

# САФ МАГЕЛАН АД

гр.София 1113, ул. "Тинтява" 17 А

## ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО

на САФ МАГЕЛАН АД

### I. ИЗЛОЖЕНИЕ НА РАЗВИТИЕТО НА ДЕЙНОСТТА И НА СЪСТОЯНИЕТО НА ДРУЖЕСТВОТО И БЪДЕЩИ ПЕРСПЕКТИВИ:

#### 1. Ликвидност:

##### **Търговия с риба, морски деликатеси, месо и месни продукти**

През 2008 г. се очаква ръст на търговията с риба, морски деликатеси, месо и месни продукти. Към момента САФ Магелан АД търгува със следните продукти: месо, месни продукти, риба, рибни продукти и морски деликатеси. САФ Магелан АД купува и продава преди всичко вносни продукти. Понякога това са продукти, готови за продажба в търговската мрежа - т.е. пакетирани в малки разфасовки и етикетирани на български език, понякога това са продукти, предвидени за допълнителна обработка в търговската мрежа - например месо, което се смела до кайма и евентуално оформя до кебапчета. САФ Магелан АД се стреми да поддържа богат и ликвиден асортимент от стоки, отговарящ както на изискванията на българския потребител, така и на изискванията на чуждестранния турист. Чрез покупки в подходящия сезон, САФ Магелан АД постига ниски набавни цени и съответно добра

#### 2. Капиталови ресурси:

**а.** Към 2008 г. не предстоят съществени ангажименти за извършване на капиталови разходи.

**б.** През отчетния период тенденциите за капиталовите ресурси на дружеството са по-скоро благоприятни: цените на хранителните продукти се повишават.

**в.** Очаквани евентуални изменения на съотношението и относителната цена на капиталовите ресурси не могат да бъдат предвидени, тъй като се причиняват от непредвидими събития.

#### 3. Резултати от дейността:

**а.** Няма необичайни събития, сделки или съществени икономически промени, които се отразяват съществено на размера на отчетените приходи от дейността.

**б.** Съответно на б."а" те не са дали отражение върху приходите.

**в.** Няма други съществени компоненти на постъпленията или разходите, които по преценка на Съвета на директорите следва да се разгледат, за да се разберат резултатите от дейността.

**г.** Тенденциите или рисковете, които са имали или според очакванията на Съвета на директорите ще имат благоприятно или неблагоприятно въздействие върху приходите от основна дейност бяха посочени в т.1 .

д. Не очакваме промяна в отношението между приходите и разходите /не предстои увеличение на разходите по заплащане на труда, или на материалите нито увеличаване на цената, или коригиране на стойността на инвентара/.

е. Има нарастване на приходите от основна дейност.

ж. Анализ на ефекта на инфлацията и променящите се цени върху приходите от основна дейност за 2008 г.:

а/ няма спад на цените на продуктите, обект на търговия на дружеството.

б/ няма намаление на пазарния дял на дружеството.

II. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ГОДИШНОТО СЧЕТОВОДНО ПРИКЛЮЧВАНЕ:  
няма такива

III. В ДРУЖЕСТВОТО НЯМА НАУЧНИ ИЗСЛЕДВАНИЯ И РАЗРАБОТКИ.

IV. ПРЕДВИЖДАНО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

4. Развитието на дейността на дружеството показва тенденция към увеличаване на продажбите и постигане на положителни финансови резултати, предпоставките и причините за което са главно обективни и бяха посочени по-горе. Усилията на ръководството в близък план са насочени към запазване на състоянието на дружеството – недопускане на влошаването му, анализ на негативните фактори, влияещи върху финансовото му състояние, зависещи от субективния фактор и набелязване на мерки за възможното им елиминиране.

След реализиране на тези мерки ще бъдат търсени и обсъждани и следващи такива.

V. ПРОМЕНИ В ЦЕНАТА НА АКЦИИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

На ръководството са известни минималните и максималните цени по които се търгуват на нерегулирания пазар на ценни книжа акциите на дружеството. От получаваната в дружеството задължителна информация се забелязва оживление на търговията с акциите му.

VI. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРОГРАМАТА ЗА ПРИЛАГАНЕ НА МЕЖДУНАРОДНО ПРИЗНАТИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ:

1. Изпълнение на програмата:

Програмата за 2007 г. е изпълнена.

2. Преоценка на програмата и предложения за нейната промяна с цел подобряване прилагането на стандартите за добро корпоративно управление в дружеството се направиха на заседание на Съвета на директорите и бе приета програма за 2008 г., съставена в духа на известни корекции.

Гр София, 30.03.2008 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/Г. Георгиев/

