

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
на ” ДЖЕРМАН – СОФИЯ” АД
съгласно т.7 от МСС 1 във връзка чл.26, ал.1 от ЗС
към 31.12.2008г.

“ДЖЕРМАН СОФИЯ”АД е търговско акционерно дружество, регистрирано от Софийски градски съд по фирмено дело No 9397 / 2005 г. съгласно разпоредбите на Търговския закон.

Адресът на управление и мястото на стопанската дейност на дружеството е град Дупница, България, ул.”Аракчийски мост” №3.

Регистрираният предмет на дейност на Дружеството е отдаване под наем движими и недвижими вещи, производство на брашна , изкупуване, съхранение и заготовка на зърнени храни, транспортна и търговска дейност в страната и чужбина и други незабранени от закона дейности.

Информация за състоянията и измененията в активите и пасивите, в приходите и разходите и паричните потоци.

1. НЕТЕКУЩИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дълготрайни материални активи

Показатели	Земя, сгради, (хил. лв.)	Машини, оборудван е и съоръжения (хил. лв.)	Транспортни средства (хил. лв.)	Други ДМА (хил. лв.)	Разходи за придобиване на ДМА (хил. лв.)	Общо НМА (хил. лв.)
Отчетна стойност на 01.01.2008г.	0	54	64	6	0	124
Постъпили през периода	0	0	0	0	0	0
Излезли през периода	0	0	0	0	0	0
Отчетна стойност на 31.03.2008г.	0	54	64	6	0	124
Натрупана амортизация към 01.01.2008г.	0	32	48	5	0	85
Начислена през периода	0	0	2	0	0	2
Отписана през периода	0	0	0	0	0	0
Натрупана амортизация към 31.03.2008г.	0	32	46	5	0	83
Преоценка до справедлива стойност	0	0	0	0	0	0
Балансова стойност на 31.03.2008г.	0	22	14	1	0	37

Балансовата стойност на нетекущите материални активи на дружеството към 31.12.2007г. е 39 хил. лева, към 31.12.2008г. е 37 хил. лева. От тях няма заложен или ипотекирани в полза на трети лица. Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани като е използван линейния метод на амортизация.

2. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

Показатели	Земни, терени (хил. лв.)	Сгради (хил. лв.)	Подобрения (хил. лв.)	Общо ИИ (хил. лв.)
Отчетна стойност на 01.01.2008г.	706	1041	58	1804
Постъпили през периода	0	0	0	0
Излезли през периода	0	0	0	0
Отчетна стойност на 31.03.2008г.	706	1041	58	1804
Натрупана амортизация към 01.01.2008г.	0	1	0	1
Начислена през периода	0	1	0	1
Отписана през периода	0	0	0	0
Натрупана амортизация към 31.03.2008г.	0	2	0	2
Преценка до справедлива стойност	0	0	0	0
Балансова стойност на 31.03.2008г.	706	1039	58	1803

Балансовата стойност на инвестиционните имоти на дружеството към 31.12.2007 г. е 1804 хил. лева, към 31.12.2008 г. е 1803 хил. лева. Амортизациите на инвестиционните имоти са начислявани като е използван линейния метод на амортизация. Амортизационната норма на сградите е 4% , а на подобренията 15%.

3. ИНВЕСТИЦИИ

Участия на “ДЖЕРМАН - СОФИЯ” АД, град София в капиталите на други предприятия към 31.12.2008 година.

№	Дружество	Балансова стойност в	
		ХИЛ.ЛВ	%
1	“ЗЪРНОБАЗА ДОБРИЧ”АД	99	49%
	ОБЩО	99	

Дружеството притежава обикновени поименни акции в посочените по-горе дружества, които ръководството е класифицирало като дългосрочни (налични за продажба), тъй като не смята да се освобождава от тях в обозримо бъдеще. През годината дружеството не е получило дивиденди.

ТЕКУЩИ АКТИВИ

4. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Запасни части	28	28
ОБЩО	28	28

5. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
1. “МЕЛНИЧЕН К/С ДУПНИЦА”ООД	0	129
ОБЩО	0	129

6. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Вземания от клиенти	3	2
ДДС за възстановяване	5	12

Други вземания	135	0
ОБЩО	143	14

КАПИТАЛ И ПАСИВИ

7. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Акционерния капитал включва 42 258 броя обикновени акции. Всички акции са с номинал от 7 /седем/ лева. Акционерния капитал е напълно изплатен. Структурата на акционерите към 31.12.2008г. е както следва:

Акционер	Регистрирани акции – брой	%
Министерство на земеделието и горите	1 937	4,58
Металикаприм АД	1 421	3,36
Физически лица	7 992	13.86
Пеню Иванов Пенев	8 356	19.77
Любомир Георгиев Мирчев	12 363	29.26
Таньо Димитров Танев	12 345	29.21
Общо:	42 258	100.00

8. РЕЗЕРВИ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Общи резерви	221	221
Други резерви	1596	86
ОБЩО	1817	307

9. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА ЗА МИНАЛИ ГОДИНИ

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Неразпределена печалба	0	1760
Непокрита загуба	0	0

“ДЖЕРМАН - СОФИЯ” АД гр.ДУПНИЦА

Приложение т.8 от МСС1 към финансовия отчет към 31.12.2008 г.

ОБЩО	0	1760
------	---	------

ТЕКУЩИ ПАСИВИ

10. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

	31.12.2008 г. ХИЛ. ЛВ.	31.12.2007г. ХИЛ. ЛВ.
Приходи от наеми	5	2
ОБЩО	5	2

14. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма настъпили събития след датата на съставяне на отчета.

Дата: 25.02.2008г.

Изготвил

М. Георгиева
/М.Георгиева/

Ръководители:

Л. Мирчев
Л.Мирчев/

