

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ДЕЙНОСТТА НА „ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ МЕЛ
ИНВЕСТ” АДСИЦ ЗА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2009 Г.,

съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за
проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар
на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и
другите емитенти на ценни книжа

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

Няма настъпили промени в счетоводната политика на „Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ през отчетния период - третото тримесечие на 2009 г.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група

Няма настъпила промяна в икономическата група на емитента.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

Няма извършени организационни промени в рамките на емитента. Не е започнало производство по преобразуване. Няма извършени апортни вноски. Няма преустановени дейности.

Към 30.09.2009 г. „Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ притежава земеделска земя общо в размер на 91806.932 дка на стойност 32235 хил. лева, като за периода са придобити 26895.741 дка на стойност 8870 хил. лв., през периода в съответствие с взето решение на проведеното извънредно общо събрание на акционерите на 06.02.2009 г., за овластяване Съвета на директорите на „Фонд за земеделска земя Мел инвест” АДСИЦ, да сключат сделки по чл.114 от ЗППЦК, е извършена продажба на

„Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ, град София, допълнителна информация по чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба No 2 5185.200 дка земеделски земи, на обща стойност 1916 хил. лв. и покупка на 26509.28 дка земеделски земи, на обща стойност 8729 хил. лв.

Всички придобити от дружеството до момента имоти представляват земеделски земи. Общата стойност на придобиване на имотите на дружеството към 30.09.2009 г. е 28232 хил.лева, като средната цена е в размер на 307.51 лв. на декар.

Към 30.09.2008 г. под аренда са отдадени 42 хил. дка представляващи 45.92 % от всички притежавани от дружеството недвижими имоти;

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущото тримесечие.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период

Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на акционерите на „Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ към 30.09.2009 г.

Акционер	Брой акции	%	Начин на участие
„Вентчър Екуити България” ЕООД	13921563	49.79%	Пряко
„Биоенергетика” ЕООД	8945308	31.99%	Пряко
Други физически и юридически лица	5095045	18.22%	Пряко
	27961916	100.00%	

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно

Към 30.09.2009 г. членовете на съвета на директорите не притежават акции емитирани от дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

„Фонд за земеделска земя Мел Инвест“ АДСИЦ, град София, допълнителна информация по чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба No 2

Няма висящо съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

Няма отпуснати от дружеството заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения към други лица.

град София
27.10.2009 г.

Представяват
/С.Боянова
/Г.Люнгова

