



Prime Property BG REIT

14 Antim I Str., 1303 Sofia, Bulgaria, Tel: +359 2 811-9050, Fax: +359 2 811-9061

Допълнителна информация
от
“Прайм Пропърти БГ” АДСИЦ
за периода 01.07. – 30.09.2009 г.

съгласно чл. 33, ал. 1, т. 6

от НАРЕДБА № 2

**за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за
разкриването на информация от публичните дружества и другите
емитенти на ценни книжа**

Октомври 2009 г.



Prime Property BG REIT

14 Antim I Str., 1303 Sofia, Bulgaria, Tel: +359 2 811-9050, Fax: +359 2 811-9051

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

През отчетния период няма промени в счетоводната политика на Дружеството.

2. Информация за настъпни промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група.

Дружеството не участва в икономическа група.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

През отчетния период в Дружеството няма организационни промени.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозираните резултати най-малко за следващото тримесечие.

Управителният орган на Дружеството не е вземал решение за публикуване на прогнози за очакваните резултати от текущата финансовата година.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период.

Към 30.09.2009 г. лицата, притежавани пряко или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на „Прайм Пропърти БГ“ АДСИЦ са както следва:

- „ДОБРОВОЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД ДОВЕРИЕ“ с 2 425 760 бр. акции и съответно 6.79 % от гласовете;

- „ПРОФЕСИОНАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД ДОВЕРИЕ“ с 2 429 773 бр. акции и съответно 6.80 % от гласовете;

- „УНИВЕРСИАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД ДОВЕРИЕ“ АД с 2 470 126 бр. акции и съответно 6.92 % от гласовете;

- „ПЮБЕДА“ АД с 7 751 775 бр. акции и съответно 21.71 % от гласовете;

- „IMMOEAST BETEILIGUNGS“ GMBH (Австрия) с 15 083 961 бр. акции и съответно 42.24 % от гласовете;



Prime Property BG REIT

14 Antim 1 Str., 1303 Sofia, Bulgaria, Tel: +359 2 811-9050, Fax: +359 2 811-9051

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно.

Към 30.09.2009 г., притежаващи акции на дружеството членове на Съвета на директорите /юридически лица и техните представители по см. на чл.234, ал.1, нпр.2 от ТЗ-физически лица/ са:

„ТИ БИ АЙ ИНВЕСТ“ ЕАД	-	15 688 бр. акции;
„НОБЕДА“ АД	-	7 751 775 бр. акции
Владимир Асенов Каролев	-	400 бр. акции

Другите членове на Съвета на директорите не притежават акции на Дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма образувани, висящи или прекратени съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

„Прайм Пропърти БГ“ АД СИЦ не е отпуснало заеми, не е предоставяло гаранции и не е поемало задължения към други лица.

за Дружеството:

„Редстоун България“ ЕООД,
изпълнителен директор, чрез
Светослав Младенов



„Булганска консултантска
компания“ ООД, изпълнителен
директор, чрез Тодор Стоянов