

**Междинен доклад за дейността на  
Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ  
за второто тримесечие на 2009 г.**

**Interim management report of  
Intercapital Property Development ADSIC  
for the 2<sup>nd</sup> Quarter of 2009**

**29/07/2009**

## 1. Обща информация

### 1.1. Финансови резултати

През второто тримесечие на 2009 година Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт продължава да отчита приходи (и съответно разходи и резултат) от продажбата на имоти във ваканционния комплекс „Марина Кейп“.

За отчетния период приходите от продажба на готова продукция (жилищни сгради за сезонно ползване и търговски площи към тях) са в размер на 2 266 хил. лева и се отнасят до продадена площ от 1 266.69 квадратни метра. Дружеството отчита като приход цената на тези апартаменти и обекти, за които има получено удостоверение за въвеждане в експлоатация и имотът е прехвърлен с нотариален акт.

От началото на година приходите от продажба на имоти във ваканционния комплекс „Марина Кейп“ възлизат на 4 108 хил.лв. и се отнасят за продадена площ от 2 144.14 кв.м.

Към 29.07.2009 г. Дружеството е сключило предварителни договори за покупко-продажба за още около 2 664.94 кв. м. апартаменти от ваканционния комплекс „Марина Кейп“, по които съществена част от цената вече е била заплатена. Подробно описание на състоянието на продажбите може да намерите по-долу в този отчет.

Пряката себестойност на продадените имоти във ваканционния комплекс „Марина Кейп“ през второто тримесечие на 2009 г. възлиза на 1 325.50 хил. лв. Тази себестойност включва всички присъщи разходи за строителство на съответните обекти (включително инфраструктура и вертикална планировка вътре в комплекса Марина Кейп), лихвените разходи и разходите за консултантски услуги. Това определя брутна печалба от продажбата на имоти през второто тримесечие на 2009 г. в размер на 940.5 хил.лв. или 0.195 лв/акция. Себестойността на продадените имоти от началото на годината е в размер на 2 373 хил.лв., което определя брутна печалба за първото полугодие 1 735 хил.лв. или 0.36 лв/акция.

## 1 General Information

### 1.1 Financial results

During the second quarter of 2009 Intercapital Property Development continues to show revenues (and expenditures and results accordingly) from the sale of property in the Vacation Complex “Marina Cape”.

For the reporting period the revenue from sales of production (residential buildings for seasonal use and commercial areas among them) amounts to BGN 2 266 thousands and refers to 1 266.69 square meters of sold area. The company counts as revenue the price of such buildings, for which a permit to use has been issued and they have been transferred by notary deed.

The revenue from property sales in the Vacation Complex “Marina Cape” since the beginning of the year amounts to BGN 4 108 thousands and refers to 2 144.14 square meters of sold area.

In addition as of 29.07.2009 the company has signed preliminary contracts for another 2 664.94 sq.m. of apartments from the vacation complex “Marina Cape”, for which a significant amount of the purchase price has been paid. A detailed description of the condition of sales and their effect on the share price can be found below.

The prime cost of the apartments sold in Vacation Complex “Marina Cape” during the second quarter of 2009 amounts to BGN 1 325.50 thousands. This amount includes all costs inherent to construction works for the respective buildings (landscaping and infrastructure inside Marina Cape included), the interest expenses and the consultancy expenditures. This leads to a gross profit from the property sale during the second quarter of 2009 at the amount of BGN 940.5 thousands or BGN 0.195 / per share. The prime cost of the property sold since the beginning of the year amounts to BGN 2 373 thousands which determines a gross profit for the first half year BGN 1 735 thousands or BGN 0.36 / per share.

От този резултат следва да се приспадат разходите за брокерски комисионни и реклама, таксите за обслужващите дружества, които се занимават с поддръжката на ваканционния комплекс и други разходи, които не могат да се отнесат към себестойността, за да се получи нетната печалба на акция за отчетния период.

Общият резултат от дейността, включващ други сделки освен проекта Марина Кейп както и общите финансови разходи и разходи за дейността е описан по-долу.

That result should be reduced with the expenses for brokerage commissions and advertising, the fees for the servicing companies dealing with the management of the vacation complex and the other expenses that cannot be assigned to the prime cost, so as to receive the net profit per share for the reporting period.

The total result of the activities, inclusive of transactions different from the project Marina Cape, as well as the total financial expenses and costs related to the activity is described below.

<i>(хил. лева освен данни на акция/ in BGN '000, except per share data)</i>	30/06/2009	30/06/2008
Общо приходи от продажби Total Sales Revenues	4 110	16 321
Резултат от основна дейност Recurring Pre-tax Profit	1 185	5 172
Нетен резултат от дейността Net Income	1 185	5 172
Нетен резултат на една акция Earnings per share (EPS)	0.246	1.072
Сума на активите Total Assets	61 321	61 293
Земи Land	5 692	6 389
Нетни активи Net Equity	17 460	15 947
Акционерен капитал Registered Capital	4,824	4,824
Брой акции Number of Shares	4 823 627	4 823 627

## 1.2. Търговия с акциите

Към края на юни 2009 година пазарната цена на акциите на Българска фондова борса - София е 4.75 лева за акция. Към 30 юни 2008 г., цената за една акция е била 8.73 лева. Това представлява годишно понижаване на цената от 45.59%. За същия период борсовият секторен индекс BG REIT, който отразява движението в цените на акциите на дружества със специална инвестиционна цел за секюритизация на недвижими имоти или земя, търгувани на БФБ-София АД, е отбелязал спад от 57.20%.

## Shares trading

At the end of June 2009 the market price of the shares traded on the Bulgarian Stock Exchange - Sofia was BGN 4.75 per share. As of 30.06.2008 the price per share was BGN 8.73. This shows an annual decrease of the price by 45.59%. For the same period the stock-exchange sector index BG REIT which mirrors the movement of the prices of REITs' shares traded on BSE-Sofia AD has dropped down by 57.20%.

В периода 01.04.2009 - 30.06.2009 г. най-високата пазарна цена на акциите на Дружеството е 5.10 лв., постигната на 27.04.2009 г., а най-ниската - 4.00 лв за акция от 17.06.2009 г.

During the period 01.04.2009 - 30.06.2009 the highest market price of the Company's shares was BGN 5.10 reached on 27.04.2009 and the lowest one - BGN 4.00 per share from 17.06.2009.

## 2. Марина кейп

## 2. Marina Cape

През второто тримесечие на 2009 г. бяха поставени предстенна обвивка от гипсокартон и окачен таван в ресторанта в Сектор 27. Завършено беше и поставянето на настилка от гранитогрес в салона на ресторанта. Поставени бяха и настилки и облицовки в тоалетните на ресторанта. Към настоящия момент вече е оформено и околното пространство пред ресторанта и конферентния център в Зона 4 на комплекса.

During the second quarter of 2009 the setting up of a before wall cover made of plaster and the fixing of a suspended ceiling were finished in the restaurant in Sector 27. The laying of the floorings with stone-gray was completed in the lounge of the restaurant. Facings and floorings were also mounted in the toilets of the restaurant. At present the surrounding area near the restaurant and the conference centre in Zone 4 in the complex has already been decorated.

Ваканционният комплекс се експлоатира целогодишно. През зимния сезон 2008-2009 г. функционираха 2 от 5-те ресторанта, както и залата за боулинг, спа центърът, фитнес-залата и скуош кортовете. За отдаване на туристи - случайни и организирани посетители, се поддържаха минимум 100 апартамента. В момента, по време на летния сезон 2009 г., комплексът функционира при над 80% заетост.

The vacation complex has been exploited during the whole year. In the winter season 2008-2009 2 of all the 5 restaurants were functioning as well as the bowling hall, the spa centre, the fitness hall and the squash courts. A minimum of 100 apartments were maintained for letting out to tourists - organized or casual visitors. At present, during the summer season 2009, the complex is exploited at over 80% capacity.

### 2.1 Продажби

### 2.1 Sales

През второто тримесечие на 2009 г. темпът на продажбите във ваканционния комплекс „Марина Кейп“ е значително забавен спрямо второто тримесечие на 2008 г., а и спрямо цялата 2008 г. Кризата на пазара на недвижими имоти неминуемо засегна и продажбите на „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ, но очакванията ни са за постепенно възстановяване интереса към ваканционния комплекс, тъй като понастоящем той има едно ключово предимство спрямо множество други туристически обекти по Черноморието, а именно, че комплексът е завършен и функционира целогодишно, което елиминира риска, който е налице при по-голямата част от инвестициите на зелено в момента, а именно - никога да не бъдат завършени или поне - не в разумни

During the second quarter of 2009 the rate of sales in the vacation complex "Marina Cape" has significantly slowed down compared to the second quarter of 2008 as well as compared to the whole 2008. The crisis on the real estate market inevitably affected the sales of "Intercapital Property Development" REIT but our expectations are that there will be a gradual recovery of the interest toward the vacation complex because at present the complex has a key advantage compared to a number of tourist construction projects on the Black seaside, i.e. the complex is finished and it operates during the whole year, which eliminates the risk related to most investments on green at the moment, i.e. - the risk that the projects will never be completed or at least - not in due time.

срокове.

Таблицата по-долу показва броя имоти, предложени за продажба, както и тяхната площ в четирите зони на комплекса. Посочени са само площите на жилищните имоти. Освен тях, в различните зони има и търговски и развлекателни имоти.

The table below shows the number of properties offered for sale as well as their area for all 4 zones of the complex. Only the area of the residential properties is indicated. In addition to them, there are commercial and entertainment properties in the different Zones.

Таблицата показва състоянието на продажбите на имоти към 29/07/2009 г.

The table shows the status of the sales of properties as of 29/07/2009.

Брой / Number	Зони / Zones				
Статус / Status	1	2	3	4	Общо / Total
Свободен / Available	32	5	101	18	156
Резервиран / Reserved	39	3	35	3	80
Продаден / Sold	16	1	22	0	39
Прехвърлен / Transferred	186	47	253	0	486
Общо / Total	273	56	411	21	761
кв. м. / sq. m.	Зони / Zones				
Статус / Status	1	2	3	4	Общо / Total
Свободен / Available	2 934.76	486.55	6 095.57	2 566.13	12 083.01
Резервиран / Reserved	4 018.64	302.78	1 914.72	580.06	6 816.20
Продаден / Sold	1 413.51	92.31	1 159.12	0	2 664.94
Прехвърлен / Transferred	15 793.38	4407.78	13 179.67	0	33 380.83
Общо / Total	24 160.29	5289.42	22 349.08	3 146.19	54 944.98

#### Важни пояснения към таблицата

Ние разделяме статуса на апартаментите на следните категории:

Свободни - обозначава апартаменти свободни за продажба

Резервирани - обозначава апартаменти, за които клиенти са изявили желание да бъдат резервирани, платили са или ще платят резервационен депозит

Продадени - обозначава апартаменти за които има сключени предварителни договори за покупко-продажба.

#### Important notes to the table

We divide the Status of the apartments in the following categories:

Available - denotes apartments available for sale

Reserved - denotes apartments for which clients have expressed an interest to reserve and have paid or will pay a reservation deposit.

Sold - denotes apartments for which we have signed preliminary purchase contracts.

## 2.2 Финансиране

Към 30.06.2009 г. „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ има задължения към банкови институции, в т.ч. дългосрочни и краткосрочни в размер на 19 250 хил.лв., както и задължение по облигационна емисия на стойност 9 779 хил.лв.

През отчетния период Дружеството безпроблемно обслужваше банковите си заеми, в т.ч. плащане на лихви и погасяване на главници.

През второто тримесечие на 2009 г. „Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт“ АДСИЦ е направило погасителни вноски по банкови заеми на обща стойност 1 370 хил. лв.

През отчетния период Дружеството не е усвоявало нови банкови кредити.

## 3. Боровец

През месец май 2008 г. Дружеството получи разрешението за строеж и започна строителните работи по проекта в курортния комплекс Боровец. За изпълнител на сградата до етап груб строеж беше избрано дружеството Мидия АД. Теренът, върху който се изгражда проектът, е с площ 6 600 кв. м. Обектът е с разгъната застроена площ 10 000 кв. м и включва жилищна част - 5 000 кв. м, търговски площи - 3 000 кв. м и подземни гаражи - 2 000 кв. м.

През месец октомври 2008 г. Дружеството вече получи Акт 14 за проекта в Боровец. Към днешна дата обектът е на етап завършен груб строеж. Завършени са покривът, зидарията и остъкляването. Изградено е и сградно-водопроводното отклонение, като на 06.04.2009 г. то беше узаконено и Дружеството получи удостоверение за въвеждането му експлоатация. През второто тримесечие на годината се извършваше външното електрозахранване на обекта, като се очаква в рамките на месец - месец и половина, то също да бъде узаконено. Предвижда се проектът да бъде завършен през настоящата година и да бъде годен за експлоатация и посрещане на гости за зимния сезон на 2009-2010.

## 2.2 Financing

As of 30.06.2009 Intercapital Property Development REIT's bank loans (incl. short and long term loans) amount to BGN 19 250 thousands. The Company has also an obligation due to a corporate bond issue for the amount of BGN 9 779 thousands.

During the reporting period the Company regularly serviced its bank loans, i.e. carried out interest payments and repayments of principal amounts.

During the second quarter of 2009 Intercapital Property Development REIT has paid off principal amounts on its bank loans for the total amount of BGN 1 370 thousands.

During the reporting period the Company has not absorbed new bank loans.

## 3. Borovets

In May 2008 the Company received the construction permit and started the construction works in the Borovets resort. The company that was chosen to carry out the gross construction is Midia AD. The plot where the project has been constructed is with total area of 6 600 sq.m. The project provides for 10 000 sq.m. built-up area and includes - residential area - 5 000 sq.m., commercial area - 3 000 sq.m. and underground garages - 2 000 sq.m.

In October 2008 the Company already received Act 14 for the project in Borovets. As of today the building project is with completed rough construction. The roof, the masonry and the glazing were completed. The water supply ramification of the building was also finished and it was legalized on 06.04.2009 when the Company received a certificate that it is fit for exploitation. During the second quarter of the year the outside electric supply has been completed and it is expected that it shall be legalized within a month - a month and a half.

It is expected that the project will be completed this year and will start functioning and receiving guests for the winter season of 2009-2010.

#### 4. Информация за проведено редовно годишно Общо събрание на акционерите

На 18.06.2009 г. беше проведено редовното годишно Общо събрание на акционерите на Дружеството, на което беше взето решение за разпределяне на дивидент в общ размер на 5 577 216.04 хил.лв. от печалбата, реализирана от Дружеството през 2008 г. и подлежаща на разпределение, което представлява 90% от нея и отговаря на минималното законово изискване, което се прилага спрямо дружествата със специална инвестиционна цел. Брутният дивидент на една акция е в размер на 1.1562 лв., като право на дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар като акционери 14 дни след датата на ОСА или към 02.07.2009 год.

На Общото събрание на акционерите беше избран и Одитен комитет на Дружеството съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит, в състав членовете на Съвета на директорите и с председател г-н Никола Станчоф.

Акционерите приеха и промени в Устава на Дружеството, свързани с избора на Одитен комитет и с последните промени в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, които дават възможност правото на глас в Общото събрание да се упражнява от акционерите чрез кореспонденция, както и чрез упълномощаване, извършено посредством електронни средства.

#### 5. Основни рискове и несигурности, пред които е изправено Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ през останалата част от финансовата година

Основните рискове и несигурности, които Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ може да срещне до края на финансовата година са:

- пазарен риск - риск от намаление на пазарните цени на недвижимите имоти, които дружеството продава в резултат на свито търсене на ваканционни имоти;
- инфлационен риск - риск от

#### 4. Information about the Regular Annual General Assembly of the Shareholders

On 18.06.2009 the regular general assembly of the shareholders of the Company was held which took a decision for a distribution of dividend at the total amount of BGN 5 577 216.04 from the profit realized by the Company in 2008 that is subject to distribution. This amount represents 90% from the above mentioned profit and is in compliance with the minimum legal requirement which applies to the special purpose companies. The gross amount of the dividend per share is BGN 1.1562. The right on dividend is entitled to all shareholders registered with the Central Depository AD not later than fourteen (14) days after the GMS date i.e. by 02.07.2009 (Record Date).

The General Assembly of the shareholders elected an Audit Committee due to the requirements of the Law on the independent financial audit. The members of the Company's Audit Committee shall be the members of the Board of Directors and the chairman of the Committee shall be Mr Nicolas Stancioff.

The shareholders took a decision for amendments in the Company's By-laws related to the election of the Audit Committee as well as to the latest changes in the Law on the public offering of securities which allow the voting right in the general assembly to be exercised by the shareholders through correspondence as well through authorization by electronic means.

#### 5. Main risks and instabilities which Intercapital Property Development faces during the remainder of the fiscal year

The main risks and instabilities which Intercapital Property Development may face by the end of the fiscal year are:

- Market risk - risk of decrease in market prices of the real estate properties the company is selling due to lack of demand for vacation properties;

<p>увеличаване цените на строителството;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>риск от невъзможност за обслужване на взети банкови заеми - в случай, че дружеството не успее да генерира достатъчно приходи за покриване на разходите за лихви и погасяване на главниците.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Inflation risk - risk of increase in cost of construction;</li> <li>Risk of inability to service the company's bank loans - in case the company fails to generate enough revenue to cover the expenses for the interest rate and principal.</li> </ul>
<p><b>6. Информация за сключените големи сделки между свързани лица</b></p> <p>През разглеждания период Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ не е сключвало големи сделки със свързани лица.</p>	<p><b>6. Information for large transactions concluded by related persons</b></p> <p>During the period in question Intercapital Property Development has not concluded large transactions with related parties.</p>
<p>Росица Лисичкова Изпълнителен директор</p>	<p>Rossitza Lissitchkova Managing Director</p>

**Вътрешна информация съгласно Приложение № 9  
към чл. 28, ал. 2 и чл. 41, ал. 2, т. 2  
от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г.**

**за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на  
информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

за периода 01.04.2009 – 30.06.2009 г.

**“Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт” АДСИЦ**

**1. За емитента**

**1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството**

От учредяването на дружеството до момента няма лица, упражняващи контрол върху него.

**1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист**

През второто тримесечие на 2009 г. не е настъпвало подобно обстоятелство

**1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството**

На Редовното годишно общо събрание на акционерите на Дружеството, проведено на 18.06.2009 г., беше взето решение за промяна в устава на Дружеството във връзка с избора на Одитен комитет на компанията съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит и във връзка с последните изменения в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, които дават възможност правото на глас в Общото събрание да се упражнява от акционерите чрез кореспонденция, както и чрез упълномощаване, извършено посредством електронни средства. Промените в устава на Дружеството са вписани в Търговския регистър с решение № 20090622143624 от 22.06.2009 г.

**1.4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството**

Няма взети решения за преобразуване на дружеството, не е осъществявано преобразуване; няма структурни промени в дружеството.

**1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството**

Не е открито производство за ликвидация на дружеството.

**1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството**

Не е откривано производство по несъстоятелност на дружеството.

**1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК**

Не е настъпвало подобно обстоятелство.

#### **1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие**

Не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

#### **1.9. Решение на комисията за отписване на дружеството от регистъра за публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор**

Няма решение на комисията за отписване на дружеството от регистъра за публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор.

#### **1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната**

През второто тримесечие на 2009 г. не е вземано решение за промяна на одиторите на дружеството.

#### **1.11. Обявяване на печалбата на дружеството**

Към края на второто тримесечие на 2009 г. нетният резултат на дружеството на неконсолидирана база е печалба в размер на 1 185 хил. лв.

#### **1.12. Съществени загуби и причини за тях**

През второто тримесечие на 2009 г. дружеството не е реализирало съществени загуби, дължащи се на извънредни и/или непредвидени обстоятелства.

#### **1.13. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от нетните активи на дружеството**

През второто тримесечие на 2009 г. няма обстоятелство от извънреден характер, което да е предизвикало такива щети за дружеството.

#### **1.14. Публикуване на модифициран одиторски доклад**

Не е настъпвало подобно обстоятелство.

#### **1.15. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане**

На 18.06.2009 г. беше проведено редовното годишно Общо събрание на акционерите на Дружеството, на което беше взето решение за разпределяне на дивидент в общ размер на 5 577 216.04 хил.лв. от печалбата, реализирана от Дружеството през 2008 г. и подлежаща на разпределение, което представлява 90% от нея и отговаря на минималното законово изискване, което се прилага спрямо дружествата със специална инвестиционна цел. Брутният дивидент на една акция е в размер на 1.1562 лв., като право на дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар като акционери 14 дни след датата на ОСА или към 02.07.2009 год.

**1.16. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.**

През второто тримесечие на 2009 г. Дружеството не е получавало нови банкови кредити. Не са възникнали и задължения, които са съществени за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задълженията.

**1.17. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж**

През второто тримесечие на 2009 г. не е възникнало вземане, съществено за дружеството.

**1.18. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане**

През второто тримесечие на 2009 г. дружеството не е имало нововъзникнали ликвидни проблеми.

**1.19. Увеличение или намаление на акционерния капитал**

През второто тримесечие на 2009 г. няма настъпили такива обстоятелства.

**1.20. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството**

През второто тримесечие на 2009 г. няма настъпило подобно обстоятелство.

**1.21. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството**

През второто тримесечие на 2009 г. не са сключвани или изпълнявани съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

**1.22. Становище на Управителния орган във връзка с отправено търгово предложение**

През второто тримесечие на 2009 г. не е отправяно търгово предложение, съответно не е налице становище на Съвета на директорите на дружеството.

**1.23. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години**

През второто тримесечие на 2009 г. няма прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които да формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

**1.24. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара**

Няма въведени нови продукти и разработки на пазара през второто тримесечие на 2009 г.

**1.25. Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години)**

През второто тримесечие на 2009 г. няма поръчки възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството.

**1.26. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности**

През второто тримесечие на 2009 г. няма промяна в обема на поръчките, и използваните мощности.

**1.27. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството**

Не е настъпило такова обстоятелство.

**1.28. Покупка на патент**

Не е настъпило такова обстоятелство.

**1.29. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз)**

Няма получаване, временно преустановяване на ползването или отнемане на разрешение за дейност (лиценз) през второто тримесечие на 2009 г.


**1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството**

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството.

**1.31. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа**

Няма.

29. 07. 2009 г.  
гр. София

  
.....  
/Росица Василева - Изпълнителен директор/  
СОФИЯ

