

Име на отчитащото се предприятие:  
Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:  
Отчетен период:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИЦ  
01.01.2008-30.06.2008

БИК по БУЛСТАТ 131397743  
РГ-05- (в хил. лв.)

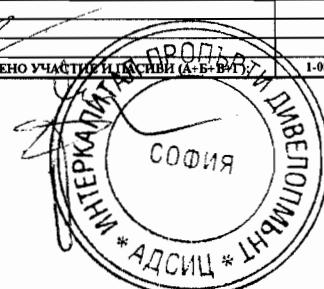
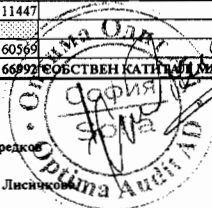
АКТИВИ				СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
а	б	1	2	а	б	1	2
<b>A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	6389	6389	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	4824	4824
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	4824	4824
3. Машини и оборудване	1-0013	8	13	привилегирвани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	1	3	Изкупени собствени привилегирвани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Внесен капитал	1-0418		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	4824	4824
8. Други	1-0017	1		II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	6399	6405	1. Премийни резерви при смятане на ценни книжа	1-0421	5464	5464
II. Инвестиционни имоти				2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	486	486
III. Биологични активи				3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	1	0
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424	1	
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022	3	3	други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	5951	5950
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	3	3	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	0	0
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452		
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453		
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	5172	7237
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455		
1. Инвестиции в:	1-0031	15	15	Общо за група III:	1-0450	5172	7237
дъщерни предприятия	1-0032	15	15	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):			
смесени предприятия	1-0033			1-0400	15947	18011	
асоциирани предприятия	1-0034			B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ			
други предприятия	1-0035			1-0400-1			
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
държавни ценни книжа	1-0042-1			I. Търговски и други задължения			
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			1. Задължения към свързани предприятия			
общински облигации	1-0042-3			1-0511			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции			
3. Други	1-0042-5			1-0512	4839	4839	
Общо за група VI:	1-0040	15	15	1-0512-1			
VII. Търговски и други вземания				3. Задължения по ЗУНК			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			1-0514			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			4. Задължения по получени търговски заеми			
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			1-0515	9779	9779	
4. Други	1-0046			5. Задължения по облигационни заеми			
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	6. Други	1-0517		
VIII. Разходи за бъдещи периоди				Общо за група I:			
IX. Активи по отсрочени данъци				1-0510-1			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"				III. Приходи за бъдещи периоди			
(I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):				1-0520			
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				IV. Пасиви по отсрочени данъци			
I. Материални запаси				V. Финансирания			
1. Материали	1-0071			1-0520-1			
2. Полуфабрикати	1-0072			1-0500			
3. Стоки	1-0073			14618			
4. Незавършено производство	1-0076	43253	42946	14618			
5. Биологични активи	1-0074			14618			
6. Други	1-0077			14618			
Общо за група I:	1-0070	43253	43991	14618			
II. Търговски и други вземания				14618			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			14618			
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	3302	2662	14618			
3. Предоставени аванси	1-0086-1			14618			
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			14618			
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			14618			
6. Данъци за възстановяване	1-0085			14618			
7. Вземания от персонала	1-0086-2			14618			
8. Други	1-0086	298	217	14618			
Общо за група II:	1-0080	3600	5131	14618			
III. Финансови активи				14618			
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0	14618			
дългови ценни книжа	1-0093-1			14618			
деривативи	1-0093-2			14618			
други	1-0093-3			14618			
2. Финансови активи, обмисени за продажба	1-0093-4			14618			
3. Други	1-0095			14618			
Общо за група III:	1-0090	0	0	14618			
IV. Парични средства и парични еквиваленти				14618			
1. Парични средства в брой	1-0151	272	352	14618			
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	902	4246	14618			
3. Блокирани парични средства	1-0155	6849	6849	14618			
4. Парични еквиваленти	1-0157			14618			
Общо за група IV:	1-0150	8023	11447	14618			
V. Разходи за бъдещи периоди				14618			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):				14618			
1-0200				14618			
ОБЩО АКТИВИ (A + B):				14618			
1-0300				14618			

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 23.07.2008

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Росица Лисникова



Име на отчитачото се предприемателство:  
Вид на отчетна: консолидиран /неконсолидиран

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ  
ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743  
РГ-05-

01.01.2008-30.06.2008

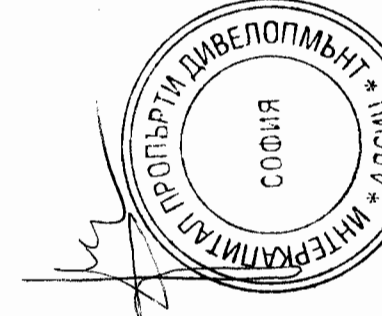
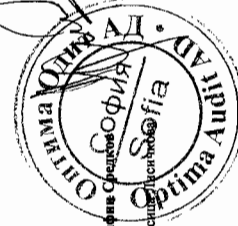
РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период		Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период		Преходен период
		1	2				1	2	
<b>А. Разходи за дейността</b>	<b>а</b>				<b>а</b>				
<b>Г. Разходи по икономически елементи</b>					<b>Г. Нетни приходи от продажби и:</b>				
1. Разходи за материали	2-1120	1436		1524	1. Продукция	2-1551		16305	
2. Разходи за външни услуги	2-1130	8130		11662	2. Стоки	2-1552			
3. Разходи за амортизации	2-1160	7		28	3. Услуги	2-1560		4	
4. Разходи за възнагроявания	2-1140	76		28	4. Други	2-1556		12	
5. Разходи за оккупации	2-1150	10		10	<b>Общо за група Г:</b>	<b>2-1610</b>		<b>16321</b>	
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010								
7. Изменение на запасите от продукция и несвършено производство	2-1030	737		-13774	<b>И. Приходи от финансирання</b>	<b>2-1620</b>			
8. Други, в т.ч.:	2-1170	71			в т.ч. от правителството	2-1621			
обезценка на активи	2-1171								
проvisions	2-1172				<b>III. Финансови приходи</b>				
<b>Общо за група Г:</b>	<b>2-1100</b>	<b>10467</b>		<b>-553</b>	<b>1. Приходи от дялности</b>	<b>2-1710</b>			
					<b>2. Приходи от дялности</b>	<b>2-1721</b>			
<b>II. Финансови разходи</b>					3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730			
1. Разходи за лихви	2-1210	677		438	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		8	
2. Оприщителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220				5. Други	2-1745			
3. Оприщителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	19		15	<b>Общо за група III:</b>	<b>2-1700</b>		<b>8</b>	
4. Други	2-1240	14		63					
<b>Общо за група II:</b>	<b>2-1200</b>	<b>710</b>		<b>516</b>					
					<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II):</b>	<b>2-1600</b>		<b>16329</b>	
<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>2-1300</b>	<b>11177</b>		<b>-37</b>	<b>Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	<b>2-1600</b>		<b>16329</b>	
					<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>2-1810</b>		<b>0</b>	
<b>III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</b>	<b>2-1310</b>	<b>5152</b>		<b>42</b>	<b>IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</b>	<b>2-1810-1</b>		<b>0</b>	
<b>IV. Извъредни разходи</b>	<b>2-1250</b>				<b>V. Извъредни приходи</b>	<b>2-1750</b>		<b>20</b>	
<b>Г. Общо разходи (Б+ III +IV)</b>	<b>2-1350</b>	<b>11177</b>		<b>-37</b>	<b>Г. Общо приходи (Б+ IV + V)</b>	<b>2-1800</b>		<b>16349</b>	
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>	<b>5172</b>		<b>42</b>	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1850</b>		<b>0</b>	
<b>У. Разходи за данъци</b>	<b>2-1450</b>	<b>0</b>		<b>0</b>					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (икономи) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>	<b>5172</b>		<b>42</b>	<b>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</b>	<b>2-0455</b>		<b>0</b>	
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>2-0454-2</b>	<b>5172</b>		<b>42</b>	<b>Ж. Нетна загуба за периода</b>	<b>2-0455-1</b>		<b>0</b>	
<b>Всичко (Г+ V + Е):</b>	<b>2-1500</b>	<b>16349</b>		<b>5</b>	<b>Всичко (Г + Е):</b>	<b>2-1900</b>		<b>16349</b>	

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 23.07.2008

Съставител:

Ръководител:



ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНЪ БИК ПО БУЛСТАТ 131397743

РГ-05-

01.01.2008-30.06.2008

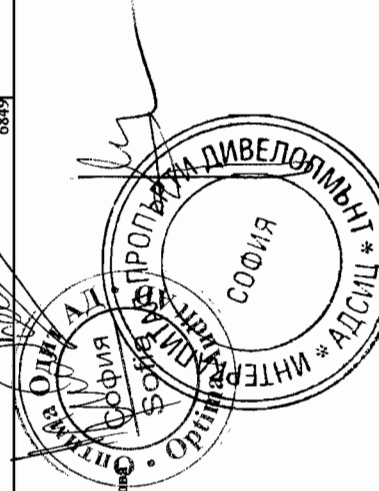
(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Презходен период
в	6	1	2
<b>A. Парични потоци от оперативна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	22303	12897
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-16027	-17493
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с взаиморазчисления	3-2203	-96	-33
5. Платени възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	216	213
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		2
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-1131	-499
9. Курсови разлики	3-2205	-16	-15
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-221	191
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (A):</b>	<b>3-2200</b>	<b>5 028</b>	<b>-4 737</b>
<b>B. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		3
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		-10
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (B):</b>	<b>3-2300</b>	<b>0</b>	<b>-7</b>
<b>В. Парични потоци от финансово дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-8452	6584
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансово дейност	3-2407		
<b>Нетен паричен поток от финансово дейност (B):</b>	<b>3-2400</b>	<b>-8 452</b>	<b>6 584</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (A+B+V):</b>	<b>3-2500</b>	<b>-3 424</b>	<b>1 840</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>11447</b>	<b>92</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>8 023</b>	<b>1 932</b>
наличност в касата и по банкови сметки	<b>3-2700-1</b>	<b>1174</b>	
блокирани парични средства	<b>3-2700-2</b>	<b>6849</b>	

Дата на съставяне: 23.07.2008

Съставител: Дафин Срежков

Ръководител: Росица Лисичкова



## ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743

РГ-05-

Име на отчитащото се предприятие:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ

РГ-05-

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ

Име на отчитащото се предприятие:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Натрупани печалби/загуби		Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премни от емисия (премнен резерв)	резерв от последващ и оценки	целеви резерви			печалба	загуба		
					общ	специални зирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1
Салдо в началото на отчетния период	4 824	5 464	486	0	0	0	7 237	0	0	18011	0
Промени в началните салда поради:											
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Фундаментални грешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	4 824	486	0	0	0	7 237	0	0	18011	0
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	5172	0	0	5172	0
1. Разпределение на печалбата за:	4-06						-7 236	0	0	-7236	0
дивиденди	4-07										
други	4-07-1						-7236			-7236	
2. Покриване на загуби	4-08										
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-10										
намаления	4-11										
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-13										
намаления	4-14										
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1										
6. Други изменения	4-16										
Салдо към края на отчетния период	4-17	4 824	5 464	486	0	0	5 173	0	0	15947	0
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в жилищна сферификация	4-18										
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сферификация	4-19										
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	4 824	5 464	486	0	0	5 173	0	0	15947	0

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година

Дата на съставяне: 23,07,2008

Съставител:

Ръководител...



## СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

Име на отчетното се предприятие: ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД/СИЧ

01.01.2008-30.06.2008

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743

РГ-05

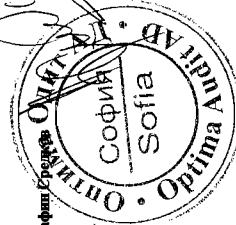
ПОКАЗАТЕЛИ	Код по реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценка		Преоценка				Преоценка		Балансова стойност за текущия период (7-14)		
		в началото на периода	на постъпване през периода	на изчисляване през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>																
1. Земи (терени)	5-1001	6389			6389			6389				0			0	6389
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003	32			32			32	18	6	24	24			24	8
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005	4			4			4	2	1	3	3			3	1
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0				0			0	0
7. Активи по стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007	1			1			1				0			0	1
<b>Обща сума I:</b>	<b>5-1015</b>	<b>6426</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6426</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6426</b>	<b>20</b>	<b>7</b>	<b>27</b>	<b>27</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>6399</b>
<b>II. Инвестиционни имоти</b>	<b>5-1037</b>				0			0				0			0	0
<b>III. Биологични активи</b>	<b>5-1006</b>				0			0				0			0	0
<b>IV. Нематериални активи</b>					0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1018	5			5			5	1	1	2	2			2	3
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020				0			0				0			0	0
<b>Обща сума II:</b>	<b>5-1030</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>																
1. Инвестиции в:																
дългери предприятия	5-1032	15	0	0	15	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	15
смесени предприятия	5-1033	15			15			15				0			0	15
асоциирани предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
2. Държави до настъпване на падеж:																
държавни ценни книжа	5-1038-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
облигации, в т.ч.:																
облигации	5-1038-2				0			0				0			0	0
облигации с облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държави до настъпване на падеж	5-1038-4				0			0				0			0	0
3. Други	5-1038-5				0			0				0			0	0
<b>Обща сума V:</b>	<b>5-1045</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>
<b>VI. Търговска репутация</b>	<b>5-1050</b>				0			0				0			0	0
<b>Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>5-1060</b>	<b>6446</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6446</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6446</b>	<b>21</b>	<b>8</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29</b>	<b>6417</b>

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.07.2008

Съставител: Дафни Бурдженска

Ръководител: Росина Димитрова



Име на отчитащото се предприятие:

ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ

ЕИК по БУЛСТАТ

131397743

Отчетен период:

01.01.2008-30.06.2008

РГ-05-

## А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията		Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година	до 1 година	над 1 година
<b>а</b>	<b>б</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>				
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022				
- продажба на активи и услуги	6-2023				
- други	6-2023				
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024	0	0	0	0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027				
- други	6-2029				
<b>Всичко за II:</b>	<b>6-2020</b>	0	0	0	0
<b>III. Давъчни активи</b>					
Активи по отсрочени данъци	<b>6-2030</b>				
<b>IV. Текущи Търговски и други вземания</b>					
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032				
- от продажби	6-2033				
- други	6-2034				
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	3302	3302	0	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036				
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037				
5. Сделбени вземания	6-2039				
6. Присъдени вземания	6-2040				
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043				
- данък върху добавената стойност	6-2044				
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045				
- други данъци	6-2046				
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	298	298	0	0
- по липси и начети	6-2048				
- от осигурителните организации	6-2049				
- по рекламации	6-2050				
- други	6-2051	298	298	0	0
<b>Всичко за IV:</b>	<b>6-2060</b>	3600	3600	0	0
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	3600	3600	0	0

## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задълженето		Степен на изискуемост		Стойност на обезпеченето
		до 1 година	над 1 година	до 1 година	над 1 година	
<b>а</b>	<b>б</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0	

- заеми	6-2112				0
- доставки на активи и услуги	6-2113				0
- други	6-2244				0
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	4839	0		4839
- банки, в т.ч.:	6-2115	4839			4839
- просрочени	6-2116	4839			4839
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1				0
- просрочени	6-2114-2				0
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1				0
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118				0
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120	9779			9779
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123				0
- по финансов лизинг	6-2124				0
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	14618	0		14618
II. Девъчни пасиви					0
Пасиви по оторочени данъци	6-2122				0
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0		0
- доставени активи и услуги	6-2142				0
- дивиденди	6-2143				0
- други	6-2143-1				0
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0		0
- към банки, в т.ч.	6-2145				0
- просрочени	6-2146				0
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1				0
- просрочени	6-2144-2				0
3. Текуща част от неуткушните задължения:	6-2161-1	0	0		0
- по ЗУНК	6-2161-2				0
- по облигационни заеми	6-2161-3				0
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4				0
- други	6-2161-5				0
4. Текущи задължения:	6-2148	21598	21551		47
Задължения по търговски заеми	6-2147	6245	6245		0
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	15306	15306		0
Задължения по получени аванси	6-2150				0
Задължения към персонала	6-2151	26	26		26
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	19	0		19
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154				0
- данък върху добавената стойност	6-2155	17			17
- други данъци	6-2156	2			2
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	2			2
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	9130			9130
<b>Всичко за III:</b>	<b>6-2170</b>	30728	21551		9177
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	45346	21551		23795

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината		Увеличение	Намаление	В края на периода	
		б	а			1	2
1. Провизии за правни задължения	6-2210						
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220						
3. Други провизии	6-2230						
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>						

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.07.2008

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Росниа Лисничкова



**СПРАВКА  
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА  
ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АД СИЦ**

ЕИК по БУЛСТАТ 131397743  
РГ-05-

01.01.2008-30.06.2008

Име на отчитаното се предприятие:

Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжка			Стойност на ценните книжка			преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привлек-гировани	конверти-румени	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	6	1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Нетекущи финансови активи в ценни книжка</b>								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжка	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжка</b>								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжка	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжка с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.07.2008

Съставител:

Дефин Средков

Ръководител:  
Р. Диничкова



**СПРАВКА**  
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 8

Име на отчитащото се предприятие:  
Отчетен период:

**ИНГЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ**  
**01.01.2008-30.06.2008**

ЕИК по БУЛСТАТ  
РГ-05-

131397743

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>A. В СТРАНАТА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1. Марина Кейп Мениджмънт ЕООД		5			5
2. Марина Кейп Турс ЕООД		10			10
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	15		0	15
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	0		0	0
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4011</i>	0		0	0
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	0		0	0

Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	15		0	15
<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 23,07,2008

Съставител: Дафин Средков

Ръководител: Росица Лисичкова

