000 000 евро/ . Задължението е по издадена първа по ред емисия корпоративни облигации в размер на 5 000 000 (пет милиона) евро, емисионна стойност на 1 облигация 1 000 (хиляда) евро, лихвите се изплащат два пъти годишно на седемнадесето число през месец май и ноември. Облигациите са емитирани на 17.05.2006 г., матуритетът им е 60 месеца. Погасяването е на две равни вноски през последната година, а именно 17.11.2010 г. и 17.05.2011 г. Заемът е обезпечен с ипотека върху недвижими имоти .

- **краткосрочни заеми** : Към 30.09.2009 г. краткосрочните задължения на „ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ - ФАРИН” АД към финансови институции възлизат на 14 051 (четиринадесет хиляди и петдесет и една) хил.лева. Задължението е към „БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ” АД по кредитна линия за оборотни средства. Договорът е сключен на 08.12.2006 г., кредитната линия е в размер на 5 000 000 (пет милиона) евро. На 03.06.2008 г. е сключен анекс , с който се увеличава размера на кредита с 2 200 000 евро до общо 7 200 000 евро. Срокът на ползване и издължаване на кредита е удължен до 31.10.2009 г. Заемът е обезпечен с вписани договорни ипотечи върху недвижими имоти ; имуществена застраховка на ипотеканото имущество ; поръчителства .

## (2.15) Дъщерни и асоциирани дружества

Дружеството притежава следните **инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия:**

	Участие %	хил.лева
„Зърнобаза Плачи дол”ЕООД	100	102
„Агро Лизинг”ЕООД	100	91
„Сим Агро 1”ООД	70	12
„Дървопреработване Каварна”ЕООД	100	5
„Спец.превози 04”ЕООД	100	1 850
„Спец.превози 05 ГТП”ЕООД	100	17
„Експрес сервиз 05”ЕООД	100	10
„Агро 21 2006”ООД	50	4
„Агрия 2006”ООД	80	30
„Зоохран Трейд” АД	50	25
„Фарин Агро”ООД	70	4
„Фарин Брокер”ЕООД	100	71
„Орляк 07”ООД	60	6
„Норекс Енерджи Мениджмънт”ООД	66	10
„Норекс Енерджи” ООД	66	3
„Миг 06”ООД	50	10
„Братя Кадийски и Ко”ЕООД	100	43
„Сноп 06”ООД	37	2
„Стени 56”ООД	37	290
„Левал”ООД	37	353

При отчитане на инвестициите в дъщерните предприятия е използван **себестойностният метод** - инвестицията се води по цена на придобиване, а приход от инвестицията се отчита дотолкова , доколкото се получава дял при разпределението на акумулираната нетна печалба на предприятието, в което е инвестирано, възникнала след датата на инвестицията.

(2.16). Дружеството изготвя консолидиран финансов отчет.

15.10.2009

СЪСТАВИТЕЛ:

/Н.Минчева/

ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДИРЕКТОРИ:

/В.Бакърджиев/

/Христо Чираков/