

"БУЛГАРИ РЕЗЕРВ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31.12.2008 г. година

	Приложение	31.12.2008	31.12.2007
АКТИВ		хил.лв.	хил.лв.
Нетекущи активи			
<i>Имоти, машини, съоръжения и оборудване</i>		-	-
Земни (терени)			
Подобрения върху земите			
Съоръжения			
Сгради и конструкции			
Машини и оборудване			
Транспортни средства			
Други дълготрайни материални активи			
Разходи за придобиване на ДМА			
<i>Нематериални активи</i>	1.1	3	4
Общо		3	4
Нетекущи финансови активи			
Дялове и участия			
Инвестиционни имоти			
Други дългосрочни ценни книжа			
Дългосрочни вземания			
Общо нетекущи финансови активи		-	-
Активи по отсрочени данъци	1.2	1	1
Текущи активи			
<i>Дълготрайни активи държани за продажба</i>		3,734	
<i>Материални запаси</i>			
<i>Текущи вземания</i>	1.3	9,912	
Предплатени разходи			
<i>Финансови активи</i>			
<i>Парични средства</i>	1.4	177	491
Общо текущи активи		13,823	491
Общо активи		13,827	496

"БУЛГАРИ РЕЗЕРВ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ				
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС				
към 31.12.2008 година - продължение				
	Приложение	31.12.2008	31.12.2007	
		хил.лв.	хил.лв.	
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ				
Собствен капитал				
Основен /регистриран/ капитал	1.5.1	650	500	
Резерви				
Резерв от последващи оценки на активите	1.5.2	265		
Общи резерви				
Други резерви	1.5.2	195		
Общо		460	-	
Финансов резултат				
Натрупани /неразпределени/ печалби	1.5.3	(12)		
Печалба за годината	1.5.3	12,723	(12)	
Общо		12,711	(12)	
Общо собствен капитал		13,821	488	
Нетекущи пасиви				
Дългосрочни заеми				
Получени търговски заеми				
Дългосрочни провизии				
Други				
Общо		-	-	
Пасиви по отсрочени данъци				
Текущи пасиви				
Задължения към свързани лица				
Търговски и други задължения	1.6	3	7	
Текуща част от дългосрочен дълг				
Данъчни задължения				
Заедължения към персонала	1.6	2		
Задължения към социално осигуряване	1.6	1	1	
Краткосрочни провизии				
Общо текущи пасиви		6	8	
Сума на пасивите		6	8	
Предплатени приходи				
Сума на собствен капитал и пасиви		13,827	496	

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

"Кредито Консулт" ЕООД
Албена Тодорова - Управител
20 Февруари 2009г., София

Изпълнителен директор:

Петър Петров

ЗАВЕРЕН СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

СОП ЕЙ СИ ОДИТ ООД

Управител:

Одитор на ангажмента: Емилия Илиева

24.02.2009

Изпълнителен директор:

Красимира Маринова

0342 Емилия
Илиева
Регистриран одитор



"БУЛГАРИ РЕЗЕРВ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК към 31.12.2008 г. година

	31.12.2008	31.12.2007
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Паричен поток от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	36,959	
Плащания на доставчици	(37,610)	
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(34)	(6)
Курсови разлики		
Платени данъци (без корпоративни данъци)		
Платени корпоративни данъци		
Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства		
Платени лихви	30	
Други плащания, нетно		1
Паричен поток от (използван в) оперативната дейност	(655)	(5)
Паричен поток от инвестиционна дейност		
Покупки на дълготрайни активи		(4)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи		
Други плащания (нетно)		
Паричен поток използван в инвестиционната дейност	-	(4)
Паричен поток от финансова дейност		
Постъпления от смятане на ценни книжа	345	500
Получени заеми		
Плащания по заеми		
Парични потоци от допълнит. вноски и връщането им на собствениците		
Парични потоци по финансов лизинг		
Платени банкови такси и лихви върху заеми		
Други парични потоци от финансова дейност	(4)	
Паричен поток от финансовата дейност	341	500
еквиваленти	(314)	491
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	491	
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември 2008 г.	177	491

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Съставител:
 "Кредито Консулт" ЕООД
 Албена Тодорова - Управител
 20 Февруари 2009г., София

Изпълнителен директор:
 Петър Петров

Изпълнителен директор:
 Красимира Маринова

ЗАВЕРЕН СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

СОП ЕЙ СИ ОДИТ ООД
 Управител:
 Одитор на ангажмента: Емилия Илиева

24.03.2009

0342 Емилия Илиева
 Регистриран одитор



"БУЛГАРИ РЕЗЕРВ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ към 31.12.2008 г. година

	Приложение	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Приходи от продажба на:			
Продукция			
Стоки	2.1	41,595	
Услуги			
Други приходи			
Общо		41,595	-
Разходи по същност			
Използвани суровини и материали			
Разходи за външни услуги	2.3	(7,470)	(7)
Разходи за амортизации	2.4	(1)	
Разходи за персонал	2.5	(36)	(6)
Други разходи	2.6	(26)	
Разходи за обезценка	2.7	(114)	
Общо		(7,647)	(13)
Суми с корективен характер			
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2.8	(21,250)	
Работа, извършена по стопански начин от предприятието и капитализирана			
Промени в запасите от готова продукция и незавършено производство			
Други суми с корективен характер			
Общо		(21,250)	-
Финансови приходи			
в т.ч. Приходи от лихви	2.9	30	
Приходи от такси			
Финансови разходи			
в т.ч. Разходи за лихви		(5)	
Разходи за такси	2.1	(5)	
Обезценка на финансови инструменти			
Финансов резултат от преценка на финансови активи/пасиви (нето)			
Резултат от продажба на дълготрайни активи (нето)			
Печалба / Загуба преди данъци		12,723	(13)
Данъци от печалбата			
Изменение от отсрочени данъци			1
Разходи за данъци		-	1
Печалба / Загуба след данъци		12,723	(12)

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Съставител:
 "Кредито Консулт" ЕООД
 Албена Тодорова - Управител
 20 Февруари 2009г., София

Изпълнителен директор:
 Петър Петров

ЗАВЕРЕН СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Изпълнителен директор:
 Красимира Маринова

СОП ЕЙ СИ ОДИТ ООД
 Управител:
 Одитор на ангажимента: Емилия Илиева

24.02.2009г.


0342 Емилия Илиева
 Регистриран одитор

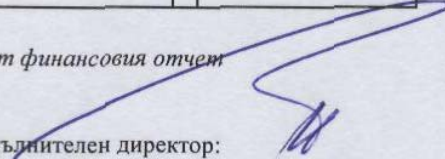


"БУЛГАРИ РЕЗЕРВ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ към 31.12.2008 г. година

	Приложение	31.12.2008 хил.лв.	31.12.2007 хил.лв.
Приходи		41595	
Себестойност на продажбите		-21250	
Брутна печалба		20,345	-
Други доходи			
Разходи за продажби		-7395	
Административни разходи		-108	-13
Разходи за обезценка		-144	
Финансови приходи		30	
в т.ч. Приходи от лихви		30	
Приходи от такси			
Финансови разходи		-5	
в т.ч. Разходи за лихви			
Разходи за такси		-5	
Обезценка на финансови инструменти			
Финансов резултат от преценка на финансови активи/пасиви (нето)			
Резултат от продажба на дълготрайни активи (нето)		12,723	(13)
Печалба преди данъчно облагане		12,723	(13)
Данъци от печалбата			
Изменение от отсрочени данъци			1
Разходи за данъци		-	1
Печалба / загуба за периода		12,723	(12)
в т.ч. за групата			
за малцинствено участие			

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Съставител: 
 "Кредито Консулт" ЕООД
 Албена Тодорова - Управител
 20 Февруари 2009г., София

Изпълнителен директор: 
 Петър Петров

ЗАВЕРЕН СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Изпълнителен директор: 
 Красимира Маринова

СОП ЕЙ СИ ОДИТ ООД
 Управител:
 Одитор на ангажимента: Емилия Илиева

27.02.2009



"БУЛГАРИ РЕЗЕРВ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2008 г. година

	Основен капитал	Общи резерви	Резерв от последващи оценки	Други резерви	Натрупани печалби/загуби	Общо собствен капитал
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Салдо на 1 януари 2008	500				(12)	488
Изменение за сметка на собствениците						-
в т.ч. - увеличение	150			195		345
- намаление						-
Финансов резултат					12723	12,723
Разпределение на печалба						-
в т.ч. за дивиденди						-
Покриване на загуба						-
Последващи оценки на дълг. мат. активи						-
в т.ч. - увеличение				265		265
- намаление						-
Последващи оценки на фин. активи и инструменти						-
в т.ч. - увеличение						-
- намаление						-
Отписан резерв от последващи оценки						-
Ефект от отсрочени данъци						-
Други изменения в собствения капитал						-
Салдо на 31 декември 2008	650	-	-	460	12,711	833
Промяна в началните салда, поради промяна в счетоводната политика, грешки и др.	-	-	-	-		-
Салдо на 31 декември 2008 (коригирано)	650	-	-	460	12,711	13,821

Приложенията и пояснителните сведения представляват неразделна част от финансовия отчет

Съставител:
 "Кредито Консулт" ЕООД
 Албена Тодорова - Управител
 20 Февруари 2009г., София

Изпълнителен директор:

Петър Петров

Изпълнителен директор:

Красимира Маринова

ЗАВЕРЕН СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

СОП ЕЙ СИ ОДИТ ООД
 Управител:

Одитор на ангажмента: Емилия Илиева

27.02.2009

0342 Емилия Илиева
 Регистриран одитор

