

## ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 33, ал. 1, т.6 от НАРЕДБА 2/2003 г. за периода 01.04.2009 г. – 30.06.2009 г. на  
“Сити Пропъртис” АДСИЦ

1. През отчетния период няма промени в счетоводната политика на Дружеството.

2. На ръководството на Дружеството не са известни настъпили промени в икономическата група на емитента.

3. Не са настъпили организационни промени в рамките на Дружеството, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имуществото или преустановяване на дейност. Дружеството временно е спряло реализацията на първия си проект, информация по който е изложена в Информация по чл.25, ал. 1, т. 1-3 от Закона дружествата със специална инвестиционна цел.

4. Съветът на директорите на Дружеството все още не е публикувал прогнози, поради краткия срок на съществуването му и реалното стартиране на дейността му в края на първото тримесечие на 2008 г.

5. През отчетния период настъпиха промени в акционерите и притежаваните от тях акции и гласове, а именно: “Трансстрой – Бургас” АД, както и през предходните отчетни периоди притежава 70 % от капитала на Дружеството, ДФ “Ти Би Ай Динамик” притежава 8 %, ПОК „Доверие” АД - 7 %, а с по 5 % от капитала на Дружеството са съответно “Ти Би Ай Инвест ЕАД, ДФ “Астра Плюс” и ДФ “Астра Баланс”.

6. “Трансстрой – Бургас” АД е член на Съвета на директорите на Дружеството и акционер, притежаващ 70% от капитала му. Към края на второто тримесечие на 2009 г., на Дружеството не е известно да са настъпили промени в акционерната му структура.

7. Към края на второто тримесечие на 2009 г. Дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

8. “Сити Пропъртис” АДСИЦ не е получавало заеми или предоставяне на гаранции. При закупуването на недвижимите имоти, находящи се в с. Маджаре, Дружеството договори покупната цена, възлизаща на 934 065 лв. /деветстотин тридесет и четири хиляди шестдесет и пет лв./, без начислен ДДС, да бъде изплатена на продавача - Доброволен пенсионен фонд “Доверие” разсрочено, като през отчетния период, Дружеството трябваше да заплати последната вноска от покупната цена, възлизаща на 534 065 лв. /петстотин тридесет и четири хиляди и шестдесет и пет/, ведно със съответната лихва, съгласно договора за покупко-продажба. Към датата на представяне на настоящата информация, с продавача Доброволен пенсионен фонд “Доверие” е договорено отсрочване на плащането при годишна лихва в размер на 7.5% до окончателното издължаване.

Изпълнителен директор:.....

Соня Георгиева

