

Информация относно „Фонд за земеделска земя Мел Инвест“ АДСИЦ съгласно чл. 25, ал.1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 1, т. 7 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа към 30.09.2009 г.

1. относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи;

ВИД ИМОТ	начин на ползване	площ в декари	дял от общо секюритизираните имоти
земеделска земя	аренда	42155.842	45.92 %

2. информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет;

През периода в съответствие с взето решение на проведеното извънредно общо събрание на акционерите на 06.02.2009 г., за овластяване Съвета на директорите на „Фонд за земеделска земя Мел инвест“ АДСИЦ, да сключат сделки по чл.114 от ЗППЦК, е извършена продажба на 5185.200 дека земеделски земи, на обща стойност 1916 хил. лв. и покупка на 26509.28 дека земеделски земи, на обща стойност 8729 хил. лв.

3. извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти;

Не са извършвани строежи, ремонти или подобрения на закупените земеделски земи.

4. относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда;

Съгласно сключените договори за наем и аренда, плащанията по тях се извършват след края на стопанската година, т.е. от м.август до края на м.октомври.

Към 30.09.2009 г. неплатените към дружеството наеми по договори за наем, лизинг и аренда са в размер на 24 хил. лева.

Изп. директори:

/С.Боянова/ /Г.Люнгова/