

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ МЕЛ ИНВЕСТ“ АДСИЦ ЗА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008 Г.,

съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за
перспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар
на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и
другите емитенти на ценни книжа

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период,
причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия
резултат и собствения капитал на емитента**

Няма настъпили промени в счетоводната политика на „Фонд за земеделска земя
Мел Инвест“ АДСИЦ през отчетния период - третото тримесечие на 2008 г.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента,
ако участва в такава група**

Няма настъпила промяна в икономическата група на емитента.

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на
емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група,
апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни
инвестиции, преустановяване на дейност**

Няма извършени организационни промени в рамките на емитента. Не е започнало
производство по преобразуване. Няма извършени aportни вноски. Няма преустановени
дейности.

Към 30.09.2008 г. „Фонд за земеделска земя Мел Инвест“ АДСИЦ притежава
земеделска земя общо в размер на 64806.183 дка на стойност 22636 хил. лева, като през
периода от 01.01.2008 г. до 30.09.2008 г. са придобити 27129.584 дка на стойност 9785
хил. лева, или секюритизираните от дружеството активи във вид на земеделска земя са
нараснали спрямо 31.12.2007 г. с 72.01 на сто.

Всички придобити от дружеството до момента имоти представляват земеделски
земи. Общата стойност на придобиване на имотите на дружеството към 30.09.2008 г. е
18660 хил. лева земеделски земи, като средната цена е в размер на 287.94 лв. на декар.

„Фонд за земеделска земя Мел Инвест“ АДСИЦ, град София, допълнителна информация по чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба No 2
Към 30.09.2008 г. под аренда са отдадени 21 хил. дка представляващи 32.47 % от
всички притежавани от дружеството недвижими имоти;

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущото тримесечие.

5. Данни за лицата, притежавачи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период

Акционери, притежавачи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на акционерите на „Фонд за земеделска земя Мел Инвест“ АДСИЦ към 30.09.2008 г.

	Акционер	Брой акции	% от капитала
1.	„Вентчър Екуити България“ ЕООД	13895564	49.69 %
2.	„Алфа Финанс Холдинг“ АД	6008852	21.49 %
3.	„Алфа Кепитъл Мениджмънт“ ООД	1502748	5.37 %
4.	„Мел Инвест Холдинг“ АД	1433708	5.13 %
5.	Други юридически лица	3667380	13.12 %
6.	Физически лица	1453664	5.20 %
		27961916	100.00 %

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно

Към 30.09.2008 г. Десислава Жекова Танева, зам.председател на съвета на директорите притежава 40000 бр. акции от капитала на „Фонд за земеделска земя Мел Инвест“ АДСИЦ. Останалите членове на съвета на директорите не притежават акции емитирани от дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или

