

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА СТОК ПЛЮС АД

към 31 Март 2008г.

1. Общ преглед на дейността

Сток Плюс АД е дружество регистрирано през 2005 година. През 2007 година дружеството се преобразува в акционерно с Решение № 6 на СГС от 29.08.2007. С преобразуването капиталът на дружеството се увеличава на 4 809 450 (четири милиона осемстотин и девет хиляди четиристотин и петдесет) лева, разпределен в 4 809 450 (четири милиона осемстотин и девет хиляди четиристотин и петдесет) броя обикновени, безналични акции с право на глас, всяка една с номинална стойност 1 (един) лев.

Дълготрайните активи на дружеството са предимно земи. До момента то притежава 1700 дка, като повечето са земеделски, а 50 дка вече са със сменен статут – завършени процедури по промяна на предназначението на земята. Финансирането на покупките се осъществява със собствени средства на акционерите.

Към 31.03.2008 година дружеството притежава дългосрочни финансови активи, представляващи 5% от капитала на Иново Статус АД – Македония и възлизащи на 13 хиляди лева. Също така има закупени дялове от Договорен фонд Иново Статус – акции (Македония) в размер на 49 хиляди лева.

В края на текущия период паричните средства на дружеството възлизат на 26 хиляди лева, налични по разплащателна сметка на дружеството.

До момента дружеството няма реализирани приходи от дейността, тъй като се очаква притежаваните имоти да влязат в регулация.

Собственият капитал на дружеството възлиза на 6965 хиляди.

Общите задължения на дружеството към 31.03.2008 година са в размер на 190 хиляди лева.

2. Имуществено и финансово състояние

През първо тримесечие на 2008 година Сток Плюс АД постигна следните финансови показатели:

- Абсолютна ликвидност - 0,137
- Обща ликвидност - 0,137
- Нетна стойност на 1 акция: 1.45 лева
- Ливъридж 0,027

3. Бъдещо развитие на дружеството

Стратегията на дружеството е да реализира наличните имоти след урегулирането им. За да може да реализира приходи от продажби, дружеството възнамерява да направи увеличение на акционерния капитал, като привлече нови акционери. Целта на привлечените средства е да се направят подобрения на имотите и при продажбата им да се реализира добра печалба.

След предприети в края на 2007 година стъпки за регистриране на дружеството на БФБ, към датата на изготвяне на отчета Ръководството на БФБ – София е взело решение да регистрира емисията акции на Сток Плюс АД за търговия на Неофициален пазар на акции, сегмент А. Емисията е в размер на 4 809 450 лева, разпределени в същия брой акции с номинал 1 лев.

Търговията с акции стартира на 23.01.2008 година, а присвоеният борсов код е STOKP

Изпълнителен директор: _____

/Красимир Панев/

Главен счетоводител: _____

/Анастасия Антова/

