

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчиташото се предприятие:

Вид на отчета:

Отчетен период:

"Феърплей Пропъртис" АД СИЦ
неконсолидиран
01.01.2007 - 31.12.2007 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

РГ-05-

131457471

(хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	50700	50700
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	50700	50700
3. Машини и оборудване	1-0013	19		привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	186		Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	16638	46442	Общо за група I:	1-0410	50700	50700
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	16843	46442	1. Премийни резерви при смитиране на ценни книжа	1-0421	270	270
II. Инвестиционни имоти	1-0041	13013	7611	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022	6		други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	270	270
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	6	0	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	817	-24
				неразпределена печалба	1-0452	841	
V. Търговска репутация				непокрита загуба	1-0453	-24	-24
1. Положителна репутация	1-0051			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
2. Отрицателна репутация	1-0052			2. Текуща печалба	1-0454	11128	841
Общо за група V:	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0455		
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0450	11945	817
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0				
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	62915	51787
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	2393	1733
Общо за група VI:	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515	7782	7771
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	10175	9504
4. Други	1-0046						

Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060	13	11	IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			V. Финансирания	1-0520-1		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	29875	54064	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	10175	9504
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	7460	3919
2. Продукция	1-0072	19454	2107	2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
3. Стоки	1-0073	802	7	3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	4187	7180
4. Незавършено производство	1-0076	24748	8582	задължения към свързани предприятия	1-0611	1569	2
5. Биологични активи	1-0074			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
6. Други	1-0077			задължения към доставчици и клиенти	1-0613	53	689
Общо за група I:	1-0070	45004	10696	получени аванси	1-0613-1	2519	6469
				задължения към персонала	1-0615	10	14
II. Търговски и други вземания				задължения към осигурителни предприятия	1-0616	3	3
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	400		данъчни задължения	1-0617	33	3
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	214	104	4. Други	1-0618	253	220
3. Предоставени аванси	1-0086-1	7785	3	5. Провизии	1-0619		
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			Общо за група I:	1-0610	11900	11319
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084						
6. Данъци за възстановяване	1-0085		3185	II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
7. Вземания от персонала	1-0086-2			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
8. Други	1-0086			IV. Финансирания	1-0700-1		
Общо за група II:	1-0080	8399	3292				
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч.	1-0093	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	11900	11319
дългови ценни книжа	1-0093-1						
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	378	192				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	1077	4005				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	1455	4197				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	257	361				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"(I+II+III+IV+V)	1-0200	55115	18546				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	84990	72610	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	84990	72610

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 21.01.2008 г.

Съставител:

Ръководител:

/ Камен Каменов /

/ Маю Моравенов /