

Име на отчитащото се предприятие:  
 Вид на отчет: консолидиран /неконсолидиран:  
 Отчетен период:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИЦ  
 КОНСОЛИДИРАН  
 01.01.2008-30.06.2008

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743  
 РГ-05-  
 (в хмл. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
<b>A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	6389	6389	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	4824	4824
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	4824	4824
3. Машини и оборудване	1-0013	37	32	привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	403	146	Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	4824	4824
8. Други	1-0017	170	125	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	6999	6692	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	5464	5464
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	486	486
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	1	0
IV. Нематериални активи				обща резерви	1-0424	1	
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022	45	37	други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	5951	5950
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	45	37	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-339	-24
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452		
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453	-339	-24
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	5474	6922
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455		
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:	1-0450	5135	6898
дъщерни предприятия	1-0032						
смислени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	15910	17672
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	<b>Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>	1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			<b>В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	4839	4839
Общо за група VI:	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515	9779	9779
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	14618	14618
4. Други	1-0046						
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	7044	6729	V. Финансирания	1-0520-1		
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	14618	14618
I. Материални запаси				<b>Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
1. Материали	1-0071	339	263	I. Търговски и други задължения			
2. Продукция	1-0072		1045	1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	6245	14698
3. Стоки	1-0073	146	125	2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
4. Незавършено производство	1-0076	43253	42946	3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	15603	17503
5. Биологични активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611		
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
Общо за група I:	1-0070	43738	44379	задължения към доставчици и клиенти	1-0613	15480	17464
II. Търговски и други вземания				получени аванси	1-0613-1		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			задължения към персонала	1-0615	77	20
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	2781	2136	задължения към осигурителни предприятия	1-0616	27	1
3. Предоставени аванси	1-0086-1			дневни задължения	1-0617	19	18
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			4. Други	1-0618	9664	2853
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			5. Провизии	1-0619		
6. Данъци за възстановяване	1-0085	65	2363	Общо за група I:	1-0610	31512	35056
7. Вземания от персонала	1-0086-2						
8. Други	1-0086	345	219	II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
Общо за група II:	1-0080	3191	4718	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
III. Финансови активи				IV. Финансирания	1-0700-1		
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0				
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	31512	35056
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	283	352				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	935	4319				
3. Блокирани парични средства	1-0155	6849	6849				
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	8067	11520				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	54996	67346				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	62040	67346	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+Г):	1-0800	62040	67346

Забележка: Да се посочи метода на счетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 27.08.2008

Съставител: Иван Средков  
 Ръководител: Боника Лисичкова



Име на отчитаното се предприятие: **ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСНЦ** ОУЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ 131397743  
 Вид на отчети: консолидирани /неконсолидирани ЕИК по БУЛСТАТ  
 Отчетен период: 01.01.2008-30.06.2008 РГ-05.

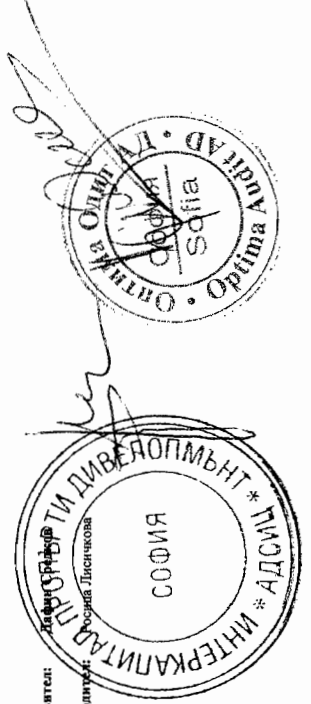
РАЗХОДИ	Код на реда	Тесуш период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Тесуш период	Преходен период	(в хил. лв.)		
								1	2	1
<b>A. Разходи за дейността</b>	<b>а</b>			<b>A. Приходи от дейността</b>	<b>а</b>					
<b>B. Разходи по икономически елементи</b>				<b>B. Нетни приходи от продажби и:</b>						
1. Разходи за материали	2-1120	1539	430	1. Продажвания	2-1551	16305				
2. Разходи за външни услуги	2-1130	7353	4219	2. Стоки	2-1552	21				
3. Разходи за амортизации	2-1160	55	3	3. Услуги	2-1560	71				
4. Разходи за разнагрявания	2-1140	370	20	4. Други	2-1556	43				
5. Разходи за осигуровки	2-1150	70	2	<b>Общо за група I:</b>	<b>2-1610</b>	<b>16421</b>				
6. Валюсова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	15								
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030	737	-4897	<b>B. Приходи от финансираня</b>	<b>2-1620</b>					
8. Други, в т.ч.:	2-1170	115	1	1. В т.ч. от правителството	2-1621					
обещанка на активи	2-1171									
проvisions	2-1172			<b>III. Финансови приходи</b>						
<b>Общо за група I:</b>	<b>2-1100</b>	<b>10 254</b>	<b>-202</b>	1. Приходи от лихви	2-1710					
				2. Приходи от дивиденди	2-1721					
<b>II. Финансови разходи</b>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730					
1. Разходи за лихви	2-1210	686	192	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740	8				
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220		5	5. Други	2-1745					
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	19	5	<b>Общо за група III:</b>	<b>2-1700</b>					
4. Други	2-1240	16	5							
<b>Общо за група II:</b>	<b>2-1200</b>	<b>721</b>	<b>202</b>							
				<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II):</b>	<b>2-1300</b>	<b>10 975</b>	<b>0</b>	<b>Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	<b>2-1600</b>	<b>16 429</b>
<b>B. Печалба от дейността</b>	<b>2-1310</b>	<b>5 454</b>	<b>3</b>	<b>В. Загуба от дейността</b>	<b>2-1810</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</b>	<b>2-1290-1</b>			<b>IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</b>	2-1810-1					
<b>IV. Извънредни разходи</b>	<b>2-1250</b>			<b>V. Извънредни приходи</b>	2-1750	20				
<b>Г. Общо разходи (Б+ III + IV)</b>	<b>2-1350</b>	<b>10 975</b>	<b>0</b>	<b>Г. Общо приходи (Б + IV + V)</b>	<b>2-1800</b>	<b>16 449</b>	<b>0</b>			
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>	<b>5 474</b>	<b>0</b>	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1850</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>V. Разходи за данъци</b>	<b>2-1450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>							
1. Разход за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451									
2. Разход (икономи) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452									
3. Други	2-1453									
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>	<b>5 474</b>	<b>3</b>	<b>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</b>	<b>2-0455</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>в т.ч. за малцинствено участие</b>	<b>2-0454-1</b>			<b>в т.ч. за малцинствено участие</b>	<b>2-0455-1</b>					
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>2-0454-2</b>	<b>5 474</b>	<b>3</b>	<b>Ж. Нетна загуба за периода</b>	<b>2-0455-2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>Всичко (Г+ V + Е):</b>	<b>2-1500</b>	<b>16 449</b>	<b>3</b>	<b>Всичко (Г + Е):</b>	<b>2-1900</b>	<b>16 449</b>	<b>3</b>			

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 27.06.2008

Съставител:

Ръководител:



Име на отчитащото се предприятие:  
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран  
 Отчетен период:

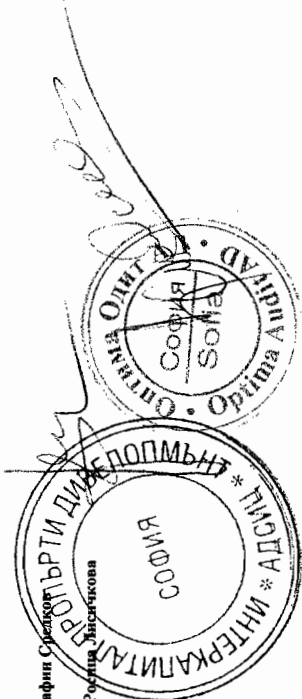
ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНЪ ЕИК по БУЛСТАТ  
 КОНСОЛИДИРАН  
 01.01.2008-30.06.2008

131397743  
 РГ-05-

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	22394	12897
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-15723	-17493
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възстановяване	3-2203	-395	-33
5. Плащени възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	128	213
6. Плащени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		2
8. Плащени банков такс и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-1138	-499
9. Курсови разлики	3-2205	-16	-15
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-252	191
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>4 998</b>	<b>-4 737</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		3
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	3-2306		-10
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>0</b>	<b>-7</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		6584
4. Платени заеми	3-2403-1	-8452	
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/плащания от финансова дейност	3-2407		
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>-8 452</b>	<b>6 584</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>-3 454</b>	<b>1 840</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>11521</b>	<b>97</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>8 067</b>	<b>1 937</b>
наличност в касата и по банков сметки	<b>3-2700-1</b>	<b>1218</b>	
блокирани парични средства	<b>3-2700-2</b>	<b>6849</b>	

Дата на съставяне: 27.08.2008

Съставител: Далин Среброва  
 Ръководител: Румяна Василкова



## ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитащото се предприятие:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743

Вид на отчета: консолидирани/леконсолидирани

КОНСОЛИДИРАН

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2008-30.06.2008

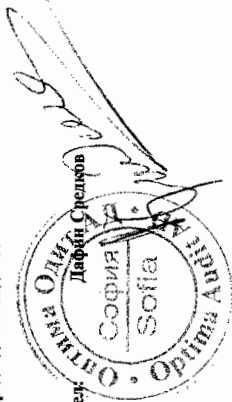
( в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натручени печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премени от емисия (премени резерв)	резерв от последващи оценки	целени резерви			печалба	загуба				
					общи	специални зпрани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0432	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	4 824	5 464	486	0	0	0	6 922	-24	0	17672	0		
Промени в началните салда поради:													
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	4 824	5 464	486	0	0	6 922	-24	0	17672	0		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05						5474	0	0	5474	0		
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	-7 236	0	0	-7 236	0		
Дивиденди	4-07												
Други	4-07-1						-7 236			-7 236			
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	4 824	5 464	486	0	0	5 160	-24	0	15910	0		
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18									0			
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръхинфлация	4-19									0			
Собствен капитал	4-20	4 824	5 464	486	0	0	5 160	-24	0	15910	0		
към края на отчетния период													

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 27.08.2008

Съставител:



Дефид Стелков

Ръководител...

Радина Лисичкова  
СОФИЯ

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДДСИ  
01.01.2008-30.06.2008

Име на отчетното се предприятие:  
Отчетен период:

ЕИК по БУДСТАТ 131397743  
РГ-05-

(в хил. лв.)

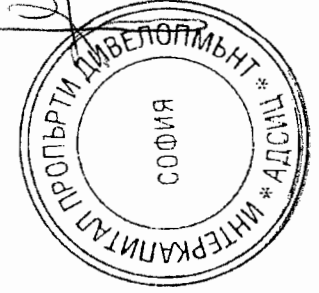
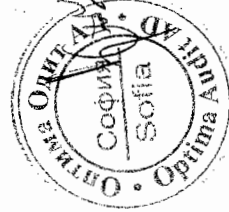
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Промяна		Промяна стойности (4+5-6)	Амортизация			Промяна амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)			
		в началото на периода	на 2	на 3	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение			намаление		
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Зем (терен)	5-1001	6389			6389			6389				0			0	6389
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003	53	17		70			70	20	13	33	0			33	37
4. Съоръжения	5-1004				0			0			0	0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005	165	284		449			449	19	27	46	0			46	403
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0			0	0			0	0
Р-ди за приспособяване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0			0	0			0	0
7. Други	5-1007	131	38		189			189	6	13	19	0			19	170
8. Други	5-1015	6738	359	0	7097	0	0	7097	45	53	98	0	0	0	98	6999
<b>II. Инвестиционни имоти</b>	5-1037				0			0			0	0			0	0
<b>III. Балансови активи</b>	5-1006				0			0			0	0			0	0
<b>IV. Нематериални активи</b>					0			0			0	0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0			0	0			0	0
2. Промислени продукти	5-1018	39	10		49			49	1	3	4	0			4	45
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0			0	0			0	0
4. Други	5-1020				0			0			0	0			0	0
Обща сума IV:	5-1020	39	10	0	49	0	0	49	1	3	4	0	0	0	4	45
<b>V. Финансови активи (без дълготрайни вложения)</b>					0			0			0	0			0	0
1. Инвестиции в:					0			0			0	0			0	0
Делени предприятия	5-1032	10			10			10			0	0			0	10
Смесени предприятия	5-1033	10			10			10			0	0			0	10
асоциирани предприятия	5-1034				0			0			0	0			0	0
други предприятия	5-1035				0			0			0	0			0	0
2. Държави до настъпване на падеж:					0			0			0	0			0	0
Държавни ценни книжа	5-1036				0			0			0	0			0	0
Други държавни ценни книжа	5-1038				0			0			0	0			0	0
3. Облигации, в т.ч.:					0			0			0	0			0	0
Облигации	5-1038-1				0			0			0	0			0	0
Други облигации	5-1038-2				0			0			0	0			0	0
Други инвестирани държавни до настъпване на падеж	5-1038-3				0			0			0	0			0	0
4. Други	5-1038-4				0			0			0	0			0	0
5-1038-5	5-1038-5				0			0			0	0			0	0
Обща сума V:	5-1045	10	0	0	10	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	10
VI. Търговска резултатива	5-1050				0			0			0	0			0	0
Обща сума (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	6787	369	0	7156	0	0	7156	46	56	102	0	0	0	102	7054

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.08.2008

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Росина Лисичкова



## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 6

Име на отчитащото се предприятие: **ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ** ЕИК по БУЛСТАТ **131397743**  
 Отчетен период: **01.01.2008-30.06.2008** РГ-05-

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията		Степен на ликвидност	
		1	2	до 1 година	над 1 година
<b>А. ВЗЕМАНИЯ</b>	<b>6</b>				
<b>а</b>	<b>6-2010</b>				
<b>I. Невнесен капитал</b>					
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022				
- продажба на активи и услуги	6-2241				
- други	6-2023				
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024	0	0	0	0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026				
- финансов лизинг	6-2027				
- други	6-2029				
<b>Всичко за II:</b>	<b>6-2020</b>	0	0	0	0
<b>III. Данъчни активи</b>					
Активи по отпечетени данъци	6-2030				
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032				
- от продажби	6-2033				
- други	6-2034				
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	2781	2781	0	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036				
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037				
5. Сделбени вземания	6-2039				
6. Присъдени вземания	6-2040				
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	65	65	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043				
- данък върху добавената стойност	6-2044	65	65	0	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045				
- други данъци	6-2046				
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	345	345	0	0
- по липси и начети	6-2048				
- от осигурителните организации	6-2049				
- по рекламации	6-2050				
- други	6-2051	345	345	0	0
<b>Всичко за IV:</b>	<b>6-2060</b>	3191	3191	0	0
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	3191	3191	0	0

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задълженето		Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		1	2	до 1 година	над 1 година	
<b>Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>	<b>6</b>					
<b>а</b>	<b>6-2111</b>					
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0	0

- доставки на активи и услуги	6-2113				0
- други	6-2244				0
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	4839	0	4839	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	4839		4839	
- просрочени	6-2116				
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1				
- просрочени	6-2114-2				
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1				
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118				
5. Задължения по обитационни заеми	6-2120	9779		9779	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123				
- по финансов лизинг	6-2124				
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	<b>14618</b>	<b>0</b>	<b>14618</b>	<b>0</b>
<b>III. Дългични пасиви</b>					
Пасиви по отсрочени данци	6-2172				
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142				
- дивиденди	6-2143				
- други	6-2143-1				
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	6245	6245	6245	0
- към банки, в т.ч.:	6-2145	6245	6245	6245	0
- просрочени	6-2146				
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1				
- просрочени	6-2144-2				
3. Текуща част от текущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2				
- по обитационни заеми	6-2161-3				
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4				
- други	6-2161-5				
4. Текущи задължения:	6-2148	15603	15603	15603	0
Задължения по търговски заеми	6-2147				
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	15480	15480	15480	0
Задължения по получени аванси	6-2150				
Задължения към персонала	6-2151	77	77	77	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	19	19	19	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154				
- данък върху добавената стойност	6-2155				
- други данъци	6-2156	19	19	19	0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	27	27	27	0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	9664	9664	9664	0
<b>Всичко за III:</b>	<b>6-2170</b>	<b>31512</b>	<b>31512</b>	<b>31512</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	<b>46130</b>	<b>31512</b>	<b>14618</b>	<b>0</b>

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода		
					1	2	3
1. Провизии за правни задължения	6-2210						
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220						
3. Други провизии	6-2230						
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.06.2008

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Росина Лисанкова



**СПРАВКА  
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА  
ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ**

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743  
РГ-05-

Име на отчитаното се предприятие:  
Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	6	1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1							0 0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>	0	0	0	0	0	0	0

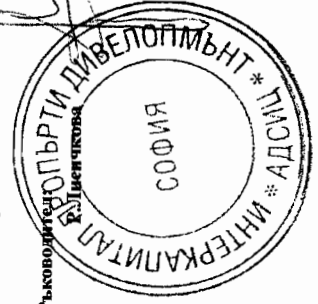
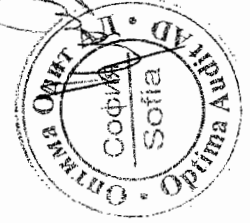
Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.08.2008

Съставител:

Дафин Средков

Ръководител



Име на отчитащото се предприятие:  
Отчетен период:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ  
01,01,2008-30,06,2008

ЕИК по БУЛСТАТ  
РГ-05-

131397743

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>A. В СТРАНАТА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	0		0	0
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	0		0	0
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	0		0	0
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	0		0	0

Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0	0	0
<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>				
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума I:	8-4030	0	0	0
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума II:	8-4035	0	0	0
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума III:	8-4040	0	0	0
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума IV:	8-4045	0	0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0	0	0

Дата на съставяне: 27,08,2008

Съставител: Дафин Срежков

Ръководител: Росица Лисичкова

