

МЕЖДИНЕН  
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД  
ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА СПОРТ ДЕПО АД  
към 31.03.2009г

## I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО

### 1. Фирмено наименование: СПОРТ ДЕПО АД

### 2. Номер и партида в Търговски регистър, ЕИК по БУЛСТАТ

Дружеството е вписано в ТР при СГС с решение 1/ 18.02.1999г по фирмено дело 1217/ 1999, Партида 49643, том. 540, рег.I, стр.104  
ЕИК по БУЛСТАТ: 175 399 518

### 3. Седалище и адрес на управление

**Седалище:** София

**Адрес на управление:** София 1421, ул.Никола Козлев 8, ап.12

**Адрес за кореспонденция:** София 1766, Бизнес парк София, Сграда Спорт Депо

**Телефон, факс:** 02/ 976 45 00, 976 45 45

**Интернет страница:** [www.sportdepot.bg](http://www.sportdepot.bg)

### 4. Предмет на дейност

**СПОРТ ДЕПО АД** е регистрирано с предмет на дейност: производство и търговия със спортни стоки, електроника, електроуреди и стоки за дома, мебели, компютри и софтуер, изчислителна техника, охранителни системи и други промишлени и селскостопански стоки, търговско представителство, посредничество и агентство на български и чужди физически и юридически лица, транспортни и спедиторски услуги в страната и чужбина, строителство и предприемаческа дейност, хотелиерство и ресторантьорство, издателска и рекламна дейност, външно - търговска дейност, извършване и на друга търговска дейност, която не е забранена от действащото законодателство.

### 5. Капитал и акции

Капиталът на Дружеството е в размер на 1 100 000 (един милион и сто хиляди) лева, записан и изцяло внесен.

Капиталът е разпределен на 1 100 000 (един милион и сто хиляди) броя акции с номинална стойност 1 (един) лев, както следва:

а) 1 100 000 (един милион и сто хиляди) налични поименни акции.

Всички акции на Дружеството са от един клас: обикновени, поименни, налични, като всяка от тях дава право на глас, право на дивидент и ликвидационен дял съразмерно с номиналната стойност на акцията. Акциите на Дружеството се прехвърлят без ограничения по предвидения в закона ред. Уставът на СПОРТ ДЕПО АД не съдържа клаузи, които да предвиждат ограничения при прехвърлянето или притежаването на ценни книжа на Дружеството, да изискват одобрение на Дружеството или акционер за прехвърлянето на дружествени дялове. Дружеството не е издавало акции от различни класове.

Дружеството не е придобивало и прехвърляло собствени акции и не притежава такива.

### 6. Представителство и управление

С Решение на СД от 06.08.2007г, Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Красимир Цонов Петков.

С Решение на Общото събрание от 06.08.2007г е избран Съвет на директорите за срок от 3 години: Красимир Цонов Петков - председател на СД, Таня Георгиева Петкова - зам.председател и Боряна Георгиева Славова – член на СД.

## 7. История

**СПОРТ ДЕПО** е създадено през 1999 година, като еднолично дружество с ограничена отговорност.

**СПОРТ ДЕПО ЕООД** вписано в Регистъра на търговските дружества при Софийски градски съд по фирмено дело No 1217/1999 с Решение № 1/ 18.02.1999г. с начален капитал - 5 000 000 /пет милиона/ лева, разпределен на 500 /петстотин/ броя дружествени дяла с номинална стойност 10 000 /десет хиляди/ лева всеки един.

С решение № 2 от 05.07.2000г. на Софийски градски съд се вписва деноминация на капитала на дружеството от 5 000 000 (пет милиона) лева на 5 000 (пет хиляди) лева.

С решение № 3 от 15.03.2007г. на Софийски градски съд се вписват промени в Учредителния договор и увеличение на капитала на дружеството от 5 000 (пет хиляди) лева на 100 000 (сто хиляди) лева.

С решение № 4 от 20.04.2007г. на Софийски градски съд се вписва прехвърляне на 5 000 (пет хиляди) дружествени дяла от Таня Георгиева Петкова на "Източно-Европейско дружество" АД, в резултат на което последното се вписва като съдружник. Дружеството продължава дейността си като дружество с ограничена отговорност с фирма **СПОРТ ДЕПО ООД**.

С решение № 5 от 17.05.2007г. на Софийски градски съд се вписва промяна в представителната власт на дружеството, както следва: Дружеството ще се управлява и предствлява от Таня Георгиева Петкова и Красимир Цонов Петков, заедно и поотделно.

С решение № 6 от 12.07.2007г. на Софийски градски съд се вписва прехвърляне на 3 000 (три хиляди) дружествени дяла от Таня Георгиева Петкова на "Източно-Европейски търговски холдинг" АД.

С решение № 7 от 26.07.2007г. на Софийски градски съд се вписва увеличение на капитала на дружеството от 100 000 (сто хиляди) лева на 1 100 000 (един милио и сто хиляди) лева.

С Решение No.8 на СГС от 05.11.2007г. е вписана промяна в правната форма на дружеството на **СПОРТ ДЕПО АД**. Дружеството е учредено за неопределен срок. Вписано е прекратяване без ликвидация на **СПОРТ ДЕПО ООД**, поради преминаване на цялото му имущество върху **СПОРТ ДЕПО АД** при условията на общо правоприемство.

## 8. Клонове и офиси в страната

СПОРТ ДЕПО АД няма клонове в страната или чужбина.

Дружеството осъществява търговска дейност чрез търговските си обекти в следните градове: София, Варна, Пловдив, Стара Загора и Банско.

## 9. Дъщерни дружества

**СПОРТ ДЕПО АД** има едно дъщерно дружество – Спорт Арена ЕООД, в което е едноличен собственик.

**СПОРТ АРЕНА ЕООД** е вписано в ТР при СГС с решение 1/ 22.10.2007г по фирмено дело 13677/ 2007, Партида 126533, том. 1747, рег.I, стр.83  
ЕИК по БУЛСТАТ: 175 392 331

**СПОРТ АРЕНА ЕООД** е регистрирано с предмет на дейност: търговия със спортни стоки, електроника, електроуреди и стоки за дома, мебели, компютри и софтуер, изчислителна

**Междинен консолидиран доклад за дейността на СПОРТ ДЕПО АД към 31.03.2009г**  
техника, охранителни системи и други промишлени и селскостопански стоки, търговско представителство, посредничество и агентство на български и чужди физически и

юридически лица, транспортни и спедиторски услуги в страната и чужбина, строителство и предприемаческа дейност, хотелиерство и ресторантьорство, издателска и рекламна дейност, външно - търговска дейност, извършване и на друга търговска дейност, която не е забранена от действащото законодателство.

Капиталът на Дружеството е в размер на 5000 (пет хиляди) лева, записан и изцяло внесен. Капиталът е разпределен на 5000 (пет хиляди) дяла, всеки на стойност 1 (един) лев.

Дружеството се представлява и управлява от управителя Красимир Цонов Петков.

## **II. Важни събития за Спорт Депо АД, настъпили през първо тримесечие на 2009г и с натрупване от началото на годината до 31.03.2009г**

От март 2009 два от магазините Спорт Депо – в жк. Люлин и в Бизнес Парк София, гр.София се управляват от Спорт Депо АД.

## **III. Фактори на финансовия риск**

**1. Политическият риск** отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и в частност върху възвръщаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна икономическа политика и като следствие от това - негативни промени в инвестиционния климат. Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и по-точно тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

Република България е страна с политическа и институционална стабилност основана на съвременни конституционни принципи, като многопартийна парламентарна система, свободни избори, етническа толерантност и ясно изразена система на разделение на властите.

**2. Макроикономически рискове** – След периода на бързо развитие икономиката на страната е силно засегната от разширяващия се ефект от световната финансова криза. Като малка отворена икономика с валутен борд България е уязвима на външни шокове. За момента основните макроикономически показатели са стабилни. През януари 2009 е регистриран почти 50-процентен спад на дефицита по текуща сметка спрямо същия период на предходната година- от 806.8 млн.евро (2.4% от БВП) дефицитът е намалял до 439.7 млн евро (1.2% от БВП). Това осигурява стабилност, но показва забавяне на темповете на развитие на икономиката.

От гледна точка на преките чуждестранни инвестиции потенциално влияние на кризата се очаква в частта им, насочена към определени сегменти на пазара на недвижими имоти – основно големи строителни обекти, които се финансират от институционални инвеститори и покупка на ваканционни имоти.

**3. Валутният риск** се свързва с възможността приходите и разходите на икономическите субекти в страната да бъдат повлияни от промените на валутния курс на националната валута (BGN) спрямо други валути. Фиксирането на курса на лева към единната европейска валута (EUR) ограничава колебанията в курса на лева спрямо основните чуждестранни валути в рамките на колебанията между самите основни валути спрямо еврото.

**4.Инфлационният риск** се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. През 2008г. бе отбелязана по-ниско ниво на

*Междинен консолидиран доклад за дейността на СПОРТ ДЕПО АД към 31.03.2009г*  
инфлацията спрямо 2007г , като инфлацията достигна 7.8% в края на годината. Прогнозите са за забавяне на темповете на инфлацията през 2009г.

**5.Лихвеният риск** е свързан с възможността нетните доходи на компаниите да намалее в следствие на повишение на лихвените равнища. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс.

Динамиката на лихвите по кредитите не показва значима пряка зависимост от международната конюнктура, а по-скоро следва ценовата динамика на вътрешния ресурс (депозитите). Непряко отражение на глобалната финансова криза се проявява по линия на засиленото търсене на финансов ресурс от вътрешни източници, съпроводено с увеличаване на неговата цена.

**6.Секторният риск** се поражда от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци в този отрасъл, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

Дейността на СПОРТ ДЕПО АД е концентрирана в областта на вноса и търговията със спортни стоки, спортни дрехи и обувки. Компаниите, които работят в бранша предлагат силно сегментирана продукция и само от части се конкурират със СПОРТ ДЕПО. През Март 2009 година дружеството разшири магазинната верига с още един магазин във веригата СПОРТ ДЕПО – в МОЛ Бургас Плаза, гр.Бургас. Разшири се и асортимента в магазините от веригата с нови световно утвърдени брандове в областта на спортните и лайф-стайл дрехи и обувки.

Основните рискове, които оказват влияние на дейността на Дружеството са: характер на търсенето - предлаганите продукти и услуги не са от първа необходимост и предвид световната криза, която засегна вече и България се очаква свиване на потреблението на продукти за спорт и свободно време; насищане на пазара – след големия ръст в потребление на фитнес уреди през последните години и в резултат на световната финансова криза се очаква свиване на потреблението на фитнес уреди за домашно ползване; концентрация по клиенти - най-големият корпоративен клиент на фирмата е хипермаркетната верига МЕТРО; липса на възможности за разширяване на пазара по отношение на търговията на едро в страната и наличие на значима международна конкуренция; международни конкуренти – участие на пазара на търговия на дребно на Баланския полуостров на вериги за спортни стоки с дългогодишни традиции.

**7.Лихвен риск** – Дружеството е изложено на лихвен риск по отношение на плаващата надбавка, формираща цената на привлечения ресурс от кредитни институции и по облигационната емисия емитирана от Дружеството. В краткосрочен план се очаква спад или задържане на цената на външното финансиране, тъй като привлечения ресурс е деноминиран в евро и лихвените нива са обвързани с EURIBOR, който бележи спад последните месеци.

**8.Бизнес риск.** Основният бизнес риск за СПОРТ ДЕПО АД е свързан с възможността за намаляване на платежоспособното търсене на продуктите, предлагани (дистрибутирани) от Дружеството и свиване на потреблението на стоки, които не са от първа необходимост в резултат на световната криза, което би довело до свиване на продажбите.

Основни конкуренти на **СПОРТ ДЕПО АД** са веригите за спортни стоки и представителствата на големите световни марки за спортни облекла и оборудване, които работят в ограничен брой региони, предимно София. Основните рискове свързани с конкуренцията са дъмпингово и непазарно поведение от страна на конкурентни фирми.

**Междинен консолидиран доклад за дейността на СПОРТ ДЕПО АД към 31.03.2009г**

Общата конкурентноспособност на Дружеството се обуславя от големия пазарен дял, богатата гама от качествени спортни стоки, дрехи и обувки, големият брой точки на крайни продажба, маркетинг техники (реклама, промоции, канали за дистрибуция вкл. чрез широка дилърска мрежа в цялата страна), както и качество на обслужване на клиентите.

**9. Финансовият риск** представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Дружеството има установена политика, осигуряваща текущо оценяване, идентифициране и измерване на финансовите рискове посредством различни контролни механизми, за да се избегне концентрация на даден риск.

**10. Валутен риск** - Предвид дейността на СПОРТ ДЕПО, която засяга вноса на спортни стоки от Азия (Тайван, Пакистан, Китай) е възможно възникане на такъв риск, доколкото търговията с тези държави се извършва предимно в щатски долари. С цел минимизиране на валутния риск, компанията има сключен Договор за кредит с Уникредит Булабанк с FX лимит за сключване на форуърд сделки за хеджиране на плащанията в щатски долари.

Дейността на **СПОРТ ДЕПО АД** по отношение управлението на риска е съсредоточена в няколко направления, по-важните от които са: диверсификация на мрежата от клиенти - търговци на едро и дребно на Дружеството; активно управление на инвестициите; използване на висококвалифицирани специалисти при вземане на управленски решения на стратегическо ниво и засилен контрол при прилагане на приетите планове и стратегии за развитие; пазарен дял и ценова политика – съществува действаща организационна структура за извършване на маркетингови проучвания и изследвания на развитието на пазара; цялостна политика по управлението на активите и пасивите на Дружеството; ефективно управление на паричните потоци; оптимизиране на разходите за администрация, управление и за външни услуги; стремеж към постоянно поддържане на високо качество на предлаганите стоки; управление на човешките ресурси

### **Информация за сключените сделки със свързани лица**

През отчетния период фирмата има сделки със свързани лица. Към 31 Декември 2008 година са налице следните свързани лица, с които има извършени доставки и причината за свързаност, както следва:

1. Източно Европейски Търговски Холдинг АД – Изпълнителен директор е Красимир Цонов Петков – предприятие майка.
2. РАК ООД – Управители /заедно и поотделно/ са Красимир Цонов Петков и Таня Георгиева Петкова; предприятие под общ контрол
3. Спорт Маркет ООД – Управители /заедно и поотделно/ са Красимир Цонов Петков и Таня Георгиева Петкова; предприятие под общ контрол
4. Комерс Депо ООД - Управители /заедно и поотделно/ са Красимир Цонов Петков и Петър Георгиев Цветков; предприятие под общ контрол
5. Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД – Управител е Красимир Цонов Петков.
6. Плана Пропъртис ООД – Управители /заедно и поотделно/ са Красимир Цонов Петков и Ясен Стефанов Василев.
7. Бояна Пропъртис ООД – Управител е Красимир Цонов Петков.
8. S.C. SPORT DEPOT S.R.L – ROMANIA – Дъщерно дружество със 100% участие на Източно Европейски Търговски Холдинг АД
9. SPORT DEPOT D.O.O. – SERBIA – 21.23% собственост на Източно Европейски Търговски Холдинг АД и 78.77% собственост на Красимир Цонов Петков

Междинен консолидиран доклад за дейността на СПОРТ ДЕПО АД към 31.03.2009г

Извършени сделки със свързани лица /хил. лева/ Направени продажби	м.01.-03.2009	31.12.2008
Рак ООД	4	224
Комерс Депо ООД	157	909
SPORT DEPOT D.O.O. – SERBIA	184	840
S.C. SPORT DEPOT S.R.L – ROMANIA	250	776
<b>ОБЩО</b>	<b>595</b>	<b>2749</b>
<b>Платени парични депозити</b>		
Източно Европейски Търговски Холдинг АД	366	1742
<b>ОБЩО</b>	<b>366</b>	<b>1742</b>
<b>Възстановени парични депозити</b>		
Източно Европейски Търговски Холдинг АД	246	2348
<b>ОБЩО</b>	<b>246</b>	<b>2348</b>
<b>Получени стоки, услуги и материали</b>		
Рак ООД	36	21
Комерс Депо ООД	20	228
Спорт Маркет ООД	198	456
Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД	135	460
Източно Европейски Търговски Холдинг АД	3	3
SPORT DEPOT D.O.O. – SERBIA		5
S.C. SPORT DEPOT S.R.L – ROMANIA	224	333
<b>ОБЩО</b>	<b>616</b>	<b>1506</b>
<b>Нетен размер на приходи/разходи за лихви</b>		
Плана Пропъртис ООД	13	44
Бояна Пропъртис ООД	4	7
Източно Европейски Търговски Холдинг АД	30	183
<b>ОБЩО</b>	<b>47</b>	<b>234</b>
<b>Предоставени заеми</b>		
Плана Пропъртис ООД		245
Бояна Пропъртис ООД	50	160
<b>ОБЩО</b>	<b>50</b>	<b>405</b>

**Възстановени суми по**

**предоставени заеми**

Бояна Пропъртис ООД

- 38

**ОБЩО**

**- 38**

**Възстановени суми по**

**получени заеми**

Източно Европейски Търговски

Холдинг АД

23 139

**ОБЩО**

**23 139**

**Неуредени разчети със**

**свързани лица /хил. лева/**

**Вземания по продажби**

Рак ООД

13 12

Комерс Депо ООД

91 108

SPORT DEPOT D.O.O. – SERBIA

294 335

S.C. SPORT DEPOT S.R.L –

849 599

ROMANIA

**Вземания по платени аванси**

Рак ООД

3 4

Комерс Депо ООД

130 133

S.C. SPORT DEPOT S.R.L –

10

ROMANIA

**Вземания по предоставени**

**заеми**

Плана Пропъртис ООД

501 501

Бояна Пропъртис ООД

172 122

**Вземания по лихви**

Източно Европейски Търговски

221 192

Холдинг АД

Плана Пропъртис ООД

56 42

Бояна Пропъртис ООД

10 7

**Вземания по направени**

**парични депозити**

Източно Европейски Търговски

1752 1871

Холдинг АД

**Вземания по платени**

**депозити за наеми**

Йорк Барбелс /1988/ България

66 66

ЕООД

Спорт Маркет ООД

62 23

**Други вземания от свързани**

**лица**

S.C. SPORT DEPOT S.R.L –

250 250

ROMANIA

**ОБЩО ВЗЕМАНИЯ**

**4470 4275**

**Задължения по получени**

**аванси**

Рак ООД	178	178
---------	-----	-----

**Задължения по покупки**

Спорт Маркет ООД	132	41
------------------	-----	----

Рак ООД	34	25
---------	----	----

Комерс Депо ООД	34	14
-----------------	----	----

Йорк Барбелс /1988/ България	14	23
------------------------------	----	----

**ЕООД**

SPORT DEPOT D.O.O. – SERBIA		5
-----------------------------	--	---

SPORT DEPOT D.O.O. –	218	10
----------------------	-----	----

**ROMANIA**

Източно Европейски Търговски	1	1
------------------------------	---	---

**Холдинг АД**

**Задължения по получени**

**кредити**

Източно Европейски Търговски		23
------------------------------	--	----

**Холдинг АД**

**Задължения за лихви по**

**получени кредити**

Източно Европейски Търговски	8	8
------------------------------	---	---

**Холдинг АД**

**ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

<b>619</b>	<b>328</b>
------------	------------

**Налични кредити и депозити със свързани лица към 31 Март 2009**

**1. Парични депозити и кредити от Източно Европейски Търговски Холдинг АД**

Съгласно сключен договор Спорт Депо АД може да прави парични депозити в Източно Европейски Търговски Холдинг АД при годишен лихвен процент 4.2 %. От 01.01.2008 лихвеният процент по депозита е актуализиран на 6.5 %. Сумата на паричните депозити не може да надвишава три пъти сумата на собствения капитал на Дружеството.

Към 31 Март 2009 Дружеството има направен депозит в размер на 1752 хил.лв.

Дружеството може да получава кредити от Източно Европейски Търговски Холдинг АД при годишен лихвен процент 9 %. Към 31 Март 2009 Дружеството е погасило цялата дължима сума по този кредит.

**2. Лихвени кредит**

2.1. Спорт Депо АД има сключен тригодишен договор за кредит с Плана Пропъртис ООД и е предоставило средства в размер на 501 хил.лв. при годишен лихвен процент 9.5 %. От 20.11.2008 година лихвеният процент е актуализиран на 10.5 %.

2.2. Спорт Депо АД има сключен едногодишен договор за кредит с Бояна Пропъртис ООД и е предоставило средства в размер на 172 хил.лв. при годишен лихвен процент 10 %

2.3. Спорт Депо АД има сключен едногодишен договор за кредит със Спорт Арена ЕООД при годишен лихвен процент 10%. Към края на отчетния период Спорт Арена е издължила получената по договора сума и дължимите лихви.

Гр.София  
29.05.2009г

Изпълнителен директор:

Красимир Цонов Петков