

Име на отчитащото се предприятие: "Албена
инвест холдинг" АД

Вид на отчета: междинен консолидиран

Отчетен период: 30.09.2008г.

ЕИК по БУЛСТАТ 124 044 376

РГ-05-
0046

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	1742	1742	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	5500	5500
2. Сгради и конструкции	1-0012	5871	6119	обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013	846	1070	привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	8751	9194	Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	215	225	Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	1104	541	Общо за група I:	1-0410	5500	5500
8. Други	1-0017	627	627	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	19156	19518	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421		
II. Инвестиционни имоти	1-0041	15177	14957	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	94106	94106
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	21714	11011
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424	550	550
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програми продукти	1-0022	11	18	други резерви	1-0426	21164	10461
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	115820	105117
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	11	18	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	27799	28935
				неразпределена печалба	1-0452	27799	28935
V. Търговска репутация				непокрита загуба	1-0453		
1. Положителна репутация	1-0051	0	0	еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
2. Отрицателна репутация	1-0052	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	1524	10947
Общо за група V:	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0455		
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0450	29323	39882
1. Инвестиции, осчетоводени по метода на собствения капитал в:	1-0031	106996	106990				
дъщерни предприятия	1-0032	0	0				
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	150643	150499
асоциирани предприятия	1-0034	2335	2329				
други предприятия	1-0035	104661	104661				
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	456	503	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1	4250	4154
държавни ценни книжа	1-0042-1	456	503				
облигации, в т.ч.:	1-0042-2	0	0	V. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3	0	0	1. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		0
3. Други	1-0042-5		0	2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	2918	2567
Общо за група VI:	1-0040	107452	107493	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517	17	
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	2935	2567

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 4

Име на отчитащото се предприятие: "Албена инвест холдинг"

ЕИК по БУЛСТАТ

АД

Вид на отчета: междинен консолидиран

РГ-05-

Отчетен период: 30.09.2008г.

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целесни резерви			печалба	загуба			
					общи	специализирани	други					
а	Код на реда - б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	4-01	5 500	0	94 106	550	0	10461	39 882	0		150499	4 154
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1										0	
Фундаментални грешки	4-15-2										0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5 500	0	94 106	550	0	10 461	39 882	0	0	150499	4 154
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							1524	0		1524	180
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	10 708	-12 083	0	0	-1375	-84
дивиденди	4-07							-1375			-1375	-84
други	4-07-1						10708	-10708			0	
2. Покриване на загуби	4-08										0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	-5	0	0	0	-5	0
увеличения	4-10										0	
намаления	4-11			0				5			5	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-13										0	
намаления	4-14										0	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1										0	
6. Други изменения	4-16										0	
Салдо към края на отчетния период	4-17	5 500	0	94 106	550	0	21 164	29 323	0	0	150643	4 250
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18										0	
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19										0	
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	5 500	0	94 106	550	0	21 164	29 323	0	0	150643	4 250

Дата на съставяне: 24.11.2008г.

Съставител:

Ръководител:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКНИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

ЕИК по БУЛСТАТ

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

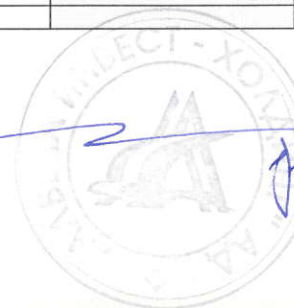
(в мил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	10819	13533
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-7579	-8383
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		0
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-2260	-2252
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-763	-703
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-80	-140
7. Получени лихви	3-2204	6	0
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-18	-108
9. Курсови разлики	3-2205	17	-19
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-388	-1372
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-246	556
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-513	-8337
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1	502	459
3. Предоставени заеми	3-2302	0	-6387
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1	-406	339
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2	903	366
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3	-16	-63
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4	46	9755
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303	43	354
9. Курсови разлики	3-2305	0	0
10. Други постъпления / плащания от инвестиционна дейност	3-2306	-1353	2605
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-794	-909
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401	80	0
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1	0	0
3. Постъпления от заеми	3-2403	1822	853
4. Платени заеми	3-2403-1	-1638	-744
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405	-146	0
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-125	0
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-356	-470
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	113	0
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-250	-361
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-1 290	-714
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	20204	18006
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	18 914	17 292
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	18914	17292
блокирани парични средства	3-2700-2		

24.11.2008

Съставител:

Ръководител:



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]