

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ НА „БАЛКАНСТРОЙ” АД, ГРАД  
РАЗЛОГ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 33, АЛ. 1, Т.6 ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 17.09.2003 Г.  
ЗА ТРЕТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008 Г.**

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;**

Няма промяна в счетоводната политика на дружеството през отчетния период.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;**

През месец септември 2008 год. дружеството влиза като акционер в “Кастрал” ООД и е собственик на 97,321% от капитала му, а през същия период излиза като съдружник от Места 99 ЕООД и прехвърля своя дял.

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;**

Инвестиции за 2008 год. в дългосрочни активи:

| Активи                                       | Новопридобити, ст-ст в хил.лв. |
|--|--------------------------------|
| <b>Дълготрайни материални активи</b>         | <b>3 407</b>                   |
| Земи (терени)                                | 188                            |
| Сгради и конструкции                         | 589                            |
| Машини и оборудване                          | 1 107                          |
| Съоръжения                                   | 14                             |
| Транспортни средства                         | 594                            |
| Обзавеждане и трайни активи                  | 398                            |
| Други дълготрайни материални активи          | 517                            |
| <b>Дълготрайни биологични активи</b>         | <b>62</b>                      |
| Гори   | 62                             |
| <b>ОБЩО ЗА ПЕРИОДА 01.01.2008-30.09.2008</b> | <b>3 469</b>                   |

За 2008г. дружеството е реализирало 22 893 лв. приходи от наеми.

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;**

Няма публикувани прогнози за текущия период.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;

“Балканстрой” АД - структура на акционерното участие

| <u>име на собственика / акционера</u> | <u>% участие</u> |
|---------------------------------------|------------------|
| “Калоянов и Каназирев Инженеринг” ООД | 79.885%          |
| Николай Георгиев Калоянов             | 6,705%           |
| Йордан Иванов Каназирев               | 6,705%           |
| Костадин Георгиев Калоянов            | 6,705%           |

“Калоянов и Каназирев Инженеринг” ООД е Дружество с ограничена отговорност, регистрирано с Решение 6801 от 08.11.1996 г. по ф.д. 2150/1996 г. на Благоевградски окръжен съд, партиден № 458 рег. 1, том 6, стр. 44, БУЛСТАТ: 101043660, Данъчен номер: 1016001011, Седалище и адрес на управление: България, област Благоевград, общ. Разлог, гр.Разлог, п. код 2760; ул. БЯЛА РЕКА № 12; Телефон: сл. 0747/89 101; Национална отраслова класификация:Цялостно строителство на сгради и строителни съоръжения

**СОБСТВЕНИЦИ:**

ЙОРДАН ИВАНОВ КАНАЗИРЕВ, ЕГН 6301100069

Гражданство/държава: България

Ограничено отговорен съдружник, Размер на участието: 17.00,  
Дял: 33.33%

КОСТАДИН ГЕОРГИЕВ КАЛОЯНОВ, ЕГН 5703070161

Гражданство/държава: България

Ограничено отговорен съдружник, Размер на участието: 17.00,  
Дял: 33.33%

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ КАЛОЯНОВ, ЕГН 6307070043

Дял: 33,33%

Ограничено отговорен съдружник, Размер на участието:17.00,

Гражданство/държава: България

Няма промяна в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период до края на текущия тримесечен период.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;

“Калоянов и Каназирев Инженеринг” ООД – 11,982,750 бр. по 1 лев всяка  
Собственици на дружеството “Калоянов и Каназирев Инженеринг” ООД са  
Николай Георгиев Калоянов – 33,333%, Костадин Георгиев Калоянов – 33,333% и  
Йордан Иванов Каназирев – 33,333%.

Съвет на директорите

Николай Георгиев Калоянов – 1,005,750 бр. по 1 лев всяка  
Костадин Георгиев Калоянов – 1,005,750 бр. по 1 лев всяка  
Йордан Иванов Каназирев – 1,005,750 бр. по 1 лев всяка  
Красимир Димитров Борилков – не притежава акции от дружеството емитент  
Тошко Георгиев Колев – не притежава акции от дружеството емитент

Няма настъпили промени за периода от края на предходния тримесечен период до края на текущия тримесечен период.

**7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;**

Срещу дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

**8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество.**

Към 30.09.2008 г. Балканстрой има вземане по отпуснати заеми към свързани лица в размер на 36 831 хил.лв. и 13 987 хил.лв. към други търговски контрагенти. Задълженията към дъщерни фирми по заеми са в размер на 14 506 хил.лв.

Дружеството има сключен рамков договор за банкови гаранции с ОББ АД в размер на 2 500 хил.евро, който към 30.09.2008 г. е с експозиция 2 069 хил.евро.

Дата: 29.10.2008 г.  
град София

Изпълнителен Директор: .....

/инж.Н. Калоянов/

