

ТРИМЕСЕЧЕН КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на „ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ“ АД за периода, приключващ на 30.06 2009 г.

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

През тримесечието **не са настъпили** събития, свързани с емитента „Златни пясъци“ АД и дружествата от икономическата група, които могат да бъдат сметнени за важни по смисъла на закона и които могат да повлияят на цената на акциите на дружеството.

След началото на годината дружеството-емитент сключи два договора за банков кредит с „МКБ Юнионбанк“ АД. Кредитите са стандартни инвестиционни в размер съответно до 1 600 000 евро и до 2 000 000 лв. и са предназначени за реновиране на хотелската база на дружеството. Вземанията на банката по договорите са обезпечени с ипотека върху недвижими имоти, собственост на дружеството. Информацията за събитието е била предоставена своевременно по реда КФН. Понастоящем реновацията на хотелската база е завършена и тя се експлоатира.

От началото на година до края на периода дружеството-емитент е представило на КФН и на регулирания пазар годишния си финансов отчет за 2008 год. и консолидиран финансов отчет в установения в ЗППЦК срок. Представени са и междинните отчети. Дружествата от групата са приели годишните си финансови отчети за 2008 г. Отчетите на „Златни пясъци“, АД са на разположение на инвеститорите на интернет-страницата на дружеството на адрес <http://www.goldensands.bg.com> - „За инвеститорите“.

През периода дейността на дружеството-емитент и дружествата от икономическата група, които са свързани с обслужване на дейността по предоставяне на туристически услуги и поддържане на инфраструктурата в к.к. „Златни пясъци“, е била подчинена на подготовката и откриването на туристически сезон лято 2009 год. Тази дейност е обичайна за емитента и за свързаните с него лица.

Основните рискове и несигурности пред емитента и дружествата от икономическата група са свързани с намаляването на търсенето на туристически услуги като последица от глобалната финансова криза. Според предвиждания се очаква спад спрямо миналата година за туристическия пазар в България. Очакваното намаляване на приходите от туристически услуги ще се компенсира с намалените разходи за дейността. С оглед на пазарите, на които се предлагат туристически услуги от „Златни пясъци“ АД и прогнозите на дългогодишните партньори, чрез които дружеството оперира на тези пазари, в началото на туристическия сезон не се очаква значително намаляване на търсенето на услуги в курортния комплекс „Златни пясъци“. Предпоставка за тези очаквания са традиционните от години по-благоприятните условия за организирани туристически пътувания спрямо останалите туристически комплекси и морски курорти в България, които комплексът като цяло предлага. Такива са най-вече умереното ново строителство, природните дадености на Природен парк „Златни пясъци“ разнообразието на услуги и удобните транспортни връзки.

гр. Варна,
27.08. 2009 год.
За „Златни пясъци“ АД:

Ивайло Чеварганов
Изпълнителен директор

Емил Минчев,
Директор за връзки с инвеститорите

Мариета Манолова,
Финансов директор