

**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
**на "ДЖЕРМАН – СОФИЯ" АД**  
 съгласно т.7 от МСС 1 във връзка чл.26, ал.1 от ЗС  
 към 31.12.2008г.

"ДЖЕРМАН СОФИЯ" АД е търговско акционерно дружество, регистрирано от Софийски градски съд по фирмено дело No 9397 / 2005 г. съгласно разпоредбите на Търговския закон.

Адресът на управление и мястото на стопанската дейност на дружеството е град Дупница, България, ул."Аракчийски мост" №3.

Регистрираният предмет на дейност на Дружеството е отдаване под наем движими и недвижими вещи, производство на брашна , изкупуване, съхранение и заготовка на зърнени храни, транспортна и търговска дейност в страната и чужбина и други незабранени от закона дейности.

**Информация за състоянията и измененията в активите и пасивите, в приходите и разходите и паричните потоци.**

**1. НЕТЕКУЩИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**

**Дълготрайни материални активи**

Показатели	Земя, сгради, (хил. лв.)	Машини, оборудване и съоръжения (хил. лв.)	Транспортни средства (хил. лв.)	Други ДМА (хил. лв.)	Разходи за придобиване на ДМА (хил. лв.)	Общо НМА (хил. лв.)
Отчетна стойност на 01.01.2008г.	0	54	64	6	0	124
Постъпили през периода	0	0	0	0	0	0
Излезли през периода	0	0	0	0	0	0
Отчетна стойност на 31.03.2008г.	0	54	64	6	0	124
Натрупана амортизация към 01.01.2008г.	0	32	48	5	0	85
Начислена през периода	0	0	0	0	0	0
Отписана през периода	0	0	0	0	0	0
Натрупана амортизация към 31.03.2008г.	0	32	48	5	0	85
Преоценка до справедлива стойност	0	0	0	0	0	0
Балансова стойност на 31.03.2008г.	0	22	16	1	0	39

Балансовата стойност на нетекущите материални активи на дружеството към 31.12.2007г. е 39 хил. лева, към 31.12.2008г. е 39 хил. лева. От тях няма заложени или ипотекирани в полза на трети лица. Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани като е използван линейния метод на амортизация.

## 2. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

Показатели	Земи, терени (хил. лв.)	Сгради (хил. лв.)	Подобрения (хил. лв.)	Общо ИИ (хил. лв.)
<b>Отчетна стойност на 01.01.2008г.</b>	<b>706</b>	<b>1041</b>	<b>58</b>	<b>1804</b>
Постъпили през периода	0	0	0	0
Излезли през периода	0	0	0	0
<b>Отчетна стойност на 31.03.2008г.</b>	<b>706</b>	<b>1041</b>	<b>58</b>	<b>1804</b>
<b>Натрупана амортизация към 01.01.2008г.</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Начислена през периода	0	0	0	0
Отписана през периода	0	0	0	0
<b>Натрупана амортизация към 31.03.2008г.</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Преоценка до справедлива стойност	0	0	0	0
<b>Балансова стойност на 31.03.2008г.</b>	<b>706</b>	<b>1040</b>	<b>58</b>	<b>1804</b>

Балансовата стойност на инвестиционните имоти на дружеството към 31.12.2007 г. е 1804 хил. лева, към 31.12.2008 г. е 1804 хил. лева. Амортизациите на инвестиционните имоти са начислявани като е използван линейния метод на амортизация. Амортизационната норма на сградите е 4% , а на подобренията 15%.

### 3. ИНВЕСТИЦИИ

Участия на “ДЖЕРМАН - СОФИЯ” АД, град София в капиталите на други предприятия към 31.12.2008 година.

№	Дружество	Балансова стойност в	
		хил.лв	%
1	“ЗЪРНОБАЗА ДОБРИЧ”АД	99	49%
	<b>ОБЩО</b>	<b>99</b>	

Дружеството притежава обикновени поименни акции в посочените по-горе дружества, които ръководството е класифицирало като дългосрочни (налични за продажба), тъй като не смята да се освобождава от тях в обозримо бъдеще. През годината дружеството не е получило дивиденди.

## ТЕКУЩИ АКТИВИ

### 4. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2008 г. хил. лв.	31.12.2007г. хил. лв.
Запасни части	28	28
<b>ОБЩО</b>	<b>28</b>	<b>28</b>

### 5. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31.12.2008 г. хил. лв.	31.12.2007г. хил. лв.
1. “МЕЛНИЧЕН К/С ДУПНИЦА”ООД	0	129
<b>ОБЩО</b>	<b>0</b>	<b>129</b>

### 6. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2008 г. хил. лв.	31.12.2007г. хил. лв.
Вземания от клиенти	3	2
ДДС за възстановяване	5	12

Други вземания	135	0
<b>ОБЩО</b>	<b>143</b>	<b>14</b>

## 7. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. -ХИЛ. ЛВ.
Парични средства в лева по разпл.сметка	0	0
<b>ОБЩО</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## КАПИТАЛ И ПАСИВИ

### 8.АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Акционерния капитал включва 42 258 броя обикновени акции. Всички акции са с номинал от 7 /седем/ лева. Акционерния капитал е напълно изплатен. Структурата на акционерите към 31.12.2008г. е както следва:

Акционер	Регистрирани акции – брой	%
Министерство на земеделието и горите	1 937	4,58
Металикаприм АД	1 421	3,36
Физически лица	7 992	13.86
Пеню Иванов Пенев	8 356	19.77
Любомир Георгиев Мирчев	12 363	29.26
Таньо Димитров Танев	12 345	29.21
<b>Общо:</b>	<b>42 258</b>	<b>100.00</b>

### 9. РЕЗЕРВИ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Общи резерви	221	221
Други резерви	1596	86
<b>ОБЩО</b>	<b>1817</b>	<b>307</b>

“ДЖЕРМАН - СОФИЯ” АД гр.ДУПНИЦА

Приложение т.8 от МССГ към финансовия отчет към 31.12.2008 г.

## 10. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА ЗА МИНАЛИ ГОДИНИ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Неразпределена печалба	0	1760
Непокрита загуба	0	0
<b>ОБЩО</b>	<b>0</b>	<b>1760</b>

## ТЕКУЩИ ПАСИВИ

### 11. ТЕКУЩИ ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. -ХИЛ. ЛВ.
Задължения към доставчици	0	0
<b>ОБЩО</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 12. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Данъчни задължения	0	0
<b>ОБЩО</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 13. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Приходи от наеми	5	2
<b>ОБЩО</b>	<b>5</b>	<b>2</b>

### 14. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма настъпили събития след датата на съставяне на отчета.

Дата: 20.01.2008г.

Изготвил .....

/М.Георгиева/

Ръководители:.....

Л.Мирчев/

