

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

на "Строителна механизация 2000" АД
към 31 декември 2007 г.

1. Учредяване и регистрация

"СТРОИТЕЛНА МЕХАНИЗАЦИЯ 2000" АД е акционерно дружество, регистрирано във Старозагорски окръжен съд по фирмено дело № 17833301 от 2001г. Акционерния капитал е 100 % частна собственост.

Системата на управление е едностепенна.

Предмета на дейност на дружеството е строителство и строителни услуги; транспортни и земекопни дейности със специални и уникални строителни машини; проектанска и инженерингова дейност.

2. Счетоводна политика

2.1 База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Съвета по международни счетоводни стандарти, във варианта им, утвърден с ПМС № 21/04.02.2003 г. (ДВ бр. 13/11.02.2003 г.).

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. Всички данни за 2007 г. и за 2006 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева

2.2. Сравнителни данни

Някои от перата в баланса, в отчета за приходи и разходи и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2006, в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по – добра съпоставимост с данните за 2007.

2.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

2.4 Управление на финансовите рискове. Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди предоставяни на клиенти.

2.4.1. Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на пряк риск от разлики от промени във валутните курсове.

2.4.2. Лихви по търговски и банкови кредити

За текущата си дейност дружеството използва банков и търговски кредити. Годишната лихва по банковите кредити се фиксира и варира в рамките на 12 - 13 %.

2.4.3. Кредитни рискове

Дружеството не предоставя кредитни периоди на клиентите си. От своя страна дружеството ползва кредитни периоди в рамките на различни периоди, предоставени му от неговите доставчици.

2.4.4. Ликвидност

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и признатата обезценка. Земите, сградите, съоръженията и производственото оборудване, налични към 31.12.2007г. са представени по справедлива стойност, приета за проявената им стойност на придобиване минус натрупаната амортизация.

2.5.2. Инвестициите налични за продажба на дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност и не счита, че тя се различава съществено от отчетната им стойност.

2.5.3. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена. **Незавършеното производство** е оценено по стойността на основните производствени разходи.

2.5.4. Дългосрочните и краткосрочни вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Дружеството не отчита вземания, деноминирани в чуждестранна валута.

2.5.5. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.5.6. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Основен капитал е в размер на 57 хил.лв. През годината основния капитал не е бил променен. Основен акционер в дружеството е "Мехстрой" ООД.

2.5.7. Дългосрочните и краткосрочните задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.6. Амортизация и обезценка на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод, на база полезния живот на активите, определен от ръководството на дружеството както следва:

Сгради	25 години
Съоръжения	6,67 години
Машини и оборудване	3,33 години
Автомобили	4 години
Офис обзавеждане	6,67 години

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година. Преносната стойност на дълготрайните активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна в условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се отнася за сметка на преоценъчния резерв на актива и / или се включва в отчета за приходи и разходи.

2.7. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.8. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата в размер на 10.0 % върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви на основата на балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъчни пасиви се признават в отчета за всички временни данъчни разлики. Отсрочени данъчни активи се признават само ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба.

2.9. Доход на акция Доходът на една акция се изчислява на база нетната печалба за разпределение и средно претегления брой на обикновените поименни акции през отчетния период.

3. Дълготрайни материални активи

	Земя хил.лв.	Сгради хил.лв.	Машини и оборудване хил.лв.	Обзавеждане и други хил.лв.	Траспорти средства хил.лв.	Активи в строителство хил.лв.	Общо ДМА хил.лв.
Отчетна стойност							
Салдо на 1 януари 2007	94	833	250	237	213	138	1627
Постъпили				70			
Излезли							
Обезценка							
Салдо на 31 декември 2007	94	833	250	307	213	138	1697
Амортизация							
Салдо на 1 януари 2007							
Начислена за годината		95	180	35	198		508
Амортизация на отписаните		33	44	56	6		139
Обезценка							
Салдо на 31 декември 2007		128	224	91	204		647
Преносна стойност на 31 декември 2007	94	705	26	216	9	138	1188
Преносна стойност на 31 декември 2006	94	738	70	202	15	138	1257

Дълготрайните материални активи са заложен или ипотекирани като обезпечение.

Не са предоставени аванси за строителство на сгради и съоръжения.

5. Инвестиции налични за продажба	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Инвестиционен имот общо	65	65
6. Материални запаси	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Материали	0	200
Стоки	22	
Общо	22	200
7. Вземания	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Вземания от свързани предприятия	1173	1237
Вземания от клиенти и доставчици	939	841
Други краткосрочни вземания	237	5
Общо	2349	2083
8. Парични средства	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Парични средства в лева	6	220
Общо	6	220
9. Дългосрочни задължения	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Задължения по търговски заеми	995	
Общо	995	0
10. Текущи пасиви	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Задължения към свързани предприятия	362	1316
Задължения към финансови предприятия, в т. ч. към банки	3950	3997
Задължения към доставчици	342	1324
Задължения към персонала	67	27
Задължения към осигурителни предприятия	25	13
Данъчни задължения	43	56
Други краткосрочни задължения		3
Общо	4789	6736

11. Приходи от дейността

	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Продажба на готова продукция		
Продажба на стоки	1783	567
Предоставени услуги	5175	6449
Други	599	1
Общо	7557	7017

12. Разходи за персонала

	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Разходи за заплати	69	56
Разходи за социално осигуряване	17	15
Общо	86	71

13. Отчетна стойност на продадени активи

	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Отчетна стойност на продадени стоки	2247	557
Отчетна стойност на продадени ДА		
Общо	2247	557

14. Други оперативни разходи

	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Други оперативни разходи	15	30

15. Финансови приходи /разходи/

	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Разходи за лихви	401	178
Други финансови разходи	1	
Приходи от лихви	230	127

16. Разходи за данъци

Основни компоненти на разхода за данъци

	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Текущ данъчен разход	38	55

17. Доход на една акция

	Годината завършваща на 31.12.2007	Годината завършваща на 31.12.2006
Финансов резултат в хил.лв.	336	313
Среден брой акции	28702	28702
Доход на една акция	11.70	10.91

18. Дивиденди

За 2007 година дружеството не разпределя дивиденди.

19. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

През годината са извършени следните по-съществени сделки със свързани лица:

Наименование	Сделка	Неуреден разчет
ДиЕ с Строй ООД	Извършени СМР	Вземане - 156 хил.лв.
Перфект Инвест Холдинг АД	Даден заем	Вземане - 2322 хил.лв.
Терра Ойр ООД	Доставка на горива	Задължение - 42 хил.лв.
Строймех Пловдив	Извършени СМР	Задължение 76 хил.лв.

20. Събития след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпвали съществени коригиращи и не коригиращи събития.

27.03.2008г
гр.Стара Загора

Изп. директор:.....

/ Ж. Желязков /