

## **ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ МЕЛ ИНВЕСТ” АДСИЦ ЗА ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2009 Г.,**

**съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за  
перспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар  
на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и  
другите емитенти на ценни книжа**

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период,  
причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия  
резултат и собствения капитал на емитента**

Няма настъпили промени в счетоводната политика на „Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ през отчетния период - първото тримесечие на 2009 г.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента,  
ако участва в такава група**

Няма настъпила промяна в икономическата група на емитента.

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на  
емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група,  
апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни  
инвестиции, преустановяване на дейност**

Няма извършени организационни промени в рамките на емитента. Не е започнало производство по преобразуване. Няма извършени апортни вноски. Няма преустановени дейности. През първото тримесечие са придобити 283.839 дка на стойност 104 хил. лв., от които 32.815 дка на стойност 13 хил. лева и е извършена замяна с „Мелничен комплекс Сливен” АД на 250.556 дка срещу 251.027 дка на обща стойност 91 хил. лв., или секюритизираните от дружеството активи във вид на земеделска земя са нараснали спрямо 31.12.2008 г. с 0.05 на сто.

Към 31.03.2009 г. „Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ притежава земеделска земя общо в размер на 70398.152 дка на стойност 25513 хил. лева.

„Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ, град София, допълнителна информация по чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба No 2

Всички придобити от дружеството до момента имоти представляват земеделски земи. Общата стойност на придобиване на имотите на дружеството към 31.03.2009 г. е 20707 хил.лева земеделски земи, като средната цена е в размер на 294.14 лв. на декар.

Към 31.03.2009 г. под аренда са отдадени 40 хил. дка представляващи 56.91 % от всички притежавани от дружеството недвижими имоти;

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие**

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущото тримесечие.

**5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период**

**Акционери, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на акционерите на „Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ към 31.03.2009 г.**

Акционер	Брой акции	%	Начин на участие
„Вентчър Екуити България” ЕООД	13919463	49.78%	Пряко
„Алфа Финанс Холдинг” АД	4475110	16.00%	Пряко
„Биоенергетика” ЕООД	3036490	10.86%	Пряко
„Мел Инвест Холдинг” АД	1433708	5.13%	Пряко
Други физически и юридически лица	5097145	18.23%	Пряко
	27961916	100.00%	

**6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно**

Към 31.03.2009 г. Десислава Жекова Танева, зам.председател на съвета на директорите притежава 40000 бр. акции от капитала на „Фонд за земеделска земя Мел Инвест” АДСИЦ. Останалите членове на съвета на директорите не притежават акции емитирани от дружеството.

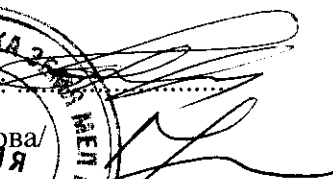

**7. Информация за всящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно**

Няма всящо съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

**8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок**

Няма отпуснати от дружеството заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения към други лица.

град София  
27.04.2009 г.

Представяващ:   
  
С. Боянова/  
София