

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

от

Експат Имоти АДСИЦ

за I-во тримесечие на 2008 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитент:

Няма.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група:

На заседание на Съвета на директорите на Експат Имоти АДСИЦ от 28.01.2008г. е взето единодушно решение за даване на разрешение на членовете на СД – Ростислав Банчев и Андрей Брешков да участват в Съвета на директорите на новоучредяващото се дружество – Експат Бета АДСИЦ на основание чл. 42, ал. 2 от Устава на дружеството.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

Няма.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие:

Няма.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период:

„АДВОКАТСКО ДРУЖЕСТВО „ГЕОРГИЕВ, ТОДОРОВ и Ко“, с адрес на управление ул. „Петър Парчевич“ № 27, район Триадница, гр. София 1000, регистрирано в СГС ф.д. №7120/2005, парт. № 14, том 1, стр. 60, Булстат: 131437426 - 350 000 (триста и петдесет хиляди) обикновени безналични поименни акции, с номинална стойност на всяка акция от 1 (един лев), всички акции на обща номинална стойност от 350 000 (триста и петдесет хиляди) представляващи 17,5 % (седемнадесет цяло и пет процента) от капитала на Дружеството и съответно 17,5% от гласовете на общото събрание на Дружеството;

ДОГОВОРЕН ФОНД „ЕВРОПА“, представляван от УД „БОЛКАН КАПИТАЛ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, гр. София, с адрес на управление район „Средец“, бул. „Витоша“ № 39, ет. 1, регистрирано с решение на Софийски градски съд по фирмено дело № 1424/2006 г., вписано под парт. № 101362, рег. 1, том 1357, стр. 39, Булстат:175158314 - 150 000 (сто и петдесет хиляди) обикновени безналични поименни акции, с номинална стойност на всяка акция от 1 (един лев), всички акции на обща номинална стойност от 150 000 (сто и петдесет хиляди) представляващи 7,5 % (седем цяло и пет процента) от капитала на Дружеството и съответно 7,5% от гласовете на общото събрание на Дружеството.

„ГАЛЕНИТ ИНВЕСТ“ АД с адрес на управление гр. София, ул. „Солунска“, №:9, ет.1, регистрирано с решение на Софийски градски съд, фирмено дело: 9062/2000, вписано в регистър: 1, партида: 57232, том: 628, Стр.: 80, Булстат: 130329006 - 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) обикновени безналични поименни акции, с номинална стойност на всяка акция от 1 (един лев), всички акции на обща номинална стойност от 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) представляващи 75 % (седемдесет и пет процента) от капитала на Дружеството и съответно 75% от гласовете на общото събрание на Дружеството.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно:

Мирослава Василева Обртенова, ЕГН:6610077152 – Председател на Съвета на директорите – не притежава акции в Дружеството,

Ростислав Любомиров Банчев ЕГН:7407248249 – Изпълнителен директор – не притежава акции в Дружеството,

Андрей Людмилов Брешков, ЕГН:7110194580 – не притежава акции в дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно:

Няма.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок:

Няма.

Гр. София

Представяващ Експат Имоти АДСИЦ:

7 април 2008 г.

.....

Допълнителна информация по
чл.33, ал.1, т.6 на Наредба №:2
на КФН



Ростислав Банчев
Изпълнителен директор