

# ПАРК АДСИЦ БУЛСТАТ 131 401 280

БАЛАНС  
2008 г.

<u>Раздели и групи</u>	<u>Прило- жения</u>	<u>2008 г. хил.лева</u>	<u>2007 г. хил.лева</u>
<b>А. Нетекущи активи</b>			
I. Нетекущи финансови активи	3	14351	14074
II. Нетекущи материални ативи	4	1434	4
III. Нетекущи нематериални ативи	4	0	5
<b>Всичко нетекущи активи :</b>		<b>15785</b>	<b>14083</b>
<b>Б. Текущи активи</b>			
I. Пари и парични еквиваленти	5	222	1416
II. Вземания и предоставени аванси	6	931	790
<b>Всичко текущи активи :</b>		<b>1153</b>	<b>2206</b>
<b>ВСИЧКО АКТИВИ ( А + Б )</b>		<b>16938</b>	<b>16289</b>
<b>А. Собствен капитал</b>			
I. Основен капитал	7	9720	9720
II. Резерви	8	545	545
III. Неразпределена печалба предходни години		5991	273
IV. Финансов резултат от текущата година		-52	5729
<b>Всичко собствен капитал :</b>		<b>16204</b>	<b>16267</b>
<b>Б. Текущи пасиви</b>			
I. Текущи задължения	9	734	22
<b>Всичко текущи пасиви :</b>		<b>734</b>	<b>22</b>
<b>ВСИЧКО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ ( А + Б )</b>		<b>16938</b>	<b>16289</b>

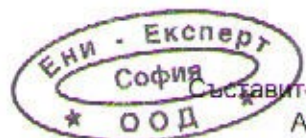
Дата 27.02.2009 г.

РО отговорен за одита:  
Георги Хаджийски  
СОП Одитконсулт-99 ООД



Изп. директор :  
Атанас Бойчев

Дата: 19.03.2009 г.



Съставител :  
Ани Георгиева

ПАРК АДСИЦ БУЛСТАТ 131 401 280

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ  
2008 г.

Наименование	Приложения	2008 г. в хил.лева	2007 г. в хил.лева
<b>I ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА</b>			
1 Приходи от продажби	10	50	1 610
2 Приходи от последваща оценка на инвестиционни имоти		277	5 717
<b>Всичко приходи :</b>		<b>327</b>	<b>7 327</b>
<b>II. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА</b>			
1 Отчетна стойност на продадените имоти		0	855
2 Разходи при продажбата на имоти		0	410
<b>Всичко разходи :</b>		<b>0</b>	<b>1 265</b>
<b>III. АДМИНИСТРАТИВНИ РАЗХОДИ</b>			
1 Разходи за външни услуги	11	363	305
2 Разходи за амортизации		12	10
3 Разходи за заплати и осигуряване	12	47	73
4 Други разходи		6	10
<b>Всичко административни разходи :</b>		<b>428</b>	<b>398</b>
<b>IV. РЕЗУЛТАТ ОТ ДЕЙНОСТТА</b>		<b>-101</b>	<b>5 664</b>
<b>V. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ (РАЗХОДИ)</b>			
1 Приходи от лихви	13	56	72
2 Финансови разходи		7	7
<b>Всичко финансови приходи :</b>		<b>49</b>	<b>65</b>
<b>VI. НЕТЕН РЕЗУЛТАТ - ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА</b>		<b>14</b>	<b>5 729</b>

Дата: 27.02.2009 г.

РО отговорен за одита:  
Георги Хаджийски

СОП Одитконсулт-99 ООД

Дата: 19.03.2009 г.

Изп. директор :  
Атанас Бойчев

Ени - Експерт  
София  
Съставител :  
Ани Георгиева



**ПАРК АДСИЦ**

**БУЛСТАТ 131 401 280**

**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
2008 г.

Показатели	Основен капитал	Премийни резерви	Печалба (загуба)	Общо
<b>I. Салдо на 01 януари 2007 г.</b>	<b>5 200</b>	<b>93</b>	<b>333</b>	<b>5 626</b>
1 Изменение за сметка на собственици - увеличение	4 520	452	60	4 912
2 Нетна печалба за периода	-	-	5 729	5 729
<b>II. Салдо на 31 декември 2007 г.</b>	<b>9 720</b>	<b>545</b>	<b>6 002</b>	<b>16 267</b>
1 Изменение за сметка на собственици - увеличение	-	-	-	-
- намаление - дивидент	-	-	11	11
2 Нетна печалба за периода	-	-	52	52
<b>III. Салдо на 31 декември 2008 г.</b>	<b>9 720</b>	<b>545</b>	<b>5 939</b>	<b>16 204</b>

Дата: 27.02.2009 г.

РО отгонорен за одита:  
Георги Хаджийски  
СОП Одитконсулт-99 ООД  
Дата: 19.03.2009 г.



Изп. директор: .....  
Атанас Бойчев



.....  
Ани Георгиева

## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

2008 г.

<u>Наименование на паричните потоци</u>	<u>2008 г. в хил.лева</u>	<u>2007 г. в хил.лева</u>
I Наличности от парични средства на 1 януари	1 416	1 734
II. Парични потоци от специализирана инвестиционна дейност		
1 Постъпления свързани с нетекущи финансови активи	916	1 057
2 Плащания свързани с нетекущи финансови активи	-7	-6 357
<b>Нетни парични потоци от специализирана инвестиционна дейност :</b>	<b>909</b>	<b>-5 300</b>
III. Парични потоци от неспециализирана инвестиционна дейност		
1 Парични потоци свързани с търговски контрагенти	-2 080	-7
2 Парични потоци свързани с нетекущи активи	0	0
3 Парични потоци свързани с трудови възнаграждения	-64	-55
5 Лихви, комисионни и други подобни	56	72
<b>Нетни парични потоци от неспециализирана инвестиционна дейност :</b>	<b>-2 088</b>	<b>10</b>
IV. Парични потоци от финансова дейност		
1 Постъпления от емитиране на акции	0	4 520
2 Други парични потоци	-15	452
<b>Нетни парични потоци от финансова дейност :</b>	<b>-15</b>	<b>4 972</b>
V. Изменения на наличностите през годината	-1 194	-318
VI. Парични наличности в края на годината	222	1 416

Дата: 27.02.2009 г.

РО отговорен за одита:  
Георги Хаджийски  
СОП Одитконсулт-99 ООД  
Дата: 19.03.2009 г.



Изп. директор

Атанас Бойчев



Съставител

Ани Георгиева