

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 41, АЛ. 2, Т. 5 ОТ НАРЕДБА № 2 КЪМ  
СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ КЪМ 31 МАРТ 2009 Г. НА  
„БУЛЛЕНД ИНВЕСТМЪНТС” АДСИЦ**

**Относителен дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи.**

Към 31.03.2009 г. „Булленд Инвестмънтс” АДСИЦ притежава 2533 имота земеделска земя, като за 1816 от тях има сключени договори за аренда, което представлява 72 % от общо секюритизираните имоти, а тези със заварени договори за аренда са 168 броя или 8 % от общо секюритизираните имоти, което означава че общо 80 % от притежаваните имоти земеделска земя са отдадени за ползване срещу заплащане.

Притежаваният от „Булленд Инвестмънтс” АДСИЦ недвижим имот – офис на 4 нива, с площ от 1 011 кв.м. в кв.Лагера, гр.София, е отдаден под наем на 100 %.

Притежаваните от дружеството УПИ в землището на с. Леденик, община В. Търново и НУПИ в землището на с. Обеля, Столична община не са отдадени под наем към 31.03.2009 г.

**Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща 5 на сто от стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет**

През отчетния период не са извършвани покупки или продажби на активи на стойност, надвишаваща 5 на сто от стойността на секюритизираните активи.

**Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти**

През отчетния период са извършвени следните ремонти на придобитите недвижими имоти:

Строежи се реализират върху УПИ в землището на с. Леденик, община В. Търново – автосервиз и шоурум „Рено – Нисан” и върху НУПИ в землището на с. Обеля, Столична община – автосервиз „Нисан”, като към 31.03.2009г. , обектите не са звършени.

**Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.**

Към 31.03.2009 г. дружеството е получило 100 % от лизинговите вноски по сключени договори за лизинг, както и наемните вноски за офис в гр.София, ул.”Хайдушка поляна” № 59.

Към 31.03.2009 г. от дължимите за стопанската 2007/2008 година наеми и аренды за земеделски земи има неплатени арендни или наемни вноски в рамките на 6,9 % от общо договорените за отдадените под аренда или наем земеделски земи, като част от тях са застраховани към БАЕЗ.

Валентин Карабашев  
Изпълнителен директор