

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 1

Име на отчитащото се предприятие: "Албена
инвест холдинг" АД
Вид на отчета: междинен консолидиран

ЕИК по БУЛСТАТ 124 044 376

РГ-05-
0046

Отчетен период: 31.12.2008г.

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	12863	1742	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	5500	5500
2. Сгради и конструкции	1-0012	8567	6119	обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013	1295	1070	привилегирвани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	8459	9194	Изкупени собствени привилегирвани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	183	225	Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	1572	541	Общо за група I:	1-0410	5500	5500
8. Други	1-0017	625	627	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	33564	19518	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421		
II. Инвестиционни имоти	1-0041	11334	14957	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	28324	94106
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	21841	11011
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424	550	550
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022	10	18	други резерви	1-0426	21291	10461
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	50165	105117
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	10	18	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	27834	28935
				неразпределена печалба	1-0452	27834	28935
V. Търговска репутация				непокрита загуба	1-0453		
1. Положителна репутация	1-0051	0	0	еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
2. Отрицателна репутация	1-0052	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	2331	10947
Общо за група V:	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0455		
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0450	30165	39882
1. Инвестиции, осчетоводени по метода на собствения капитал в:	1-0031	26893	106990				
дъщерни предприятия	1-0032	0	0				
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	85830	150499
асоциирани предприятия	1-0034	1967	2329				
други предприятия	1-0035	24926	104661				
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	551	503	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1	4402	4154
държавни ценни книжа	1-0042-1	551	503				
облигации, в т.ч.:	1-0042-2	0	0	V. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3	0	0	1. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		0
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	582	2567
Общо за група VI:	1-0040	27444	107493	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514	270	
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517	885	
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	1737	2567

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "Албена инвест холдинг"

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 2
ЕИК по БУЛСТАТ 1240443

Вид на отчета: междинен консолидиран

РГ-05-
0046

Отчетен период: 31.12.2008г.

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	4281	5393	1. Продукция	2-1551	3022	4314
2. Разходи за външни услуги	2-1130	2630	2377	2. Стоки	2-1552	1687	795
3. Разходи за амортизации	2-1160	1452	1657	3. Услуги	2-1560	6568	7155
4. Разходи за възнаражения	2-1140	2328	2180	4. Други	2-1556	2057	2208
5. Разходи за осигуровки	2-1150	508	540	Общо за група I:	2-1610	13334	14472
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	952	298				
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030	241	275	II. Приходи от финансираня			
8. Други, в т.ч.:	2-1170	824	925	в т.ч. от правителството	2-1620	39	25
обезценка на активи	2-1171				2-1621	39	25
провизии	2-1172						
Общо за група I:	2-1100	13 216	13 645	III. Финансови приходи			
				1. Приходи от лихви	2-1710	1292	1145
				2. Приходи от дивиденди	2-1721	481	511
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730	1831	9461
1. Разходи за лихви	2-1210	328	327	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740	49	15
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220	691	576	5. Други	2-1745	3	359
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	39	141	Общо за група III:	2-1700	3656	11491
4. Други	2-1240	27	30				
Общо за група II:	2-1200	1 085	1 074				
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	14 301	14 719	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	17029	25988
В. Печалба от дейността	2-1310	2 728	11 269	В. Загуба от дейността	2-1810	0	0
III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствения капитал	2-1250-1			IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствения капитал			
IV. Извънредни разходи	2-1250	0	0	V. Извънредни приходи	2-1750	0	0
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	14 301	14 719	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	17 029	25 988
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	2 728	11 269	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
1. Разходи за данъци	2-1450	399	23				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451	231	23				
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452	168					
3. Други	2-1453	0					
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	2 329	11 246	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1	0	299	в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1	0	0
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	2 329	10 947	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0
Всичко (Г + V + Е):	2-1500	17 029	25 988	Всичко (Г + Е):	2-1900	17 029	25 988

Дата на съставяне:

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКЪЯ МЕТОД

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 3

Име на отчитаното се предприятие:

ЕИК по БУЛСТАТ

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	14106	17158
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-9877	-10440
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		0
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-2967	-2984
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-731	0
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-182	-401
7. Получени лихви	3-2204	22	0
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-3	-154
9. Курсови разлики	3-2205	1	0
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-1077	0
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-708	3 179
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-2400	-13196
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1	604	574
3. Предоставени заеми	3-2302	-4890	-6193
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1	1131	6008
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2	1495	726
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3	-285	-44
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4	50	9760
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303	3	165
9. Курсови разлики	3-2305	0	0
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306	-7574	2750
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-11 866	550
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401	80	0
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1	0	0
3. Постъпления от заеми	3-2403	1977	1075
4. Платени заеми	3-2403-1	-2521	-2004
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405	-174	0
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-138	0
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-282	-602
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	1362	0
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	304	-1 531
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-12 270	2 198
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	20204	18006
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	7 934	20 204
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	2285	20168
блокирани парични средства	3-2700-2	5649	36

19.02.2009

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 4

Име на отчитащото се предприятие: "Албена инвест холдинг" АД

ЕИК по БУЛСТАТ

Вид на отчета: междинен консолидиран

РГ-05-

Отчетен период: 31.12.2008г.

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Натрупащи печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба			
					обща	специализирани	други					
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1
Салдо в началото на отчетния период	4-01	5 500	0	94 106	550	0	10461	39 882	0		150499	4 154
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1										0	
Фундаментални грешки	4-15-2										0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5 500	0	94 106	550	0	10 461	39 882	0	0	150499	4 154
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							2331	0		2331	-2
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	10 838	-12 213	0	0	-1375	-81
дивиденди	4-07							-1375			-1375	-81
други	4-07-1						10838	-10838			0	
2. Покриване на загуби	4-08										0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	6 919	0	0	0	0	0	0	6919	161
увеличения	4-10			6953							6953	162
намаления	4-11			34							34	1
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	-79 983	0	0	0	0	0	0	-79983	0
увеличения	4-13										0	
намаления	4-14			79983							79983	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1			7461							7461	170
6. Други изменения	4-16			-179			-8	165			-22	
Салдо към края на отчетния период	4-17	5 500	0	28 324	550	0	21 291	30 165	0	0	85830	4 402
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18											
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19											
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	5 500	0	28 324	550	0	21 291	30 165	0	0	85830	4 402

Дата на съставяне: 19.02.2009г.

Съставител:

Ръководител:

