

Име на отчитащото се предприятие:
Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИЦ
КОНСОЛИДИРАН
01.01.2008-31.12.2008

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-
131397743

Отчетен период:

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	5692	6389	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	4824	4824
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013	38	32	привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	368	146	Изкупен собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	22		Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни имуществени активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	4824	4824
8. Други	1-0017	145	125	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	6265	6692	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	5464	5464
II. Инвестиционни имоти	1-0041	20667		2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		486
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	1	0
IV. Нематериални активи				общии резерви	1-0424	1	
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022	42	37	други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	5465	5950
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	42	37	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-339	-5
				неразпределена печалба	1-0452		
V. Търговска репутация				непокрита загуба	1-0453	-339	-5
1. Положителна репутация	1-0051			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
2. Отрицателна репутация	1-0052			2. Текуща печалба	1-0454	6425	6903
Общо за група V:	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0455		
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0450	6086	6898
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0				
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	16375	17672
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			V. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	19081	4839
Общо за група VI:	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515	9779	9779
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517	604	
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	29464	14618
4. Други	1-0046						
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	26974	6729	V. Финансирания	1-0520-1		
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	29464	14618
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Материални запаси				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
1. Материални	1-0071	404	263	I. Търговски и други задължения			
2. Продукция	1-0072		1045	1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	2000	14698
3. Стоки	1-0073	163	125	2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
4. Незавършено производство	1-0076	30032	42946	3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	8980	17503
5. Биологични активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611		
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
Общо за група I:	1-0070	30619	44379	задължения към доставчици и клиенти	1-0613	8863	17464
				получени аванси	1-0613-1	51	
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615	41	19
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			задължения към осигурителни предприятия	1-0616	4	1
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	1189	2136	данъчни задължения	1-0617	21	19
3. Предоставени аванси	1-0086-1			4. Други	1-0618		2853
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провизии	1-0619	5276	
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			Общо за група I:	1-0610	16256	35056
6. Данъци за възстановяване	1-0085	1516	2363				
7. Вземания от персонала	1-0086-2			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
8. Други	1-0086	358	219	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
Общо за група II:	1-0080	3063	4718	IV. Финансирания	1-0700-1		
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0				
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	16256	35056
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	501	352				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	938	4319				
3. Блокирани парични средства	1-0155		6849				
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	1439	11520				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	35121	60617				
ОБЩО АКТИВИ (A + Б):	1-0300	62095	67346	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+B+V+Г):	1-0800	62095	67346

Забележка: Да се посочи метода на оценяване на инвестициите

Дата на съставяне: 21.04.2009

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Росица Лисичкова



Име на отчитаното се предприятие:

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ
ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИЦ
КОНСОЛИДИРАН

131397749АВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 2

БИК по БУЛСТАТ
РГ-05-Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран
Отчетен период:

01.01.2008-31.12.2008

РАЗХОДИ а	Код на реда б	Текущ период 1	Преходен период 2	ПРИХОДИ		Код на реда б	Текущ период 1	Преходен период 2
				а	а			
I. Разходи по икономически елементи				A. Приходи от дейността				
1. Разходи за материали	2-1120	4417	6453	I. Нетни приходи от продажби на:				
2. Разходи за външни услуги	2-1130	24656	37250	1. Продажвания	2-1551	31137	25101	
3. Разходи за амортизации	2-1160	123	39	2. Стоки	2-1552	170	15	
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	831	369	3. Услуги	2-1560	372	7	
5. Разходи за осигуровки	2-1150	153	47	4. Други	2-1556	358	51	
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	156	77	Общо за група I:	2-1610	32037	25174	
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030	-6725	-27006	II. Приходи от финансираня				
8. Други, в т.ч.:	2-1170	477	365	в т.ч. от правителството	2-1620			
обезценка на активи	2-1171	211	276		2-1621			
прозвания	2-1172			III. Финансови приходи				
Общо за група I:	2-1100	24 088	17 594	1. Приходи от лихви	2-1710	11	4	
				2. Приходи от дивиденди	2-1721			
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730			
1. Разходи за лихви	2-1210	1916	1609	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740	9		
2. Отрицателни разлики от операция с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745	433	1236	
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	31	29	Общо за група III:	2-1700	453	1240	
4. Други	2-1240	54	279					
Общо за група II:	2-1200	2 001	1 917	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):				
					2-1300	26 089	19 511	
Б. Общо разходи за дейността (I + II)				В. Загуба от дейността	2-1310	6 401	6 903	
				IV. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1			
				V. Извънредни приходи	2-1250			
				Г. Общо приходи (Б+III+IV)	2-1350	26 089	19 511	
				Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	6 441	6 903	
				У. Разходи за данъци	2-1450	16	0	
				1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451	16		
				2. Разход (икономия) на оторочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452			
				3. Други	2-1453			
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)				Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0454	6 425	6 903	
				Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-1			
				З. Нетно печалба за периода	2-0454-2	6 425	6 903	
				Всичко (Г + V + E):	2-1500	32 530	26 414	
								26 414

Дата на съставяне:

21.04.2009 Съставител:

Дафин Средков

Ръководител:

Росица Лисичкова



Handwritten signature and a circular stamp with the text 'ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИЦ' and 'СОФИЯ'.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

ИНТЕРКАПИТАЛ
ПРОПЪРТИ
ДИВЕЛОПМЪНТ
АДСИЦ

131397743

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран

РИ-05-

Отчетен период: 01.01.2008-31.12.2008 (в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	37740	34475
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-38852	-42967
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-1015	-405
5. Платени възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	114	
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204	-6	
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-1849	-1314
9. Курсови разлики	3-2205	-22	-28
10. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	3-2208	-96	761
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-3 986	-9 478
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-360	-1491
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-360	-1 491
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	17711	31371
4. Платени заеми	3-2403-1	-16147	-11627
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405	-63	
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-7236	
8. Други постъпления/плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-5 735	19 744
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-10 081	8 775

<i>Д. Парични средства в началото на периода</i>	3-2600	11 520	2745
<i>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</i>	3-2700	1 439	11 520
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	1021	4598
блокирани парични средства	3-2700-2		6849

Дата на съставяне: 21.04.2009

Съставител:

Дефин Средков

Ръководител:

Росица Лисичкова



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитаното се предприятие:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743

Вид на отчета: консолидиран/неконсолидиран

КОНСОЛИДИРАН

РГ-05-

(в хил. лв.)

01.01.2008-31.12.2008

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натручени печалби/загуби		Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (претенз резерв)	резерв от последващи и оценки	целесви резерв			начална загуба	Резерв от преводи			
					обща	специални зирани	други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Салдо в началото на отчетния период	4 824	5 464	486	0	0	0	6 903	-5	0	17672	0	
Промена в началните салда поради:												
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални грешки	4-15-2											
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	4 824	486	0	0	0	6 903	-5	0	17672	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05						6425	0	0	6425	0	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	1	0	-7 237	0	0	-7236	0	
дивиденди	4-07						-7236			-7236		
други	4-07-1				1		-1			0		
2. Покриване на загуби	4-08									0		
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10									0		
намаления	4-11									0		
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	-486	0	0	0	0	0	-486	0	
увеличения	4-13									0		
намаления	4-14			486						486		
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1									0		
6. Други изменения	4-16									0		
Салдо към края на отчетния период	4-17	4 824	5 464	0	0	1	6 091	-5	0	16375	0	
7. Промена от преводи на годишни финансови отчети на предприятията в чужбина	4-18									0		
8. Промена от преизчисляване на финансови отчети при сверхинфляция	4-19									0		
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	4 824	5 464	0	0	1	6 091	-5	0	16375	0	

Дата на съставяне: 21.04.2009

Съставител: Дафин Сре



Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТЪТИ
01.01.2008-31.12.2008

БИК по БУДСТАТ
PT-05

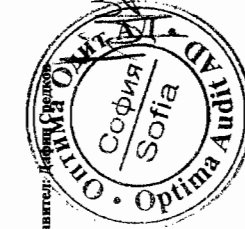
131397743

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи					Процентна стойност (4+5-6)		Амортизации				Процентна		Процентна амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпват е през периода	на излизат е през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление	в началото на периода	на края на периода (9-10)	увеличение	намаление		
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земл (терени)	5-1001	6389	0		6389		697	5692				0			0	5692
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003	54	28	21	61			61	20	24	21	23			23	38
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005	164	285		449			449	19	62	81	81			81	368
6. Стопански инвентар	5-1007-1	2	24		26			26				0			0	26
7. По стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007	329	45		174			174	6	27	33	33			0	141
Обща сума I:	5-1015	6738	382	21	7099	0	697	6402	45	113	21	137	0	0	137	6265
II. Инвестиционни имоти																
III. Нематериални активи																
1. Нематериални активи	5-1006				0			0				0			0	0
2. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
3. Програмни продукти	5-1018	37	15		52			52	1	9	10	10			10	42
4. Други	5-1019				0			0				0			0	0
Обща сума II:	5-1020	37	15	0	52	0	0	52	1	9	0	10	0	0	10	42
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																
1. Инвестиции в:	5-1032	10	0		10			10				0			0	10
дъщерни предприятия	5-1033	10			10			10				0			0	10
смесени предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
Други предприятия	5-1036				0			0				0			0	0
2. Държани до настъпване на падеж:	5-1038	0	0		0			0				0			0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1				0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0			0				0			0	0
облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	5-1038-4				0			0				0			0	0
3. Други	5-1038-5				0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1045	10	0	0	10	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	10
VI. Търговска резултати	5-1050	6785	21064	21	27828	0	697	27131	46	122	21	147	0	0	147	26984
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	6785	21064	21	27828	0	697	27131	46	122	21	147	0	0	147	26984

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекучи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 21.04.2009

Съставител: Катя Петрова



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ

ЕИК по БУЛСТАТ

131397743

Отчетен период: 01.01.2008-31.12.2008

РГ-05-

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	1189	1189	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	1516	1516	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	1516	1516	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	358	358	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	358	358	0
<i>Всичко за IV:</i>	6-2060	3063	3063	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	3063	3063	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	19081	0	19081	0
- заеми	6-2112	19081		19081	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120	9779		9779	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	604		604	
- по финансов лизинг	6-2124	96		96	
<i>Всичко за I:</i>	6-2130	29464	0	29464	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	5	5	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	5	5	0	0

- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанковни финансови институции, в т.ч.:	6-2144	2000	2000	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	2000	2000	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанковни финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанковни финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	8975	8975	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	8857	8857	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	52	52	0	
Задължения към персонала	6-2151	41	41	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	21	21	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154	16	16	0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156	5	5	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	4	4	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	5276	5276	0	
<i>Всичко за III:</i>	6-2170	16256	16256	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	45720	16256	29464	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 21,04,2009

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Росица Лисичка



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА
ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ**

Име на отчиташото се предприятие:

ЕИК по БУЛСТАТ

131397743

Отчетен период:

01.01.2008-31.12.2008

РГ-05-

(в хил.лв.)

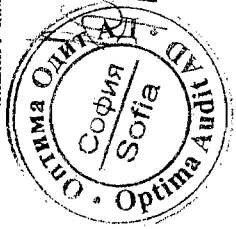
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжка			Стойност на ценните книжка			преоценена стойност (+/-5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	6	1	2	3	4	5	6	7
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжка								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч. общински облигации	7-3035							0
3. Държавни ценни книжка	7-3035-1							0
4. Други	7-3036							0
	7-3039							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжка								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкулени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкулени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжка	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжка с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 21.04.2009

Съставител:

П. Димитров



СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 8

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ
01,01,2008-31,12,2008

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131397743

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4001	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>	84011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4016	0		0	0

Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0	0	0
Б. В ЧУЖБИНА				
I. Инвестиции в дъщерни предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума I:	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума II:	8-4035	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума III:	8-4040	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума IV:	8-4045		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050		0	0

Дата на съставяне: 21,04,2009

Съставител: Дарин Средков

Ръководител: Росица Лисичкова

